



Cátedra en
Mercado Inmobiliario
Universidad Zaragoza

Registradores
DE ESPAÑA

MERCADO INMOBILIARIO DE ARAGÓN

4º TRIMESTRE

2024



INGENNUS

1	ENTORNO SOCIECONÓMICO	8
	<ul style="list-style-type: none"> Población Número de hogares Características de los hogares PIB y PIB per cápita Empleo Salarios Inflación y Tipos de Interés Rentabilidad 	
2	VIVIENDA	17
	<ul style="list-style-type: none"> Transmisiones Régimen de tenencia Número de compraventas Distribución nueva vs usada Tipología colectiva vs unifamiliar Superficie Nacionalidad del comprador Precio por m² Precio Ministerio e INE Precio ofertado en venta Precio ofertado en alquiler Precio por vivienda Volumen de mercado Periodo de posesión 	
3	OBRA NUEVA	56
	<ul style="list-style-type: none"> Visados Viviendas iniciadas y terminadas Costes de construcción Consumo de cemento 	
4	LOCALES	61
	<ul style="list-style-type: none"> Número de compraventas Precio por metro cuadrado Precio por local Superficie total transmitida (m²) 	
5	NAVES	75
	<ul style="list-style-type: none"> Número de compraventas Precio por metro cuadrado Precio por nave Superficie total transmitida (m²) 	

6	GARAJES	79
	Número de compraventas Precio por metro cuadrado Precio por garaje	
7	TRASTEROS	82
	Número de compraventas Precio por metro cuadrado Precio por trastero	
8	MERCADO HIPOTECARIO	85
	Número de hipotecas Distribución por tipo de entidad financiera Endeudamiento por m ² y por vivienda Relación préstamo / valor Cuantía de tipos de interés Tipología de tipos de interés Plazos de contratación Accesibilidad. Cuota hipotecaria y % respecto coste salarial Certificaciones de vivienda por ejecución de hipoteca Daciones en pago	
	ANEXO	100

Resumen

El mercado inmobiliario ha finalizado el año constatando su notable fortaleza. El año 2024 se ha completado con un volumen de compraventas de vivienda en niveles próximos a 2022, que fue cuando se alcanzaron los mayores resultados de los últimos dieciséis años (desde 2008).

La fortaleza de la demanda ha llevado a una intensificación de los precios, que no ha condicionado el nivel de actividad como consecuencia de la favorable dinámica de la financiación hipotecaria.

Los fundamentales siguen mostrando un buen comportamiento, con una continuidad en el crecimiento del número de habitantes, formación de hogares, actividad económica, buenos datos de empleo, salarios... configurando un entorno socioeconómico con un impacto positivo sobre el mercado inmobiliario.

A todo ello se le ha unido un factor determinante para el crecimiento de la actividad inmobiliaria, como ha sido el crecimiento de la actividad hipotecaria, favorecida por la senda bajista de los tipos de interés, con un leve impacto en las contrataciones de los últimos trimestres, pero con unas perspectivas favorables.

Entorno socioeconómico

El **número de habitantes** en Aragón en 2024, según el último dato del INE, es de 1.350.329, con una tendencia ascendente durante la mayor parte de los últimos semestres (siete de los nueve últimos semestres). Este aumento se debe, fundamentalmente, al crecimiento en población extranjera, con un impacto más intenso sobre el mercado inmobiliario. El porcentaje de población extranjera en Aragón se ha situado en el 13,98%.

El **número de hogares** en Aragón en 2024 es de 559.960, incrementándose en 205 con respecto a 2023. Con estos resultados se alcanzan los 2,41 habitantes por hogar.

Por lo que respecta a las **características de los hogares**, según los últimos datos disponibles, el 50% son edificios con más de 9 viviendas, el 36% tiene una superficie útil de entre 46 y 75 m², el 28% es unipersonal, el 77,86% tiene entre 3 y 6 habitaciones, y el 31,41% están ocupados por dos personas.

La **actividad económica** en Aragón, medida a través del **Producto Interior Bruto**, mantiene su fortaleza. El último resultado publicado por el Instituto Aragonés de Estadística (IAEST) registra un crecimiento interanual al cierre del tercer trimestre de 2024 del 3,4%, con un crecimiento para el año 2023 del 2,7%.

La **tasa de paro** en Aragón se ha reducido durante el cuarto trimestre, situándose en el 7,62% (8,66% 3T24), el nivel más bajo desde 2008. El **número de ocupados** (624.500) ha registrado un incremento interanual del 0,6% (1,5% 3T24), también en máximos desde 2008. La **afiliación a la Seguridad Social** ha mejorado un 1,9% interanual, alcanzando los 615.157 afiliados, también en máximos. A nivel **provincial** la tasa de paro en la provincia de Zaragoza fue del 7,20%, en la provincia de Teruel del 8,47% y en la de Huesca del 8,91%.

Los **salarios** en Aragón han ascendido un 8% en términos interanuales con el último dato disponible (3T24), nivel máximo de la serie, manteniendo destacados niveles de crecimiento durante los últimos años.

La **inflación** se ha intensificado en Aragón. El cuarto trimestre del año ha cerrado en el 3,1% (1,5% cierre de 3T24). Al cierre del cuarto trimestre el **Banco Central Europeo** mantenía los **tipos de interés** en el 3%, descendiendo con respecto al trimestre precedente, siendo previsible nuevos ajustes a lo largo de la primera mitad de 2025. El **EURIBOR** se ha reducido como consecuencia del descenso en tipos de interés del Banco Central Europeo, pasando del 2,94% del cierre del tercer trimestre de 2024 al 2,44% del cierre del cuarto trimestre.

La **rentabilidad** de la vivienda en Aragón, sintetizada en la variación interanual del precio de la vivienda (4,03%), se ha situado muy por debajo de la rentabilidad anual del IBEX-35 en dicho periodo (14,78%), pero se mantiene por encima de la rentabilidad de la deuda pública a 10 años (2,99%), manteniendo su atractivo desde el punto de vista de la inversión.

Vivienda

El 55,12% de las **transmisiones de vivienda** en Aragón durante el último trimestre han sido por **compraventa**, el 21,24% por **herencia**, el 2,06% por **donación** y el 21,58% por **otros títulos de transmisión**.

El **régimen de tenencia de la vivienda** en Aragón, durante 2023 (último periodo disponible) correspondió un 78,7% a **propiedad** y el 21,3% a **alquiler o cesión**. El 46,5% de los tenedores de bienes inmuebles en Aragón disponían de un único bien inmueble urbano en 2024 y el 23% dos bienes inmuebles.

El **número de compraventas** registrado en **Aragón** durante el cuarto trimestre del año han sido 4.424, con un incremento trimestral del 5,3%. Con respecto al mismo trimestre del año precedente se ha registrado un ascenso del 26,6%. En **vivienda usada** se ha registrado un aumento trimestral del 0,7%, alcanzando las 3.574 compraventas. En **vivienda nueva** se han registrado 850 compraventas, con un significativo crecimiento trimestral del 29,8%. En los últimos doce meses se han registrado 16.434 compraventas, segundo trimestre consecutivo de crecimiento interanual, rompiendo la tendencia de seis trimestres consecutivos con descensos, dando lugar a un incremento interanual del 8,8% (2,3% 3T24). De este modo, en el último año se han alcanzado **12,19 compraventas por cada mil habitantes**.

La **ciudad de Zaragoza** ha registrado 2.153 compraventas, con un incremento trimestral del 4,1% (8% 3T24), y con un ascenso del 25,6% con respecto al mismo trimestre de 2023. En los últimos doce meses ha registrado 7.961 compraventas, con una mejora interanual del 8,6% (3% 3T24). La **ciudad de Huesca** ha registrado 141 compraventas, con un descenso trimestral del -6,6%, alcanzando las 660 compraventas en los últimos doce meses, con una mejora interanual del 16,8%. En **Teruel** se han registrado 93 compraventas, con un ascenso trimestral del 1,1%, completando las 384 compraventas en los últimos doce meses, con un crecimiento interanual del 0,8%.

La **provincia de Zaragoza** alcanza el 70,27% de las compraventas de vivienda en Aragón durante los últimos doce meses con 11.548, dando lugar al segundo trimestre consecutivo de crecimiento frente al descenso de los seis trimestres precedentes, la **provincia de Huesca** el 20,77% con 3.413, y la **provincia de Teruel** el 8,96% con 1.473. La **ciudad de Zaragoza** registró el 42,65% de las compraventas de vivienda de Aragón en el último año. Las tres capitales de provincia han perdido peso relativo de compraventas de vivienda con respecto al total de su provincia.

La **distribución de compraventas de vivienda** en Aragón registra durante el último trimestre un peso en **vivienda nueva** del 19,21% (15,59% 3T24), quedando la **vivienda usada** en el 80,79%. La vivienda nueva se ha repartido en un 17,97% de **vivienda nueva libre** y un 1,24% de **vivienda nueva protegida**. El 93,99% de las compras han correspondido a **personas físicas** y el 6,01% a **personas jurídicas**.

La tipología de **vivienda unifamiliar** ha registrado en Aragón un peso del 20,84% (21,06% 3T24), a cierta distancia del máximo histórico (22,43% 4T22), quedando la **vivienda colectiva (pisos)** con un peso del 79,16%.

La **superficie media de compraventas de vivienda** ha sido de 96,32 m², a cierta distancia de máximos históricos (99,9 m² 1T21). En **vivienda usada** se han registrado 94,68 m², por debajo de los 107,54 m² de **vivienda nueva libre**. En **vivienda nueva protegida** la superficie media ha sido de 81,79 m².

El 42,43% de las **compraventas de pisos** del último año han presentado una **superficie media superior a los 80 m²**, el 31,38% **entre 60 y 80 m²**, el 22,61% **entre 40 y 60 m²**, quedando un 3,58% con **menos de 40 m²**.

El 8,27% de las **compras de vivienda** en Aragón durante el último trimestre han correspondido a **extranjeros**, siendo del 7,72% para los últimos doce meses, máximos de la serie. Las nacionalidades con mayor peso han sido rumanos (29,92%), marroquíes (15,32%) y chinos (5,87%). **Huesca** encabeza los resultados **provinciales** interanuales con un 8,68%, seguida de la **provincia de Zaragoza** (7,90%), máximo de la serie, y la **provincia de Teruel** (4,05%).

El **precio de la vivienda** ha registrado un incremento del 1% durante el último trimestre en Aragón (2,3% 3T24), alcanzando los 1.576 €/m². La tasa interanual se ha situado en el 4% (3,2% el trimestre precedente). En **vivienda nueva** se ha registrado un descenso trimestral del -0,7%, con un ajuste interanual del -8,6%, situándose en los 1.929 €/m², mientras que la **vivienda usada** presenta un incremento del 1,6% (3% 3T24), situándose la tasa interanual en el 8,6%. Tomando la modalidad de vivienda **pisos** el incremento trimestral ha sido del 1,4% (3% 3T24), con un ascenso del 0,4% en **pisos nuevos**, y un incremento del 1,8% en **pisos usados**. En **vivienda aislada** se ha registrado un incremento trimestral del 1,1%, mientras que la **vivienda adosada** ha reducido los precios en un -1,3%.

Atendiendo a la superficie media de los pisos, los de superficie inferior a 40 m² han incrementado sus precios medios un 4,5%, los de superficie entre 40 y 60 m² han incrementado un 2,8%, los de superficie entre 60 y 80 m² un 1,4% y los de superficie superior a 80 m² los han aumentado un 0,2%.

Zaragoza municipio ha incrementado sus precios un 2,2% con respecto al trimestre precedente (2,1% 3T24), alcanzando los 2.024 €/m², máximo desde 1T12. En la **provincia** se ha registrado un ascenso trimestral del 1,6% (2,1% 3T24), con un importe medio de 1.677 €/m², máximo desde 2T12. En la **ciudad de Huesca** se ha registrado una variación trimestral nula (3,3% 3T24), con 1.655 €/m², mientras que en la **provincia** se han reducido un -0,9% (4,6% 3T24), con un importe medio de 1.528 €/m². En **Teruel** se ha registrado un descenso trimestral del -0,7% (-1,2% 3T24), situándose en 1.310 €/m², con un incremento en la **provincia** del 1,3% (-2% 3T24), con 806 €/m² de precio medio.

El **precio tasado de la vivienda** en Aragón (3T24) ha sido de 1.406 euros/m², con un incremento trimestral del 1% (3,5% 2T24) y un aumento interanual del 6,5%. La **provincia de Zaragoza** ha registrado un precio tasado medio de 1.542 €/m² con un ascenso trimestral del 1,5% y un incremento interanual del 6,1%.

Según el INE el **precio de la vivienda** se ha incrementado en Aragón (3T24) un 2,8%, con un crecimiento interanual del 10,3%, contando con ascensos trimestrales en **vivienda nueva** (2,3%) y en **vivienda usada** (2,9%).

El **precio ofertado de vivienda en venta** en Aragón durante el mes de diciembre ha sido de 1.497 euros/m², con un ascenso trimestral del 3,1% e interanual del 5,7%. El precio medio ofertado en las capitales de provincia ha sido: **Zaragoza** 1.974 €/m², **Huesca** 1.703 €/m² y **Teruel** 1.469 €/m².

El **precio de oferta de vivienda en alquiler** en Aragón durante diciembre de 2024 ha sido de 9,4 €/m²/mes, alcanzando nuevos máximos de la serie, con un incremento trimestral del 2,1% y un ascenso interanual del 8,6%. En la **provincia de Zaragoza** el precio medio ha sido de 9,73 €/m²/mes, en la **provincia de Huesca** de 9,34 €/m²/mes y en la **provincia de Teruel** de 6,77 €/m²/mes. En las **capitales** Zaragoza 10,3 €/m²/mes, Huesca 8,4 €/m²/mes y Teruel 7,5 €/m²/mes.

El **importe medio por compraventa de vivienda** en Aragón durante los últimos doce meses ha sido de 137.322 €, con un incremento trimestral del 0,5% (2,2% 3T24) y un aumento interanual del 5,3%. En la ciudad de **Zaragoza** el importe medio ha sido de 172.604 €, con un ascenso trimestral del 1%. En la ciudad de **Huesca** el importe medio ha sido de 154.985 €, con un descenso trimestral del -0,3%, y en **Teruel** de 130.316 €, con un ascenso trimestral del 1,7%.

El **volumen de mercado en compraventas de vivienda** en Aragón durante el último trimestre disponible (3T24) ha sido de 568 millones de euros (633 2T24), con un incremento interanual del 13,4% (11,4% 2T24). Durante trece de los catorce últimos trimestres se han superado los 510 millones trimestrales. La **vivienda usada** ha supuesto 485 millones y la **vivienda nueva libre** 82 millones.

El **periodo medio de posesión de las viviendas transmitidas** en el cuarto trimestre en Aragón ha sido de 19,95 años, máximo de la serie histórica, con un incremento trimestral del 2,8%.

Obra nueva

El **número de visados de dirección de obra en vivienda** para Aragón en los últimos doce meses (cierre en noviembre de 2024) han sido 3.277, con un incremento interanual del 21,2%, situándose en una ratio de 1,1 con respecto al número de

compraventas de vivienda nueva, situándose la demanda actual un 10% por debajo de la futura oferta de vivienda nueva. En la provincia de Zaragoza esta ratio está en 1,11, en la de Huesca se sitúa en 0,91 y en la provincia de Teruel en 1,7.

Las **viviendas iniciadas** en Aragón durante los últimos doce meses (cierre de 3T24) han sido 2.433, con un descenso interanual del -22,3%, y las **viviendas terminadas** 2.301, con un crecimiento interanual del 14,4%.

Los **costes de construcción de materiales y mano de obra** se han reducido un -3,9% durante el último año, con un ascenso del 0,4% en materiales y un ajuste del -10,8% en mano de obra. El desglose por materiales muestra como los ajustes más intensos se han registrado en acero, cal, vidrio plano y yeso.

El **consumo de cemento** en la **zona norte de España** ha cambiado de tendencia, dando lugar a crecimientos trimestrales e interanuales. En términos anuales se han superado las 1,55 millones de toneladas en los últimos doce meses, con un crecimiento interanual del 8,6%.

Locales

El **número de compraventas de locales** en Aragón durante el tercer trimestre ha sido de 429, con un incremento trimestral del 3,1%. En los últimos doce meses se han registrado 1.564 compraventas, con un incremento interanual del 0,4%.

El **precio medio** ha sido de 836 €/m², con un descenso trimestral del -5,6%, acumulando un ajuste interanual del -6%. Se aprecia una continuidad en la senda descendente, aproximándose progresivamente a los mínimos históricos (789 €/m² 2T21).

El **importe medio por local** ha sido de 93.042 €, con un incremento trimestral del 3,2% y un crecimiento interanual del 2,7%, alejándose del mínimo histórico (74.040 € 3T 2021).

La **superficie total transmitida** en el cuarto trimestre ha sido de 36.356 m², con un incremento con respecto al mismo trimestre del año precedente del 27,8%. En los últimos doce meses se han transmitido 146.455 m², con un ajuste interanual del -1,9%.

Naves

El **número de compraventas de naves** en Aragón en el cuarto trimestre ha sido de 213, máximo desde 1T09, con un crecimiento trimestral del 46,9%. En los últimos doce meses se han alcanzado las 717 compraventas, incrementándose un 46,3% con respecto a los doce meses precedentes.

El **precio medio** ha sido de 427 €/m², con un descenso trimestral del -1% y un ajuste interanual del -3,4%.

El **importe medio por nave** alcanza los 239.173 €, con un ascenso trimestral del 2,3% y un ajuste interanual del -33,3%.

La **superficie total transmitida** ha sido de 148.800 m², con un ascenso con respecto al mismo trimestre del año precedente del 85,9%. En los últimos doce meses se han transmitido 575.171 m², con un incremento interanual del 34,8%.

Garajes

En garajes se han registrado 1.466 **compraventas** durante el último trimestre en **Aragón**, con un descenso trimestral del -2,5%, obteniendo un resultado de 6.029 compraventas en los últimos doce meses, con una reducción interanual del -3,9%.

El **precio medio** ha sido de 1.207 €/m², con un ascenso trimestral del 0,6% y un ajuste interanual del -0,1%.

El **importe medio por garaje** ha sido de 16.670 €, con un ascenso trimestral del 0,5% y un incremento interanual del 0,6%.

Trasteros

En trasteros se han registrado 534 **compraventas** en el último trimestre, con un descenso trimestral del -0,9%, obteniendo un resultado de 1.989 compraventas en los últimos doce meses, con una mejora interanual del 14,2%.

El **precio medio** ha sido de 976 €/m², con un incremento trimestral del 2,9% y un ajuste interanual del -1,2%.

El **importe medio por trastero** ha sido de 5.646 €, con un ascenso trimestral del 4% y un crecimiento interanual del 2,8%.

Hipotecario

El **número de hipotecas sobre vivienda** en los últimos doce meses ha sido de 9.924 (dato de cierre de noviembre), con un crecimiento interanual del 3,6%, lo que supone un porcentaje de hipotecas con respecto a compraventas del 60,39% (58,15% 3T24). En la **provincia de Zaragoza** se ha financiado el 67,2% de las compraventas, en la **provincia de Huesca** el 47,11% y en la **provincia de Teruel** el 37,75%.

El **volumen anual de recursos destinados a financiación hipotecaria sobre vivienda** ha sido superior a los 1.155 millones de euros (1.040 millones 3T24), con un crecimiento interanual del 7,3%.

El 89,1% de los **nuevos créditos hipotecarios** en **Aragón** han sido concedidos por **Bancos**, a cierta distancia del máximo de la serie histórica (94,44% 3T20), quedando **Otras entidades financieras** con una cuota de mercado del 10,9%.

El **endeudamiento hipotecario por metro cuadrado** ha sido de 1.278 €/m², con un ascenso trimestral del 1,8%. En los últimos doce meses el importe medio ha sido de 1.244 €/m², con un incremento interanual del 7%.

El **endeudamiento hipotecario medio por vivienda** ha alcanzado los 121.770 €, con un ascenso trimestral del 2,2%. En el último año el importe medio ha sido de 119.997 €, con un crecimiento interanual del 4,9%.

La **relación préstamo-valor** (deuda hipotecaria por vivienda con respecto a precio medio por vivienda) ha sido del 87,38% durante los últimos doce meses.

El **tipo de interés medio de los nuevos créditos hipotecarios** ha sido del 3,26%, incrementándose tras dos trimestres consecutivos con descensos (3,15% 2T24), a notable distancia del mínimo de la serie (2,21% 3T22). Las hipotecas formalizadas a **tipo de interés fijo** han registrado una cuantía media del 3,26% (3,41% en 3T24; 2,21% en 2T22, mínimo histórico), y las hipotecas a **tipo de interés variable** del 3,25% (2,76% 3T24; 1,60% en 3T22, mínimo de la serie).

El 56,36% de los **nuevos créditos hipotecarios** se han **formalizado a tipo de interés fijo** (58,09% 3T24; 77,08% 3T22, máximo histórico) y el 43,64% a **tipo de interés variable** (22,92% en 3T22, mínimo histórico), con un 43,1% a tipo de interés variable e índice de referencia EURIBOR.

El **periodo medio de contratación de los nuevos créditos hipotecarios** ha sido de 25,17 años, con un ascenso trimestral del 3,8%. En los últimos doce meses ha sido de 24,58 años, con un ascenso interanual del 1%.

Los **indicadores de accesibilidad** han registrado un tono mixto durante el último trimestre. La **cuota hipotecaria mensual media** se ha situado en los 592 €, con un incremento trimestral del 0,9% y un aumento interanual del 4%. El **porcentaje de dicha cuota con respecto al coste salarial** ha sido del 26,69%, con un descenso trimestral de -0,14 pp y un ajuste interanual de -0,26 pp.

El número de **certificaciones de vivienda por ejecución de hipoteca** en **Aragón** ha sido de 87 en el cuarto trimestre, un 89,66% personas físicas y el 10,34% personas jurídicas, así como un 3,49% de extranjeros.

El número de **daciones en pago** en **Aragón** ha sido de 34 en el cuarto trimestre, el 8,82% personas físicas y el 91,18% personas jurídicas, con un peso nulo de extranjeros.

1. Entorno socioeconómico

Población

Número de hogares

Características de los hogares

PIB y PIB per cápita

Empleo

Salarios

Inflación y Tipos de interés

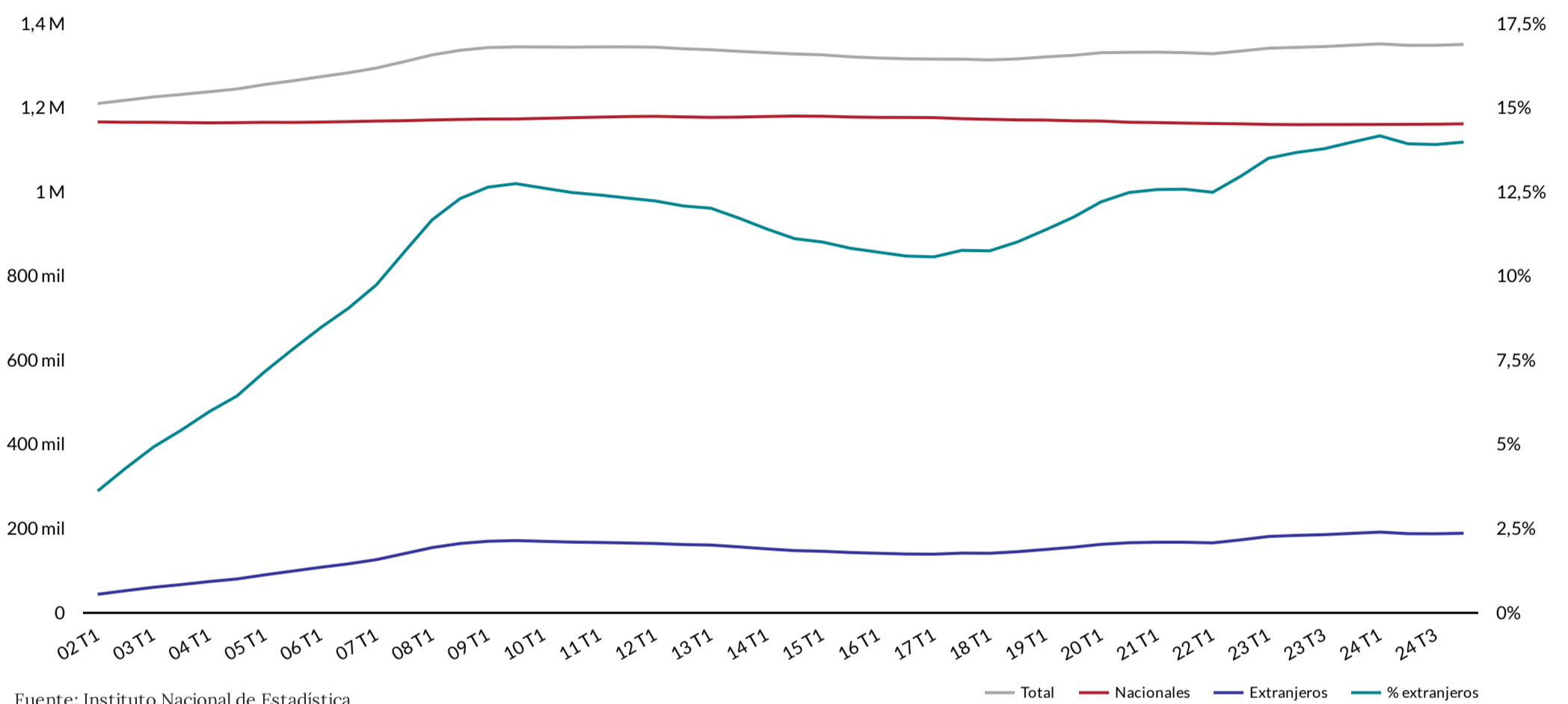
Rentabilidad

Entorno socioeconómico

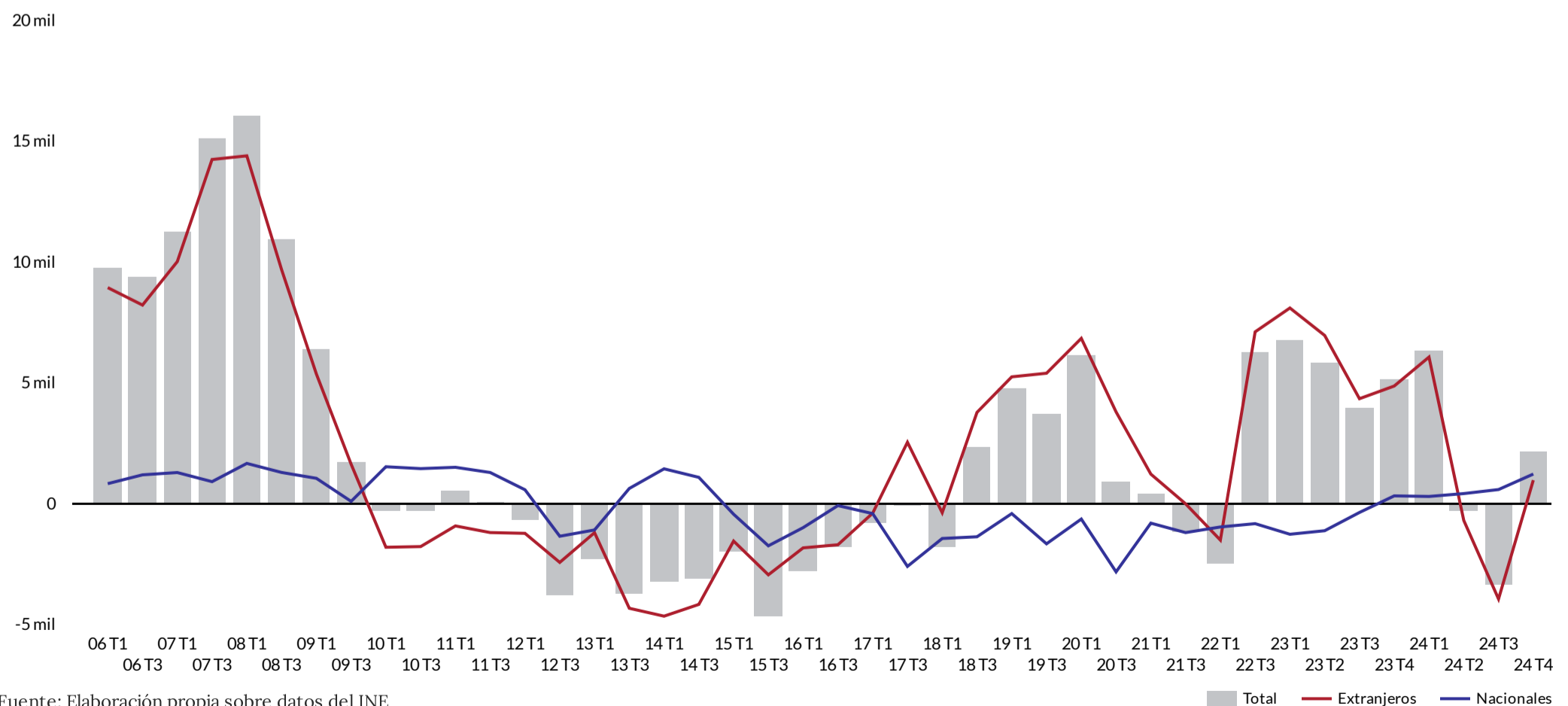
Población

PROVINCIAS	TOTAL ▼	NACIONALES	EXTRANJEROS	% NACIONALES	% EXTRANJEROS
Zaragoza	984.767	849.764	135.003	86,29 %	13,71 %
Huesca	229.681	194.332	35.349	84,61 %	15,39 %
Teruel	135.881	117.506	18.375	86,48 %	13,52 %
Aragón	1.350.329	1.161.602	188.727	86,02 %	13,98 %

Evolución de la población en Aragón



Evolución de la variación semestral de la población total, población extranjera y nacional en Aragón

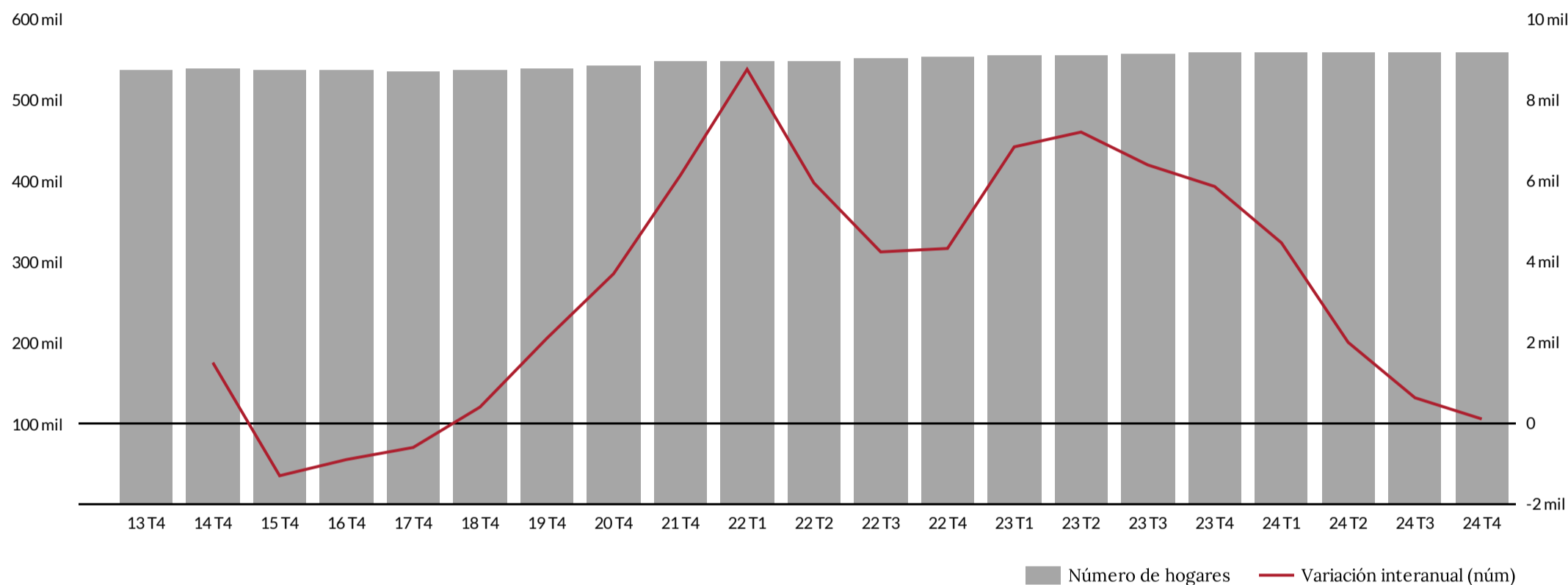


Entorno socioeconómico

Número de hogares

PERIODO	Nº HOGARES	VAR. INTERANUAL	VAR. NÚM HOGARES
24 T4	559.831	0,0 %	105

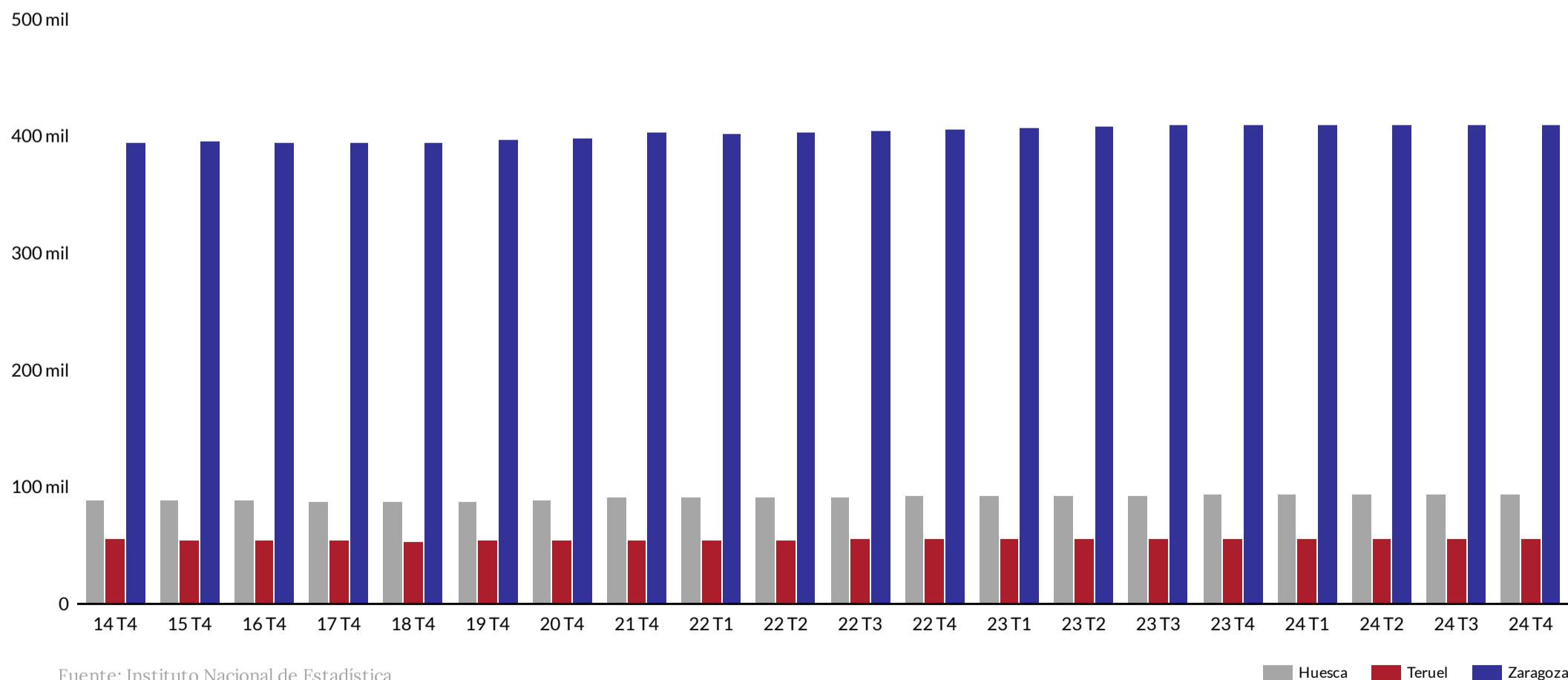
Evolución trimestral del número de hogares en Aragón



Fuente: Elaboración propia sobre datos INE

Periodo	Provincias / Nº HOGARES		
	Huesca	Teruel	Zaragoza
24 T4	93.900	56.281	409.650

Evolución del número de hogares en las provincias de Aragón

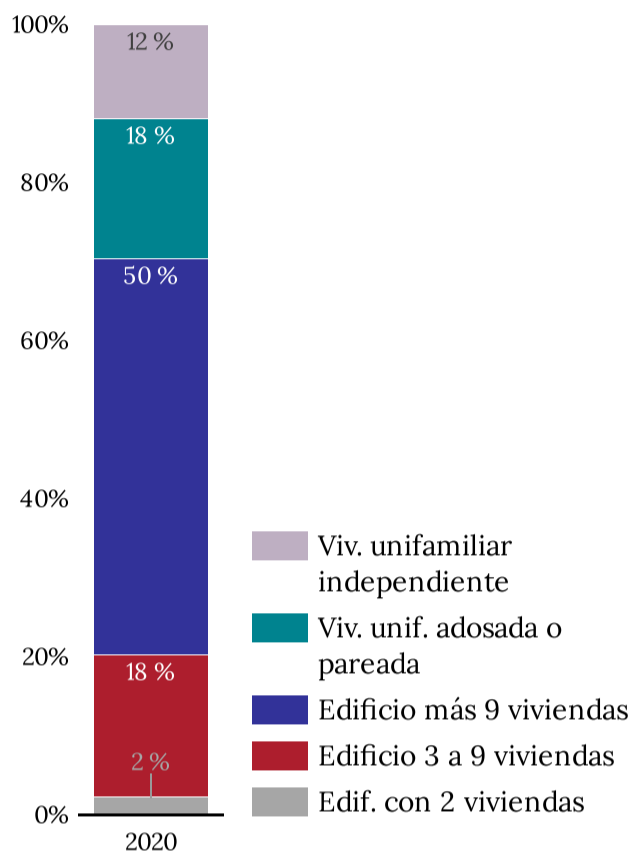


Fuente: Instituto Nacional de Estadística

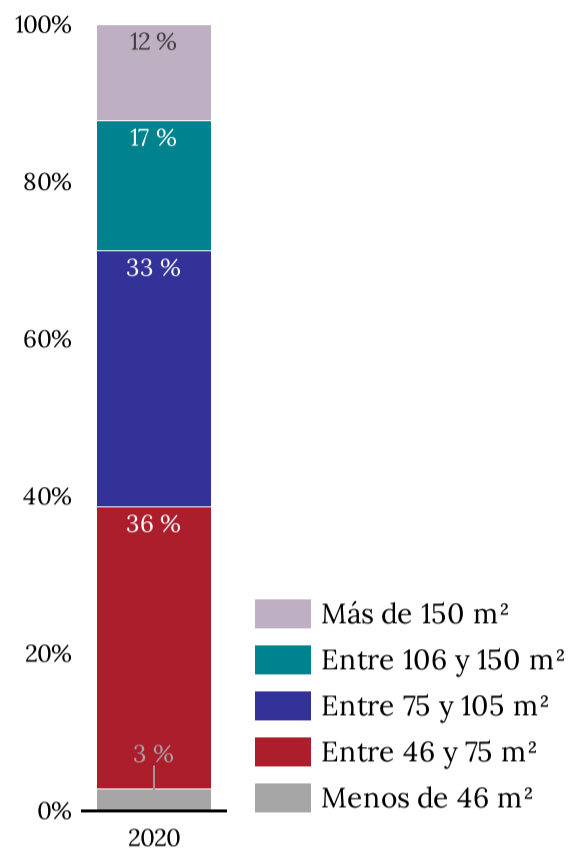
Entorno socioeconómico

Características de los hogares

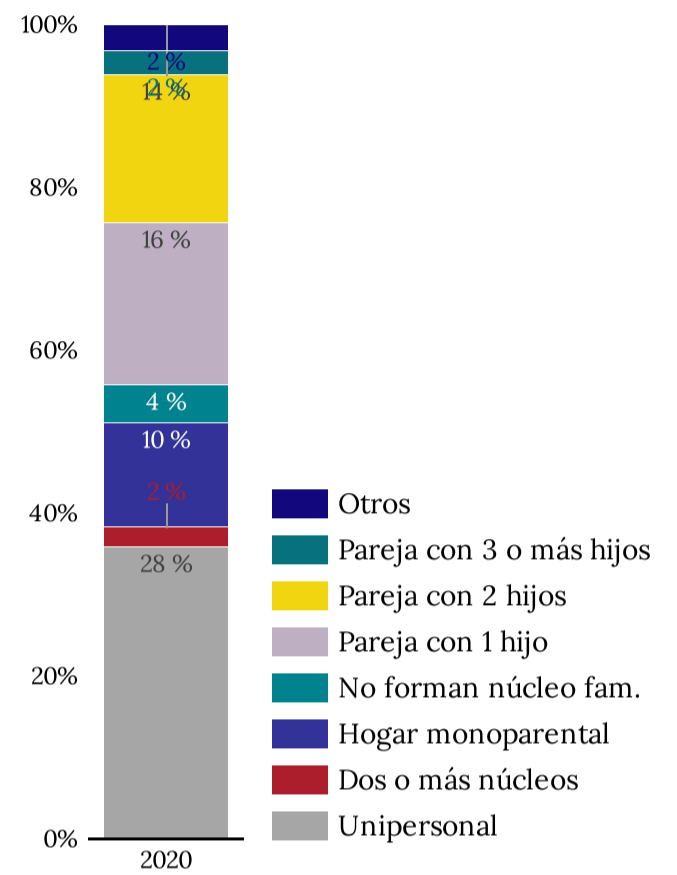
Tipo de edificio



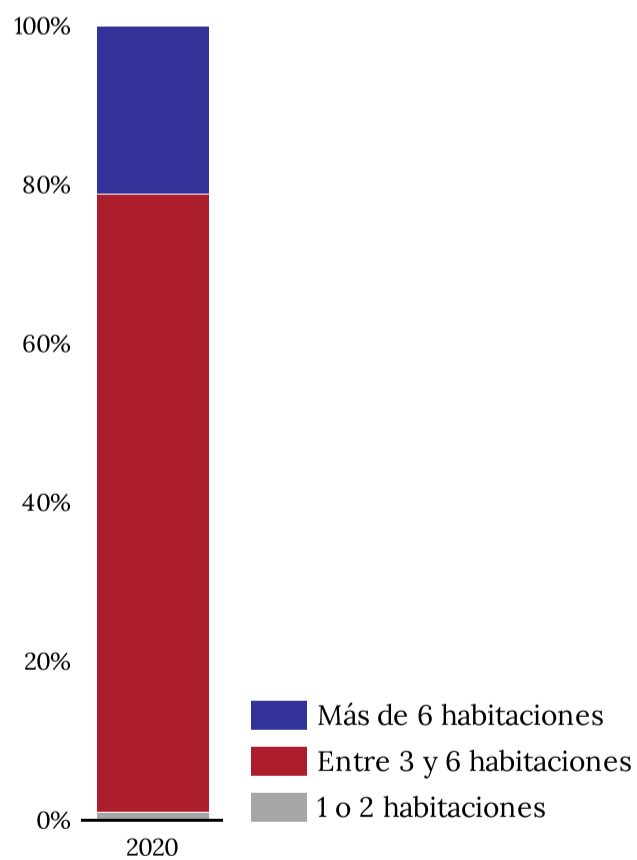
Superficie útil



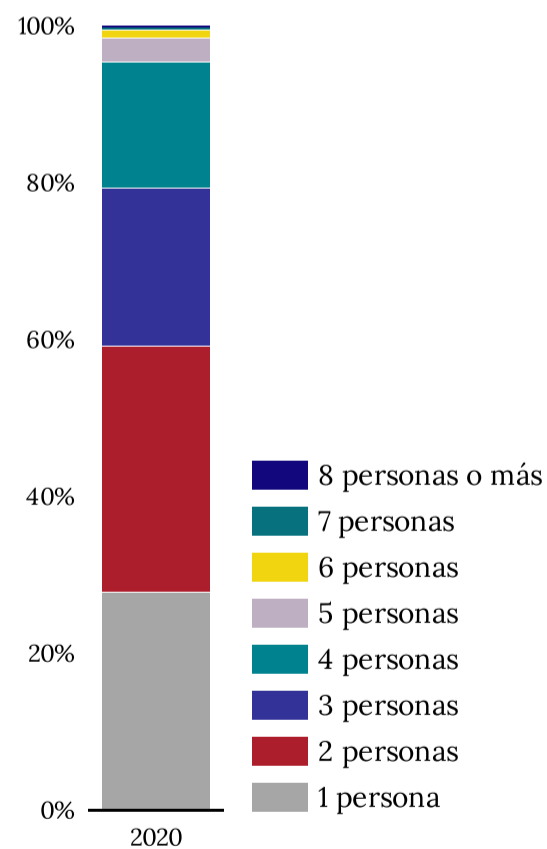
Tipo de hogar



Número de habitaciones



Tamaño del hogar



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

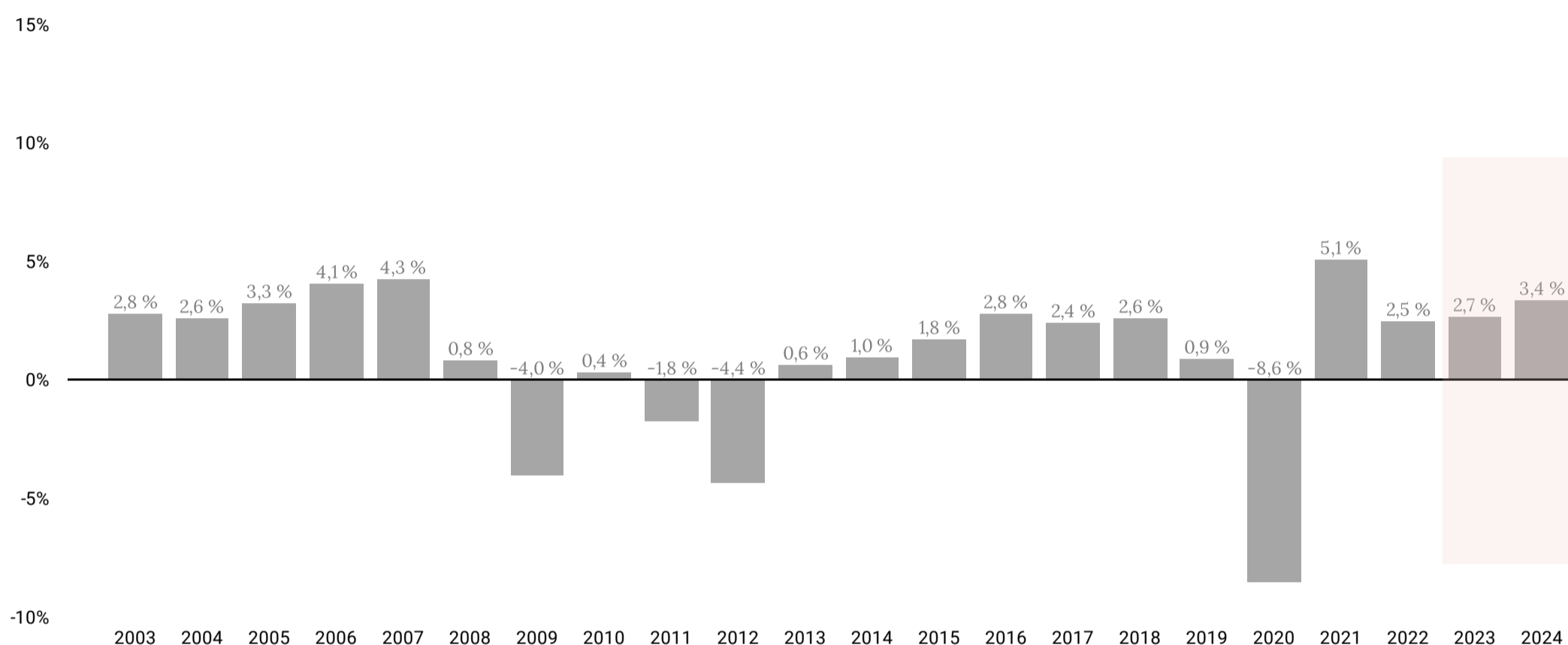
Entorno socioeconómico

PIB y PIB per cápita

REGIÓN	PERIODO	PIB (MILES DE €)	VARIACIÓN INTERANUAL PIB
Aragón	2022	41.763	2,5 %

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

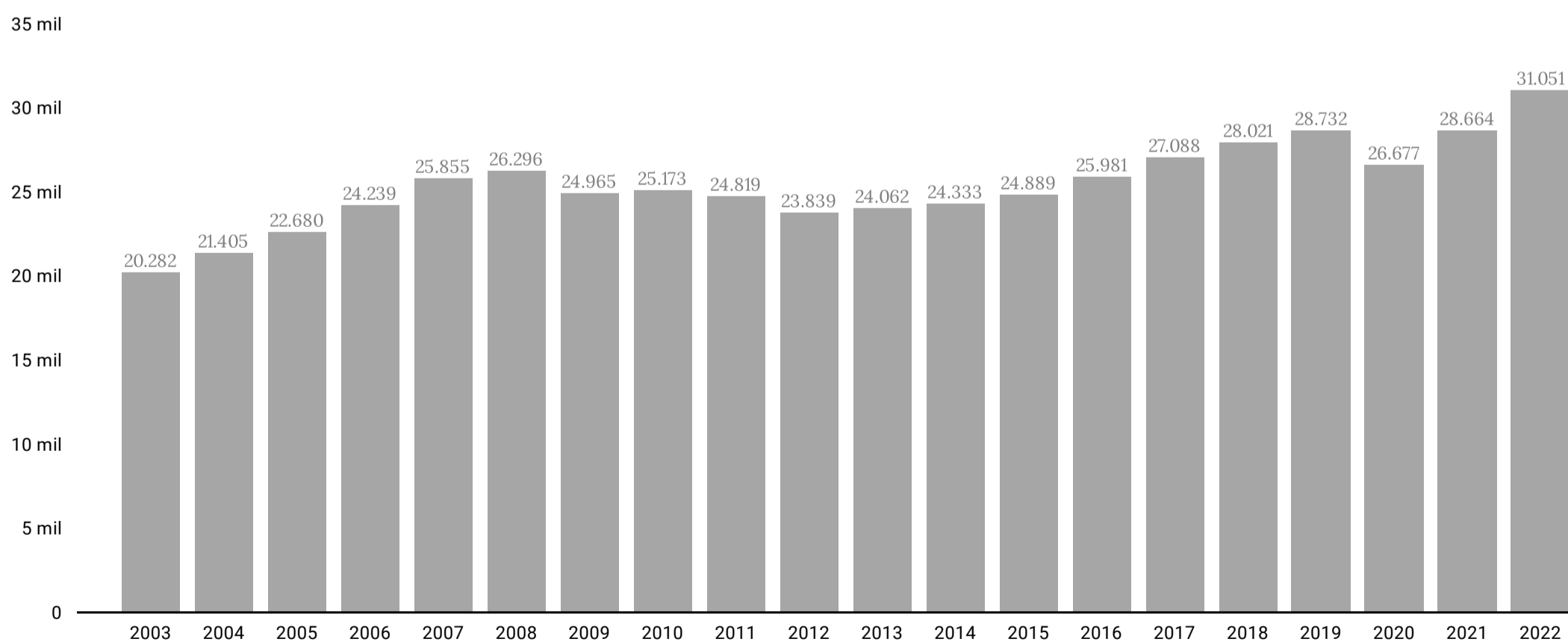
Evolución del PIB anual. Tasa de variación anual en Aragón



Fuente: Instituto Nacional de Estadística, Instituto Aragonés de Estadística (Años 2023 y 2024).

■ Variación interanual

Evolución del PIB per cápita en Aragón



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

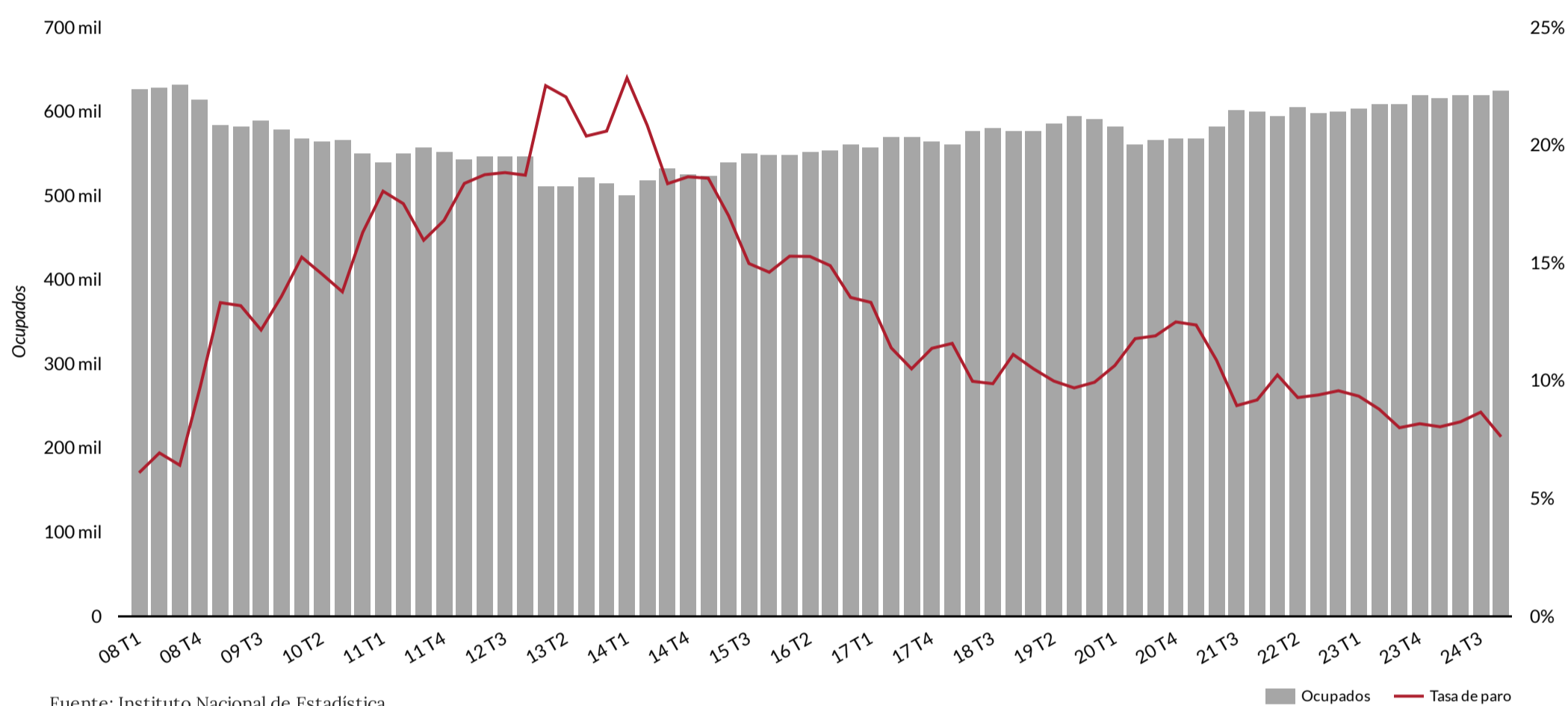
■ PIB per cápita

Entorno socioeconómico

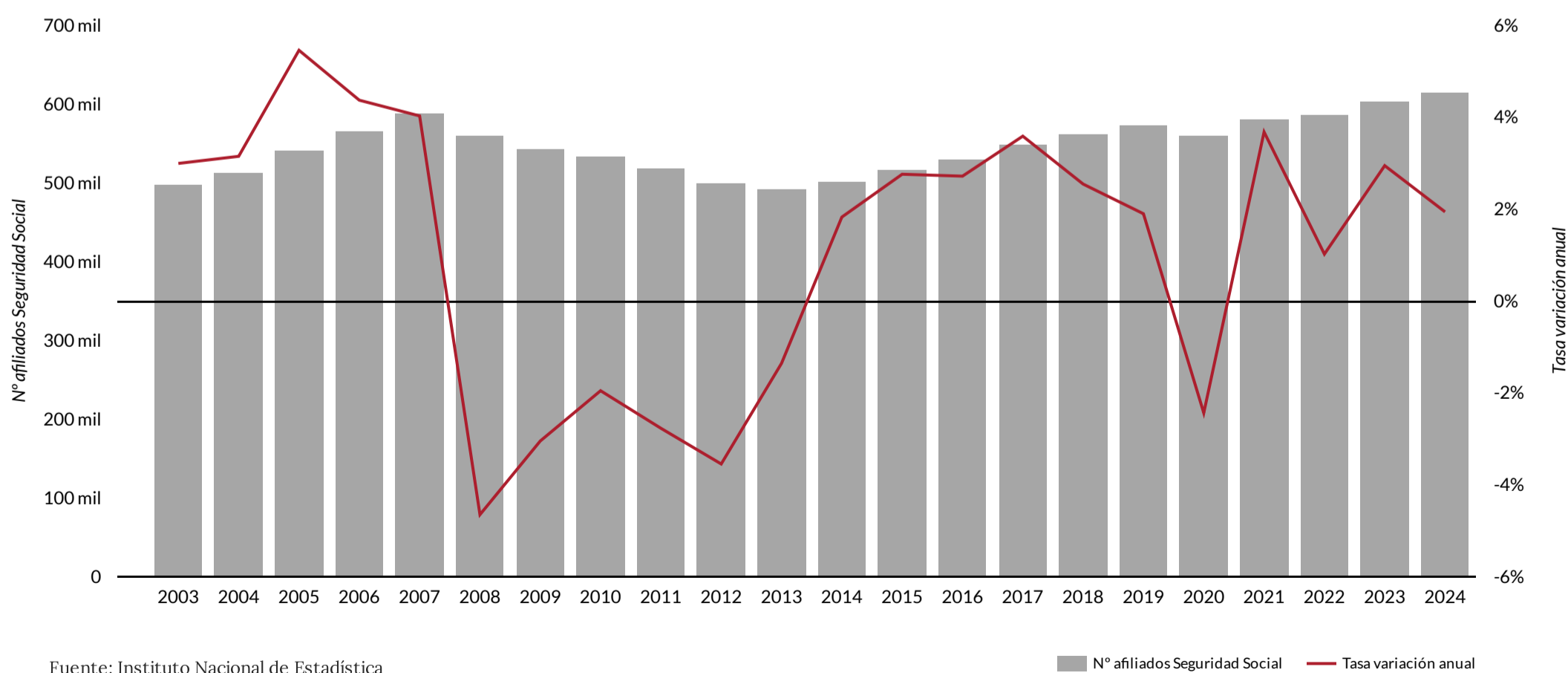
Empleo

REGIÓN ^	Nº AFILIADOS SEGURIDAD SOCIAL	VAR. INTER. AFILIADOS	Nº OCUPADOS	VAR. INTER. OCUPADOS	TASA DE PARO
Huesca	105.840	2,1%	105.100	6,1%	8,91 %
Teruel	57.630	2,0%	64.800	6,6%	8,47 %
Zaragoza	451.687	1,9%	454.600	-1,3%	7,20 %
Aragón	615.157	1,9%	624.500	0,6%	7,62 %

Evolución del número de ocupados y la tasa de paro en Aragón



Afiliados a la Seguridad Social en Aragón (último día del periodo) y variación interanual

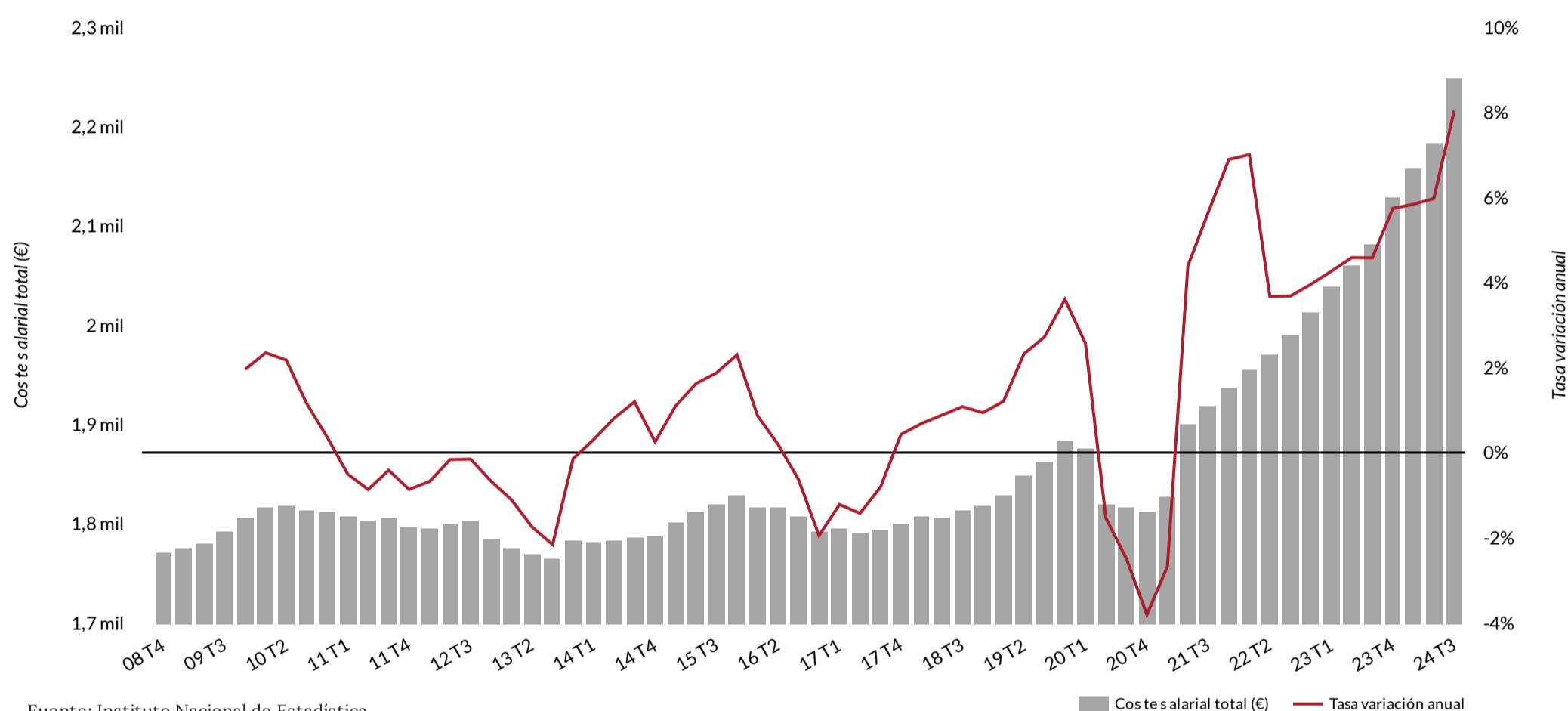


Entorno socioeconómico

Salarios

PERIODO	COSTE SALARIAL DESESTACIONALIZADO	VARIACIÓN INTERANUAL
24 T3	2.249 €	8,0%

Evolución del coste salarial total en Aragón (desestacionalizado)

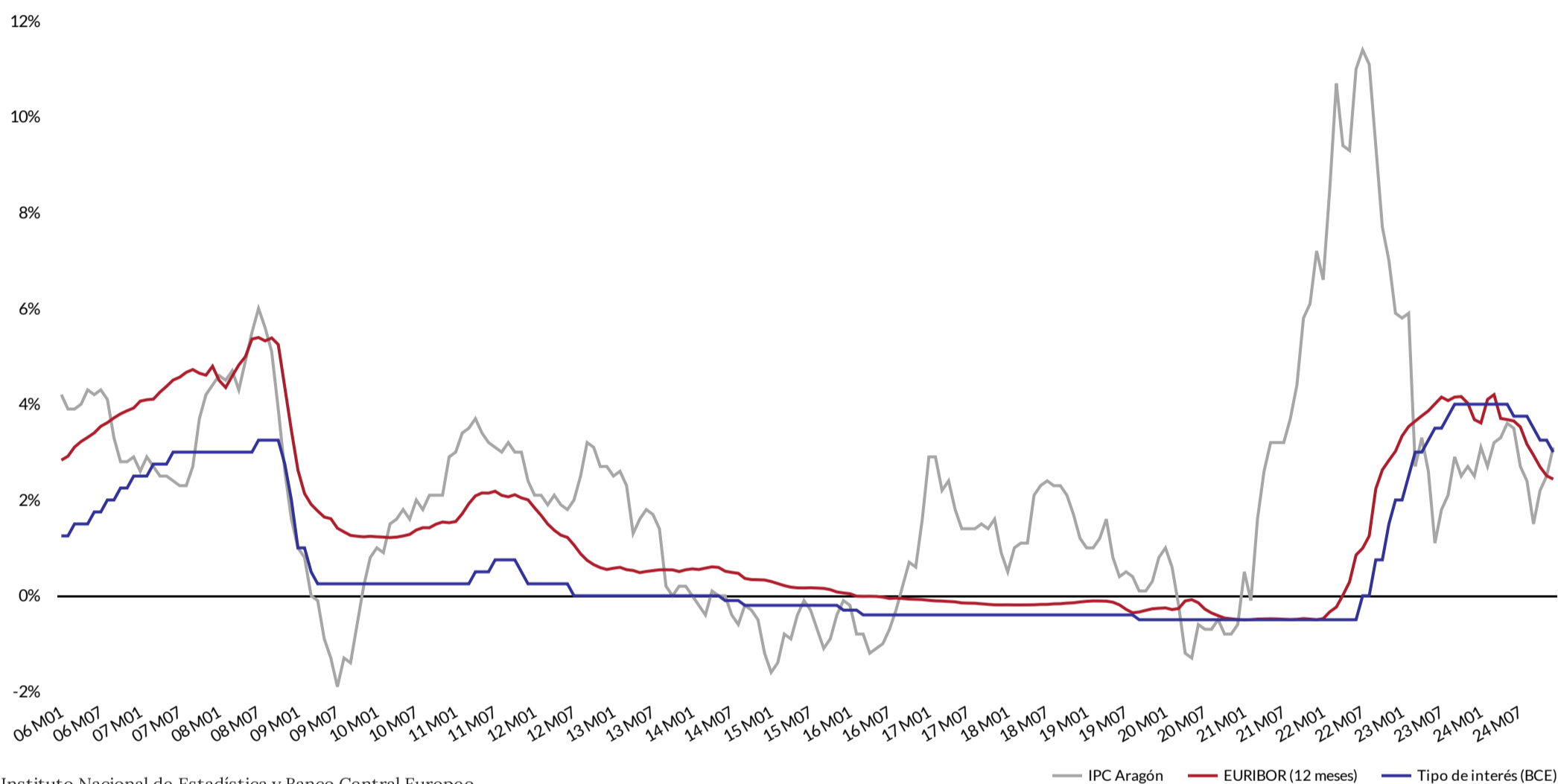


Entorno socioeconómico

Inflación y tipos de interés

PERIODO	IPC Aragón	EURIBOR 12 MESES (%)	TIPO DE INTERÉS BCE (%)
24 M12	3,1%	2,44%	3,00%
24 M11	2,5%	2,51%	3,25%
24 M10	2,2%	2,69%	3,25%

Evolución de la variación anual de la inflación, el EURIBOR a 12 meses y el tipo de interés oficial del dinero (%)



Instituto Nacional de Estadística y Banco Central Europeo

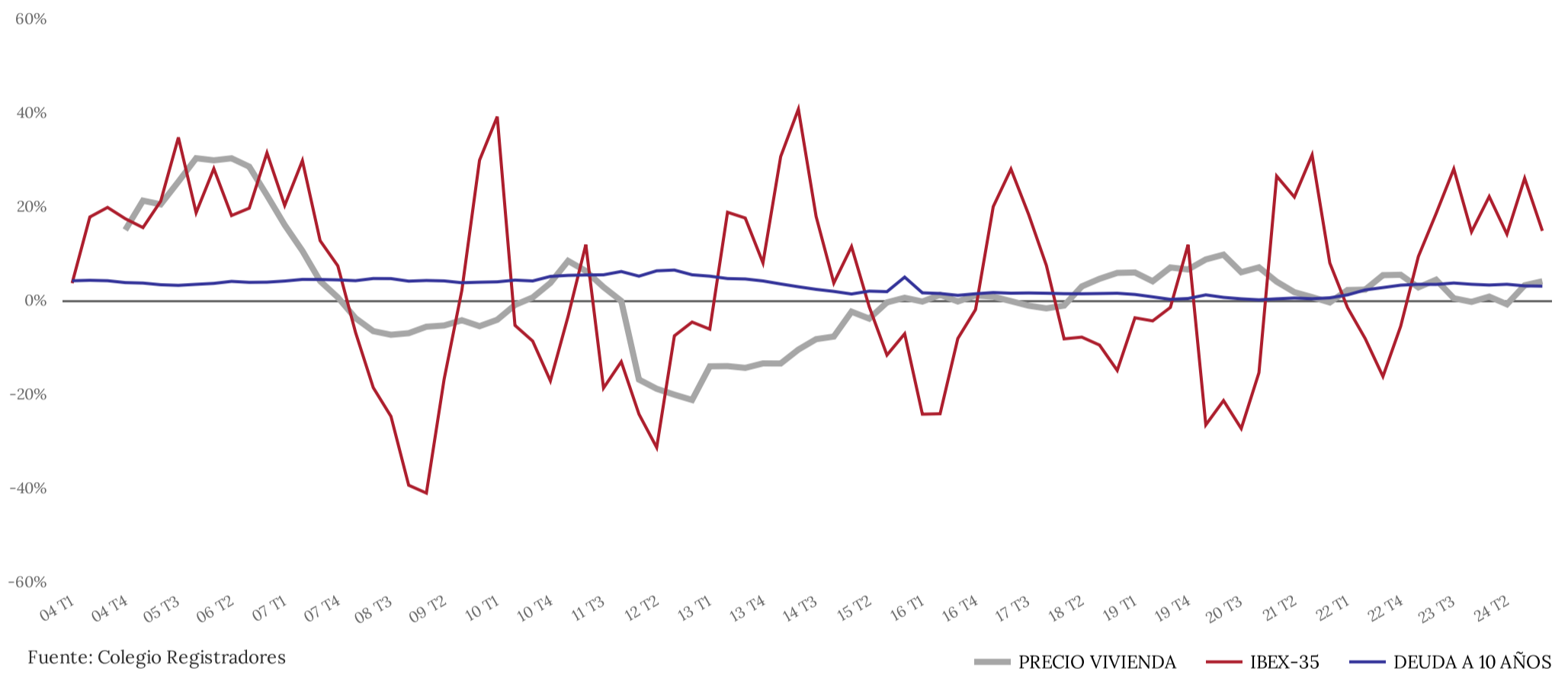
— IPC Aragón — EURIBOR (12 meses) — Tipo de interés (BCE)

Entorno socioeconómico

Rentabilidad

RENTABILIDAD ▾	PRECIO VIVIENDA	IBEX-35	DEUDA A 10 AÑOS
Rentabilidad anual	4,03 %	14,78 %	2,99 %

Evolución del precio de la vivienda vs Ibex-35 vs Deuda a 10 años en Aragón



2. Vivienda

Transmisiones

Régimen de tenencia

Número de compraventas

Distribución nueva vs usada

Tipología colectiva vs unifamiliar

Superficie

Nacionalidad

Precio por m²

Precio Ministerio e INE

Precio ofertado en venta

Precio ofertado en alquiler

Precio por vivienda

Volumen de mercado

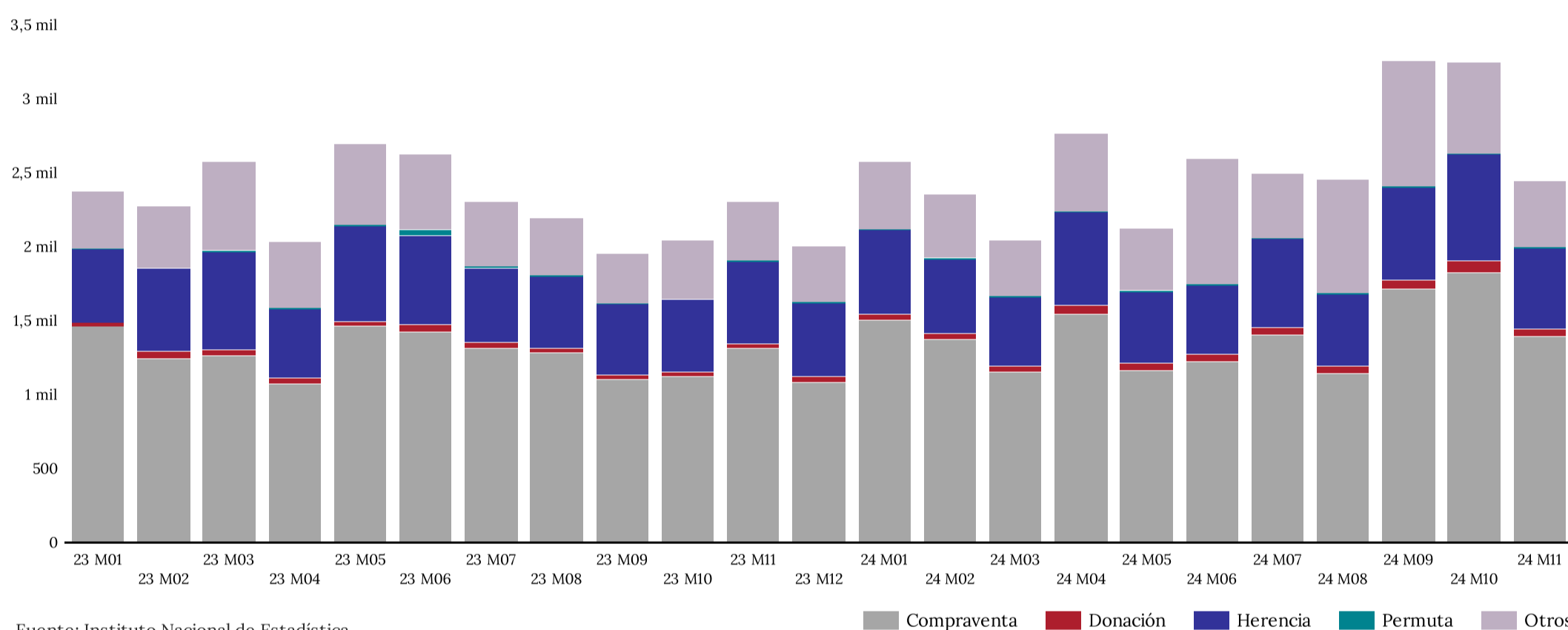
Periodo de posesión

Vivienda

Transmisiones de vivienda

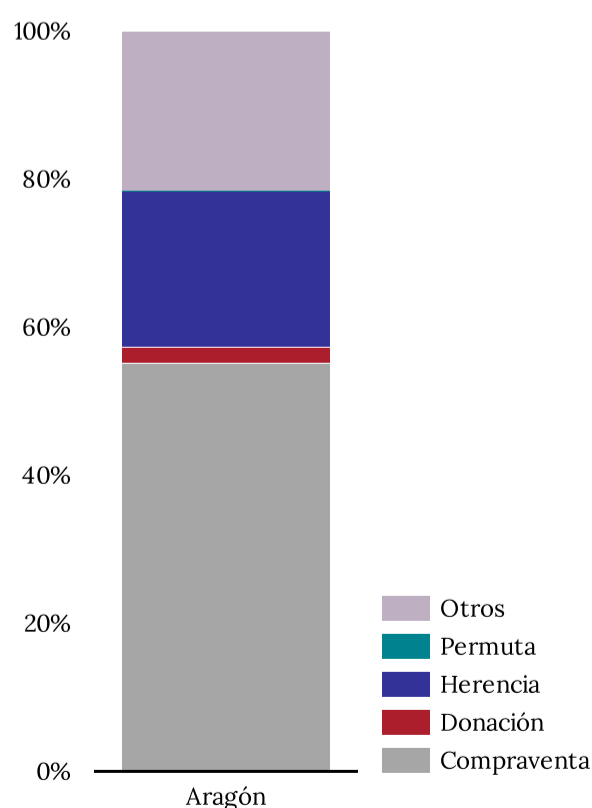
MES	COMPRAVENTA	DONACIÓN	HERENCIA	PERMUTA	OTROS
24 M11	1.392	50	553	2	451
24 M10	1.830	76	722	3	622
24 M09	1.718	59	629	2	854
24 M08	1.141	48	491	2	777
24 M07	1.405	52	601	2	440
24 M06	1.225	51	468	1	857

Transmisiones de vivienda mensuales según título de adquisición en Aragón.



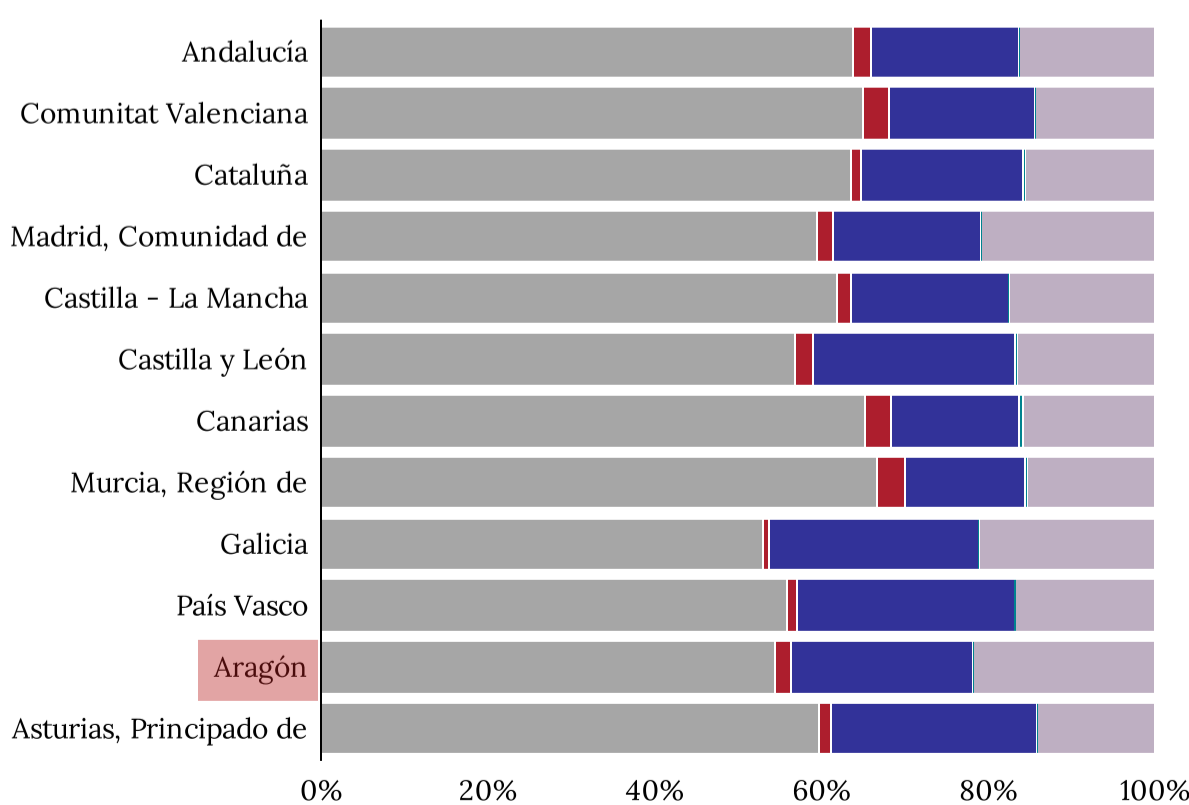
Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Distribución trimestral de las transmisiones de vivienda según título de adquisición en Aragón



Fuente: Elaboración propia sobre datos del Instituto Nacional de Estadística

Comparativa de transmisiones de vivienda según título de adquisición por Comunidades. Últimos 12 meses.

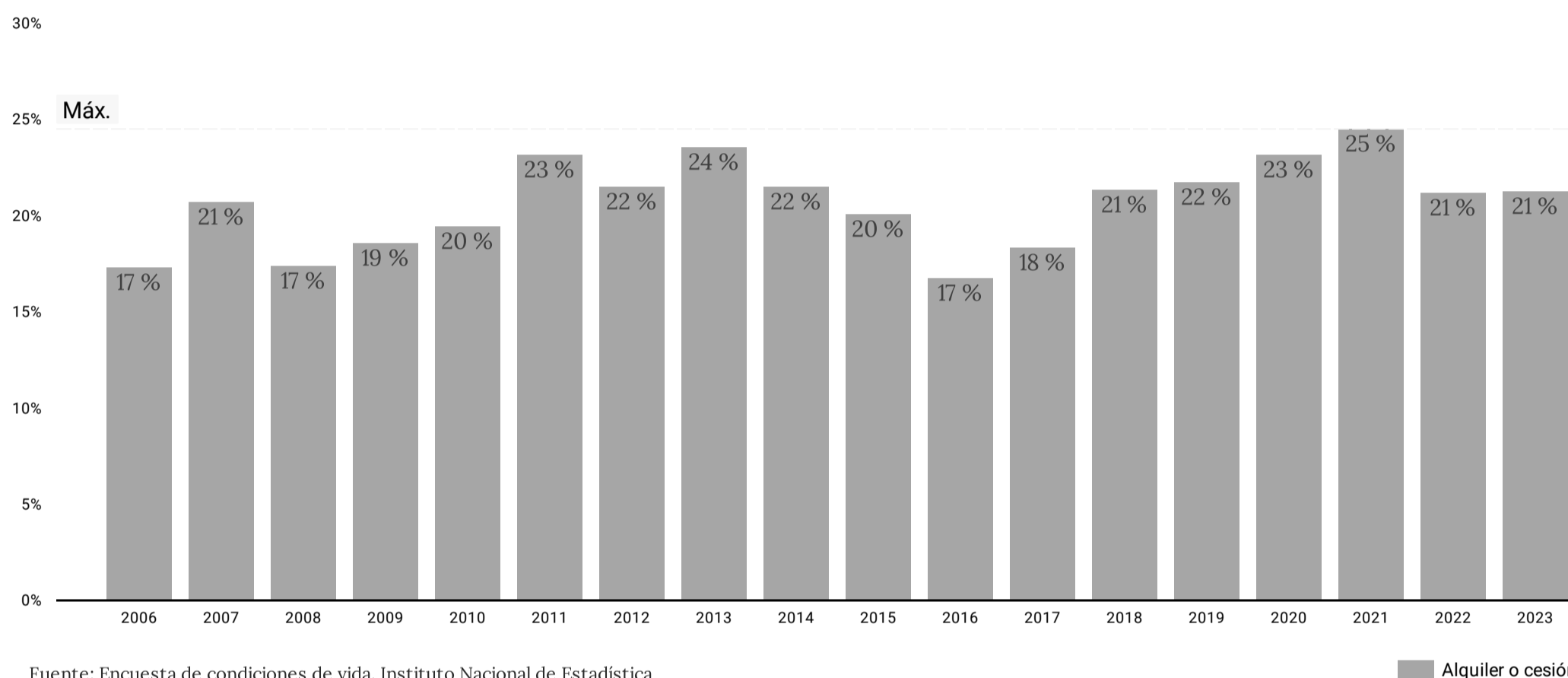


Vivienda

Régimen de tenencia de la vivienda y titulares catastrales

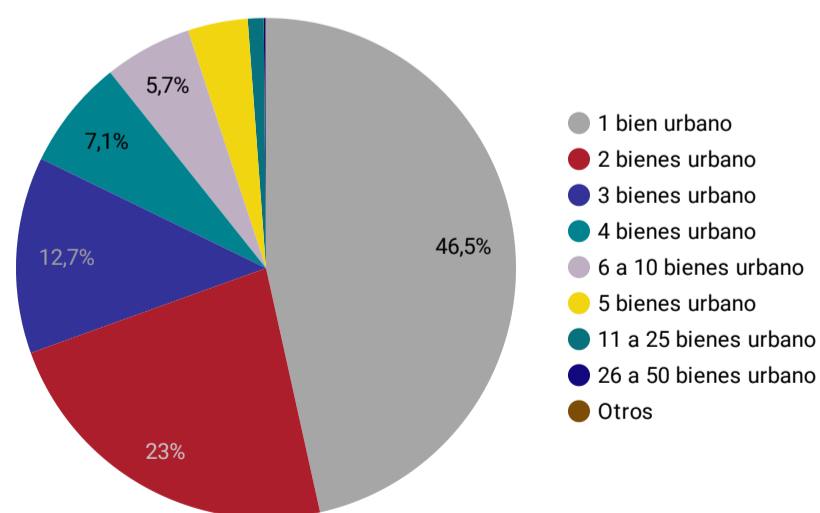
PERIODO	PROPIEDAD	ALQUILER O CESIÓN
2023	78,7 %	21,3 %

Hogares por régimen de tenencia de la vivienda en Aragón. Anual



Número de titulares catastrales de bienes inmuebles urbanos y peso relativo en Aragón

PERIODO	Nº DE BIENES	TENEDORES	% S/ TOTAL
2024	1 bien urbano	431.597	46,5 %
2024	2 bienes urbano	213.050	23,0 %
2024	3 bienes urbano	117.863	12,7 %
2024	4 bienes urbano	65.808	7,1 %
2024	6 a 10 bienes urbano	52.482	5,7 %
2024	5 bienes urbano	35.963	3,9 %
2024	11 a 25 bienes urbano	9.539	1,0 %
2024	26 a 50 bienes urbano	910	0,1 %
2024	Más de 50 bienes urbano	418	0,0 %
Total		927.630	100,0 %



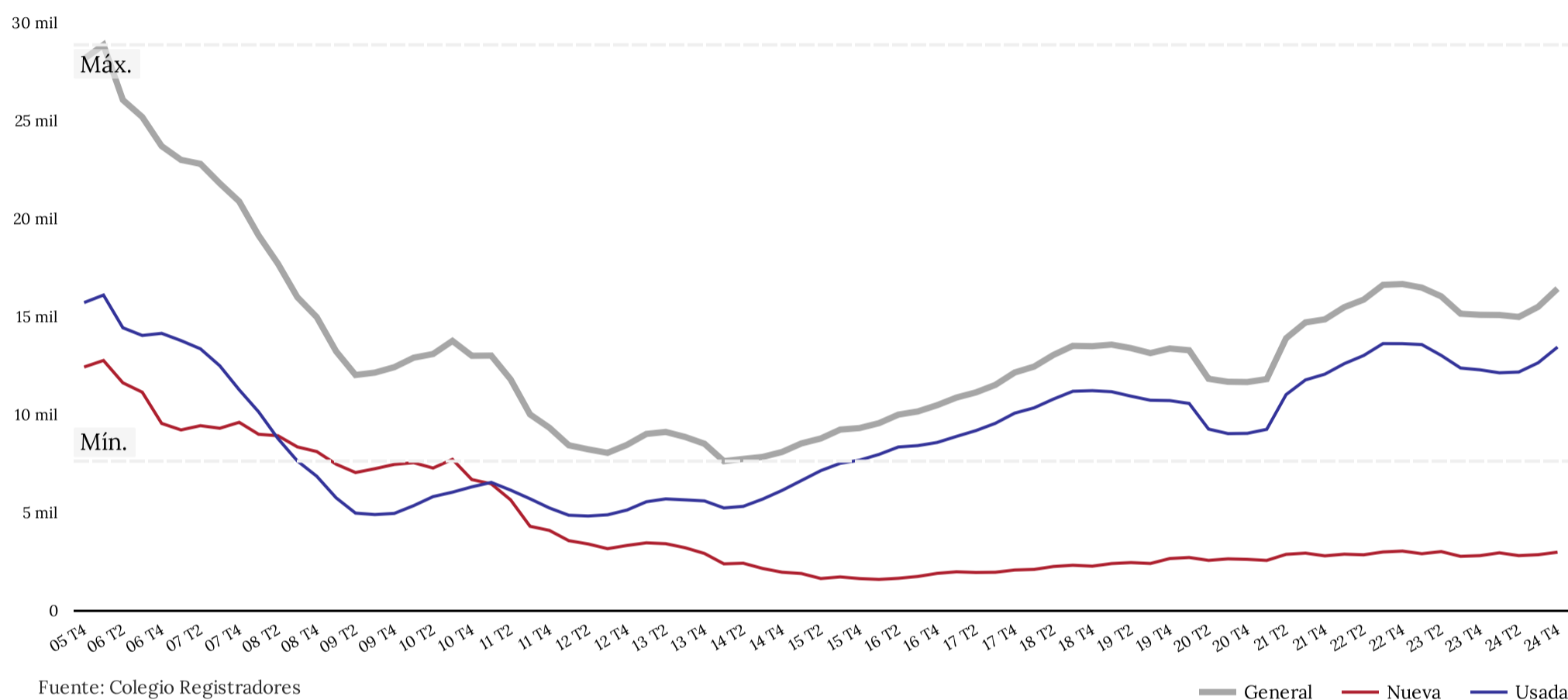
Fuente: Dirección General del Catastro

Vivienda

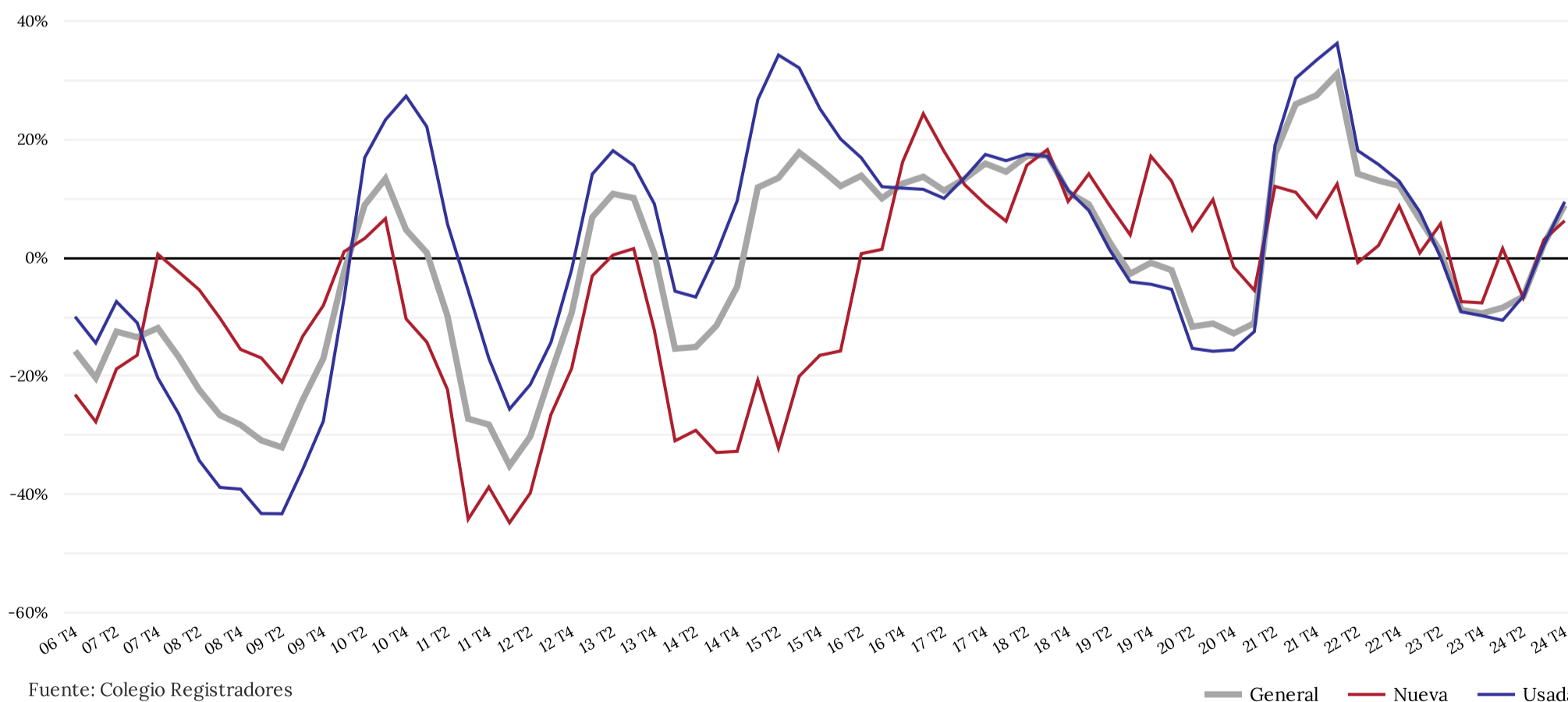
Número de compraventas

NUM. COMPR. ARAGÓN	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Vivienda	16.434	6,0%	8,8%
Vivienda nueva	2.983	4,4%	6,2%
Vivienda usada	13.451	6,3%	9,4%

Evolución del número de compraventas interanual de vivienda registradas en Aragón



Evolución de las tasas de variación interanuales de compraventas de viviendas registradas en Aragón

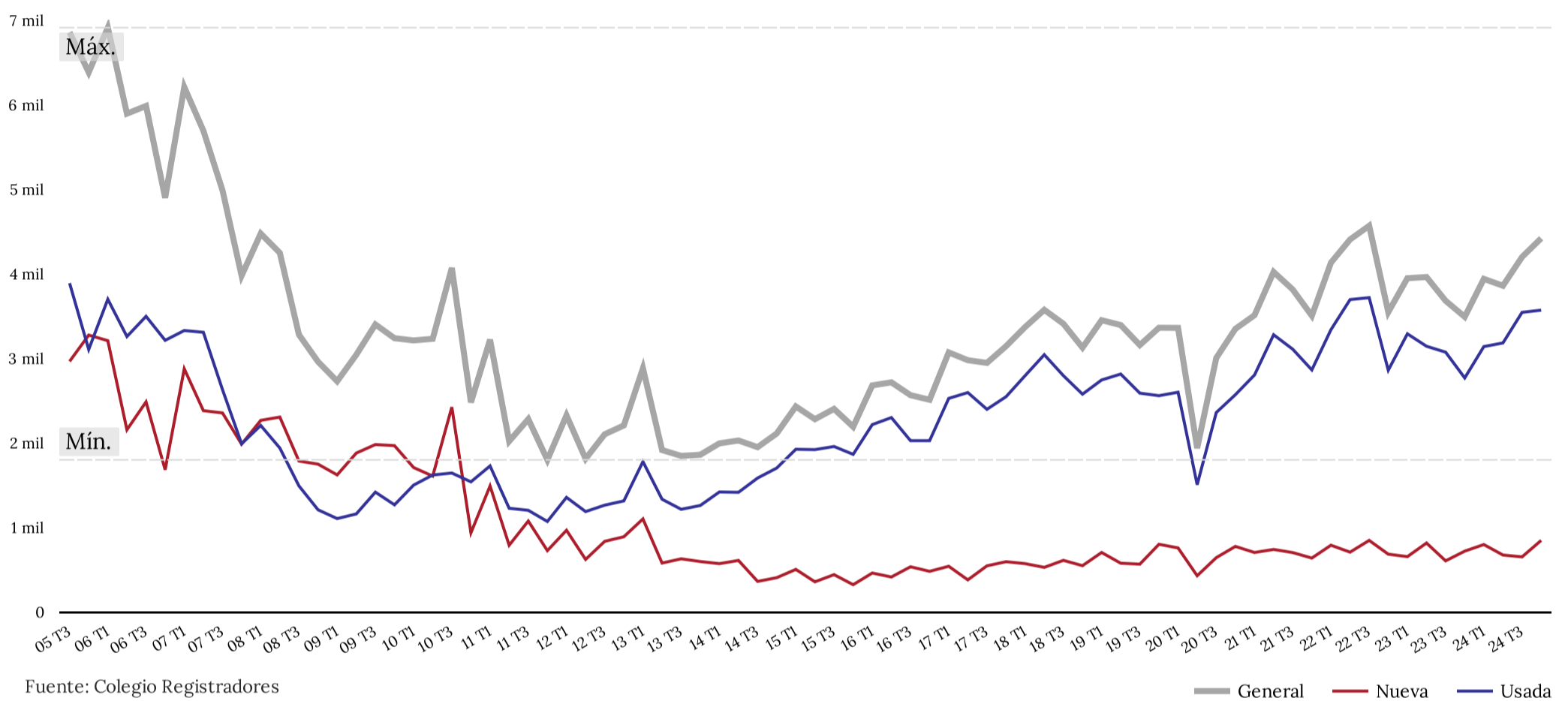


Vivienda

Número de compraventas

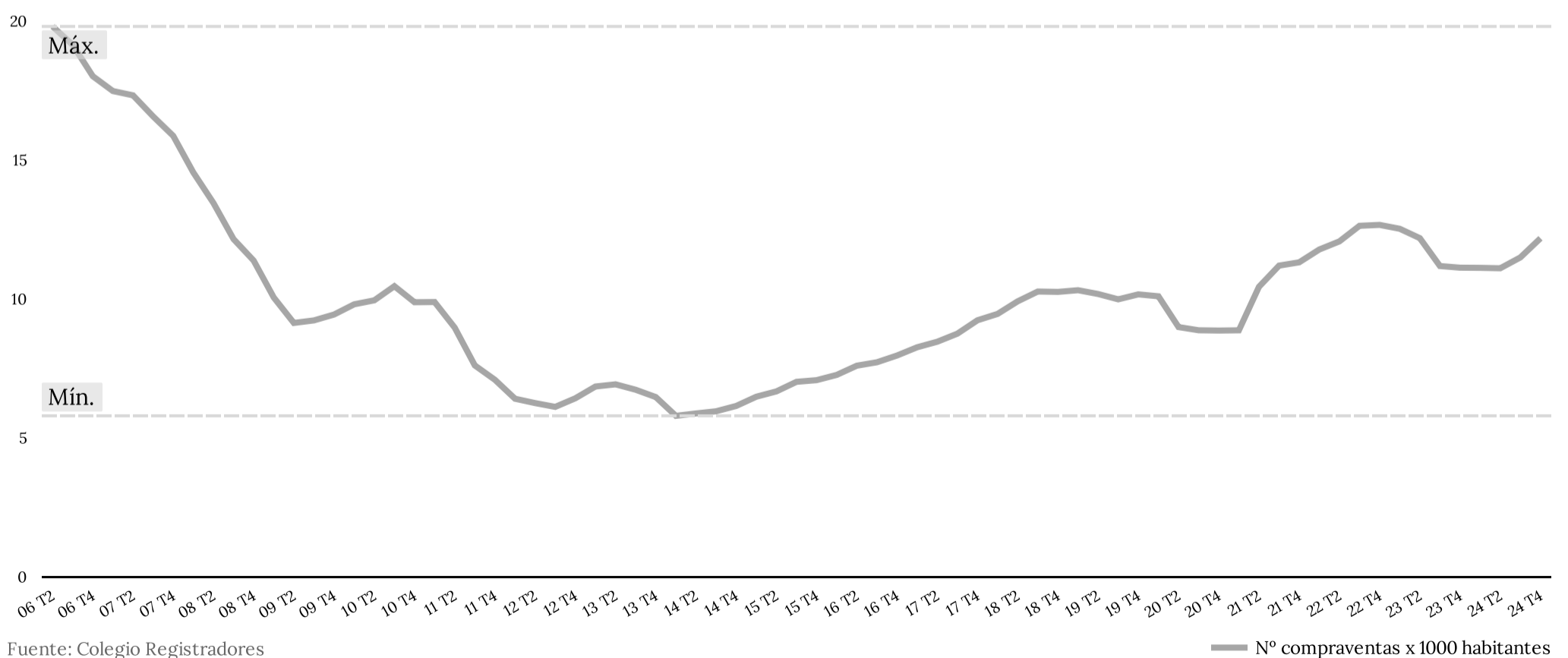
NUM. COMPR. ARAGÓN	TRIMESTRAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Vivienda	4.424	5,3%	26,6%
Vivienda nueva	850	29,8%	17,6%
Vivienda usada	3.574	0,7%	28,9%

Evolución del número trimestral de compraventas de vivienda registradas en Aragón



Nº COMPRVENTAS	POBLACIÓN ARAGÓN	Nº COMPR. x 1000 hab.
16.434	1.350.329	12,19

Nº compraventas por cada mil habitantes



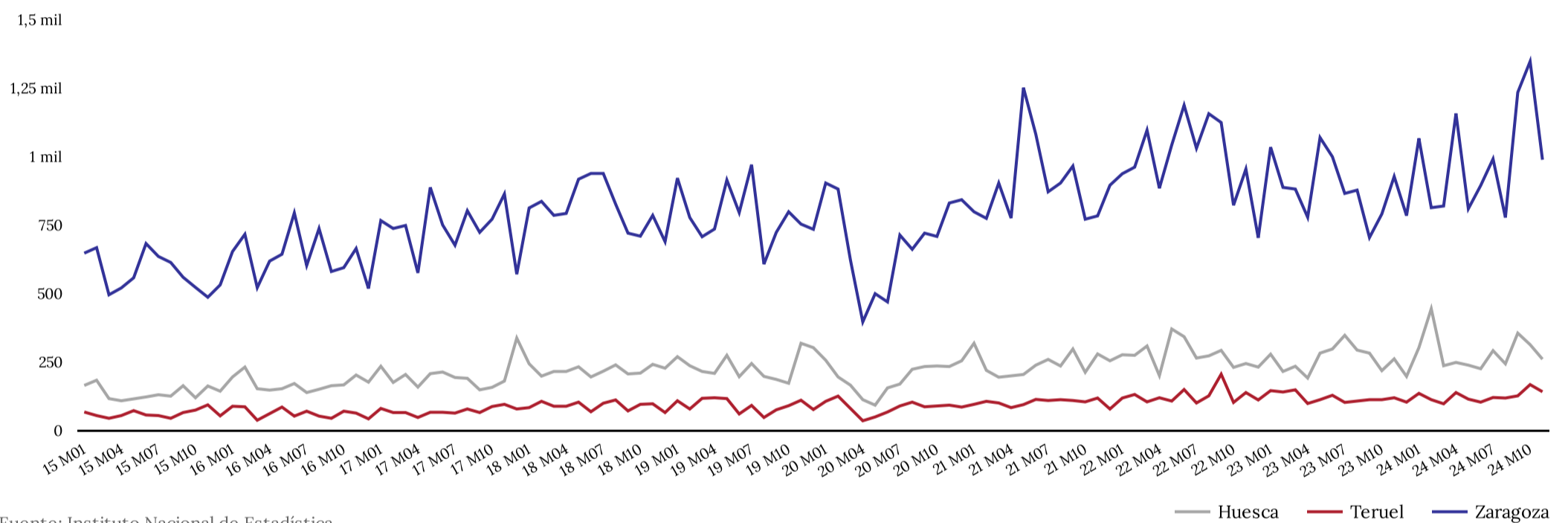
Vivienda

Número de compraventas, nueva y usada

PROVINCIA	PERIODO	GENERAL	NUEVA	USADA
Teruel	24 M11	142	14	128
Huesca	24 M11	261	30	231
Zaragoza	24 M11	989	260	729
Zaragoza	24 M10	1.348	270	1.078
Huesca	24 M10	314	54	260
Teruel	24 M10	168	17	151
Zaragoza	24 M09	1.235	226	1.009
Teruel	24 M09	127	16	111
Huesca	24 M09	356	60	296

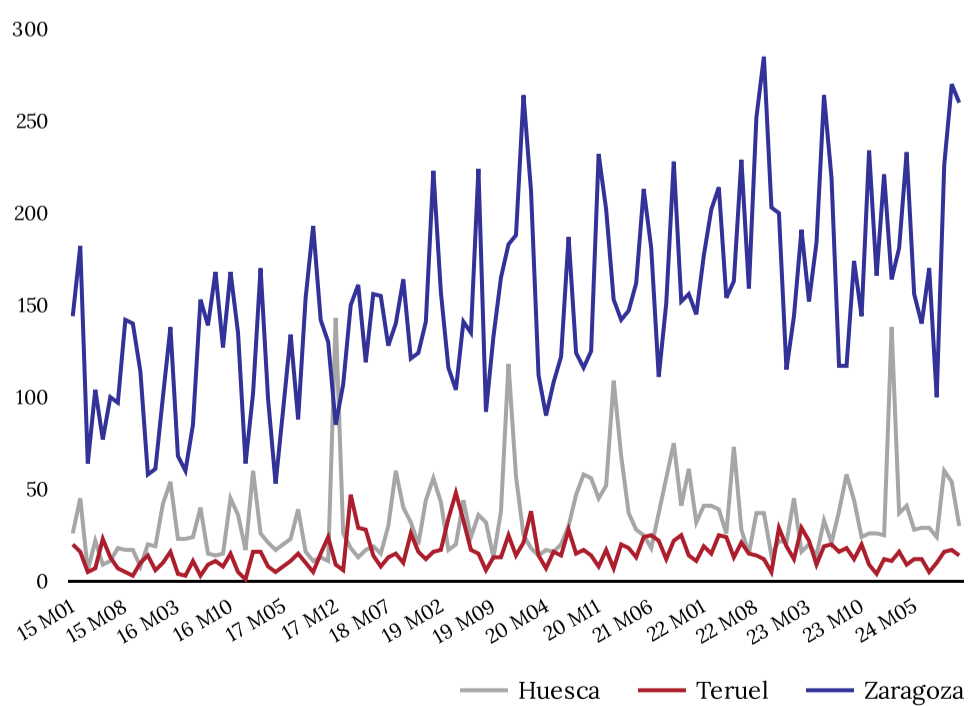
Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Evolución del número mensual de compraventas de vivienda general registradas en las provincias de Aragón



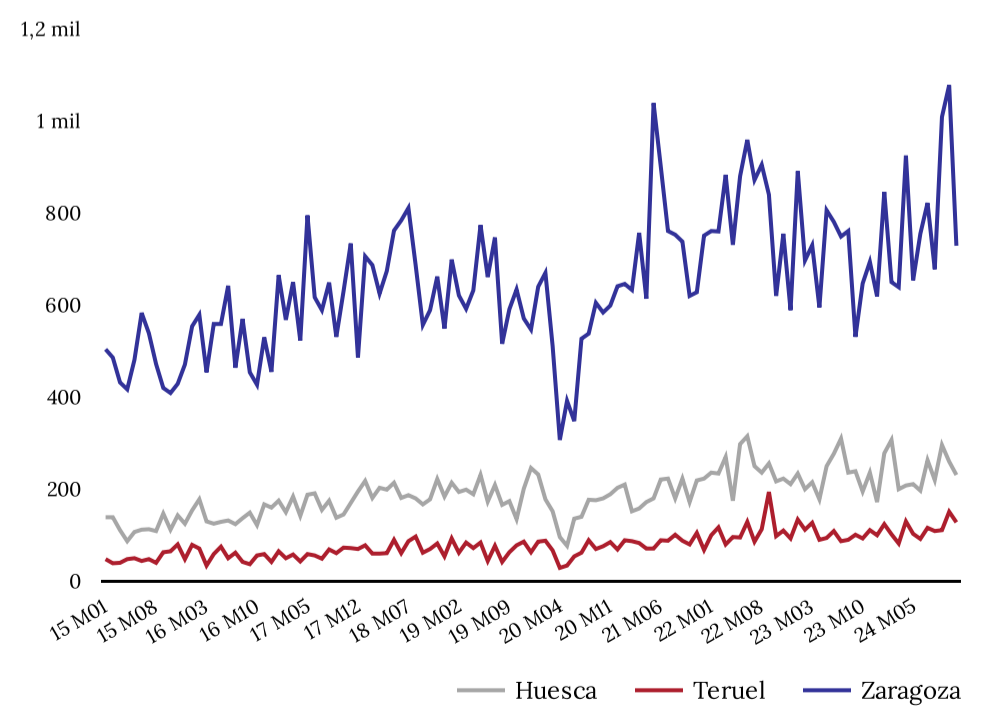
Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Evolución del número mensual de compraventas de vivienda nueva registradas en las provincias de Aragón



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Evolución del número mensual de compraventas de vivienda usada registradas en las provincias de Aragón



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

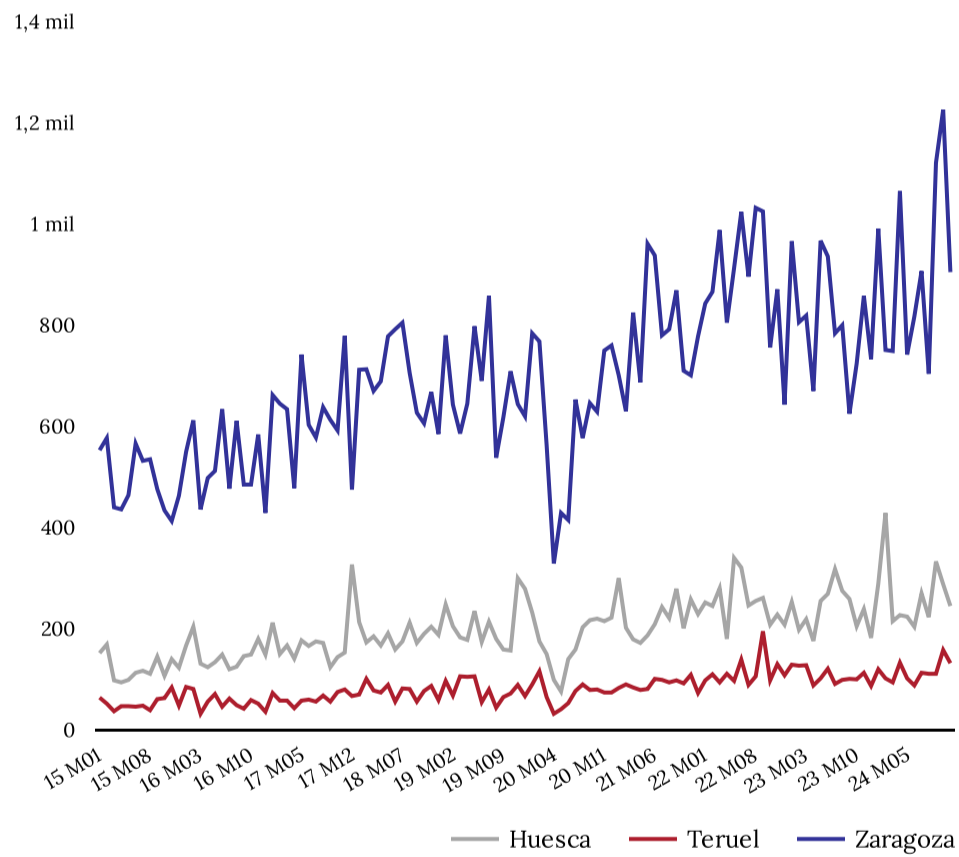
Vivienda

Número de compraventas de vivienda libre y protegida

PROVINCIA	PERIODO	VIVIENDA LIBRE	VIVIENDA PROTEGIDA
Teruel	24 M11	132	10
Huesca	24 M11	245	16
Zaragoza	24 M11	905	84
Zaragoza	24 M10	1.226	122
Huesca	24 M10	288	26
Teruel	24 M10	158	10
Huesca	24 M09	333	23
Teruel	24 M09	111	16
Zaragoza	24 M09	1.121	114

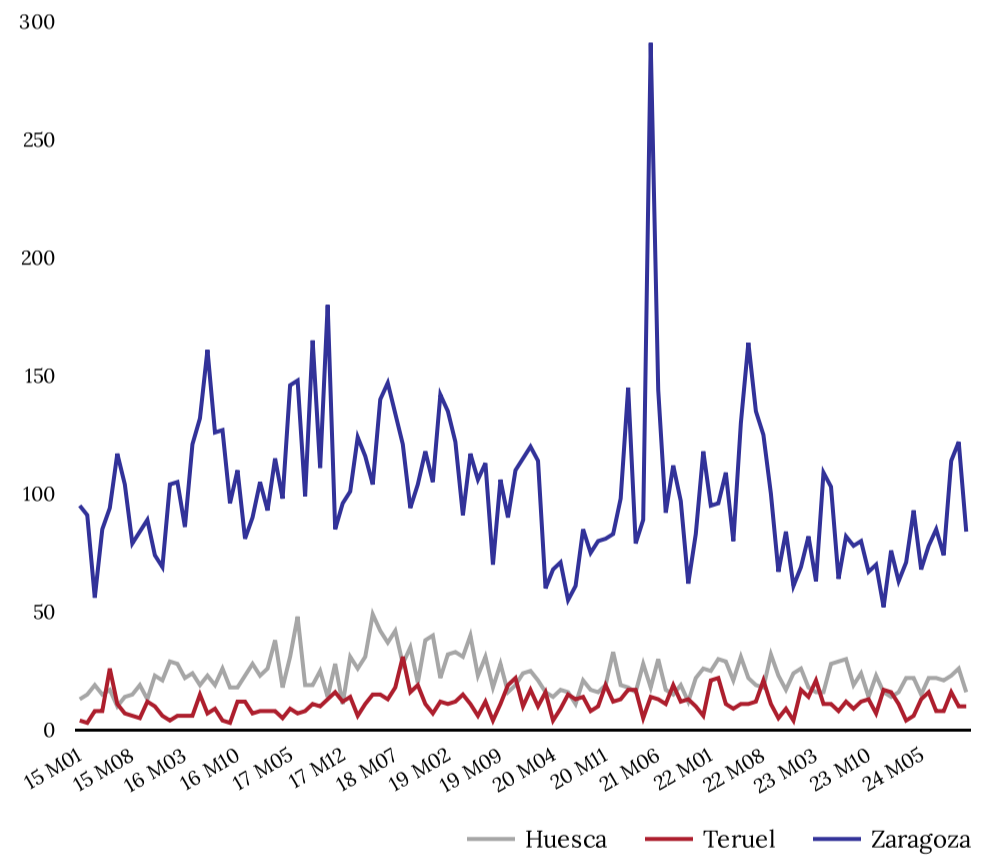
Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Evolución del número mensual de compraventas de vivienda libre registradas en las provincias de Aragón



Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Evolución del número mensual de compraventas de vivienda protegida registradas en las provincias de Aragón



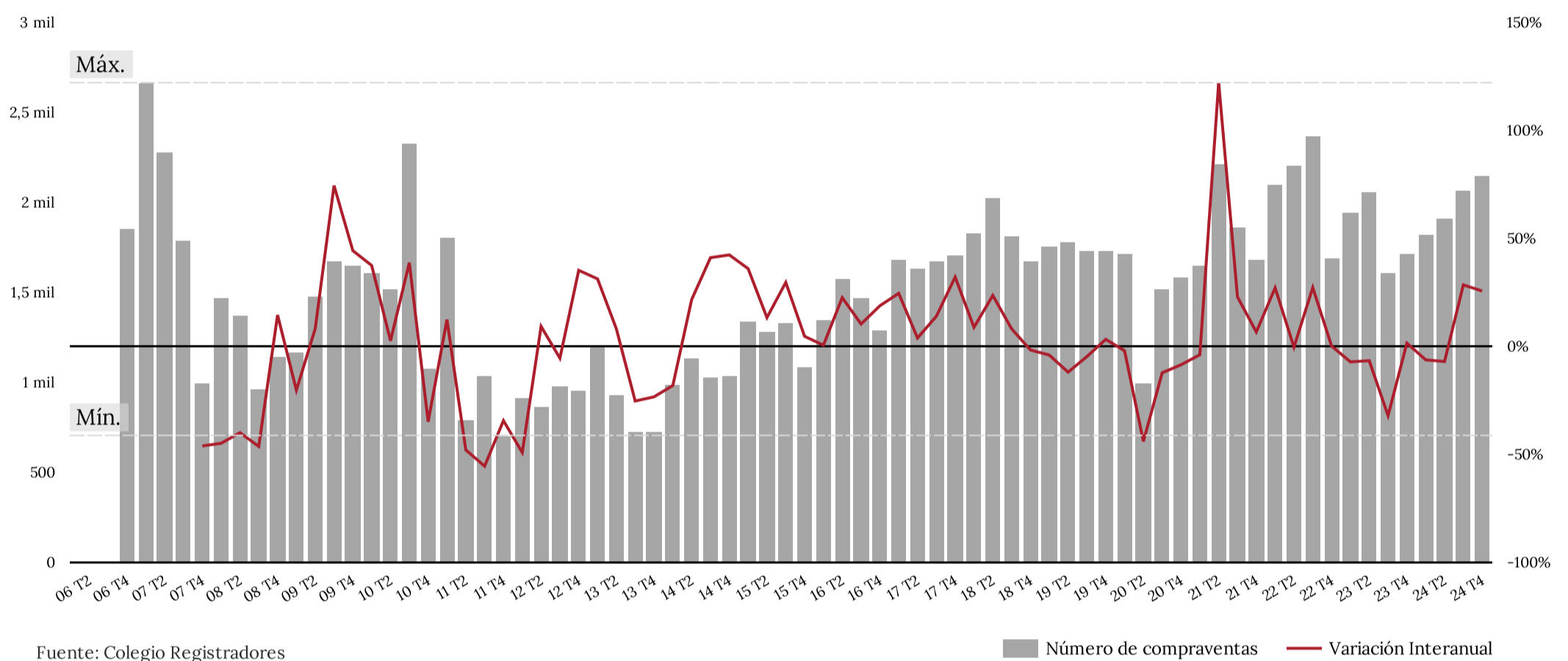
Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Vivienda

Zaragoza Municipio

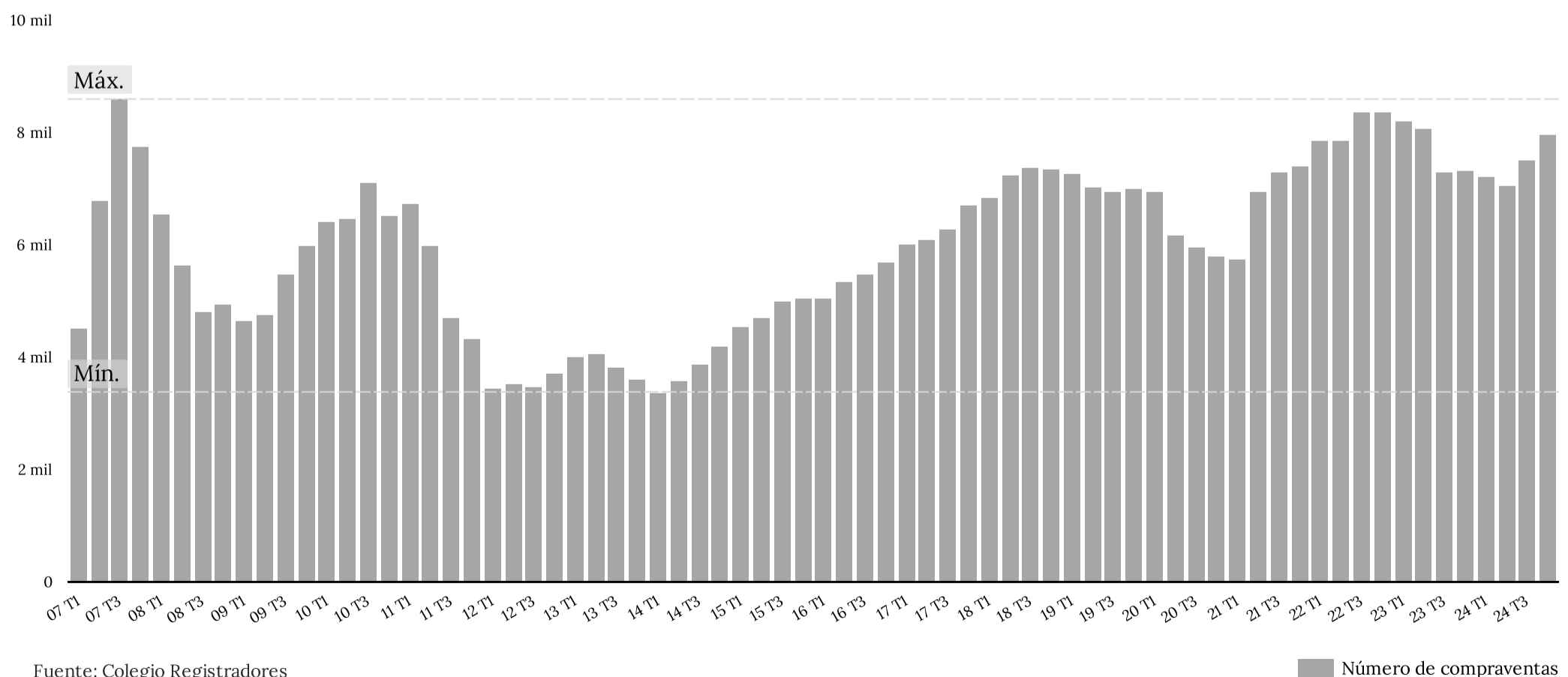
PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	2.153	4,1%	25,6%
Interanual	7.961	5,8%	8,6%

Evolución del número de compraventas trimestral de vivienda en Zaragoza municipio y tasa de variación interanual



Fuente: Colegio Registradores

Evolución del número interanual de compraventas de vivienda registradas en el municipio de Zaragoza



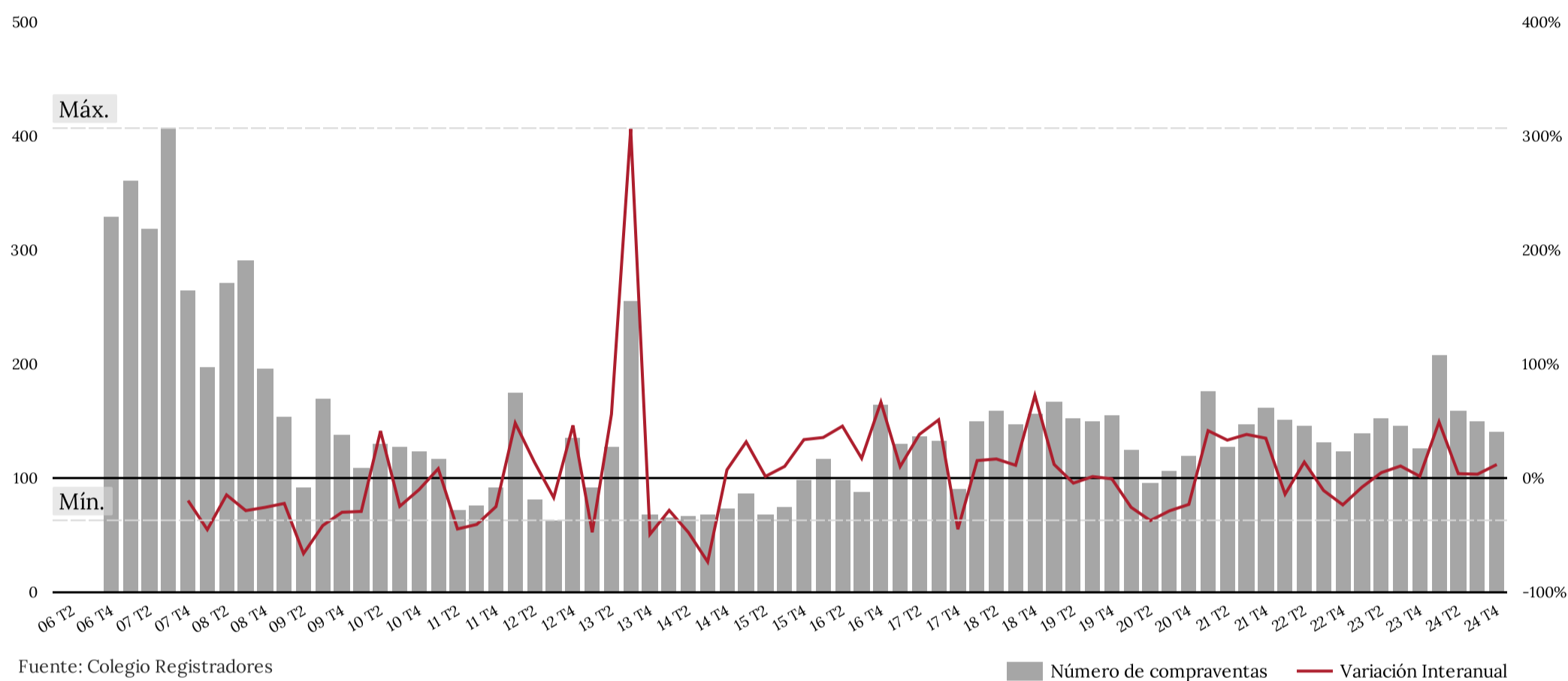
Fuente: Colegio Registradores

Vivienda

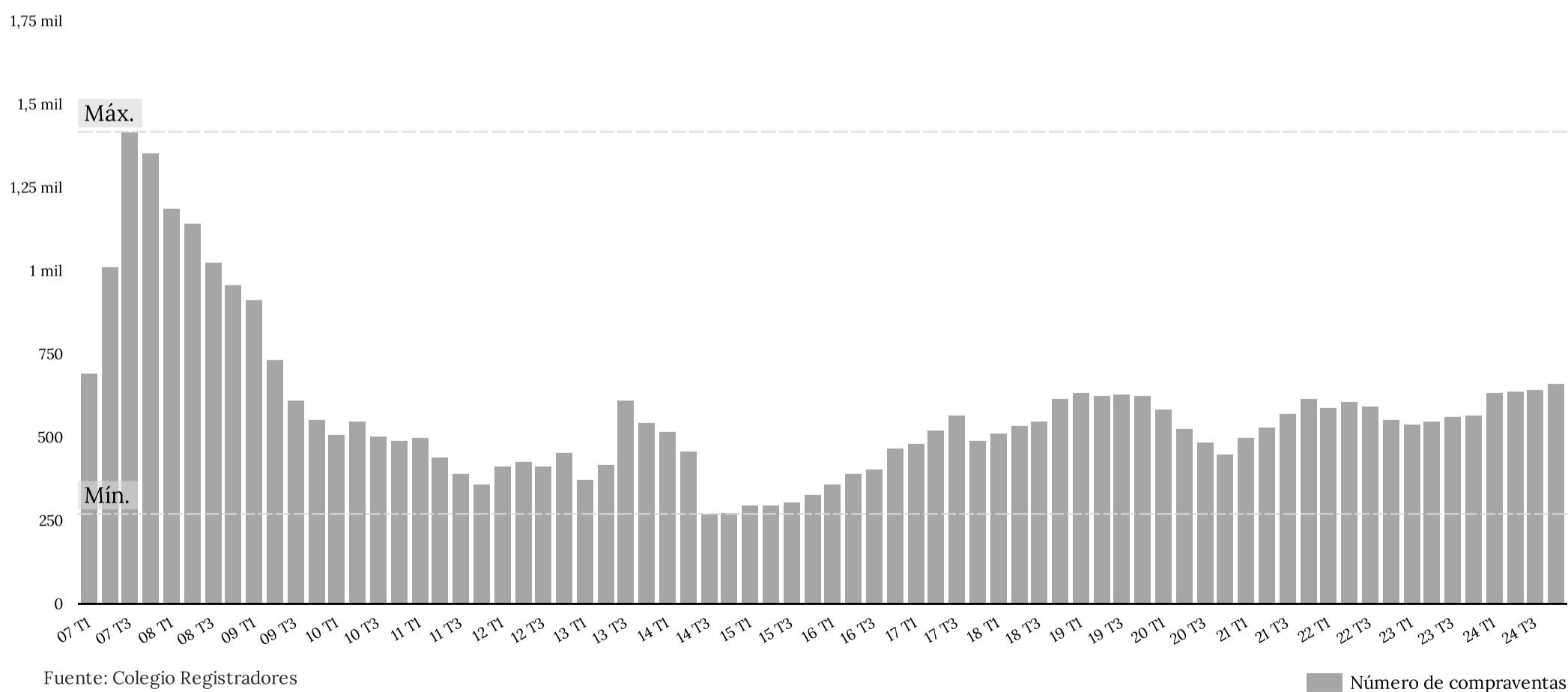
Huesca Municipio

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	141	-6,6%	11,9%
Interanual	660	2,3%	16,8%

Evolución del número de compraventas trimestral de vivienda en Huesca municipio y tasa de variación interanual



Evolución del número interanual de compraventas de vivienda registradas en el municipio de Huesca

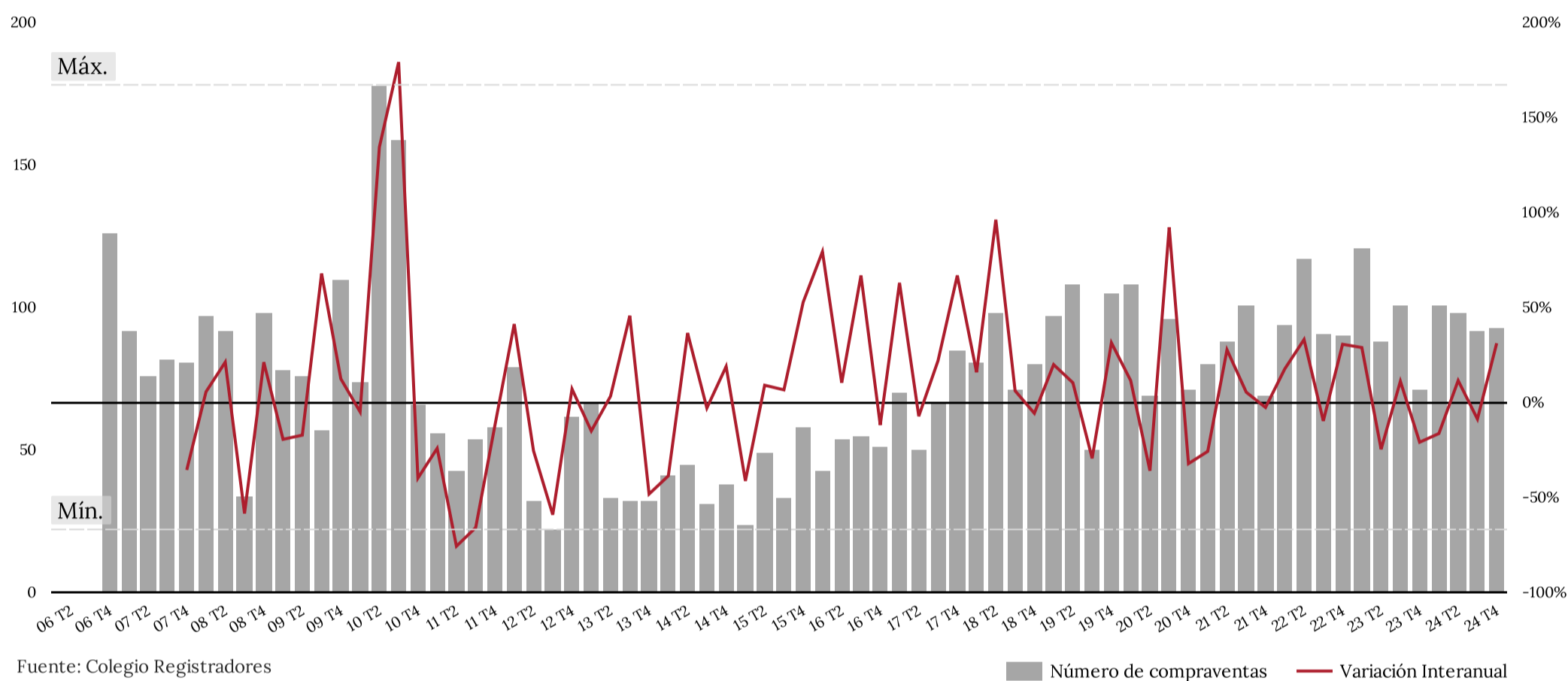


Vivienda

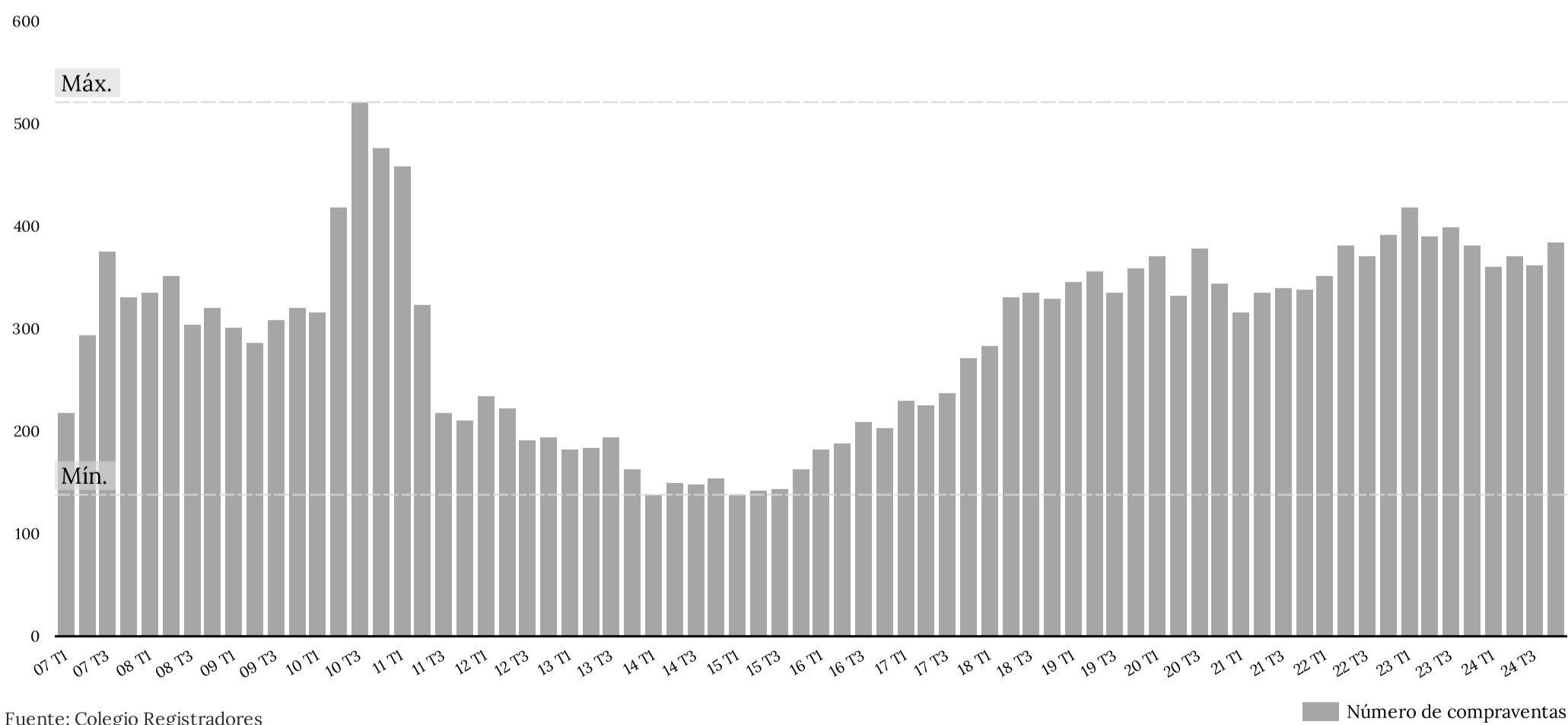
Teruel Municipio

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	93	1,1%	31,0%
Interanual	384	6,1%	0,8%

Evolución del número de compraventas trimestral de vivienda en Teruel municipio y tasa de variación interanual



Evolución del número interanual de compraventas de vivienda registradas en el municipio de Teruel

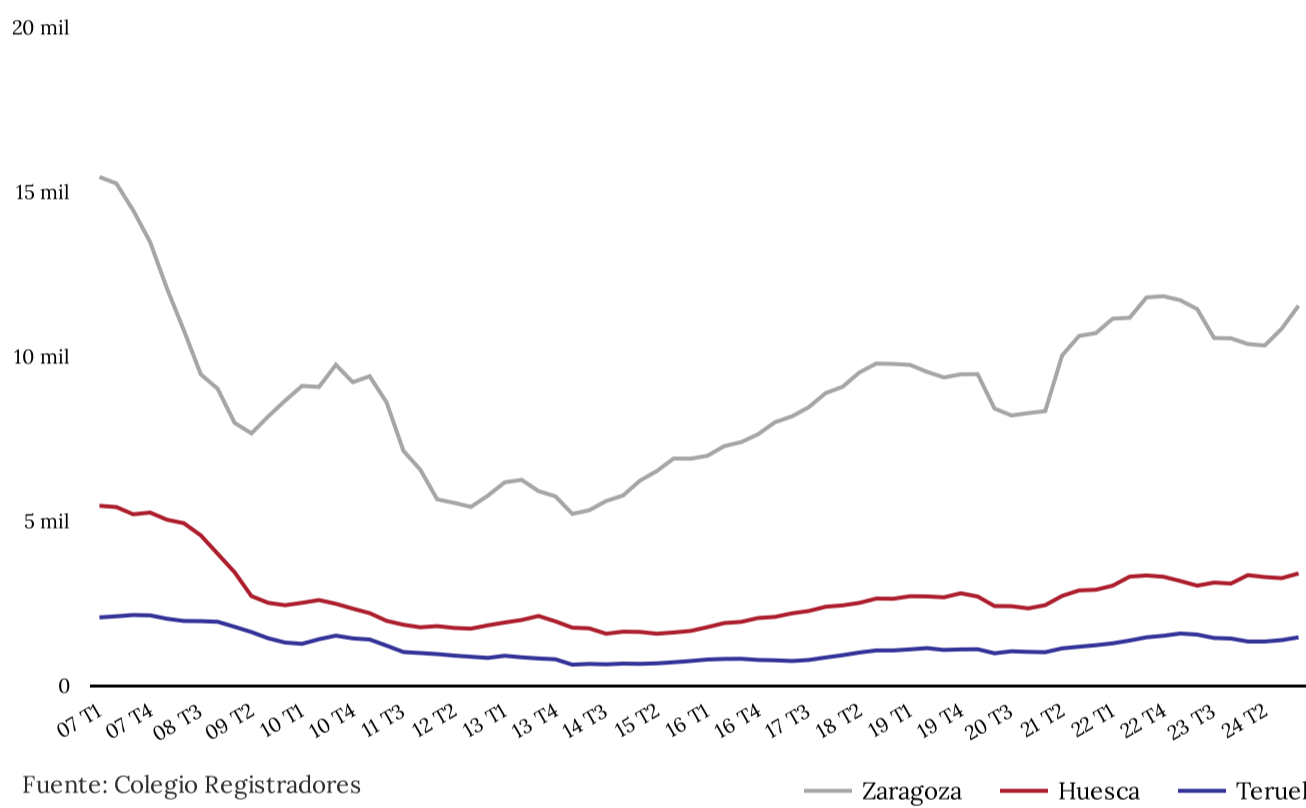


Vivienda

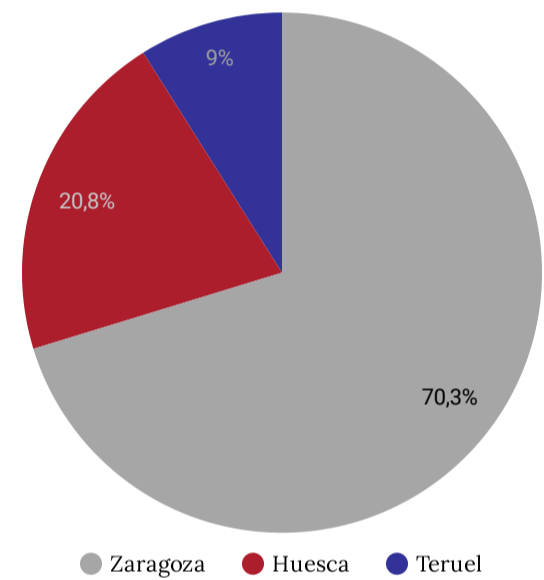
Cuota de mercado por provincias

PROVINCIAS	NÚM. COMPRAVENTAS	CUOTA
Huesca	3.413	20,77 %
Zaragoza	11.548	70,27 %
Teruel	1.473	8,96 %
Total	16.434	100,00 %

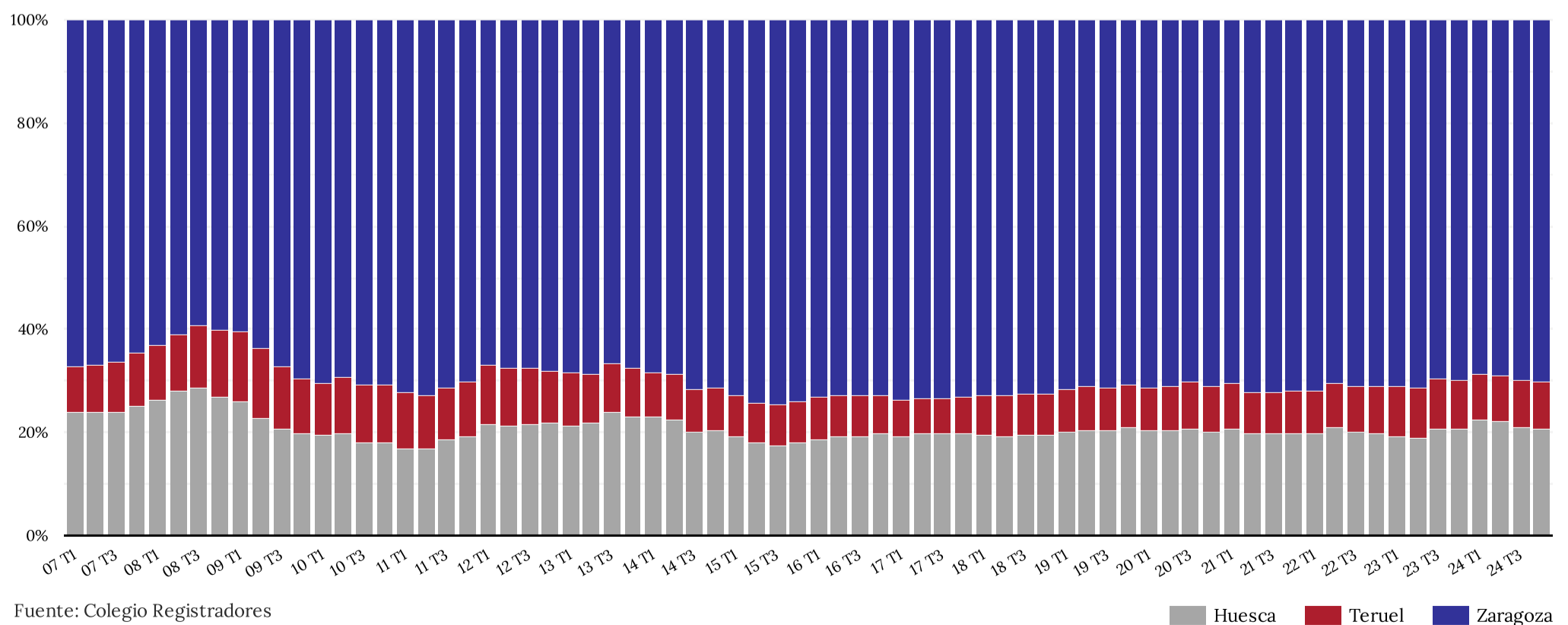
Evolución del número interanual de compraventas de vivienda registradas en las provincias de Aragón



Compraventa de viviendas. Provincias de Aragón. Resultados interanuales. Último trimestre



Evolución de la cuota de mercado de las provincias de Aragón en número de compraventas de vivienda



Vivienda

Cuota de mercado por municipios

MUNICIPIOS ARAGÓN	COMPRAVENTAS ▼	CUOTA
Zaragoza	7.961	42,65 %
Huesca	660	3,54 %
Teruel	384	2,06 %
Calatayud	352	1,89 %
Jaca	328	1,76 %
Cuarte de Huerva	290	1,55 %
Sabiñánigo	265	1,42 %
Sallent de Gállego	221	1,18 %
Barbastro	192	1,03 %
Utebo	187	1,00 %
Monzón	177	0,95 %
Alcañiz	164	0,88 %
Benasque	161	0,86 %
Ejea de los Caballeros	150	0,80 %
Tarazona	133	0,71 %
Fraga	131	0,70 %
Muela, La	131	0,70 %
Caspe	124	0,66 %
María de Huerva	113	0,61 %
Puebla de Alfindén, La	107	0,57 %
Zuera	93	0,50 %

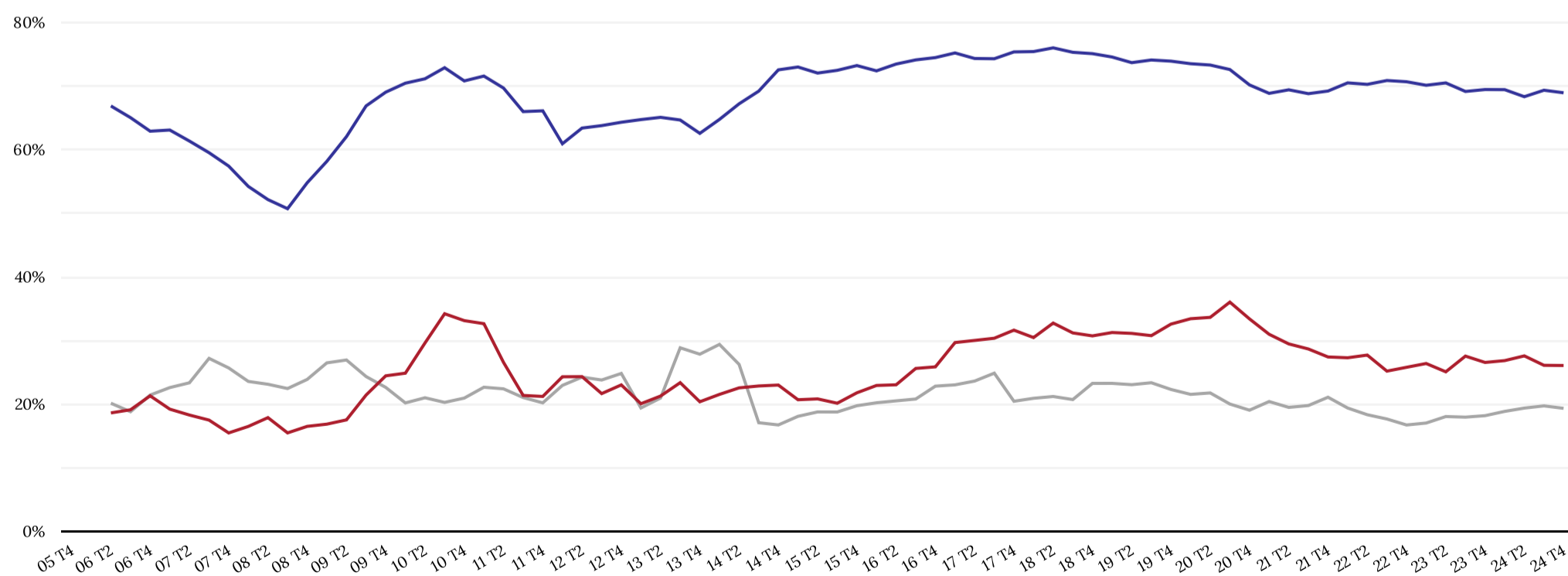
MUNICIPIOS ZARAGOZA	COMPRAVENTAS ▼	CUOTA
Zaragoza	7.961	63,75 %
Calatayud	352	2,82 %
Cuarte de Huerva	290	2,32 %
Utebo	187	1,50 %
Ejea de los Caballeros	150	1,20 %
Tarazona	133	1,07 %

MUNICIPIOS HUESCA	COMPRAVENTAS ▼	CUOTA
Huesca	660	16,26 %
Jaca	328	8,08 %
Sabiñánigo	265	6,53 %
Sallent de Gállego	221	5,44 %
Barbastro	192	4,73 %
Monzón	177	4,36 %

MUNICIPIOS TERUEL	COMPRAVENTAS ▼	CUOTA
Teruel	384	18,10 %
Alcañiz	164	7,73 %
Andorra	71	3,35 %
Utrillas	45	2,12 %
Calamocha	41	1,93 %
Alcalá de la Selva	40	1,89 %

Fuente: Colegio Registradores

Evolución de la cuota de mercado de las capitales de municipios respecto a las provincias de Aragón. Número de compraventas de vivienda



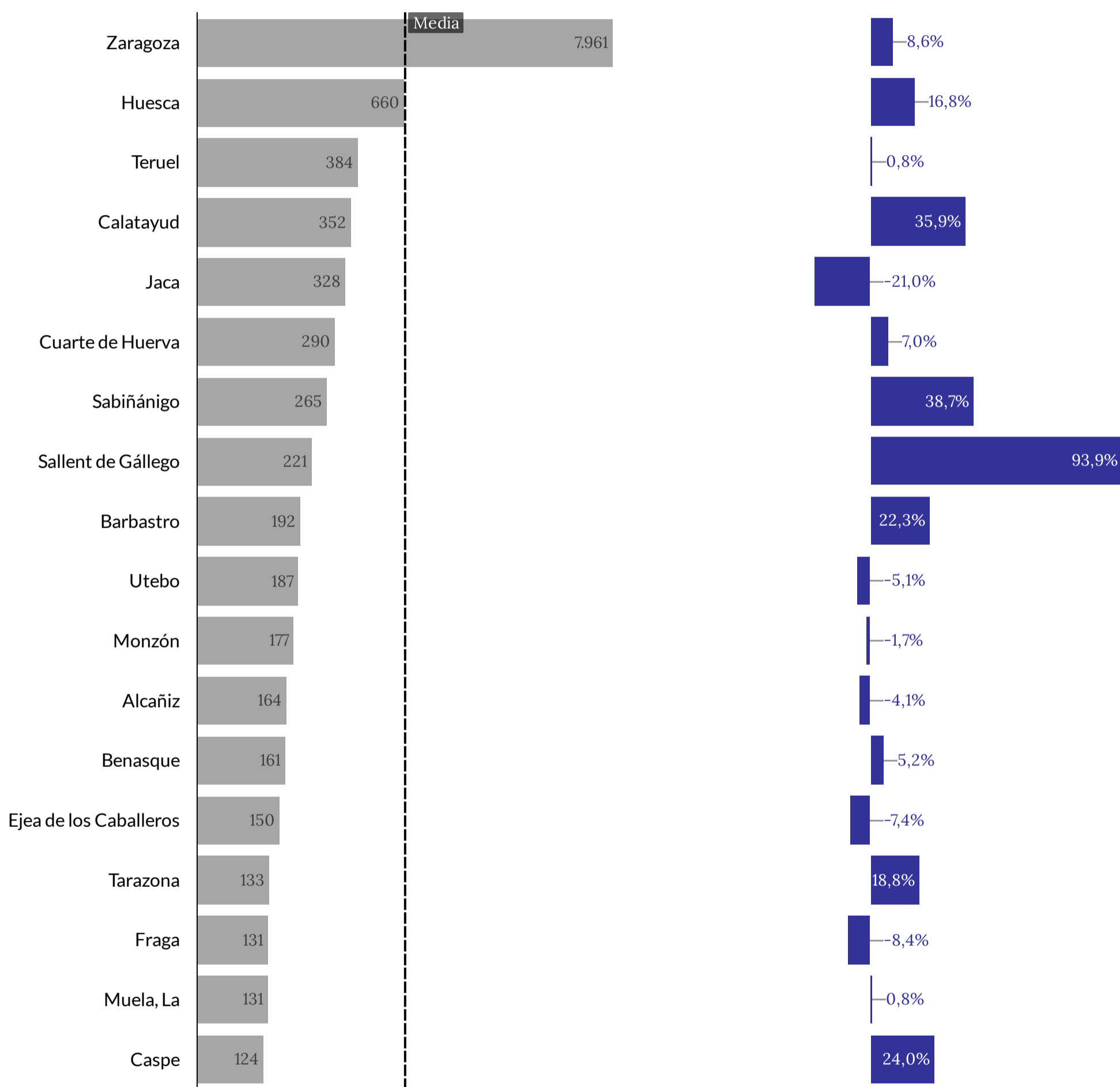
Fuente: Colegio Registradores

— Huesca — Teruel — Zaragoza

Vivienda

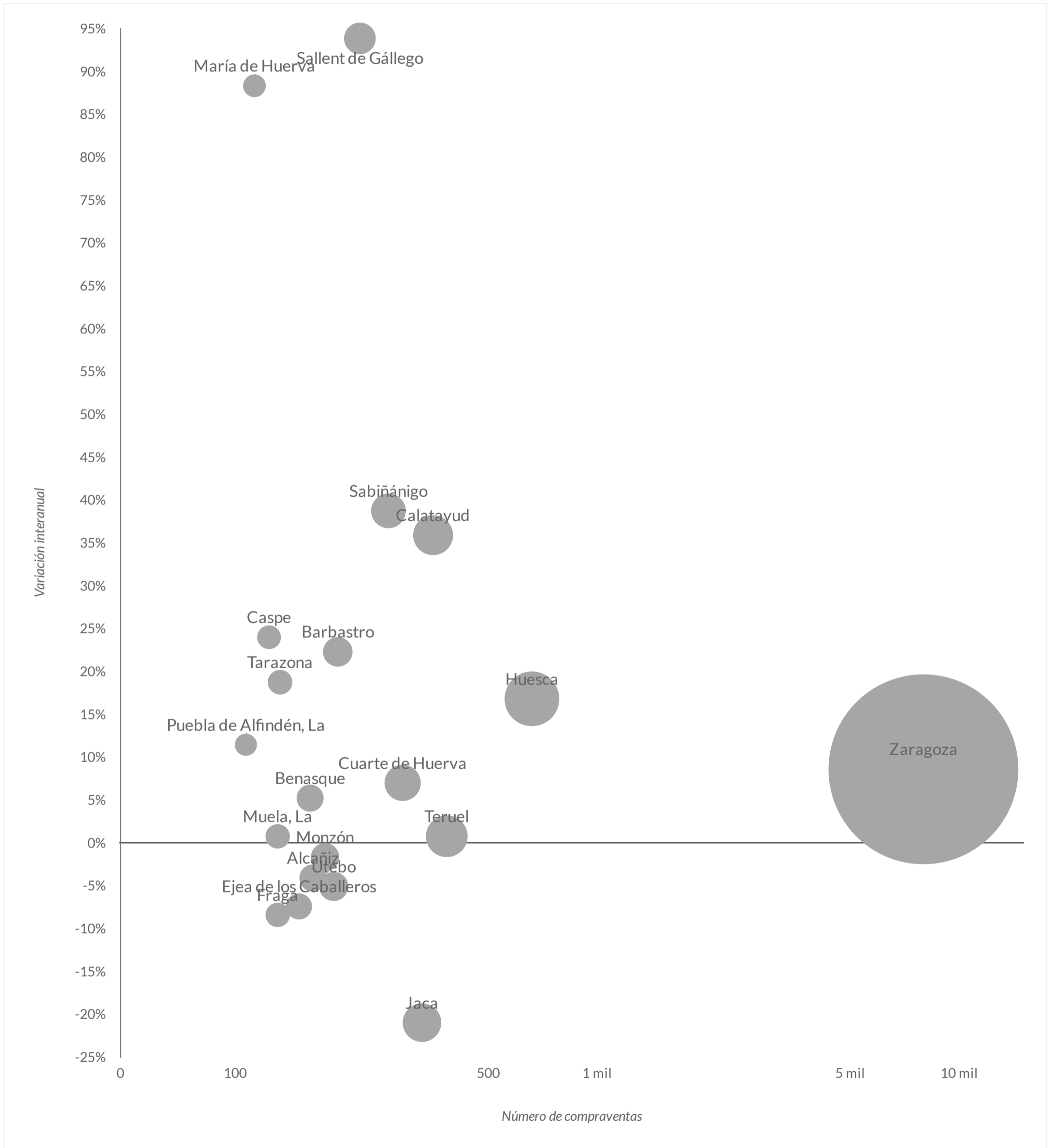
Principales municipios de Aragón

Evolución del número de compraventas interanual y tasa de variación interanual. Último trimestre



Vivienda

Principales municipios de Aragón



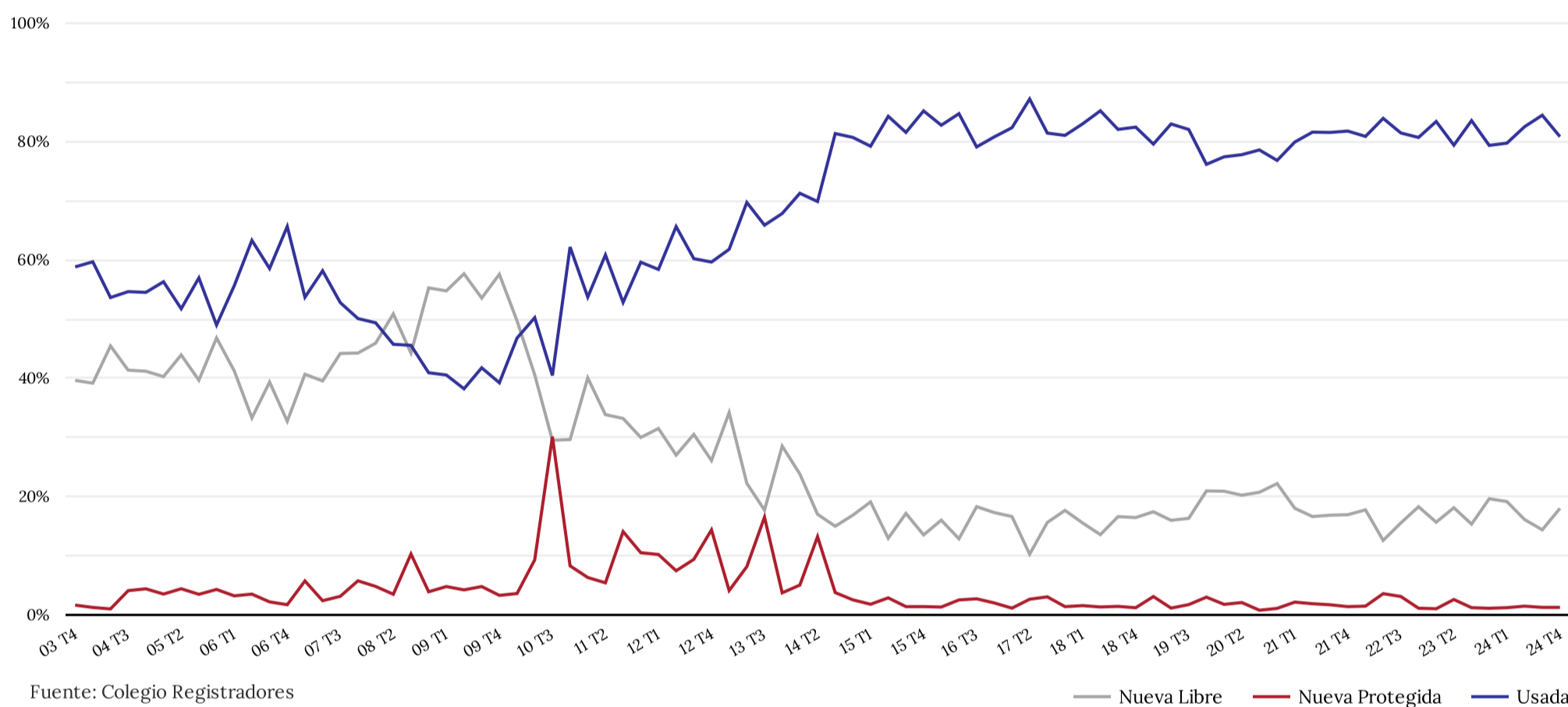
El gráfico muestra el número compraventas de vivienda (eje x) en escala logarítmica en el cuarto trimestre de 2024, la variación interanual del número de compraventas por m² (eje y). El tamaño nos indica el número compraventas de vivienda.

Vivienda

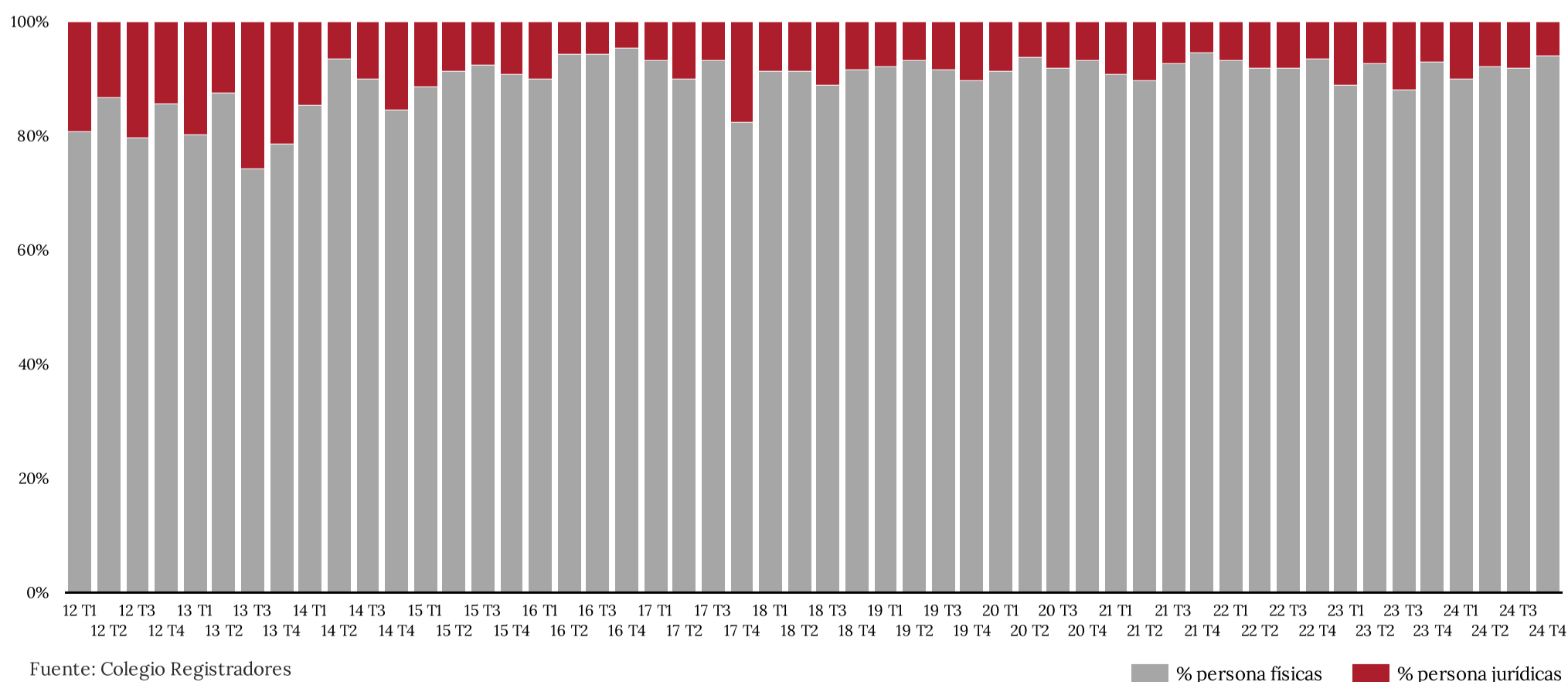
Distribución de vivienda nueva, usada, libre, protegida

DISTRIBUCIÓN COMPRAVENTAS	NUEVA LIBRE	NUEVA PROTEGIDA	USADA
Trimestral	17,97 %	1,24 %	80,79 %
Interanual	16,87 %	1,28 %	81,85 %

Evolución de la distribución de compraventas de vivienda trimestrales registradas en Aragón



Evolución de la distribución de compraventas de vivienda trimestrales registradas según comprador (persona física vs persona jurídica)

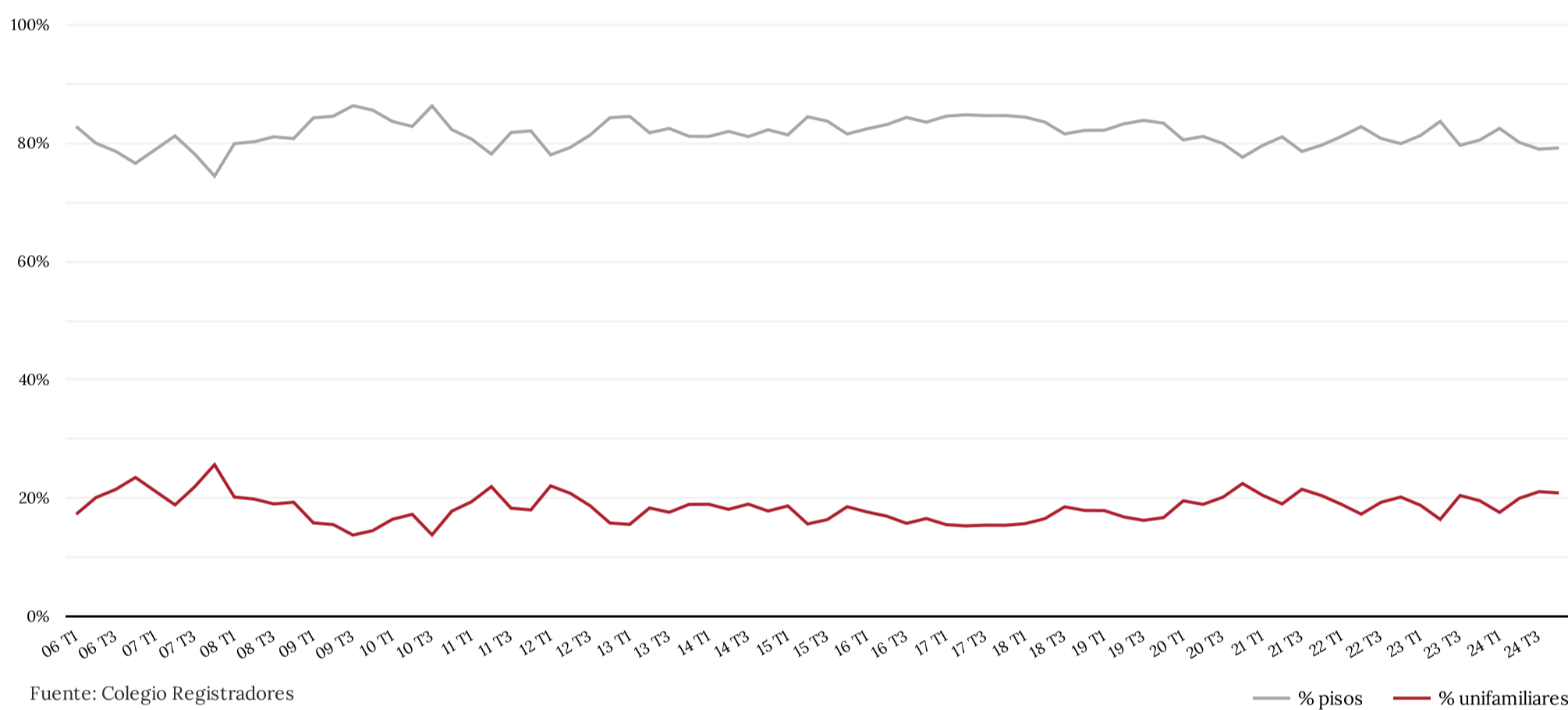


Vivienda

Distribución de vivienda según tipología (colectiva vs unifamiliar)

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA	COLECTIVA (PISOS)	UNIFAMILIAR
Trimestral	79,16 %	20,84 %

Evolución trimestral del peso de compraventas de vivienda colectiva vs unifamiliar en Aragón

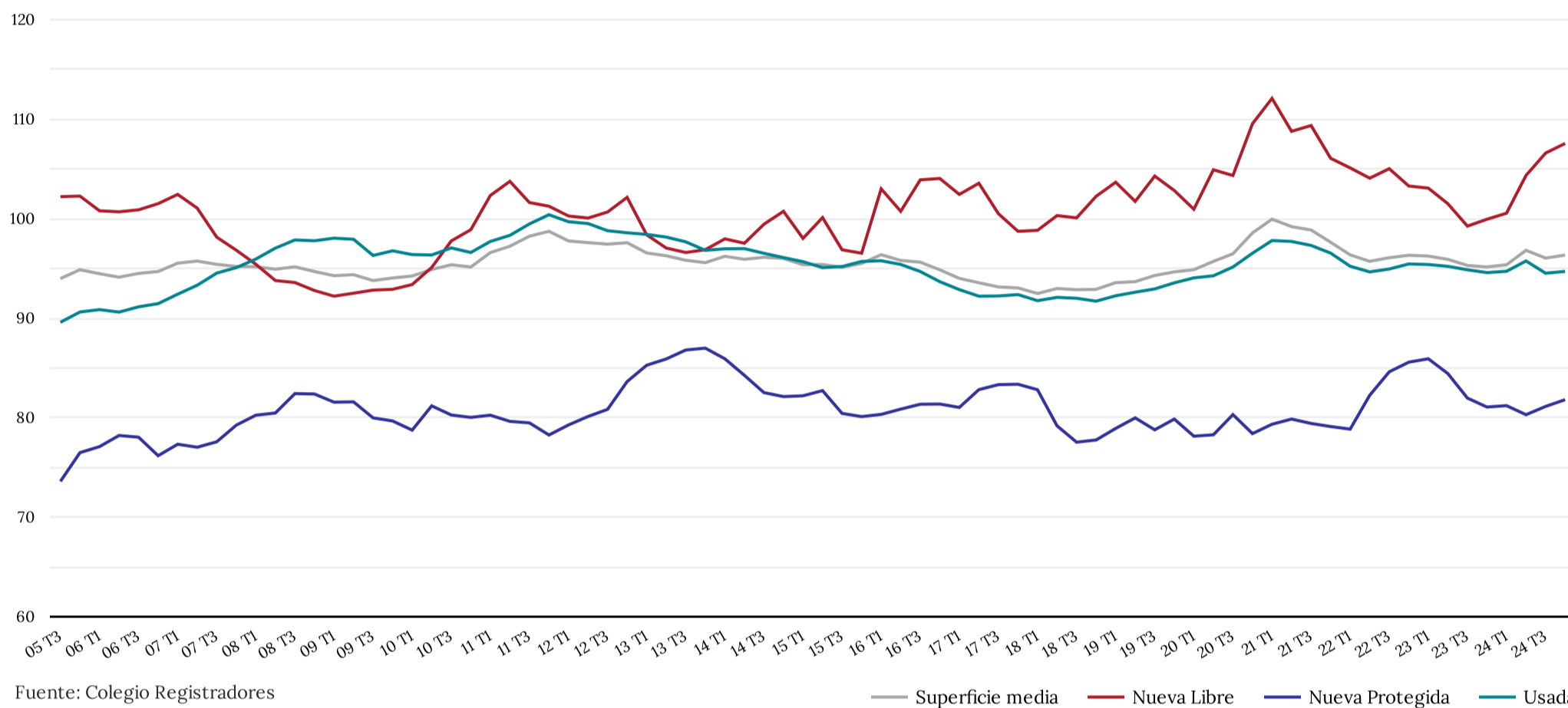


Vivienda

Superficie

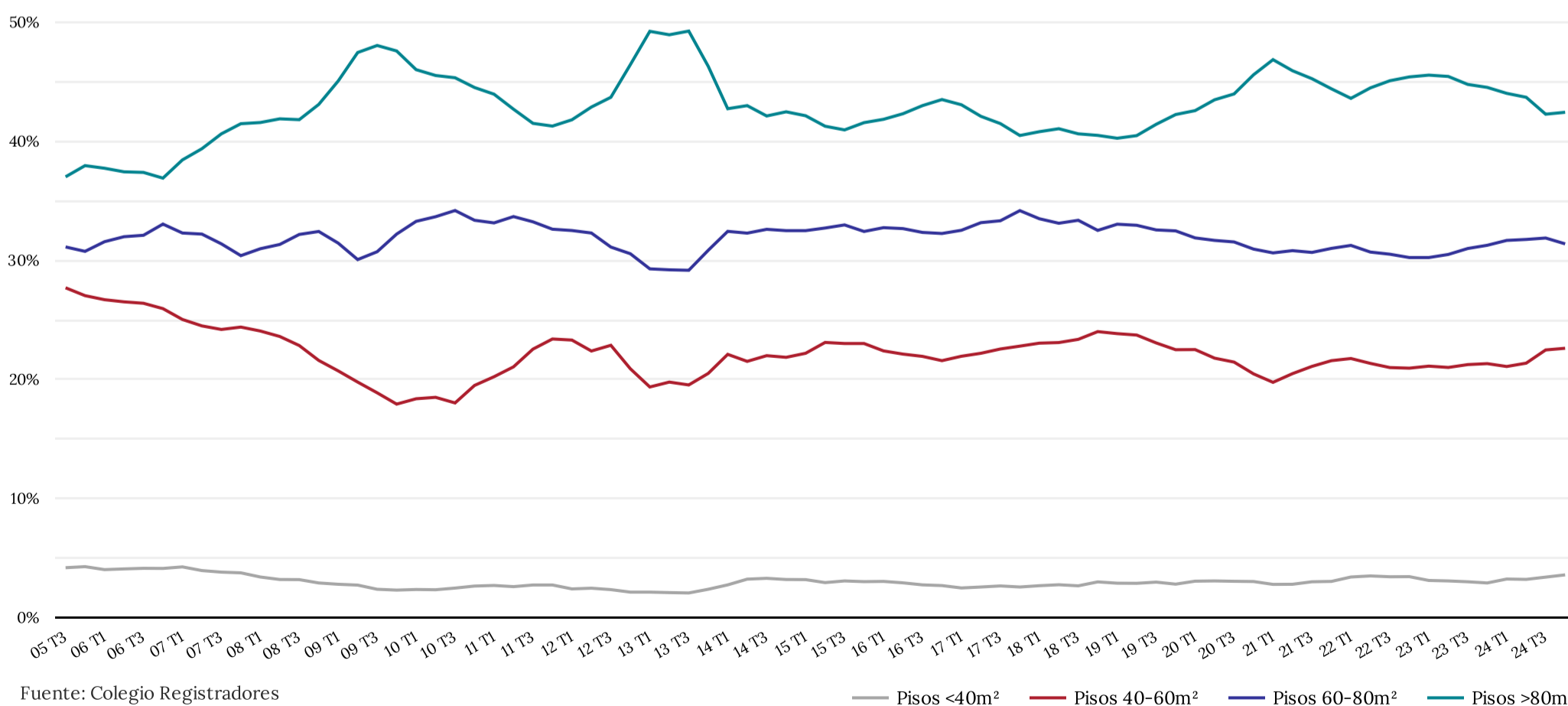
SUPERFICIE VIVIENDA	SUPERFICIE MEDIA	NUEVA LIBRE	NUEVA PROTEGIDA	USADA
Superficie m ²	96,32	107,54	81,79	94,68

Evolución de la superficie media de compraventas de vivienda en Aragón (m²)



SUPERFICIE PISOS	PISOS <40 M ²	PISOS 40-60 M ²	PISOS 60-80 M ²	PISOS >80 M ²
Superficie (distribución)	3,58 %	22,61 %	31,38 %	42,43 %

Evolución de la distribución de pesos de compraventas de pisos según superficie



Vivienda

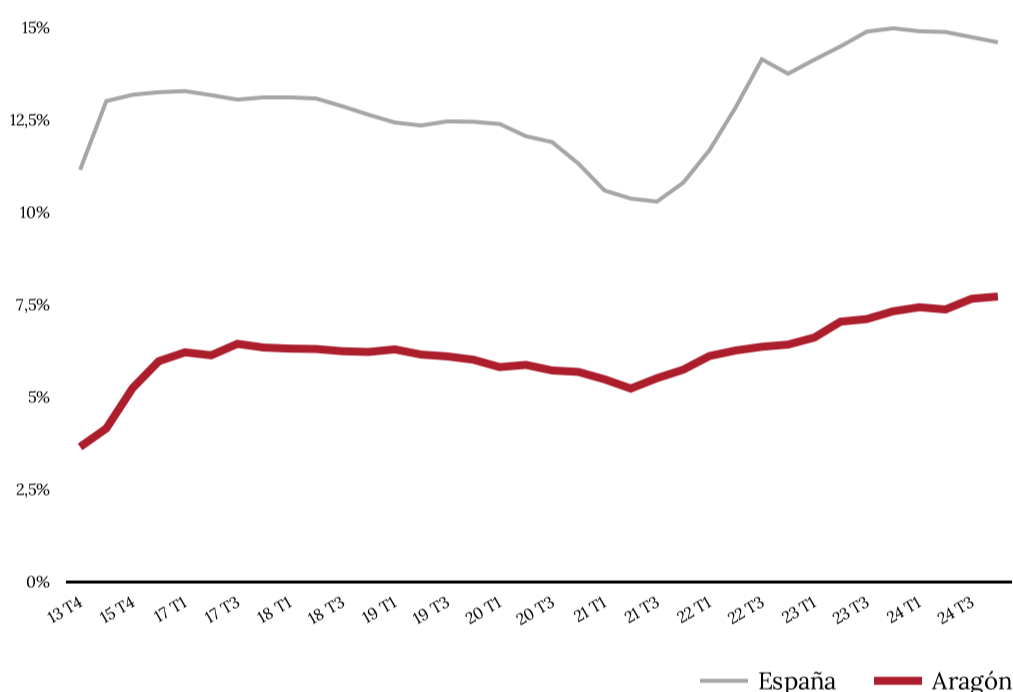
Nacionalidad del comprador

PERIODICIDAD	% EXTRANJEROS
Interanual	7,72 %
Trimestral	8,27 %

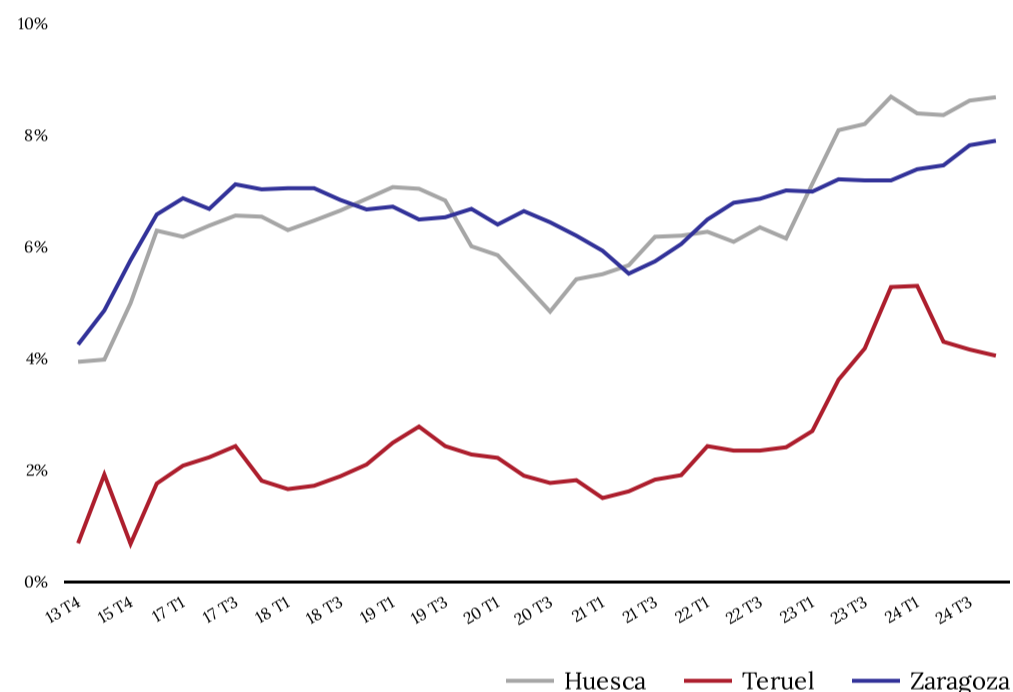
TERRITORIO	% EXTRANJEROS INTERANUAL
Huesca	8,68 %
Zaragoza	7,90 %
Teruel	4,05 %

PAÍS	% EXTRANJEROS INTERANUAL
Rumanía	29,92 %
Marruecos	15,32 %
China	5,87 %
Bulgaria	2,86 %
Colombia	2,62 %
Italia	2,46 %

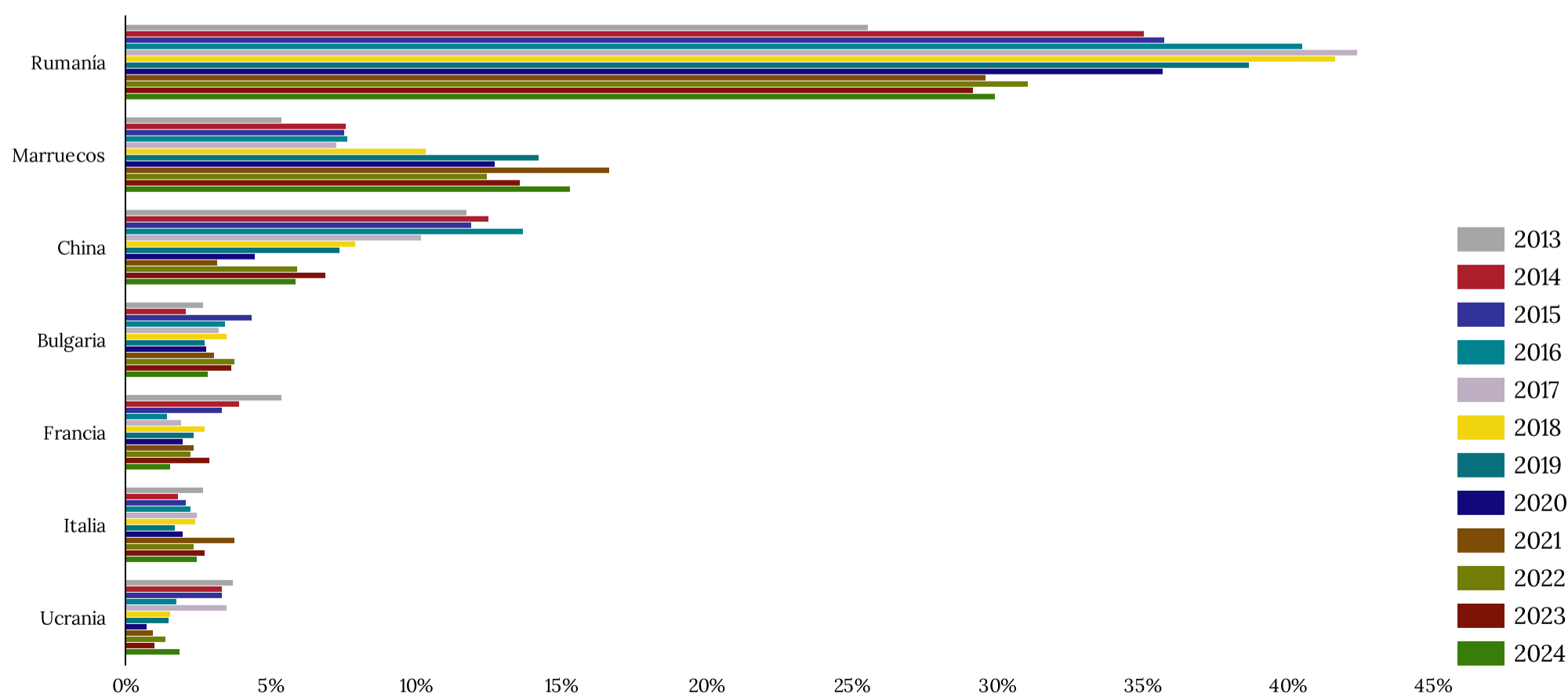
Evolución del porcentaje de compra por extranjeros Aragón y España



Evolución del porcentaje de compra de vivienda por extranjeros en las provincias de Aragón



Evolución del porcentaje de compra de vivienda por extranjeros en Aragón según nacionalidad



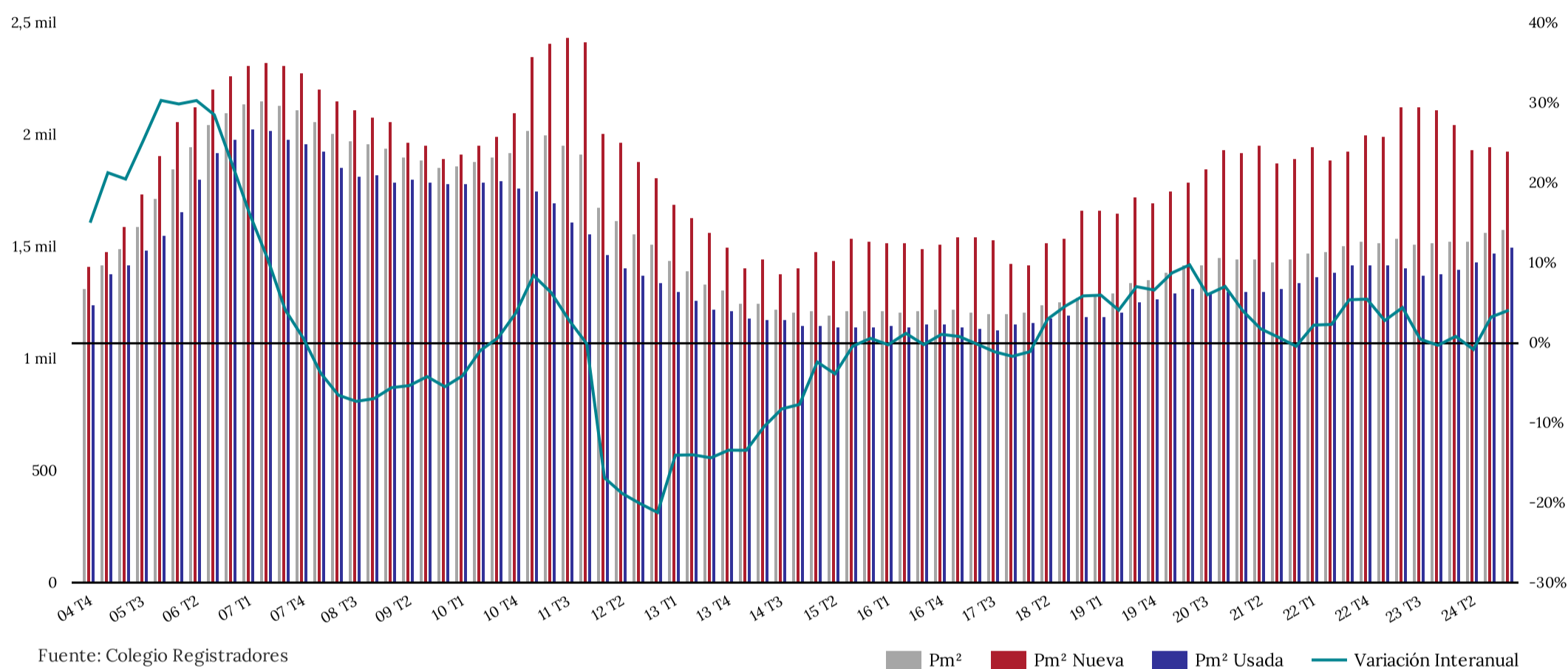
Fuente: Colegio Registradores

Vivienda

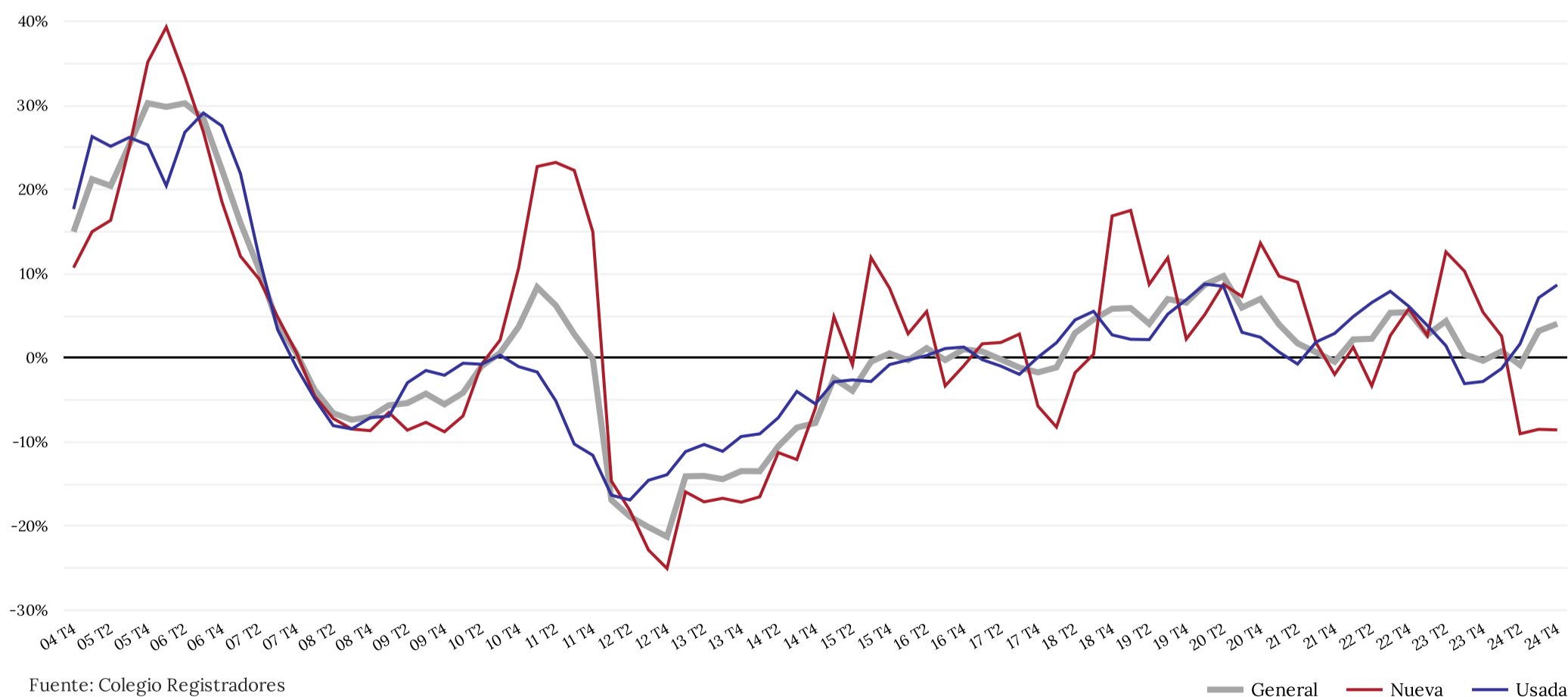
Precio por metro cuadrado

TIPOLOGÍA	PRECIO M ²	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Vivienda	1.576 €	1,0%	4,0%
Vivienda nueva	1.929 €	-0,7%	-8,6%
Vivienda usada	1.496 €	1,6%	8,6%

Evolución del precio de la vivienda registrado en Aragón y tasa de variación interanual



Evolución de las tasas de variación interanuales del precio de la vivienda registrado en Aragón

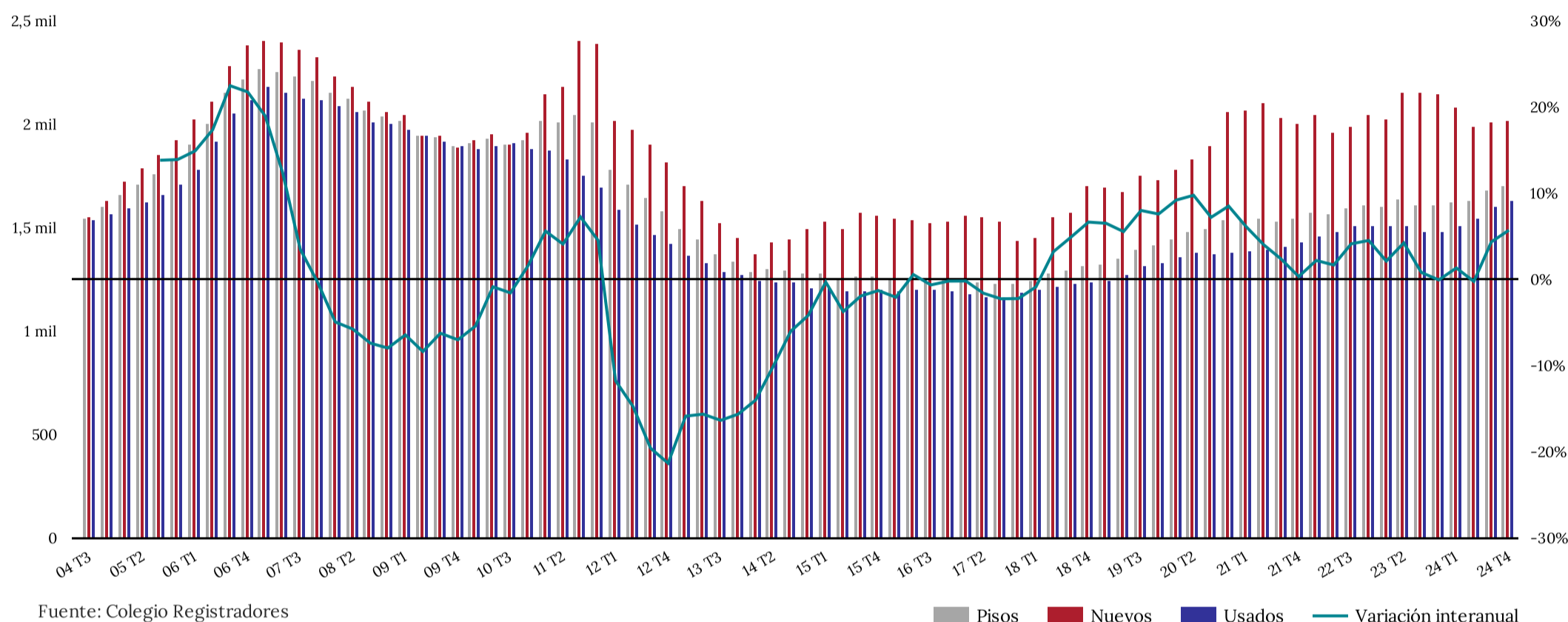


Vivienda

Pisos

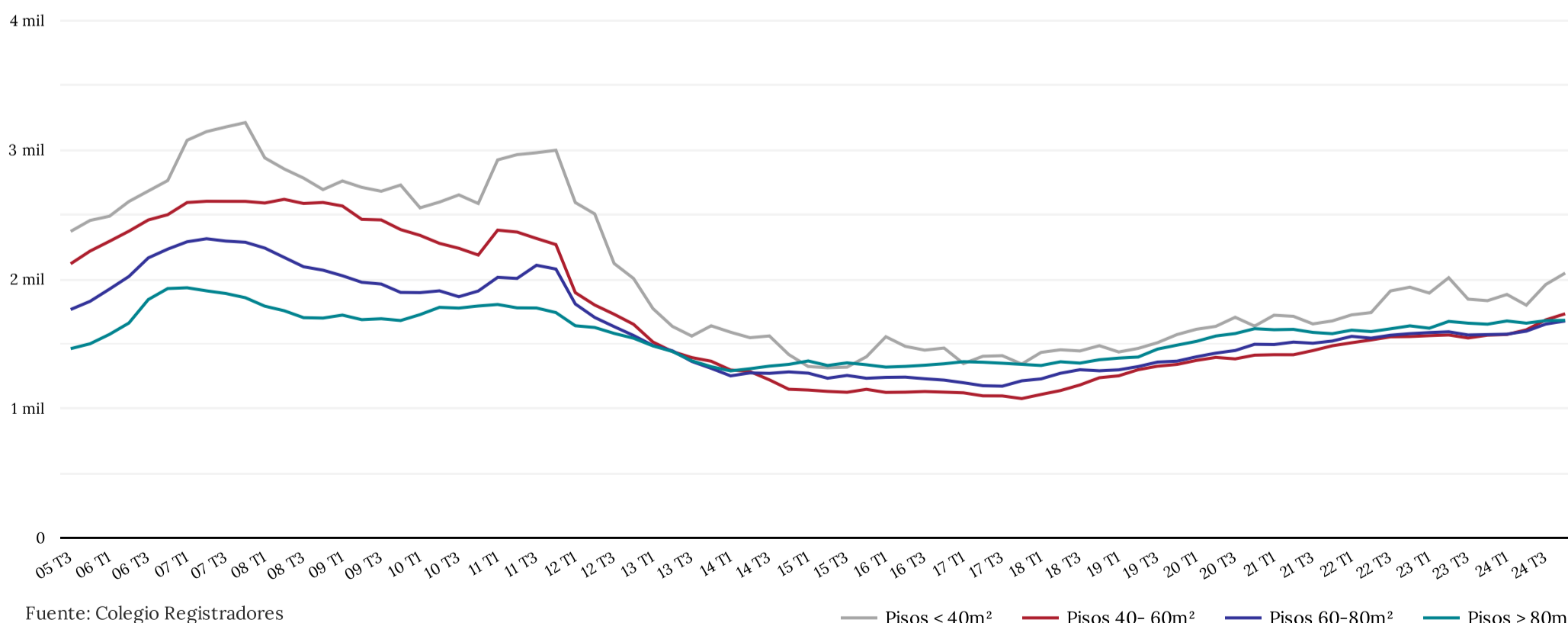
TIPOLOGÍA	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Pisos	1.706 €	1,4%	5,7%
Pisos nuevos	2.018 €	0,4%	-6,0%
Pisos usados	1.633 €	1,8%	10,0%

Evolución del precio de los pisos en Aragón y tasa de variación interanual



TIPOLOGÍA	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Pisos <40 m²	2.047 €	4,5%	11,6%
Pisos 40-60 m²	1.732 €	2,8%	10,6%
Pisos 60-80 m²	1.677 €	1,4%	6,7%
Pisos > 80 m²	1.682 €	0,2%	1,8%

Evolución del precio de los pisos en Aragón según superficie

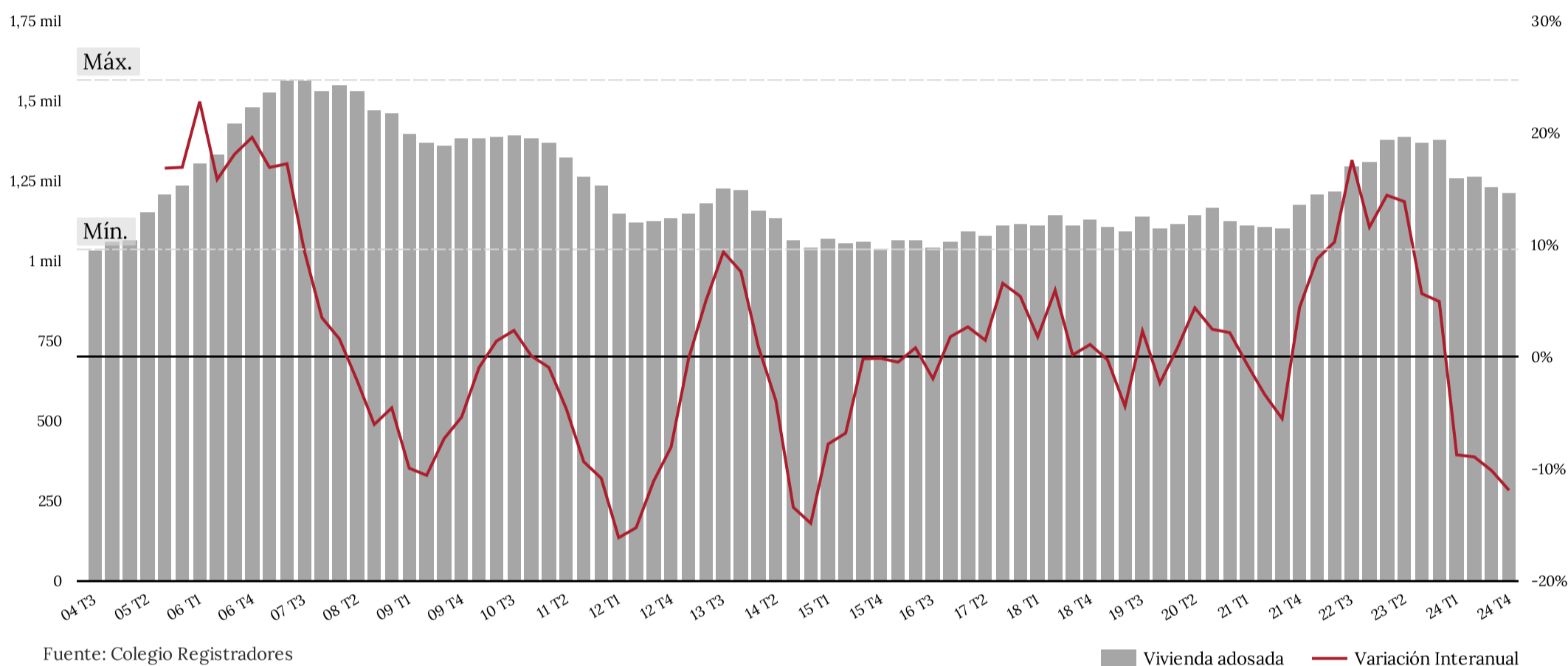


Vivienda

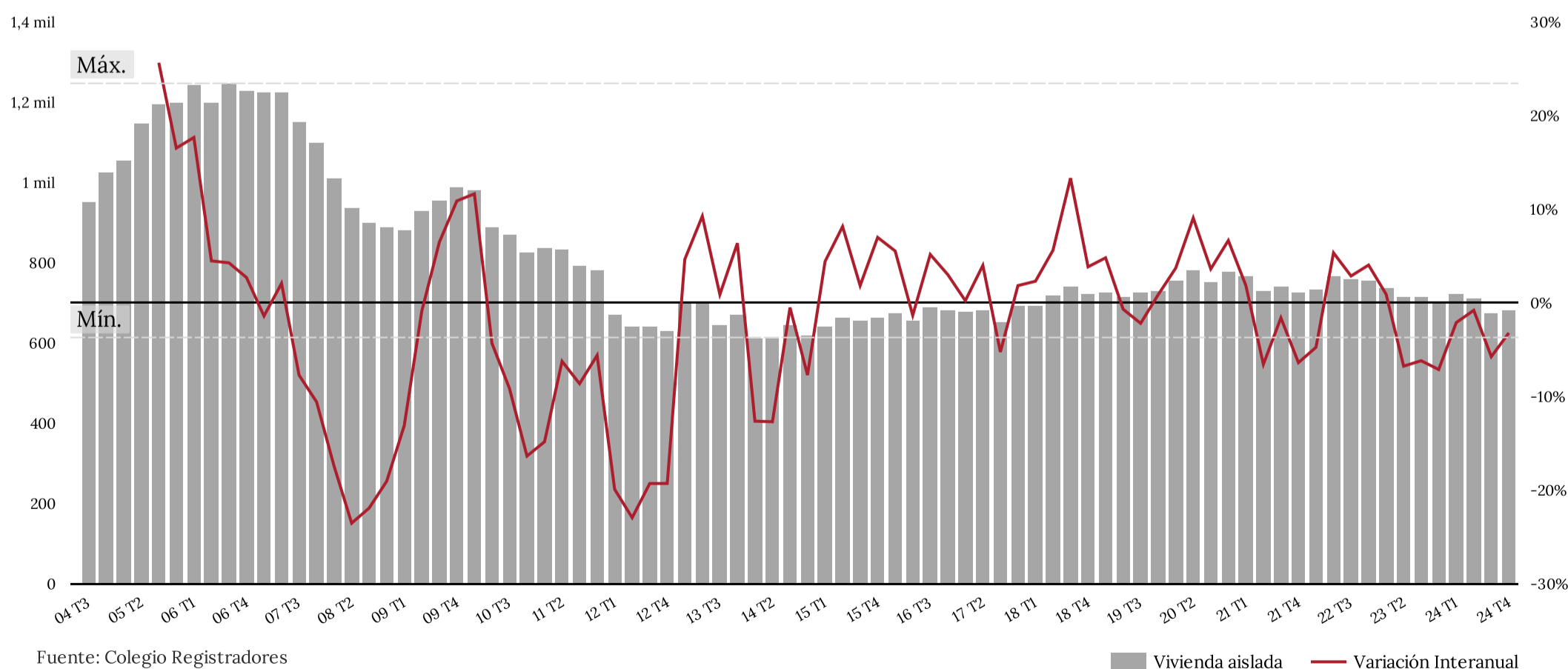
Vivienda adosada vs vivienda aislada

PRECIO M ² ARAGÓN	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Vivienda adosada	1.214 €	-1,3%	-11,9%
Vivienda aislada	682 €	1,1%	-3,2%

Evolución del precio de la vivienda adosada en Aragón y tasa de variación interanual



Evolución del precio de la vivienda aislada en Aragón y tasa de variación interanual

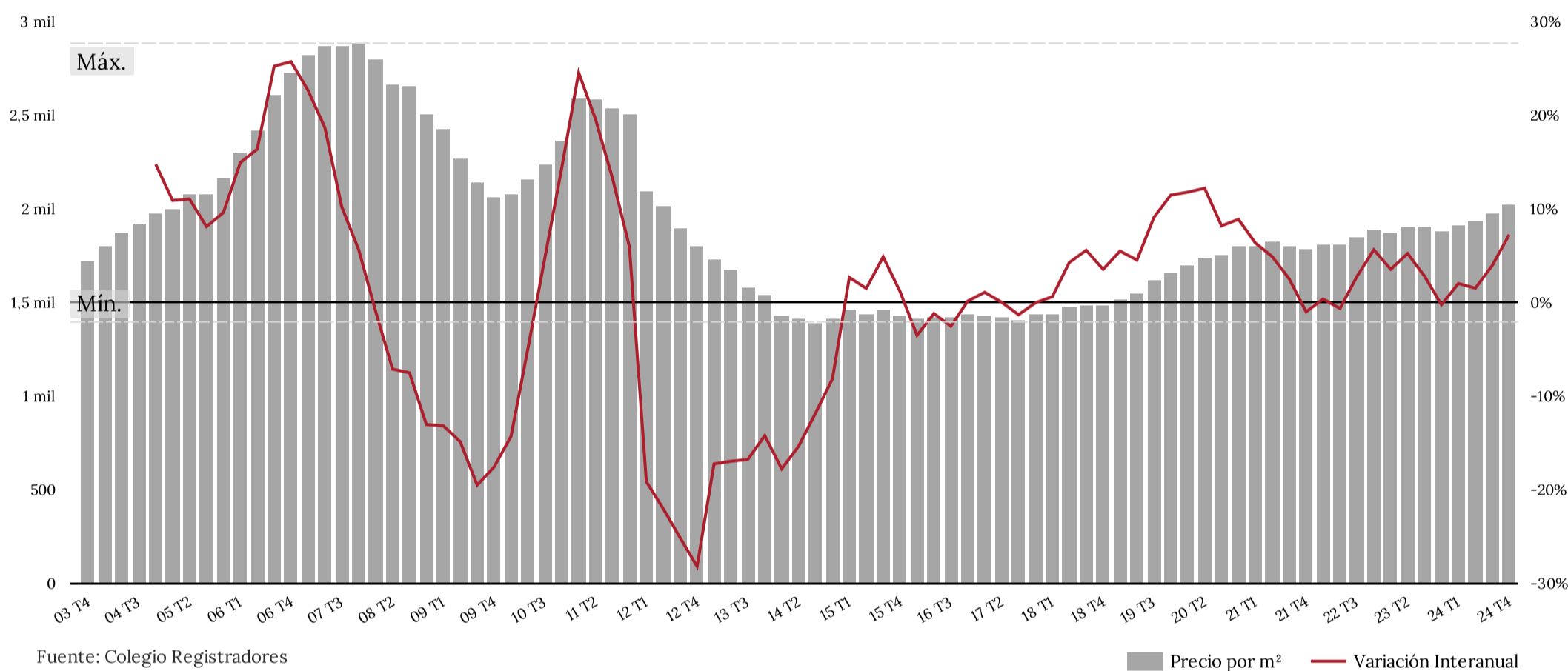


Vivienda

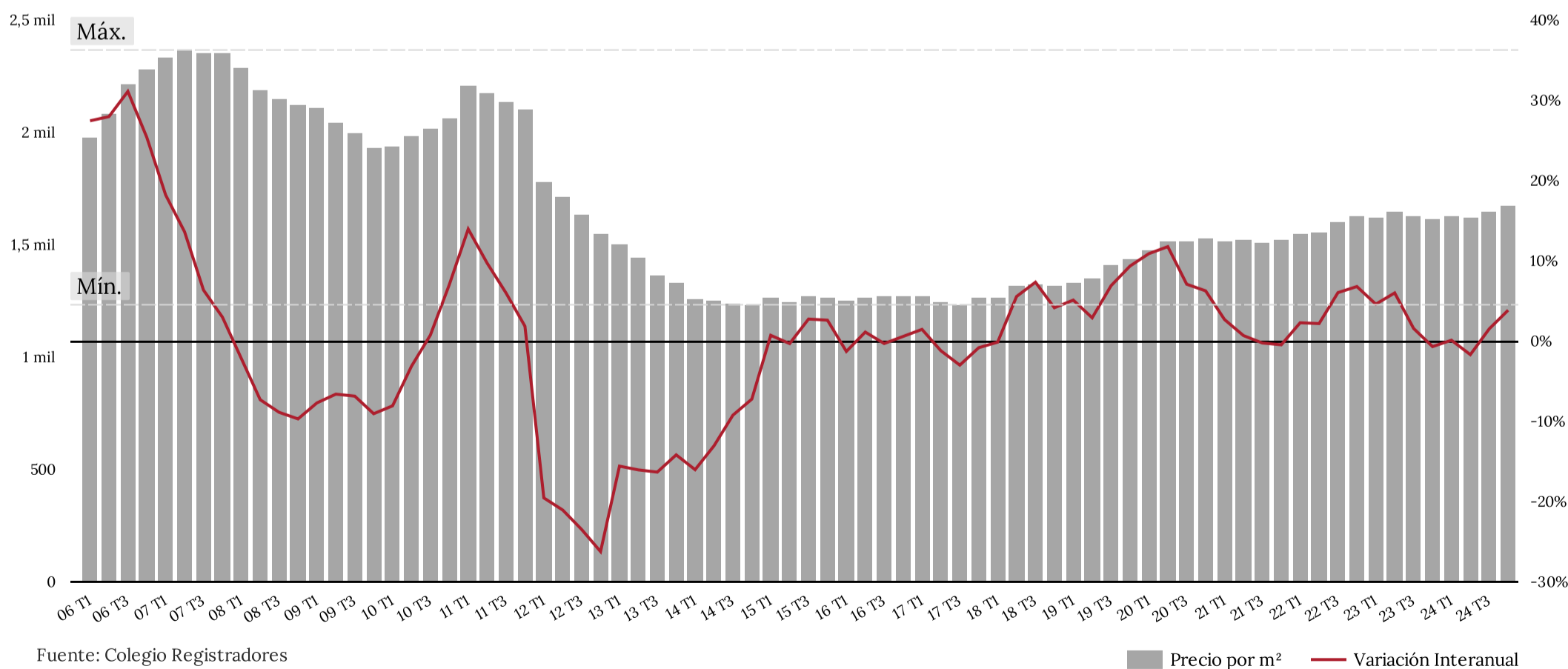
Precio m² Zaragoza

ZONA GEOGRÁFICA	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Zaragoza municipio	2.024 €	2,2%	7,2%
Zaragoza provincia	1.677 €	1,6%	3,8%

Evolución del precio por m² de vivienda registrada en el municipio de Zaragoza y tasa de variación interanual



Evolución del precio por m² de vivienda registrada en la provincia de Zaragoza y tasa de variación interanual

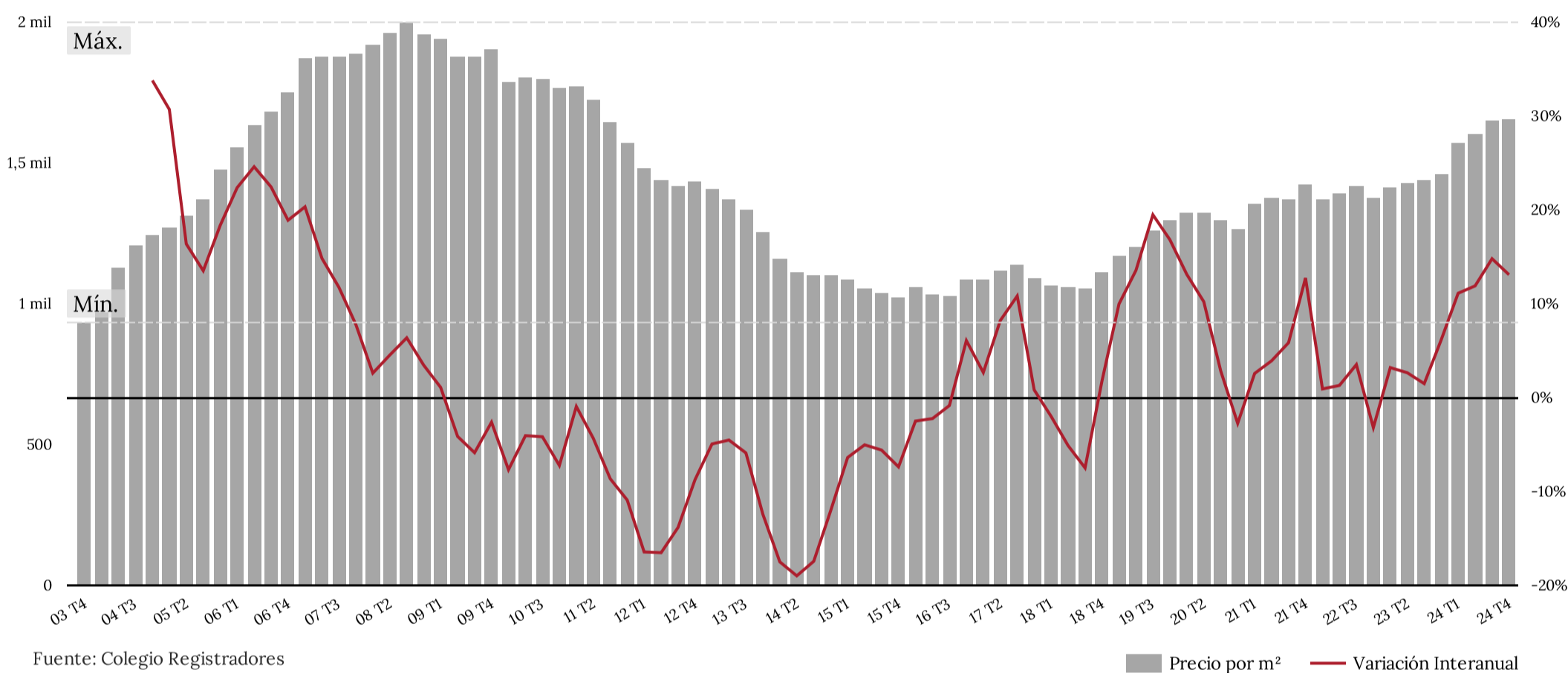


Vivienda

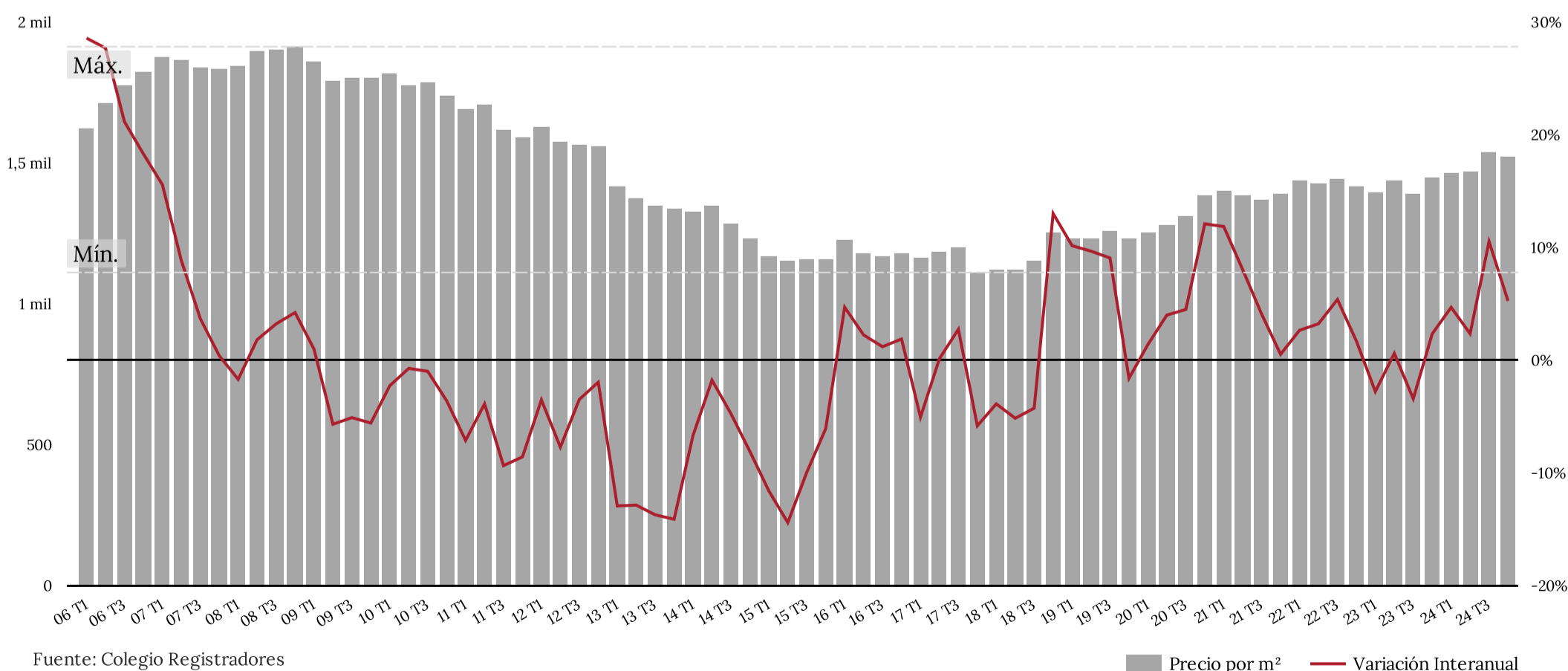
Precio m² Huesca

ZONA GEOGRÁFICA	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Huesca municipio	1.655 €	0,0%	13,1%
Huesca provincia	1.528 €	-0,9%	5,3%

Evolución del precio por m² de vivienda registrada en el municipio de Huesca y tasa de variación interanual



Evolución del precio por m² de vivienda registrada en la provincia de Huesca y tasa de variación interanual

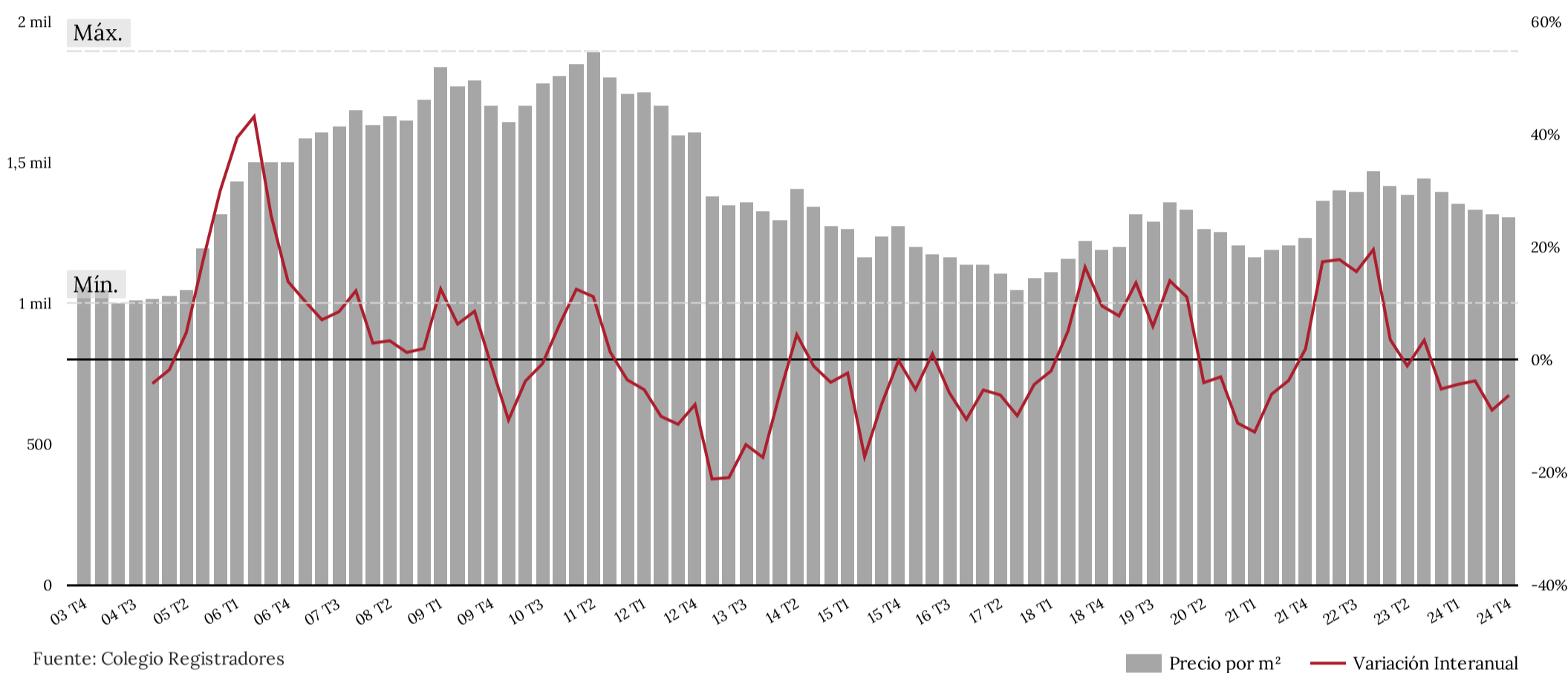


Vivienda

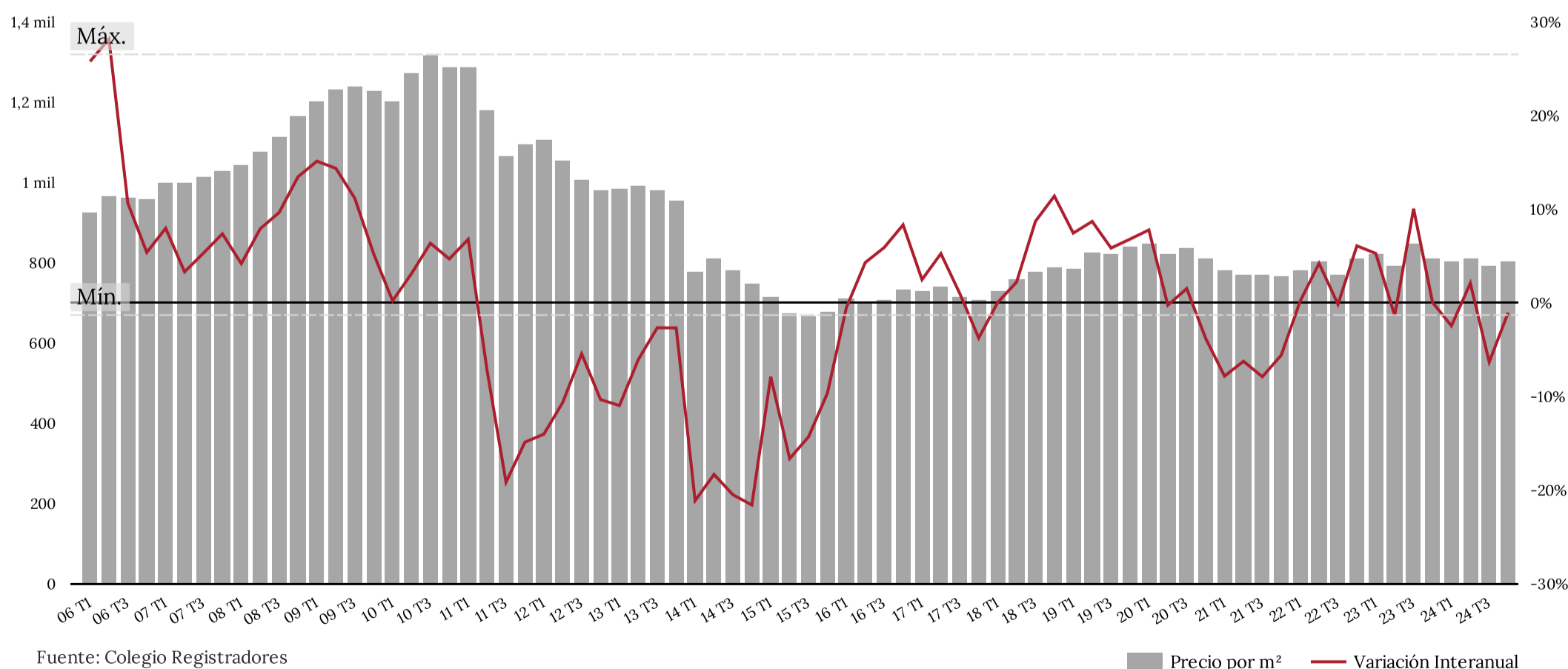
Precio m² Teruel

ZONA GEOGRÁFICA	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Teruel municipio	1.310 €	-0,7%	-6,3%
Teruel provincia	806 €	1,3%	-1,0%

Evolución del precio por m² de vivienda registrada en el municipio de Teruel y tasa de variación interanual



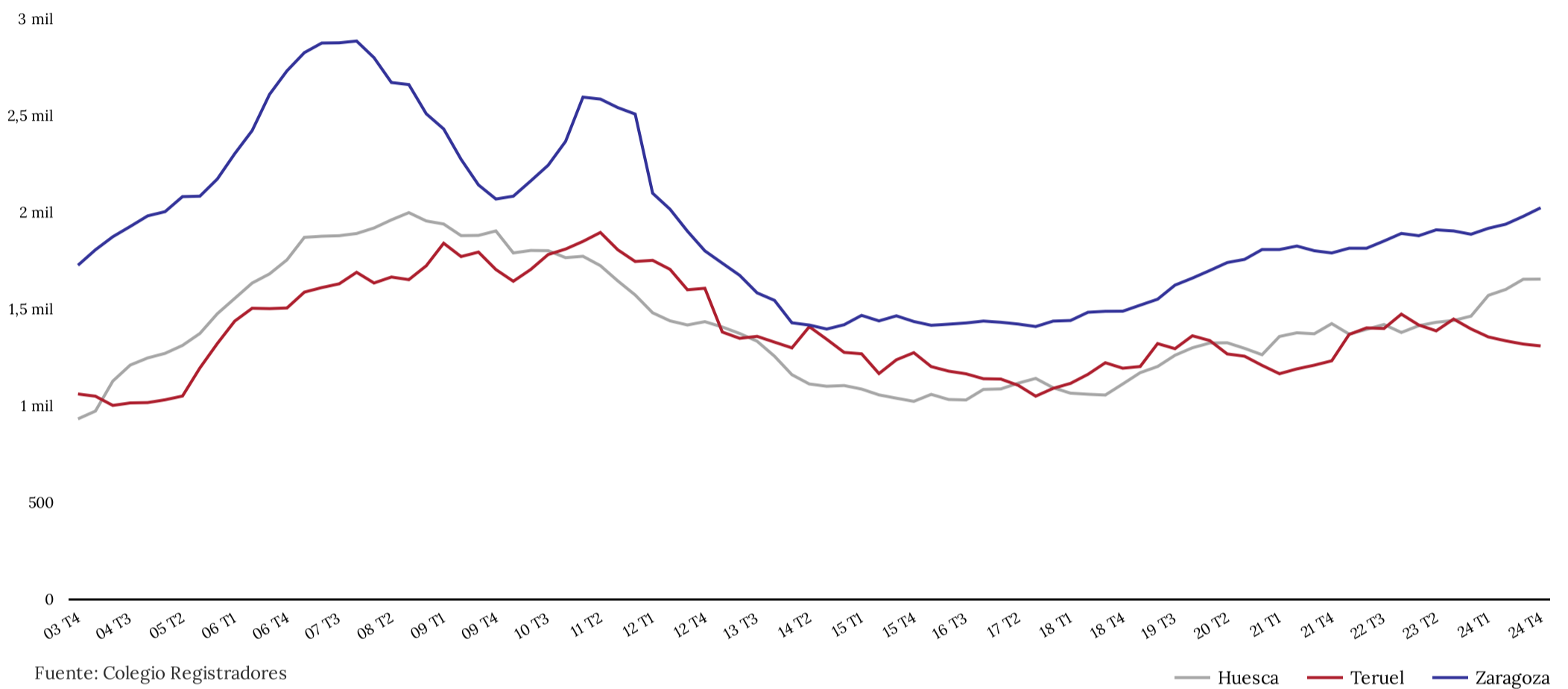
Evolución del precio por m² de vivienda registrada en la provincia de Teruel y tasa de variación interanual



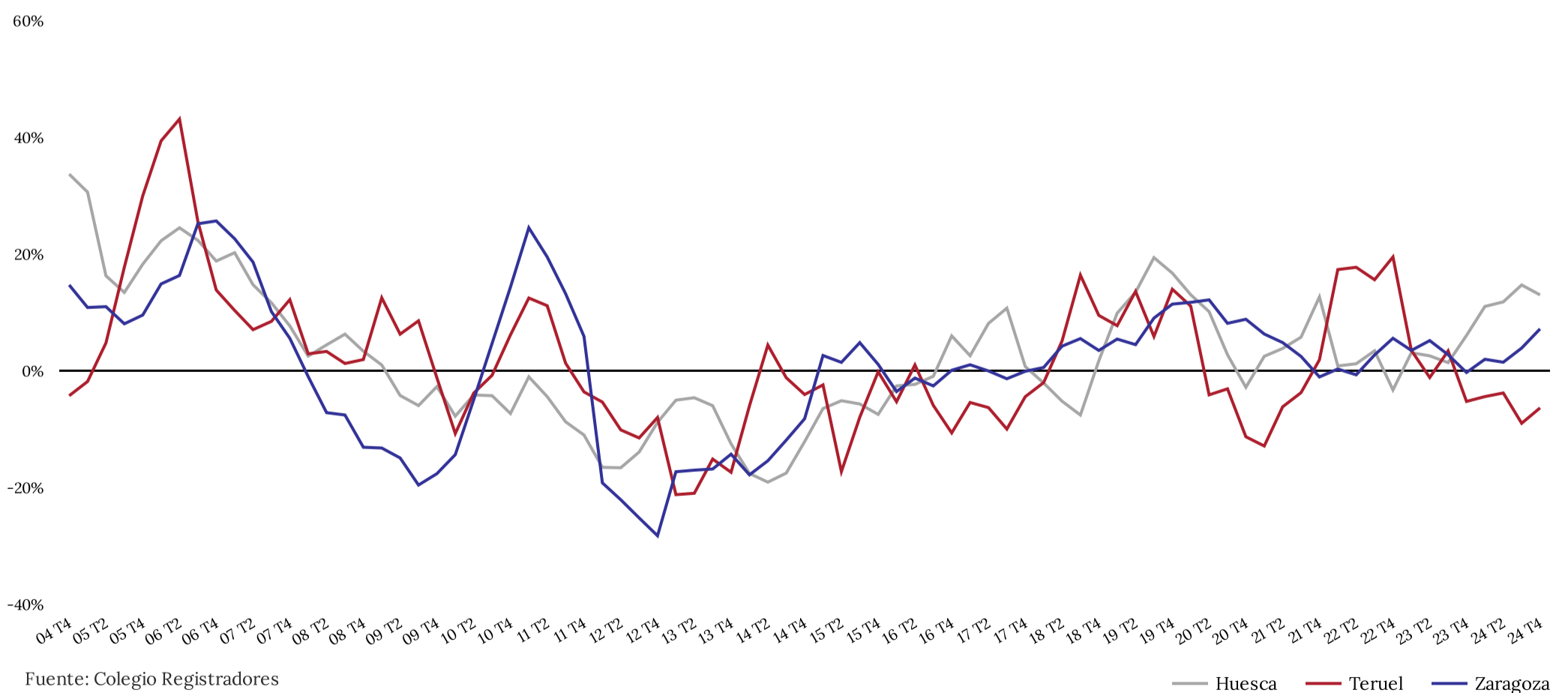
Vivienda

Capitales de provincia

Evolución del precio de la vivienda en Zaragoza, Huesca y Teruel -municipio-



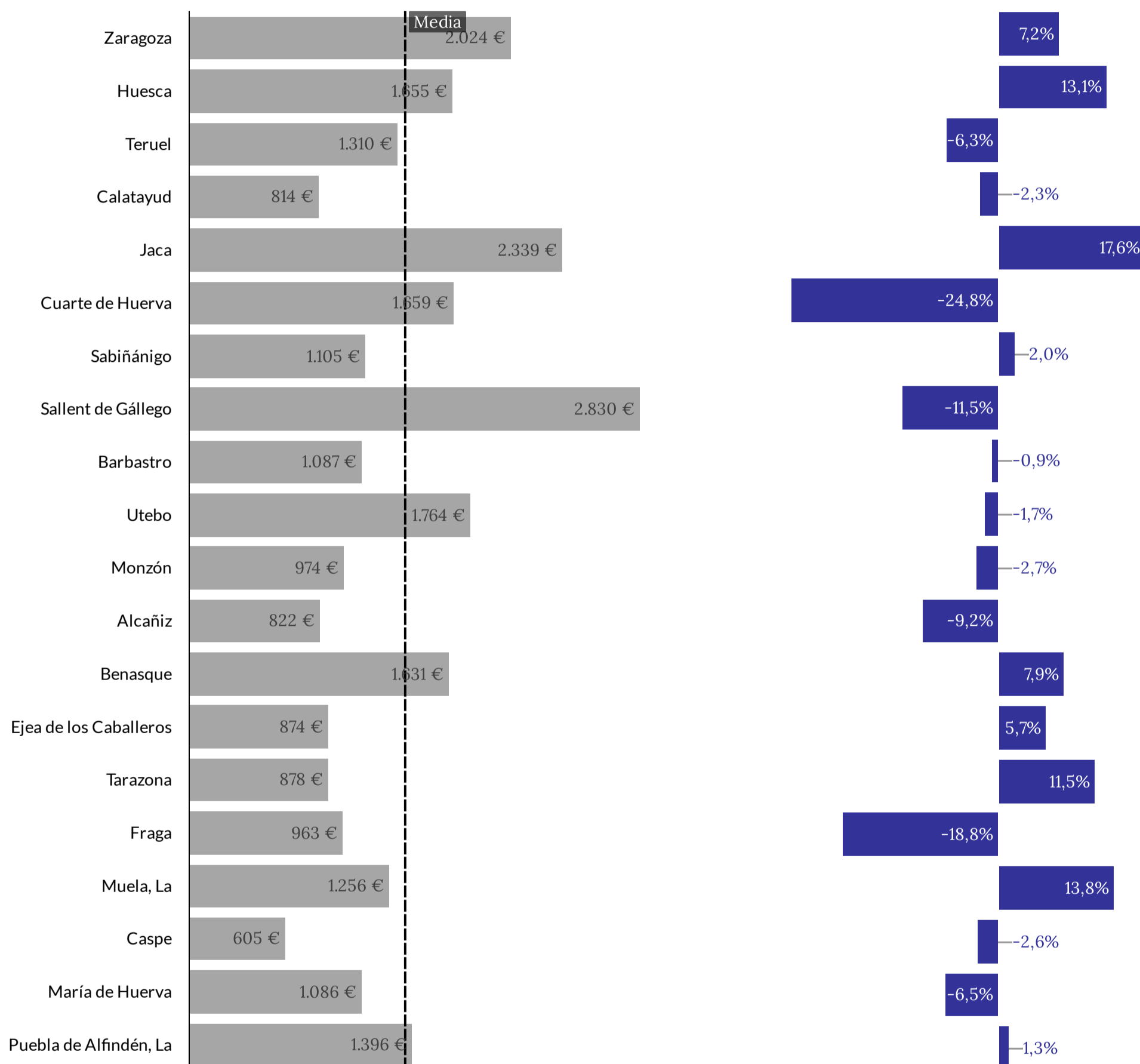
Evolución de las tasas de variación interanuales del precio de la vivienda en las capitales de provincia de Aragón



Principales municipios de Aragón

Precio por metro cuadrado

Precio por m² medio interanual y tasa de variación interanual. Último trimestre



Fuente: Colegio Registradores

Vivienda

Vivienda precio Ministerio e INE

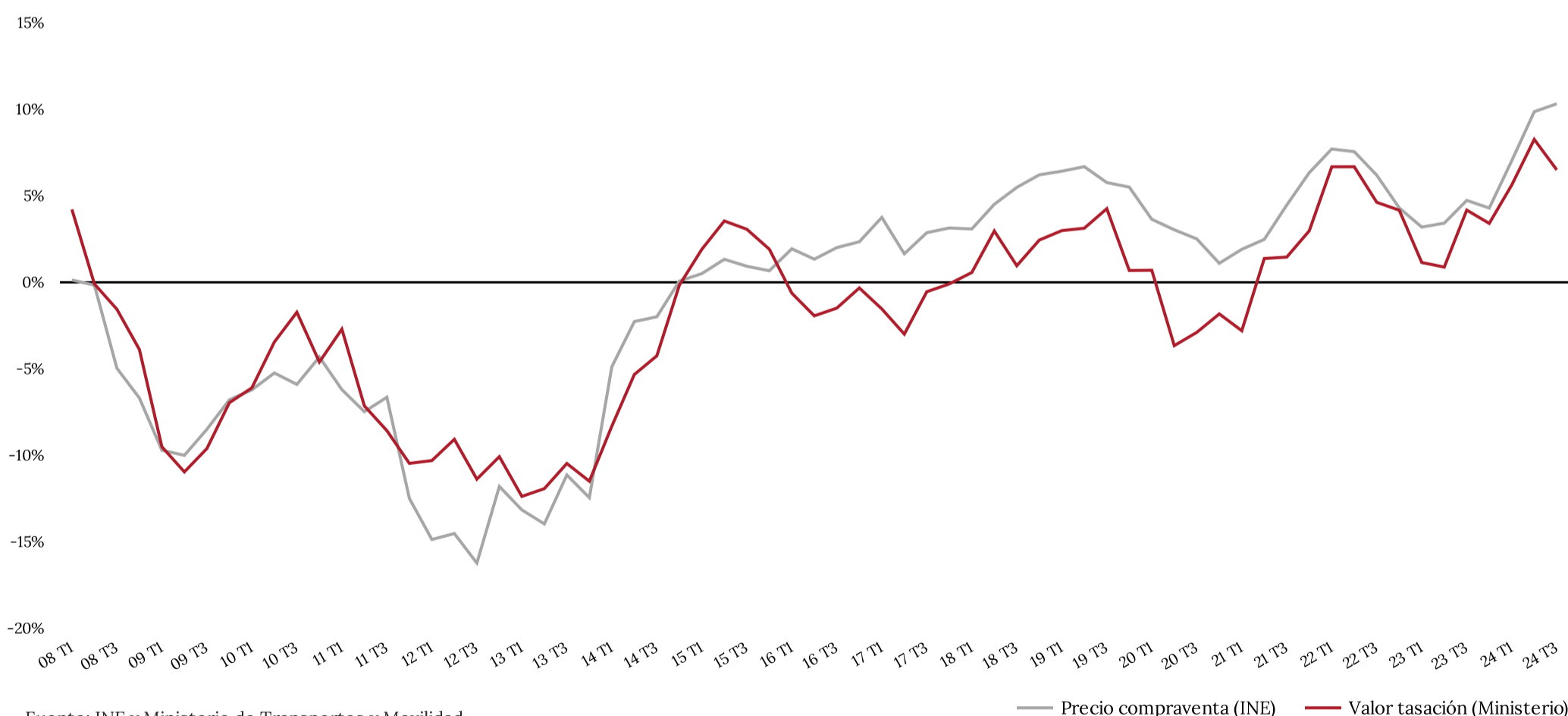
Vivienda (precio tasado Aragón)	TRIMESTRAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Zaragoza	1.542 €	1,5%	6,1%
Teruel	862 €	-0,3%	9,3%
Huesca	1.229 €	-0,8%	5,4%
Aragón	1.406 €	1,0%	6,5%

Fuente: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

PRECIO VIVIENDA ARAGÓN	TRIMESTRAL (ÍNDICE)	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Vivienda	154	2,8%	10,3%
Vivienda Nueva	172	2,3%	11,1%
Vivienda Usada	150	2,9%	10,1%

Fuente: Instituto Nacional de Estadística

Evolución de las tasas de variación interanuales del precio por m² de compraventa de INE vs valor de tasación. Aragón



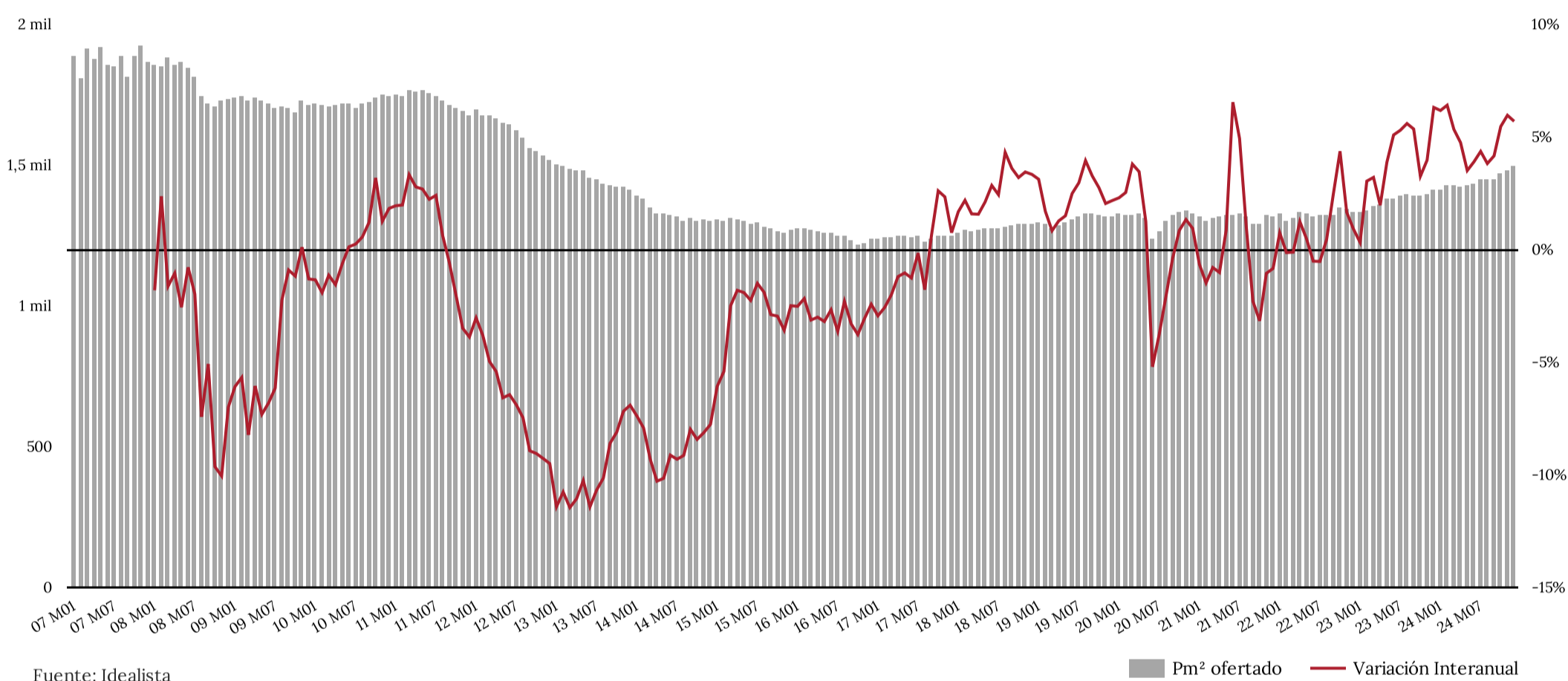
Fuente: INE y Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Vivienda

Precio ofertado en venta

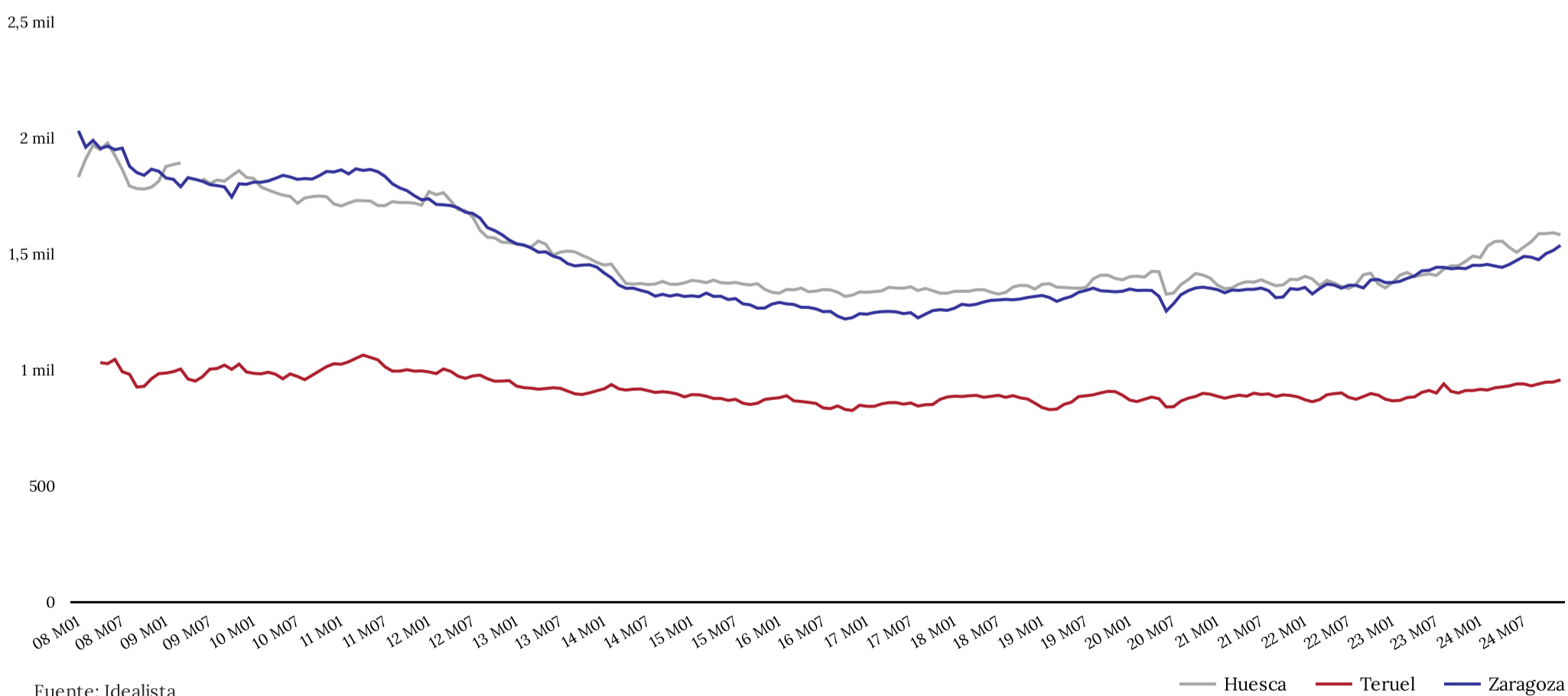
€/m² ARAGÓN	MES	€/m²	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Mensual	24 M12	1.497 €	3,1 %	5,7 %
Mensual	24 M11	1.483 €	2,2 %	6,0 %
Mensual	24 M10	1.471 €	1,3 %	5,5 %

Evolución del precio ofertado de la vivienda en venta en Aragón y tasa de variación interanual



Fuente: Idealista

Evolución del precio ofertado de la vivienda en venta en las provincias de Aragón



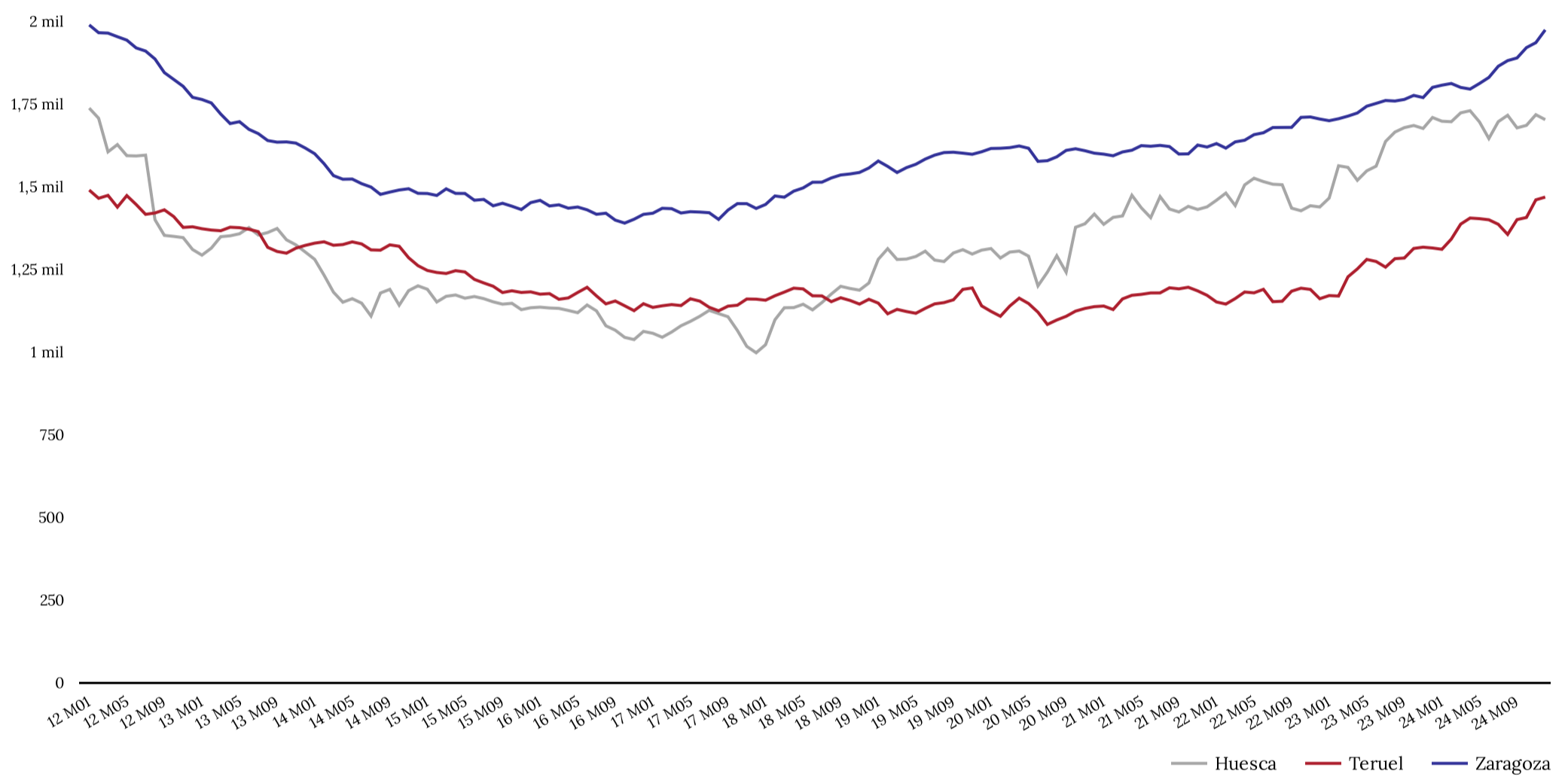
Fuente: Idealista

Vivienda

Precio ofertado en venta

REGIÓN	MES	€/m ²	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Huesca	24 M12	1.703 €	1,5 %	-0,4 %
Zaragoza	24 M12	1.974 €	4,5 %	9,7 %
Teruel	24 M12	1.469 €	4,9 %	11,7 %

Evolución del precio ofertado de la vivienda en venta en las capitales de provincia de Aragón



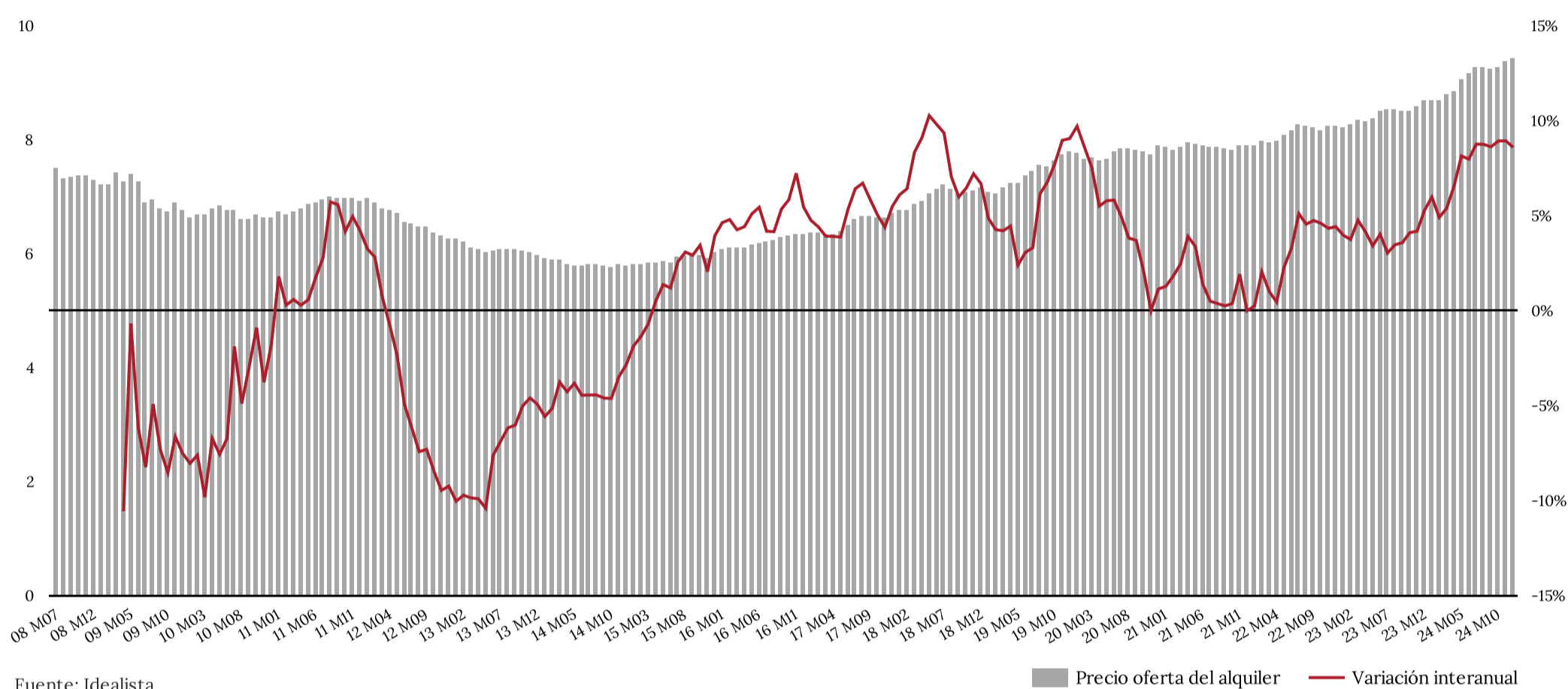
Fuente: Idealista

Vivienda

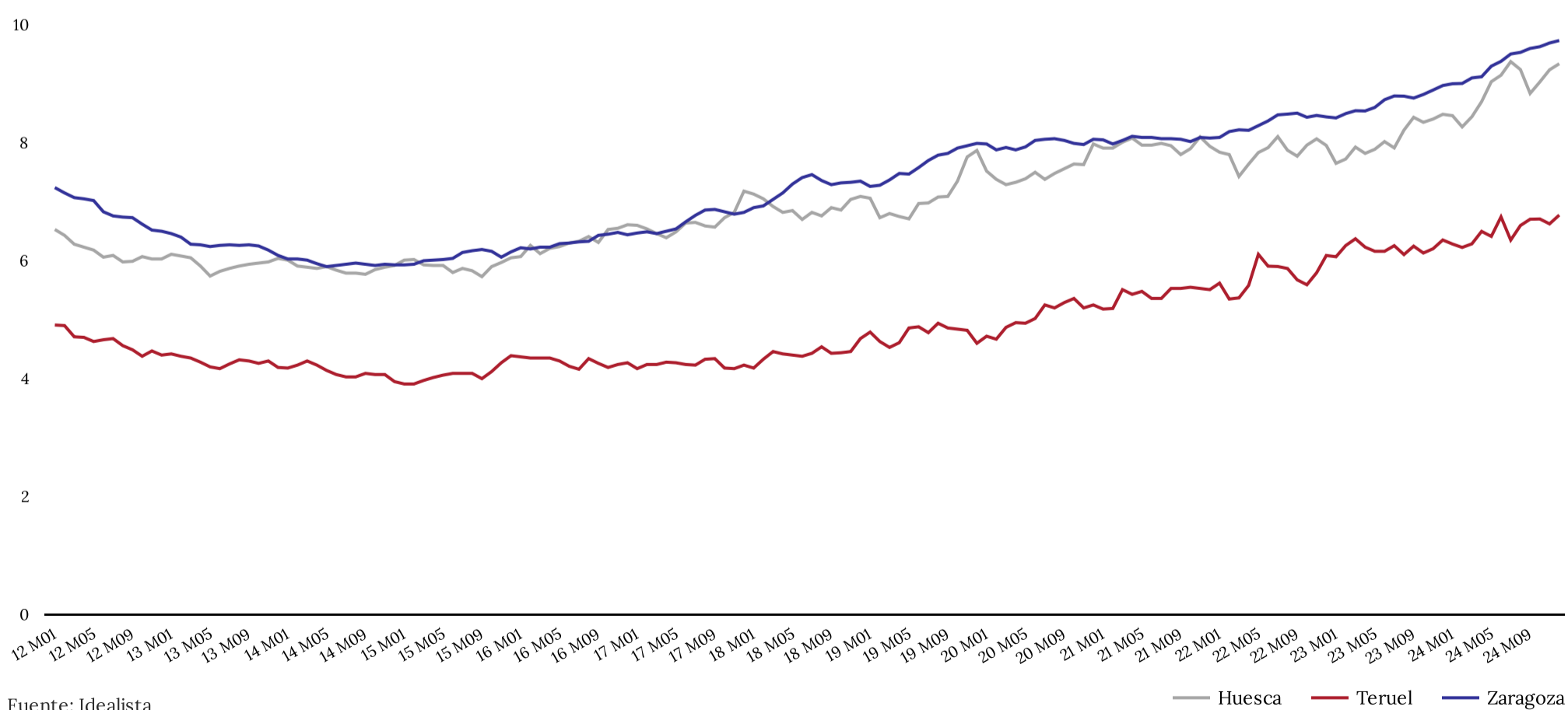
Precio ofertado en alquiler

ALQUILER	PERIODO	€/M ² /MES	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Mensual	24 M12	9,4 €	2,1 %	8,6 %
Mensual	24 M11	9,4 €	0,9 %	8,9 %
Mensual	24 M10	9,3 €	-0,1 %	8,9 %

Evolución del precio del alquiler (€/m²/mes) de la vivienda en Aragón (precio de oferta) y tasa de variación interanual



Evolución del precio del alquiler (€/m²/mes) de la vivienda en las provincias de Aragón (precio de oferta)

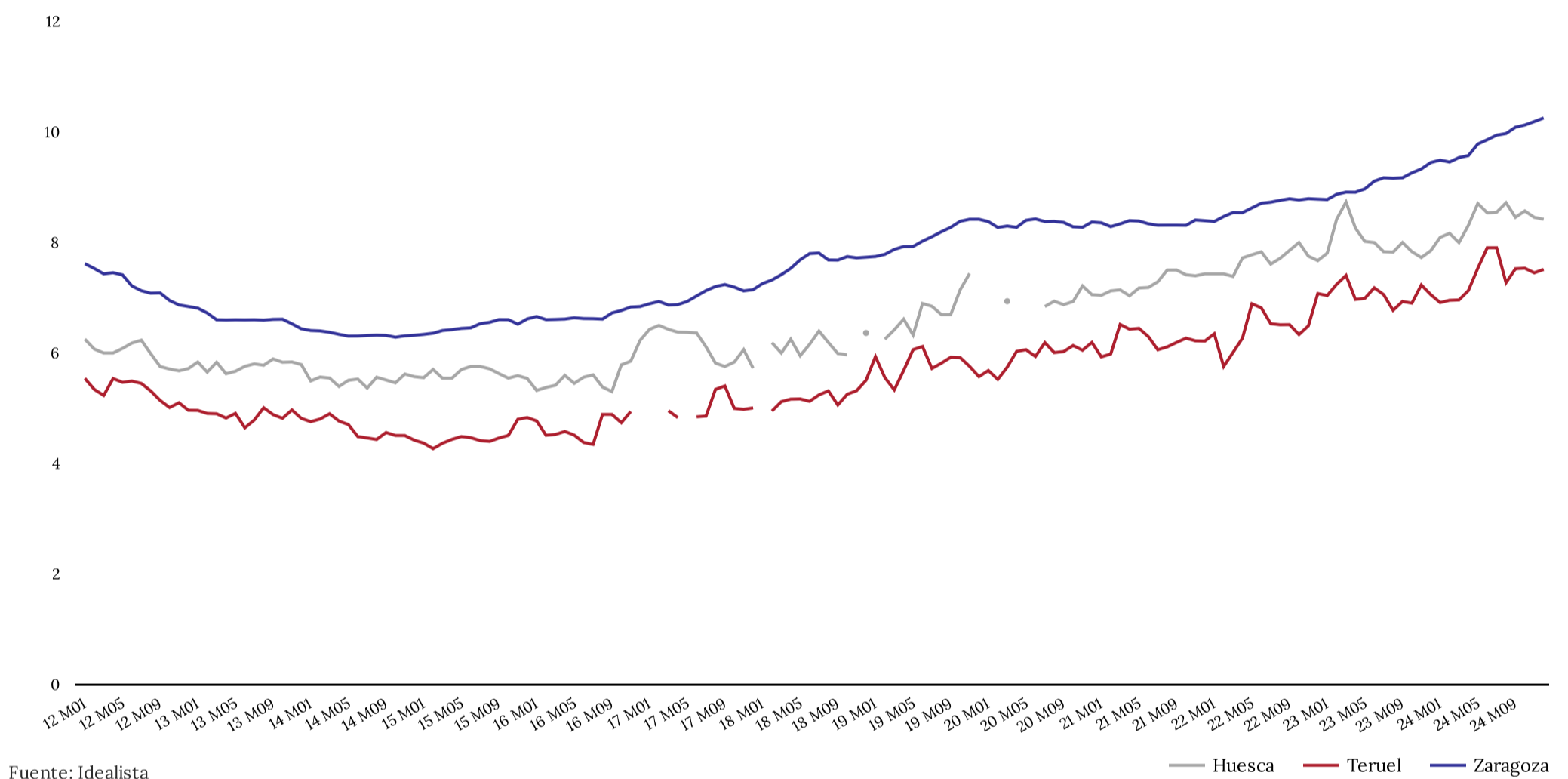


Vivienda

Precio ofertado en alquiler

REGIÓN	MES	€/M²/MES	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Zaragoza	24 M12	10,3€	1,7%	8,5%
Huesca	24 M12	8,4€	-0,4%	7,3%
Teruel	24 M12	7,5€	-0,2%	6,4%

Evolución del precio ofertado de la vivienda en alquiler en las capitales de provincia de Aragón



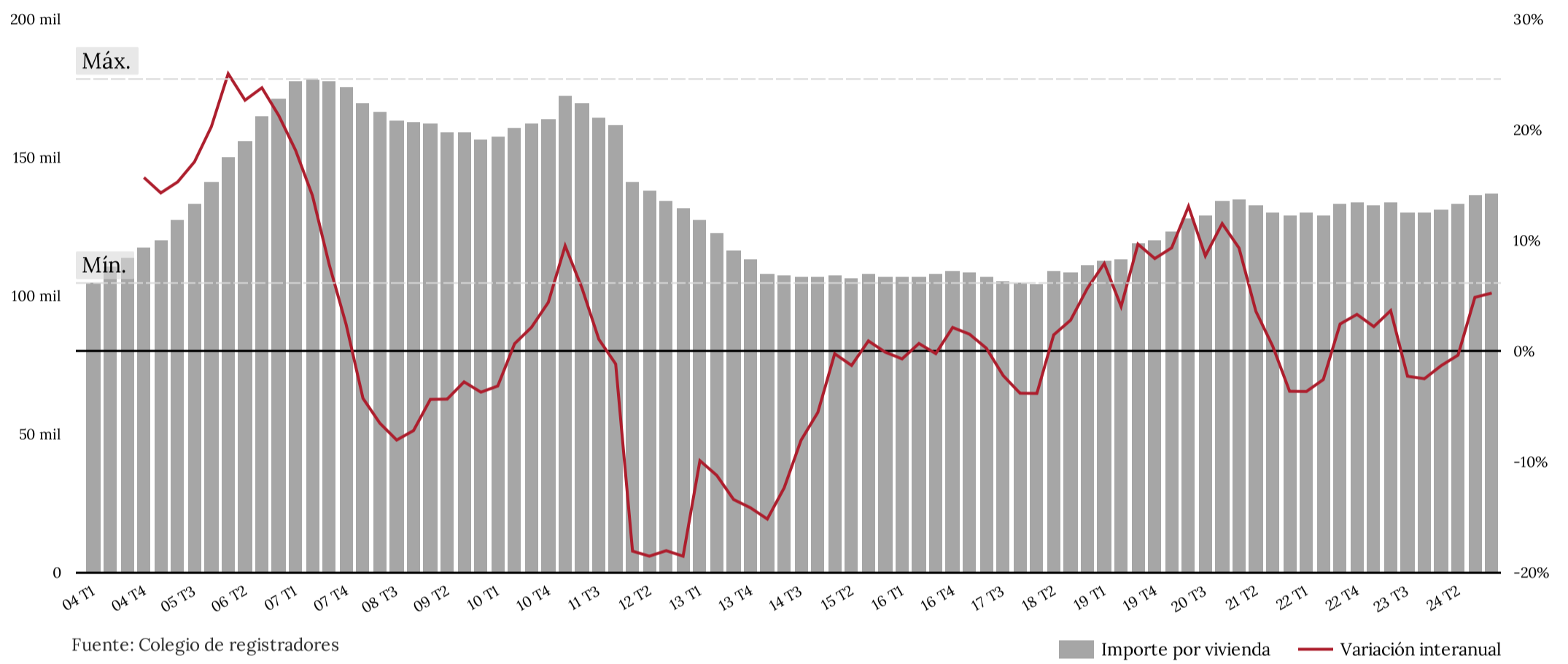
* Los huecos en blanco son datos no disponibles en la serie.

Vivienda

Precio por vivienda

PERIODICIDAD	IMPORTE VIVIENDA	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Interanual	137.322 €	0,5%	5,3%

Evolución del precio por vivienda en Aragón y tasa de variación interanual

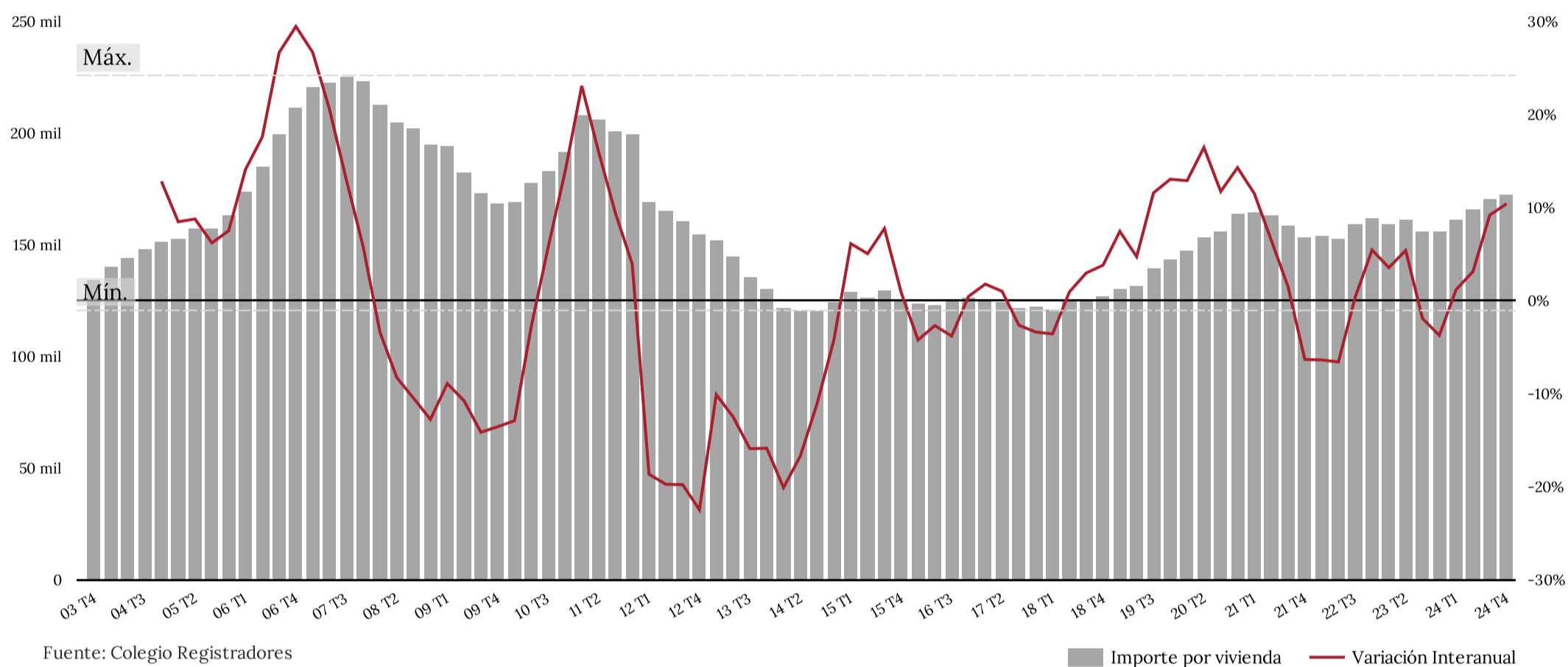


Vivienda

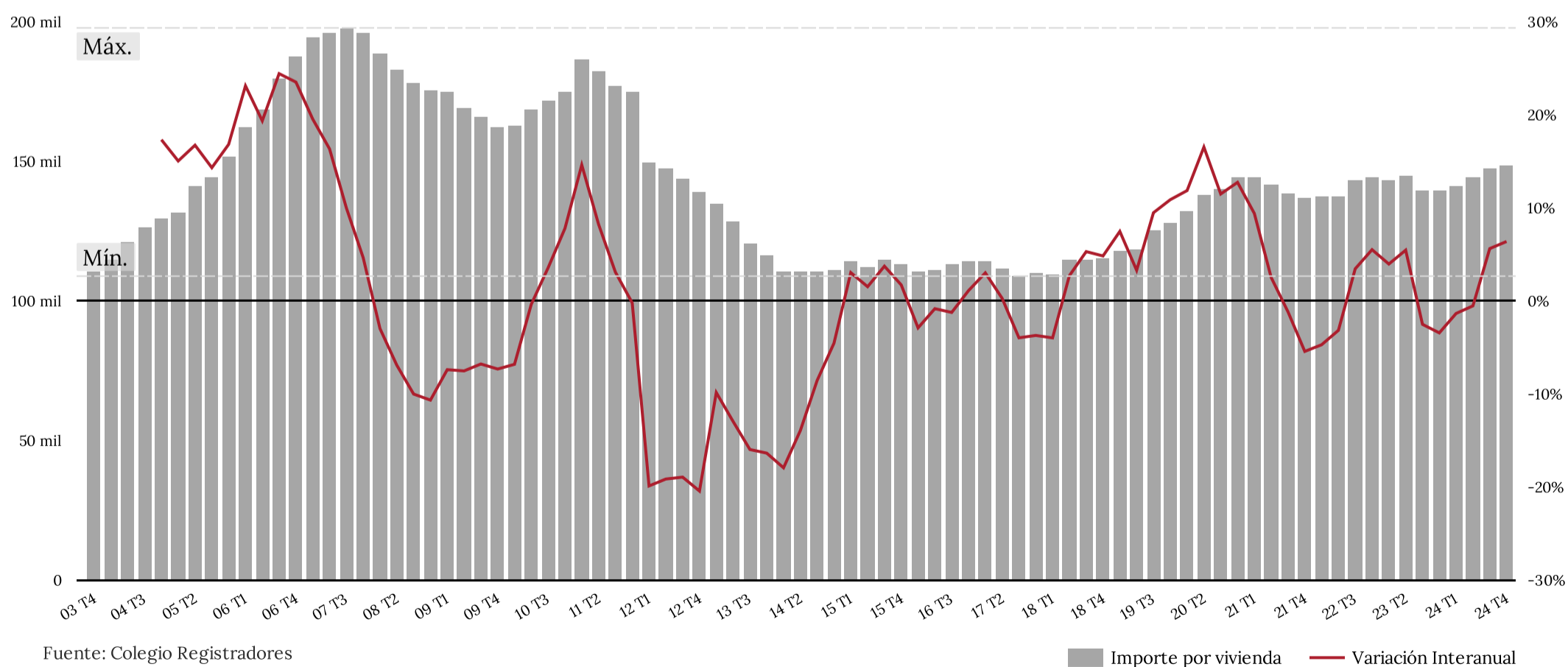
Precio por vivienda Zaragoza

ZONA GEOGRÁFICA	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Zaragoza municipio	172.604 €	1,0%	10,4%
Zaragoza provincia	148.561 €	0,5%	6,4%

Evolución del precio por vivienda registrado en el municipio de Zaragoza y tasa de variación interanual



Evolución del precio por vivienda registrado en la provincia de Zaragoza y tasa de variación interanual

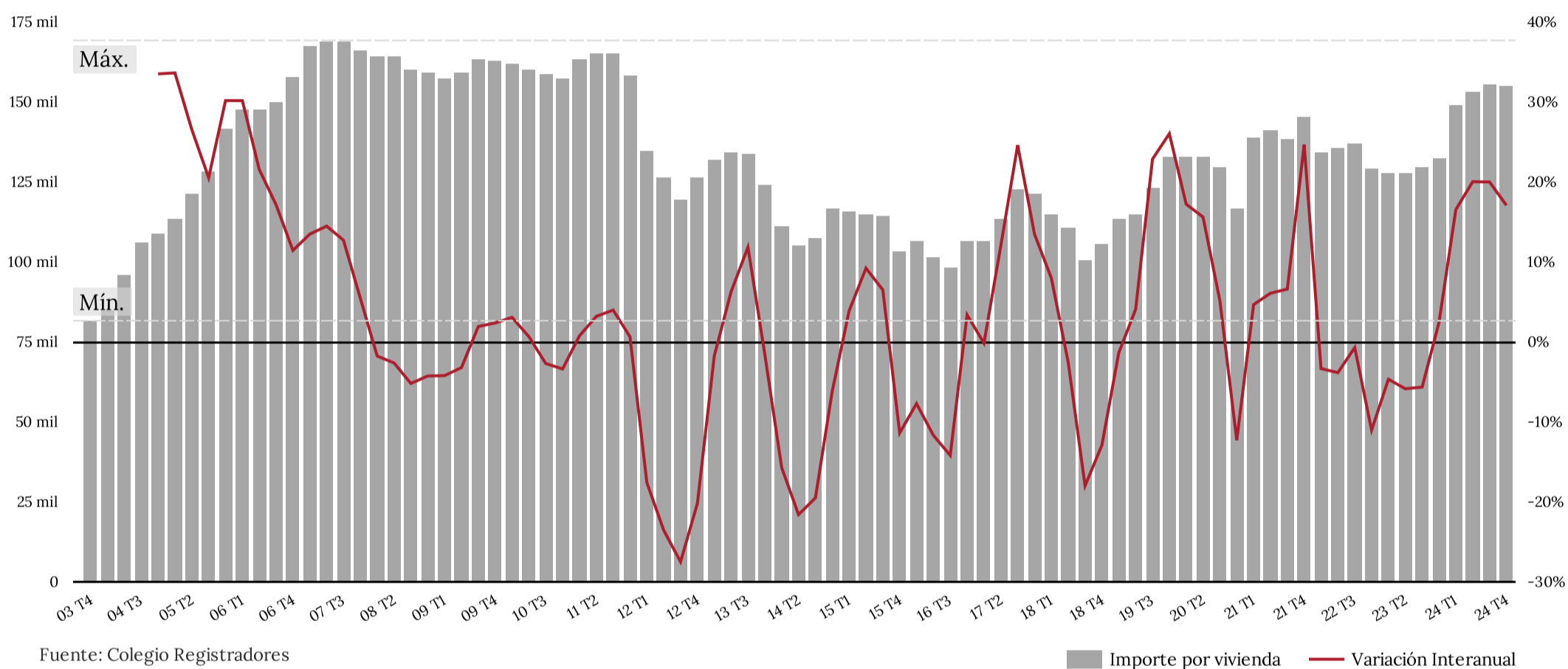


Vivienda

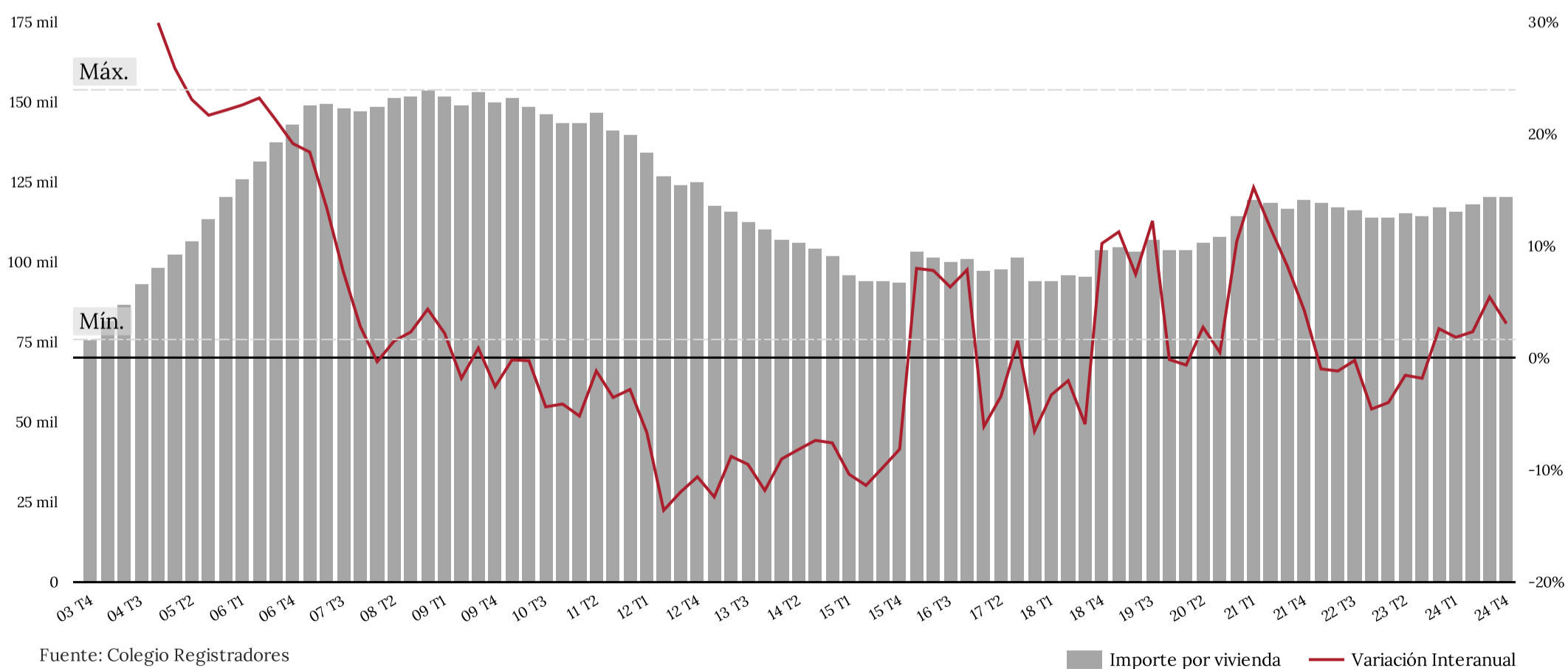
Precio por vivienda Huesca

ZONA GEOGRÁFICA	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Huesca municipio	154.985 €	-0,3%	17,1%
Huesca provincia	120.736 €	0,1%	3,1%

Evolución del precio por vivienda registrado en el municipio de Huesca y tasa de variación interanual



Evolución del precio por vivienda registrado en la provincia de Huesca y tasa de variación interanual

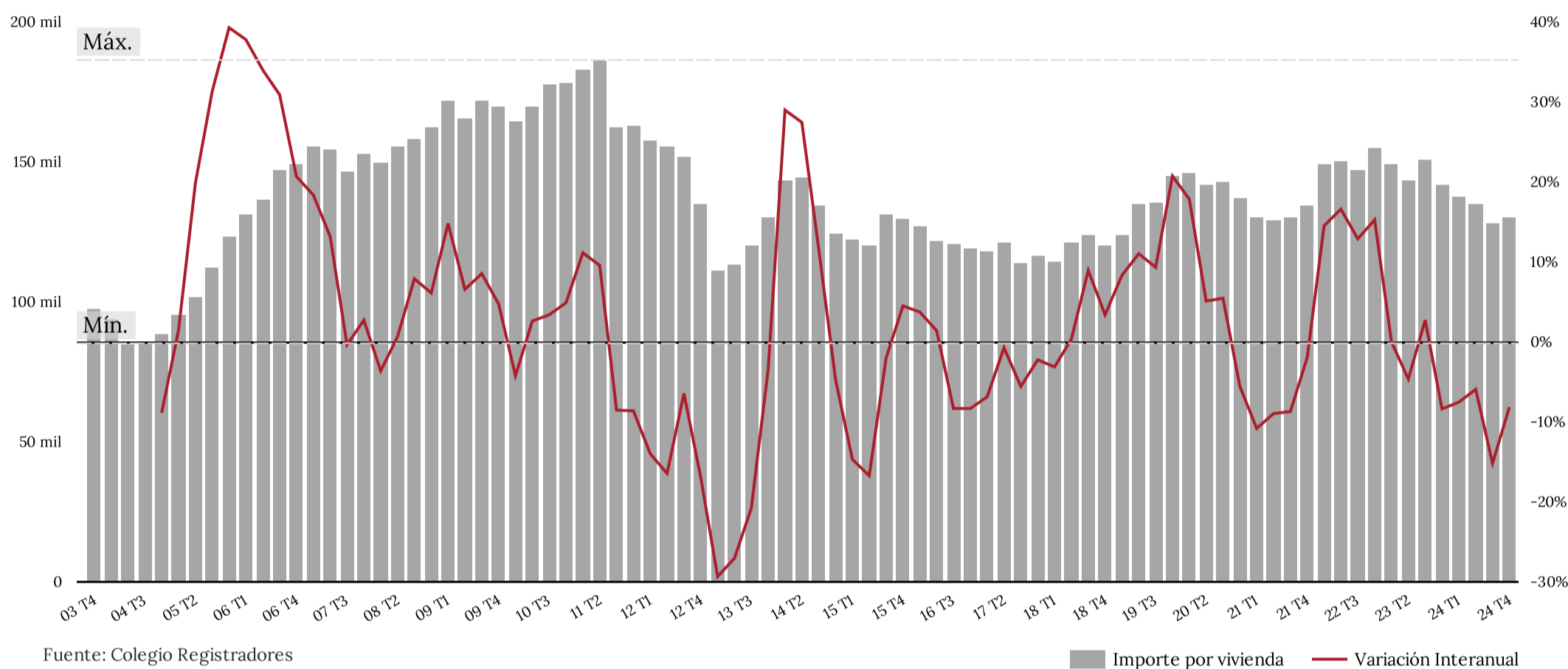


Vivienda

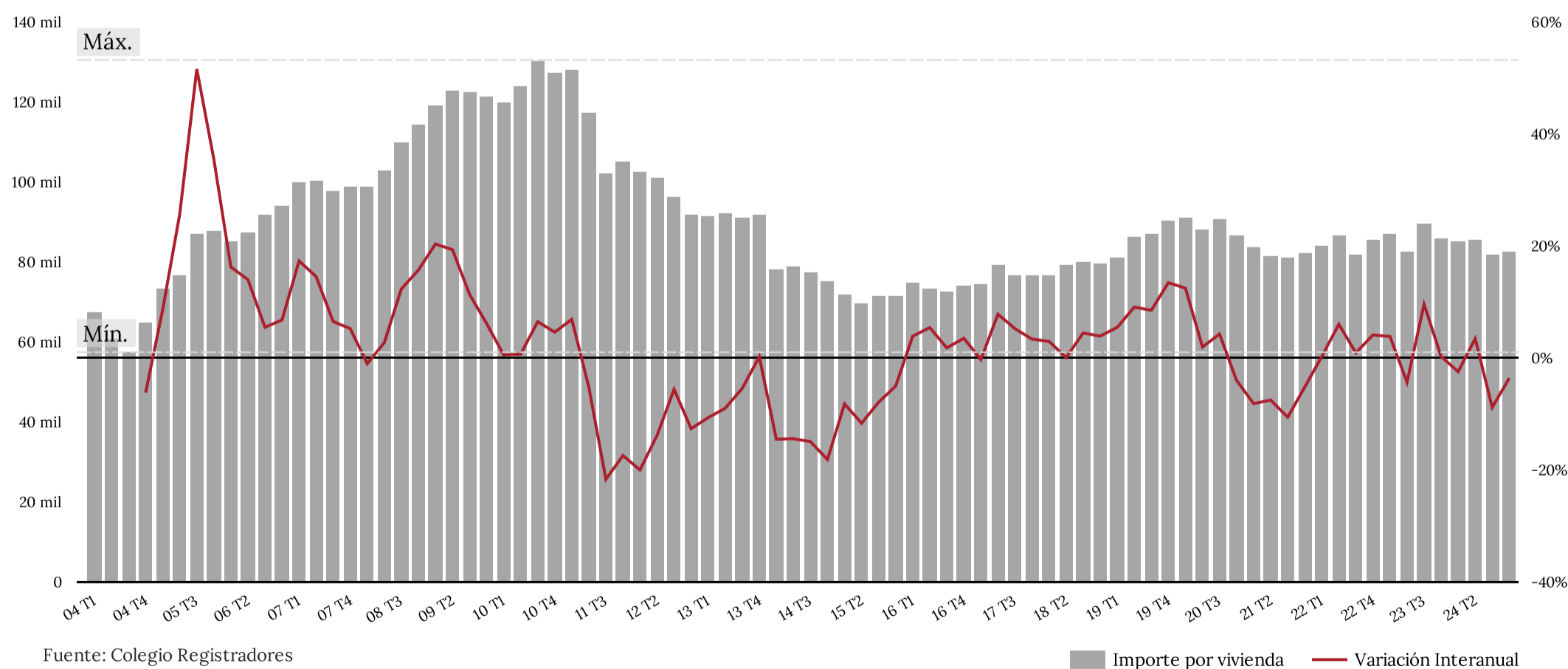
Precio por vivienda Teruel

ZONA GEOGRÁFICA	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Teruel municipio	130.316 €	1,7%	-8,2%
Teruel provincia	82.906 €	1,3%	-3,6%

Evolución del precio por vivienda registrado en el municipio de Teruel y tasa de variación interanual



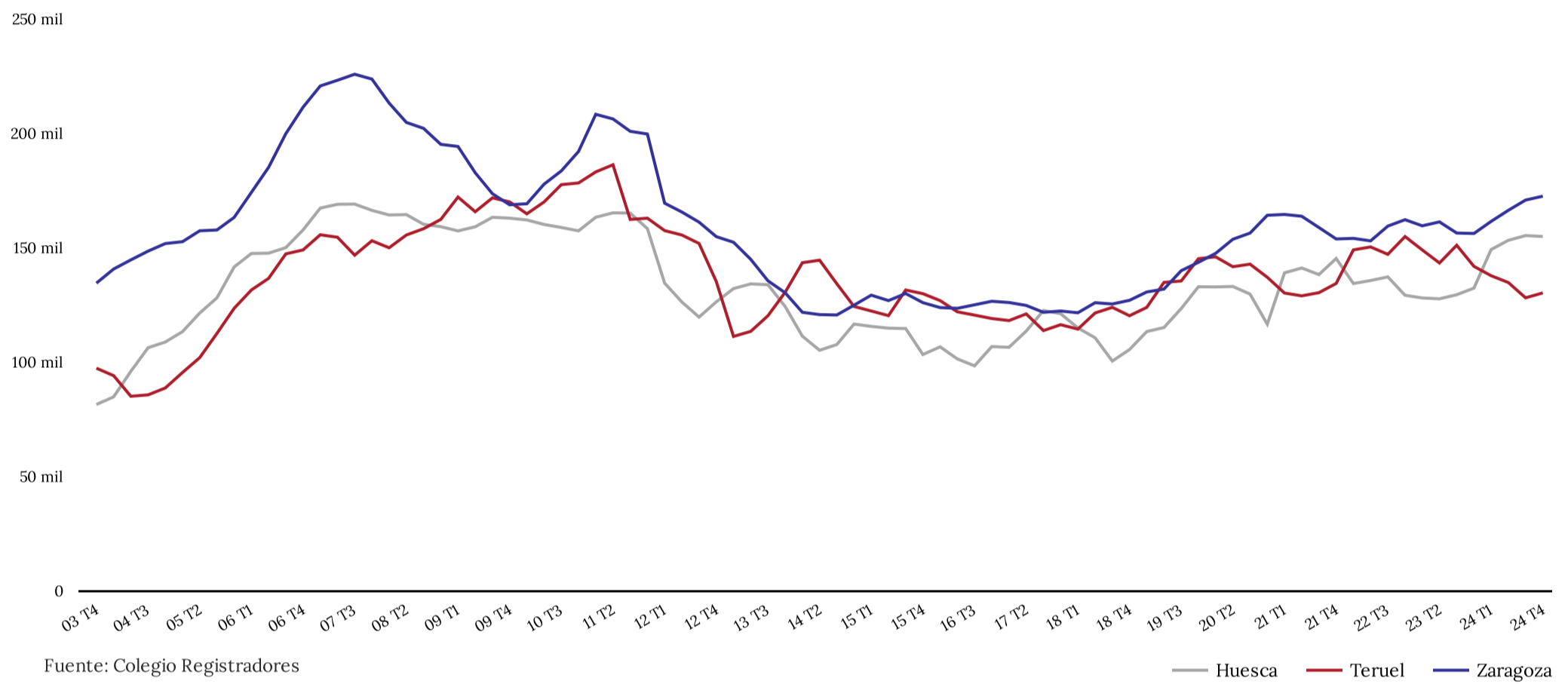
Evolución del precio por vivienda registrado en la provincia de Teruel y tasa de variación interanual



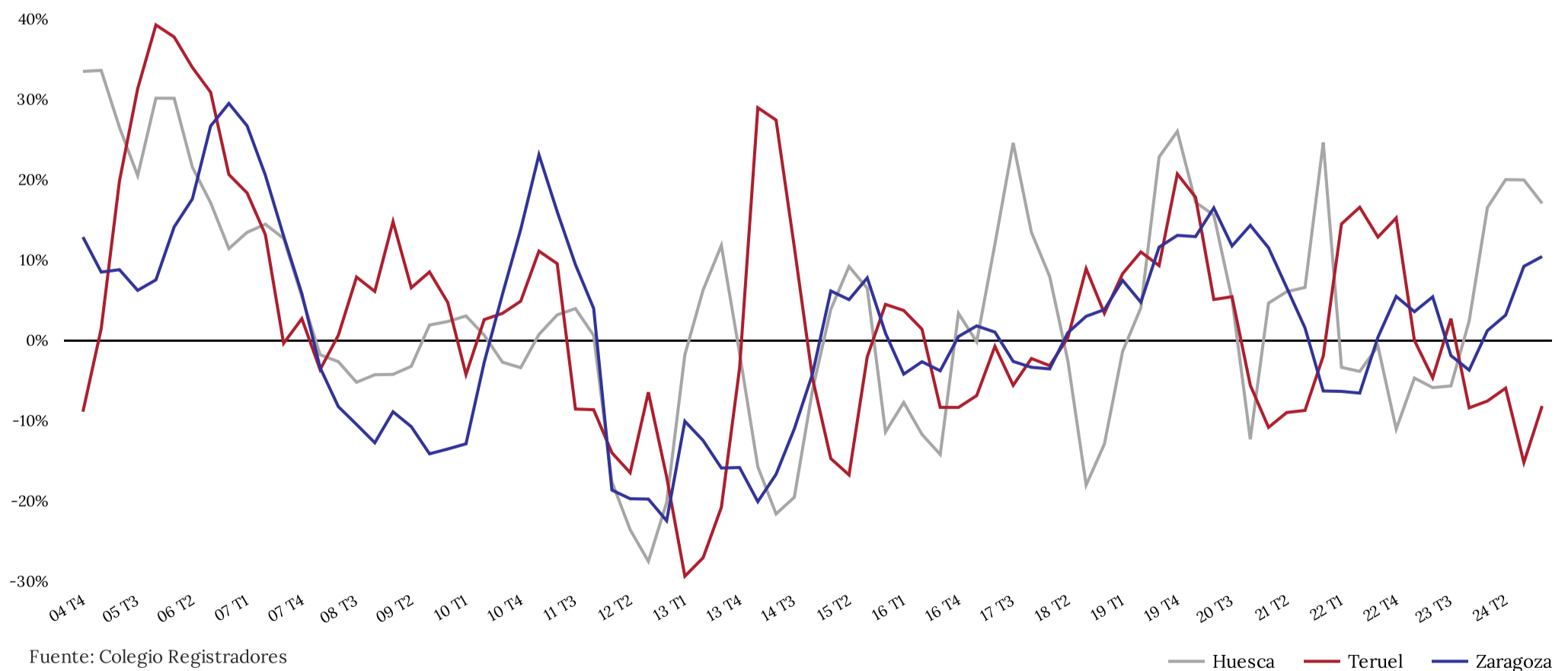
Vivienda

Precio por vivienda capitales de provincia

Evolución del precio por vivienda en Zaragoza, Huesca y Teruel -municipio-



Evolución de las tasas de variación interanuales del precio por vivienda en las capitales de provincia de Aragón

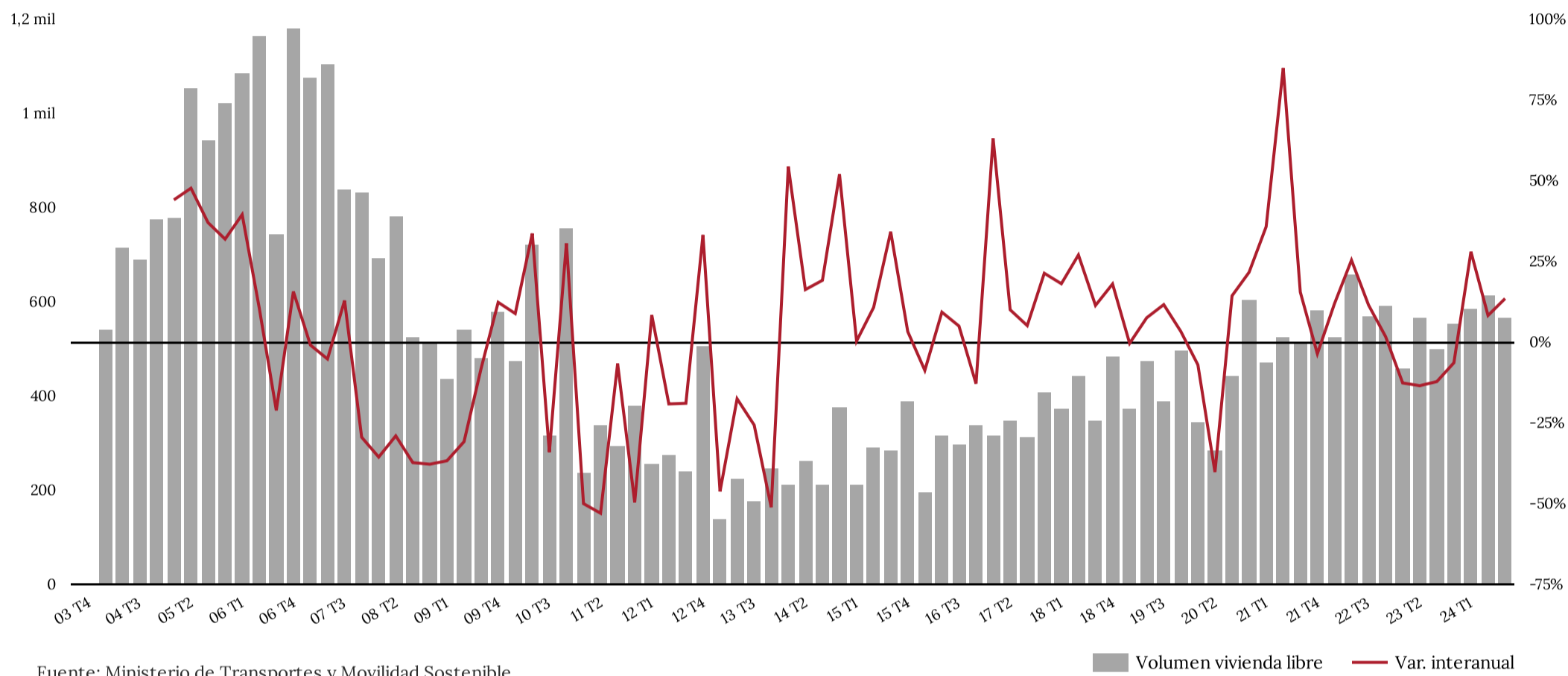


Vivienda

Volumen de mercado

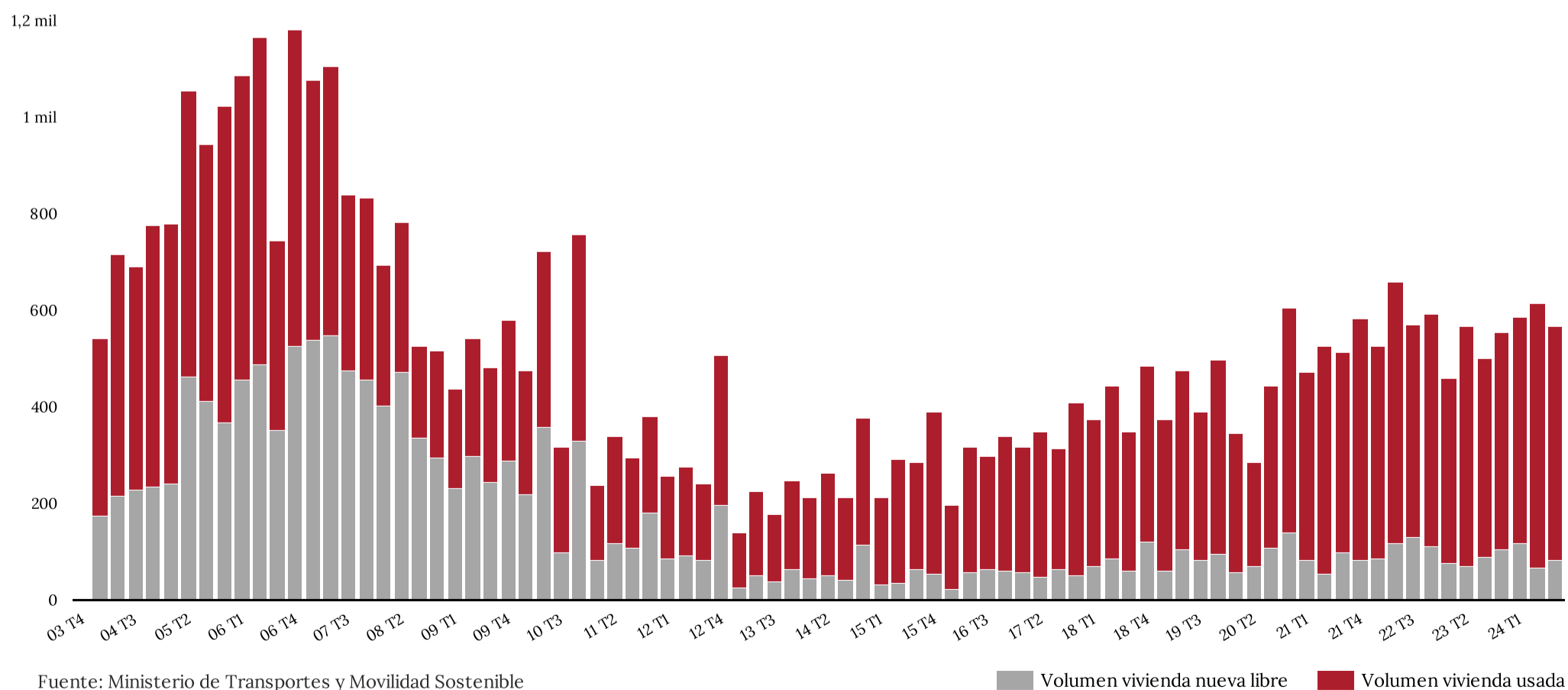
VOLUMEN VIVIENDA (MILLONES DE €)	PERIODO	VIVIENDA LIBRE	VAR. TRIMESTRAL	VAR. INTERANUAL
Trimestral	24 T3	568	-7,7%	13,4%

Evolución trimestral del volumen total vendido (millones de €) de vivienda libre en Aragón y variación interanual



VOLUMEN VIVIENDA (MILLONES DE €)	PERIODO	VIVIENDA LIBRE	NUEVA LIBRE	USADA
Trimestral	24 T3	568	82	485

Evolución trimestral del volumen total vendido (millones de €) de vivienda libre en Aragón por tipología

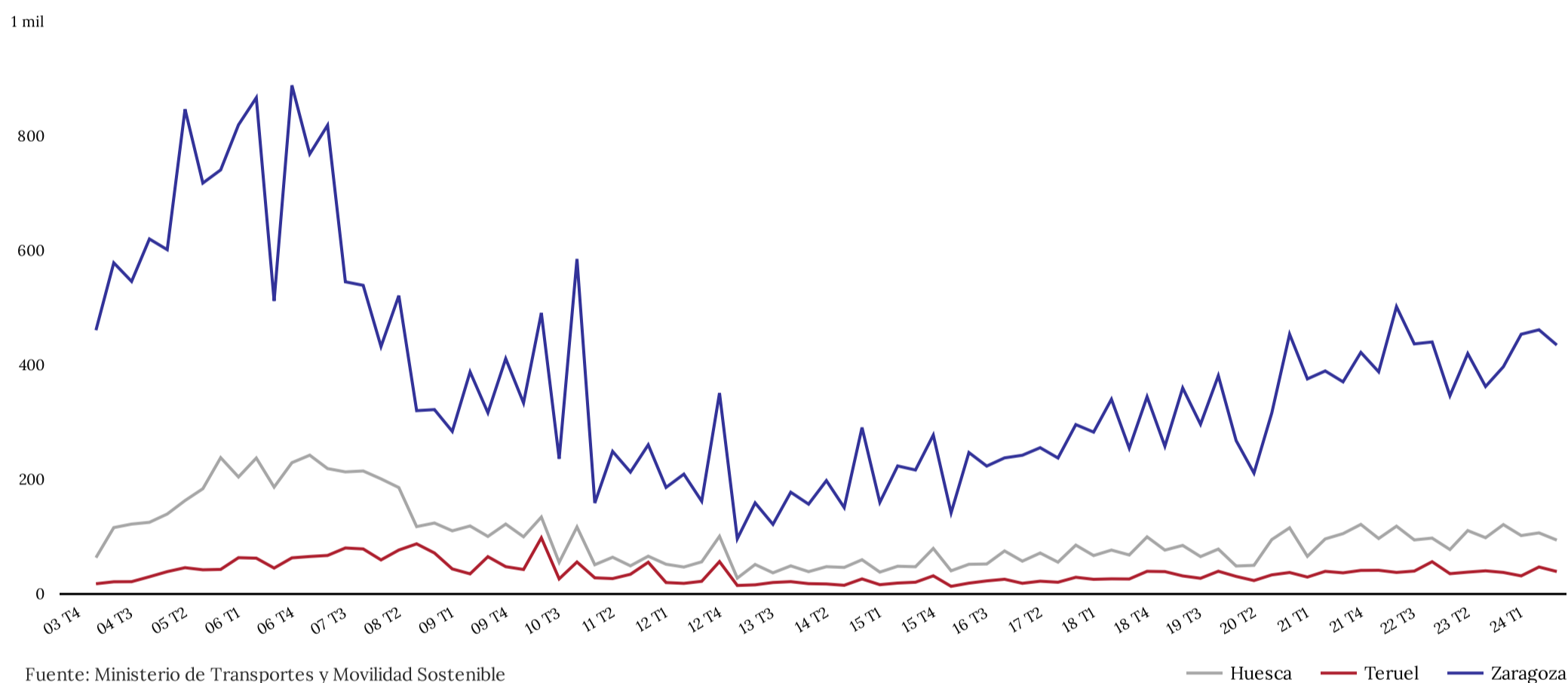


Vivienda

Volumen de mercado

TERRITORIO	PERIODO	VIVIENDA LIBRE (MILLONES DE €)	VAR. INTERANUAL	NUEVA LIBRE (MILLONES DE €)	USADA (MILLONES DE €)
Zaragoza	24 T3	434,7	20,0%	70,8	363,9
Teruel	24 T3	38,9	-3,0%	0,8	38,1
Huesca	24 T3	93,9	-4,2%	10,4	83,5

Evolución trimestral del volumen total vendido (millones de €) de vivienda libre en las provincias de Aragón



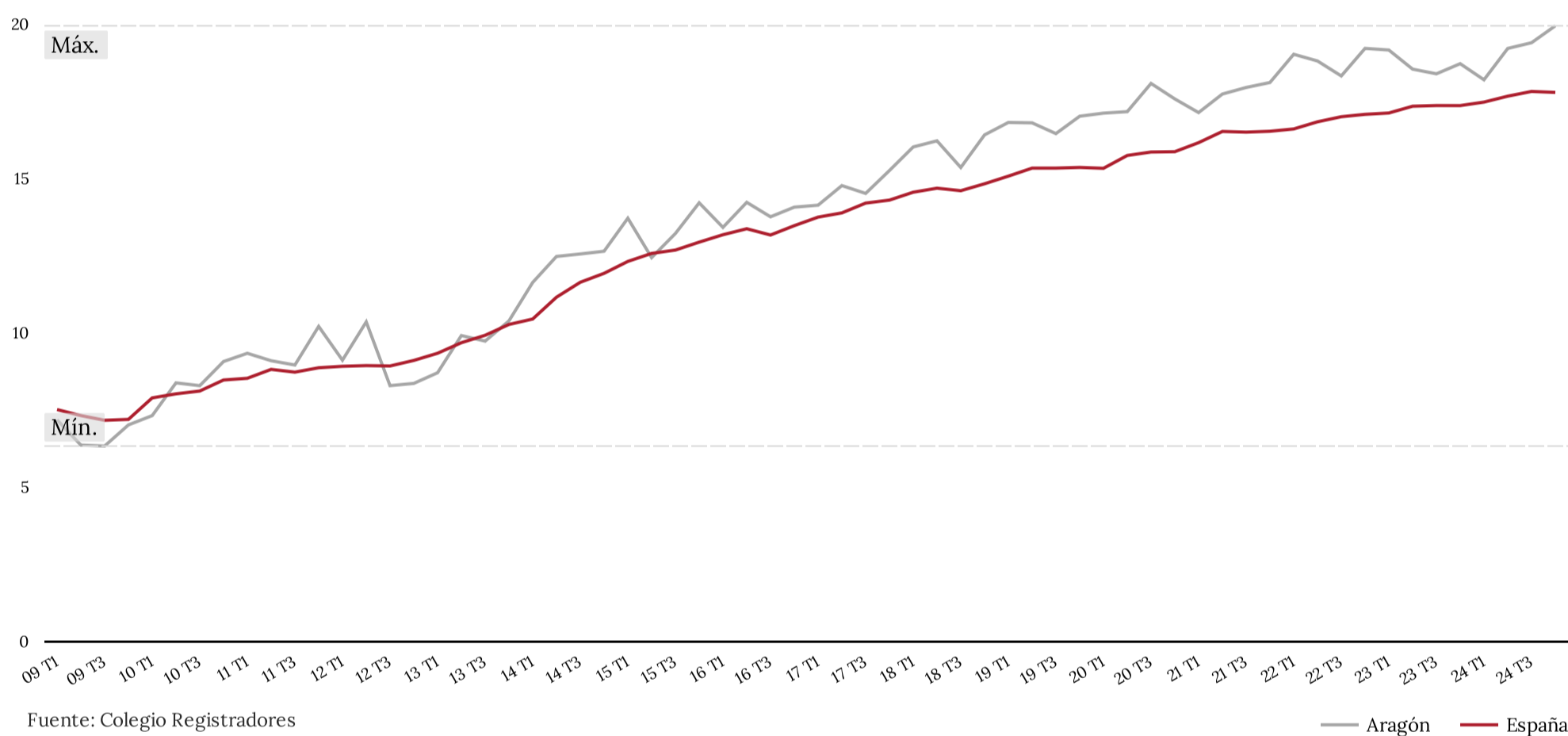
Vivienda

Periodo de posesión

PERIODO MEDIO DE POSESIÓN	PERIODO	AÑOS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	24 T4	19,95	2,8%	6,6%
Interanual	24 T4	19,23	1,7%	2,8%

PERIODO MEDIO DE POSESIÓN	AÑO 2010	AÑO 2015	AÑO 2023
Interanual	8,22	13,37	18,71

Periodo medio de posesión de las viviendas objeto de transmisión en Aragón y España (años)



3. Obra nueva

Visados

Viviendas iniciadas y terminadas

Costes de construcción

Consumo de cemento

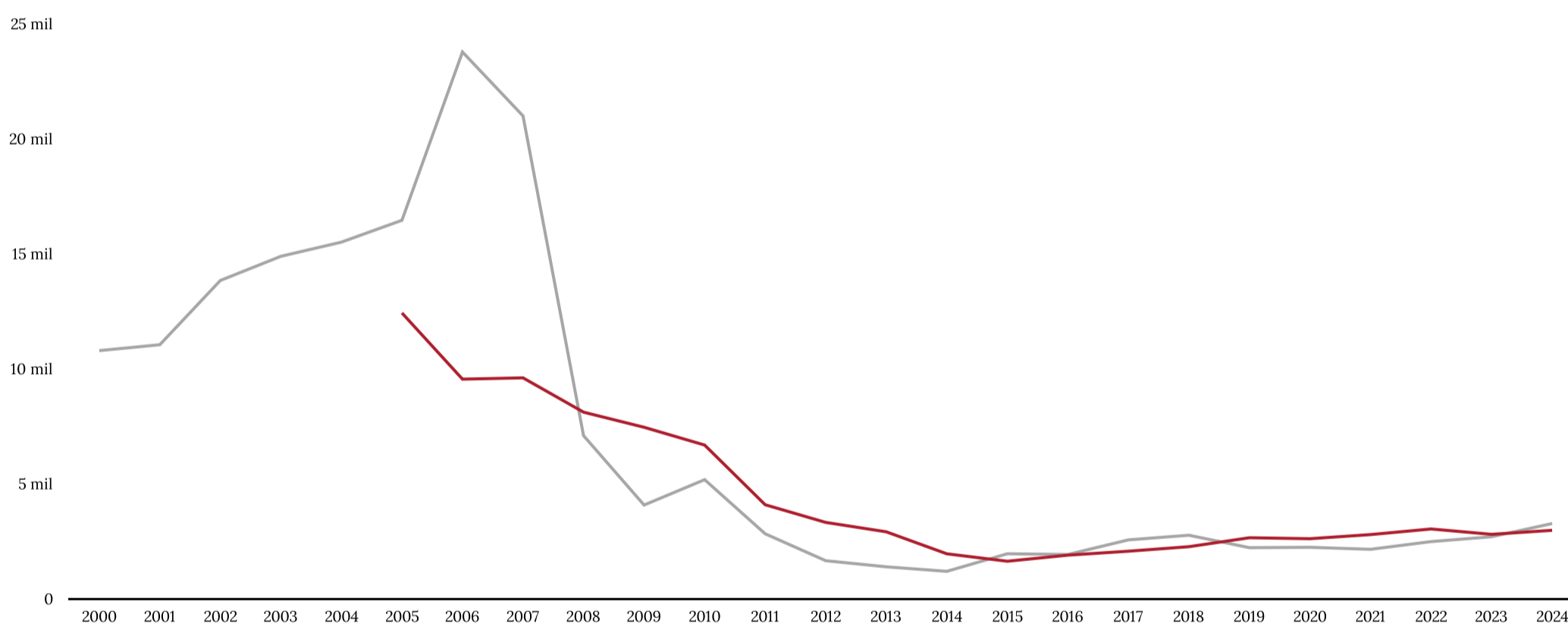
Vivienda

Visados

PROVINCIAS	PERIODO	Nº VISADOS OBRA NUEVA	VARIACIÓN INTERANUAL	Nº COMPRAVENTAS VIV. NUEVA	RATIO VISADOS/COMPRA. NUEVA
Huesca	24 T4	492	-3,7%	543	0,91
Zaragoza	24 T4	2.542	29,0%	2.297	1,11
Teruel	24 T4	243	9,5%	143	1,70
Aragón	24 T4	3.277	21,2%	2.983	1,10

Fuente: Elaboración propia sobre datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Evolución anual de visados de dirección de obra nueva y del número de compraventas de vivienda nueva en Aragón



Fuente: Elaboración propia sobre datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

— Visados vivienda obra nueva — Compraventas vivienda nueva

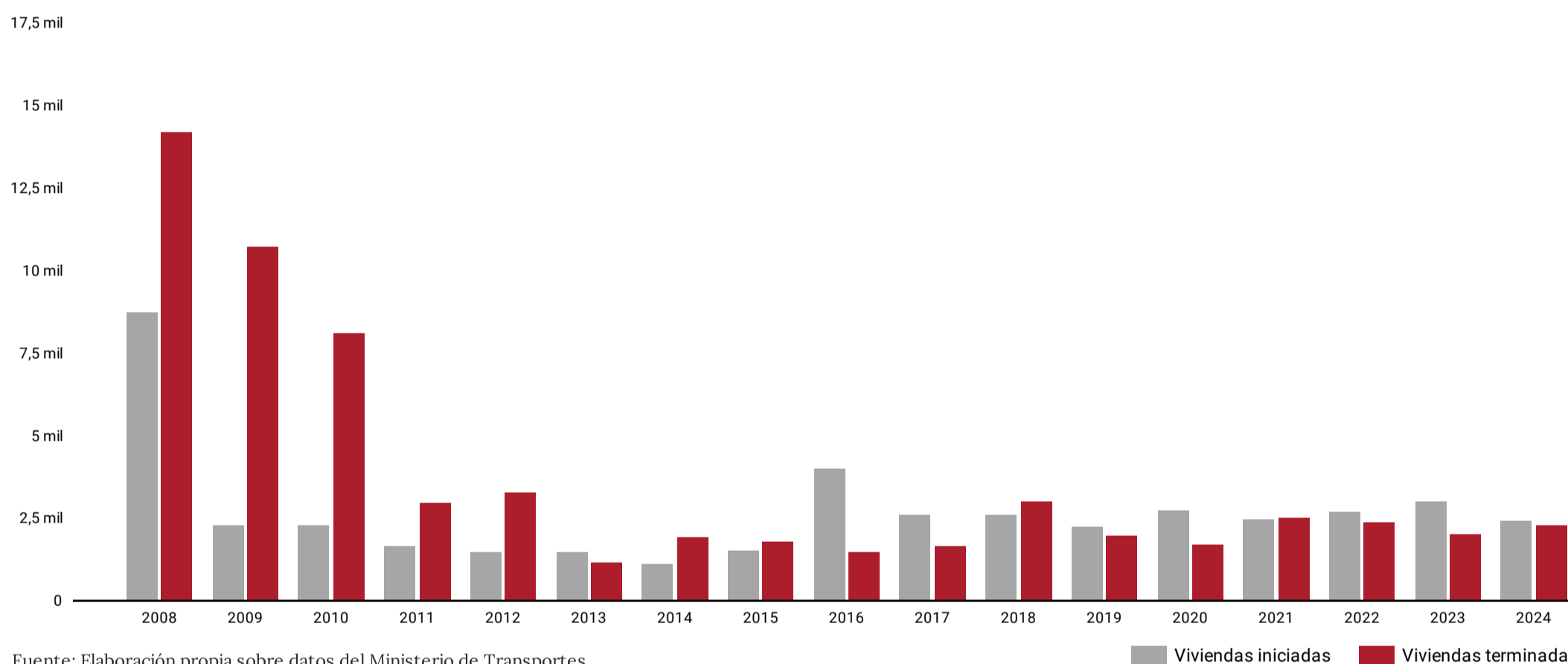
Vivienda

Viviendas iniciadas y terminadas

PROVINCIAS	PERIODO	VIVIENDAS INICIADAS	VARIACIÓN INTERANUAL	VIVIENDAS TERMINADAS	VARIACIÓN INTERANUAL
Huesca	24 T3	675	35,8%	566	66,5%
Teruel	24 T3	446	25,3%	274	-4,2%
Zaragoza	24 T3	1.312	-42,4%	1.461	5,4%
Aragón	24 T3	2.433	-22,3%	2.301	14,4%

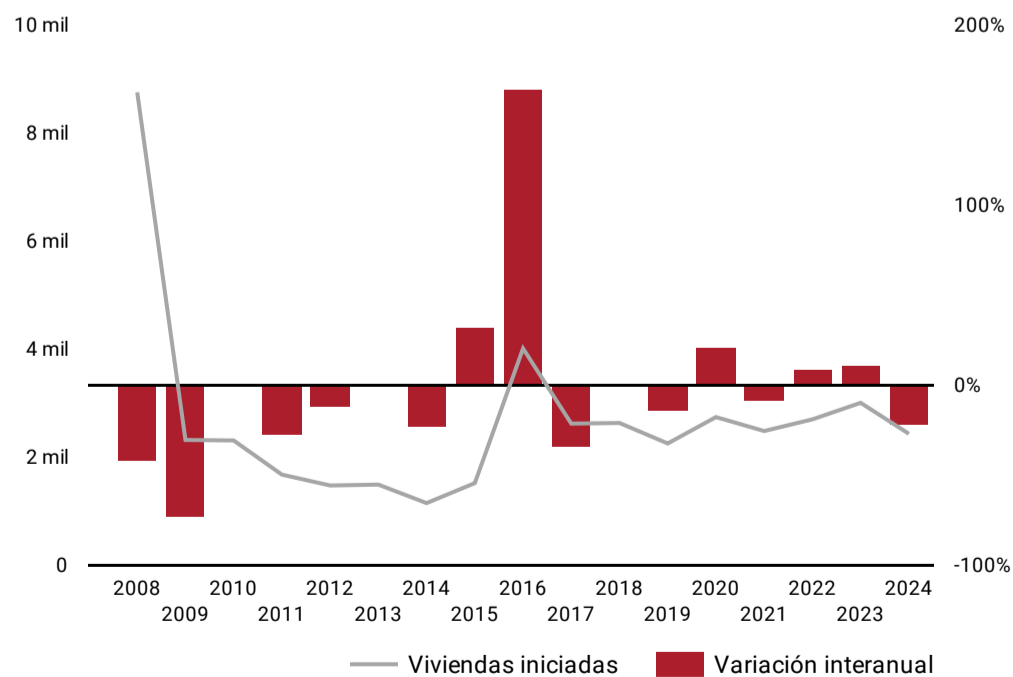
Fuente: Elaboración propia sobre datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Evolución anual del número de viviendas iniciadas y terminadas en Aragón

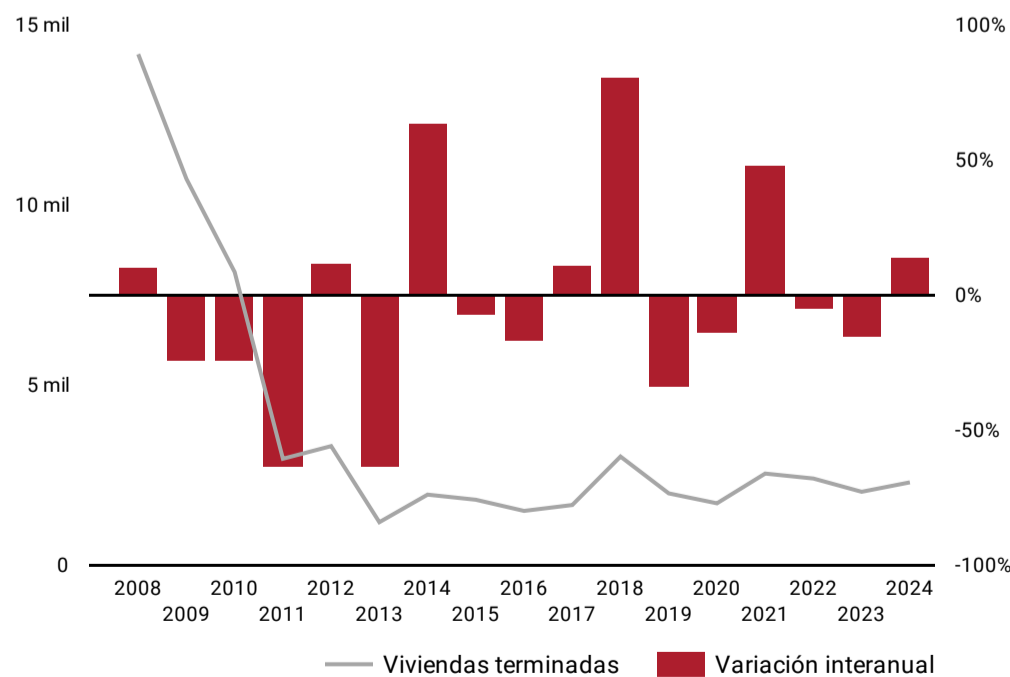


Fuente: Elaboración propia sobre datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Evolución anual del número de viviendas iniciadas y variación interanual



Evolución anual del número de viviendas terminadas y variación interanual



Fuente: Elaboración propia sobre datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Vivienda

Costes de construcción

Evolución del coste de construcción en España. Materiales y mano de obra. Índice mensual



Coste de los principales materiales de construcción en España en los últimos tres meses. Números índice

Acero	Áridos	Cal	Caucho	Cemento
102,1	122,9	137,9	111,7	142,7
↓ -5,1	↑ 1,9	↓ -7,5	↑ 1,4	↑ 2,8
Cerámica	Derivados del yeso	Hormigón	Madera	Materiales asfálticos
121,4	132,0	139,2	119,1	123,8
↓ -0,0	↓ -3,1	↑ 7,1	↓ -3,0	↓ -3,4
Materiales prefabricados	Materiales sintéticos	Mortero	Vidrio plano	Yeso
127,0	109,6	132,5	105,0	137,9
↑ 4,5	↓ -0,7	↑ 3,0	↓ -11,5	↓ -7,5

Fuente: Elaboración propia sobre datos del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Vivienda

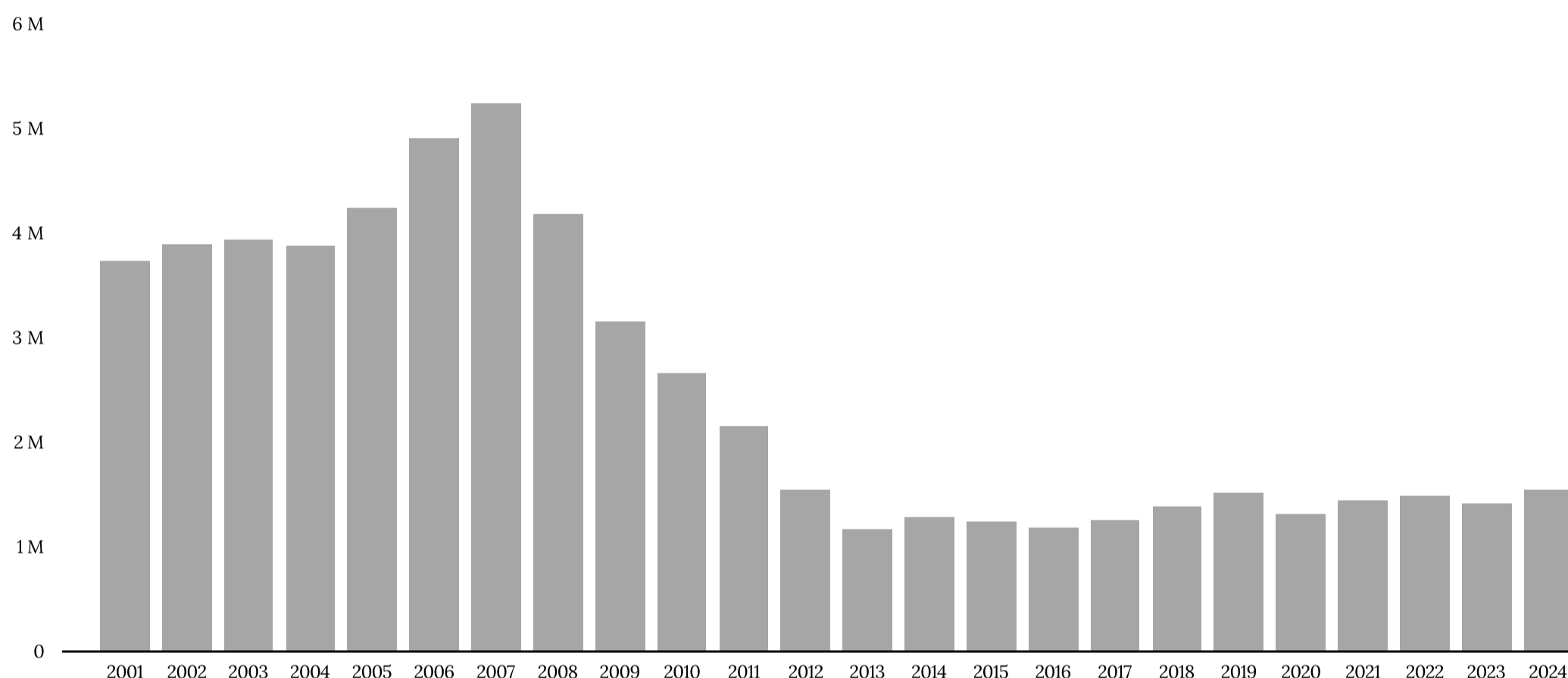
Consumo de cemento

Evolución anual del consumo aparente de cemento en zona norte (Aragón, Comunidad Foral de Navarra, País Vasco y La Rioja). Toneladas

Último mes
110.825
↑ 21.2%

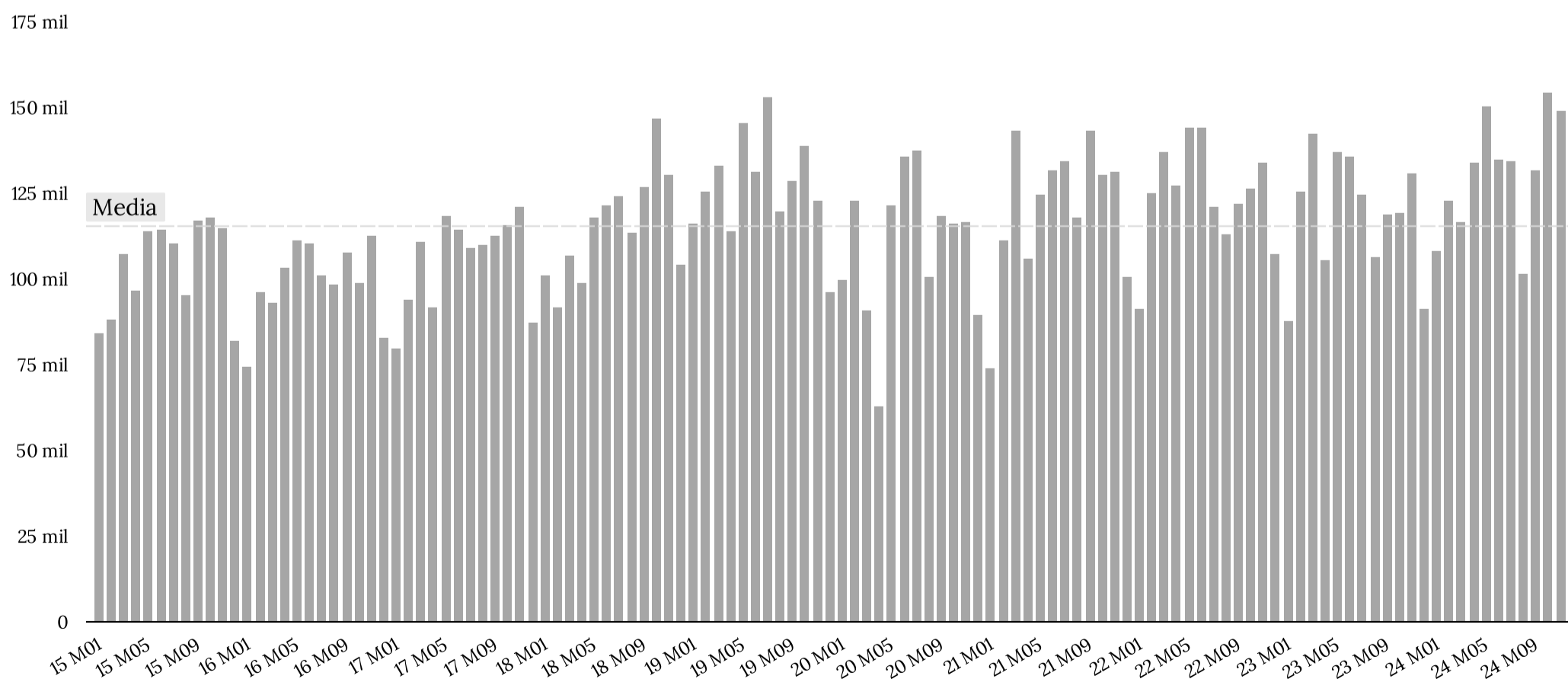
Último trimestre
414.494
↑ 21.2%

Último año
1.550.249
↑ 8.6%



Fuente: elaboración propia sobre datos del Ministerio de industria, comercio y turismo

Evolución mensual del consumo aparente de cemento en Aragón, Comunidad Foral de Navarra, País Vasco y La Rioja. Toneladas



Fuente: elaboración propia sobre datos del Ministerio de industria, comercio y turismo

4. Locales

Número de compraventas

Precios por m²

Precio medio por local

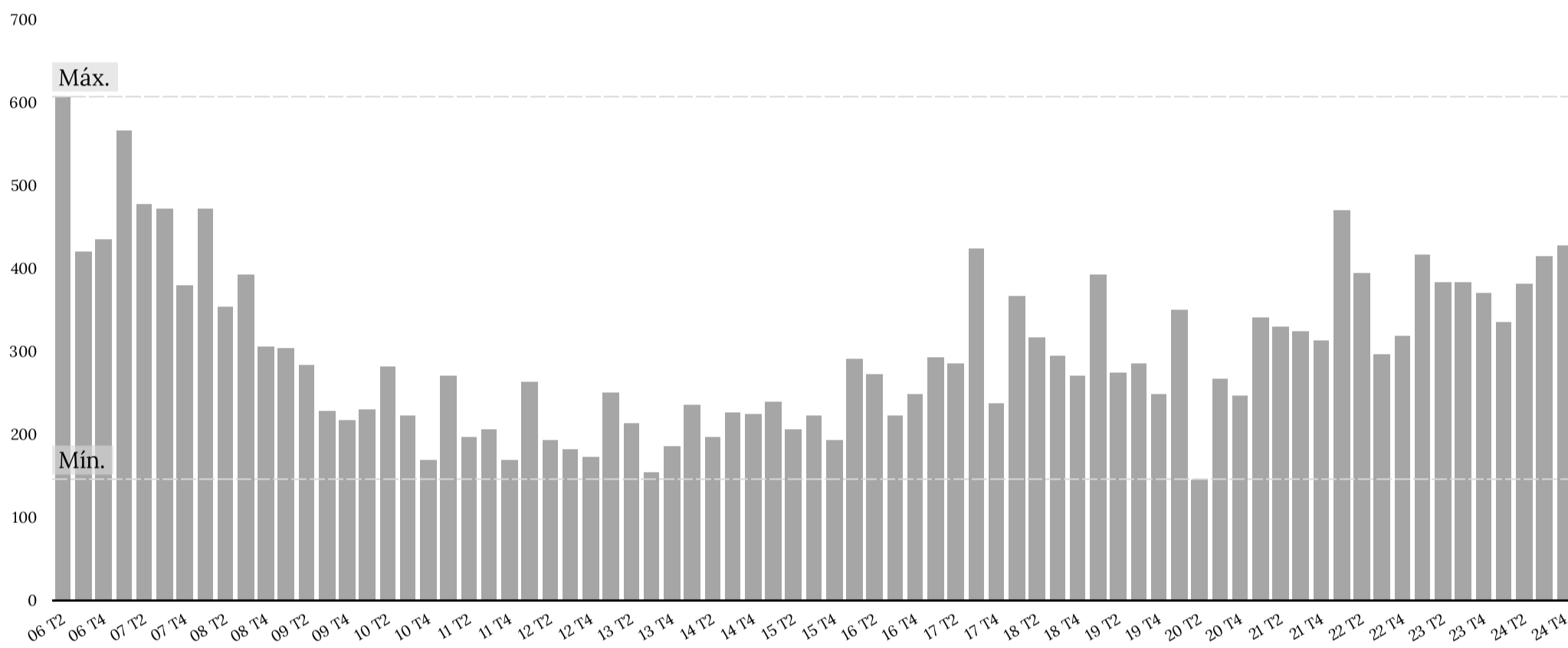
Superficie transmitida (m²)

Locales

Número de compraventas

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	429	3,1%	15,3%
Interanual	1.564	3,8%	0,4%

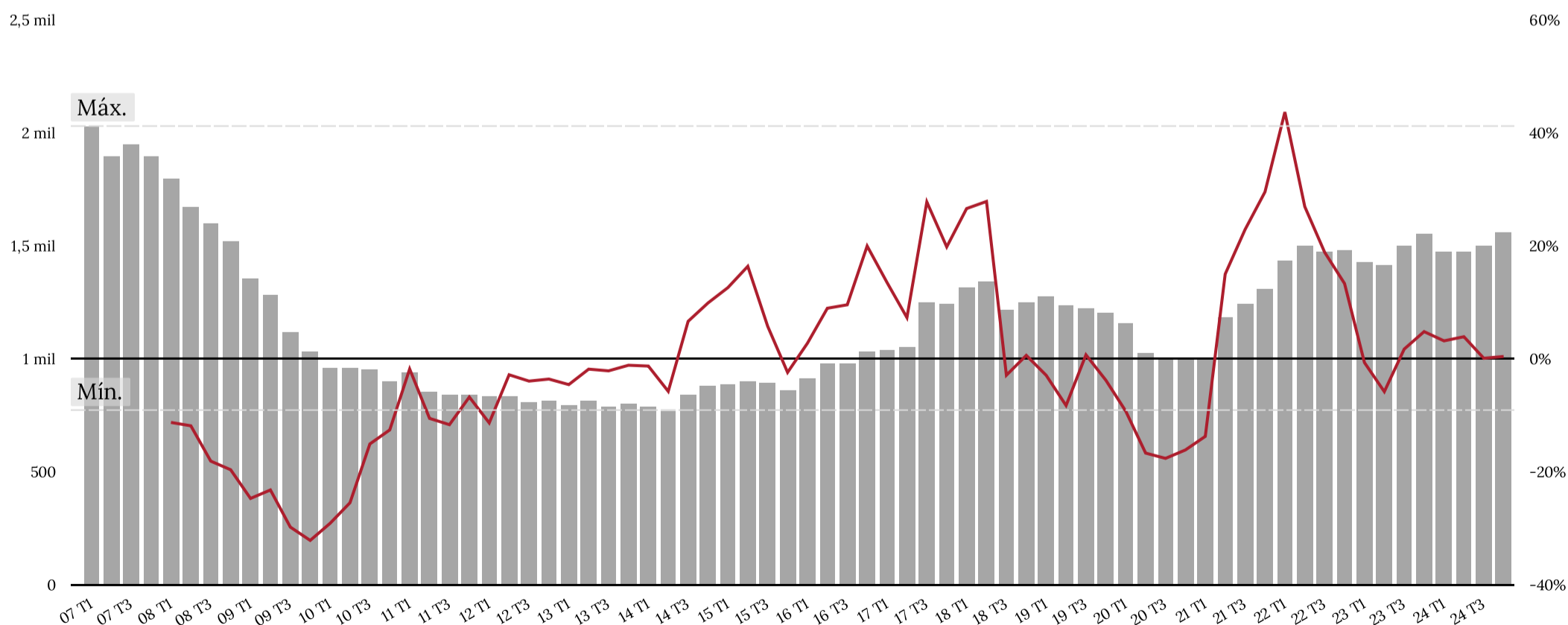
Evolución del número de compraventas trimestrales de locales en Aragón



Fuente: Colegio Registradores

■ Número de compraventas

Evolución del número de compraventas interanuales de locales en Aragón y tasa de variación interanual



Fuente: Colegio Registradores

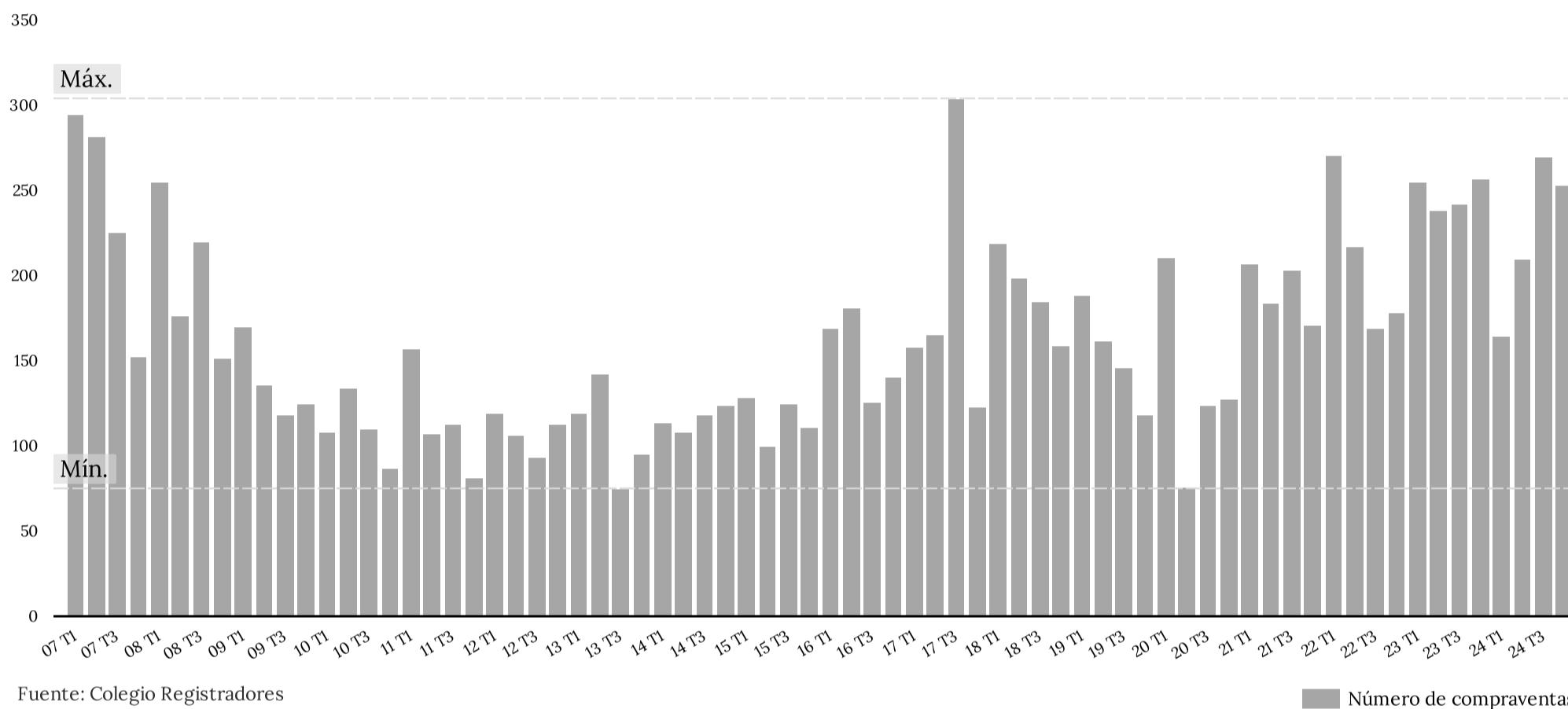
■ Número de compraventas — Variación Interanual

Locales

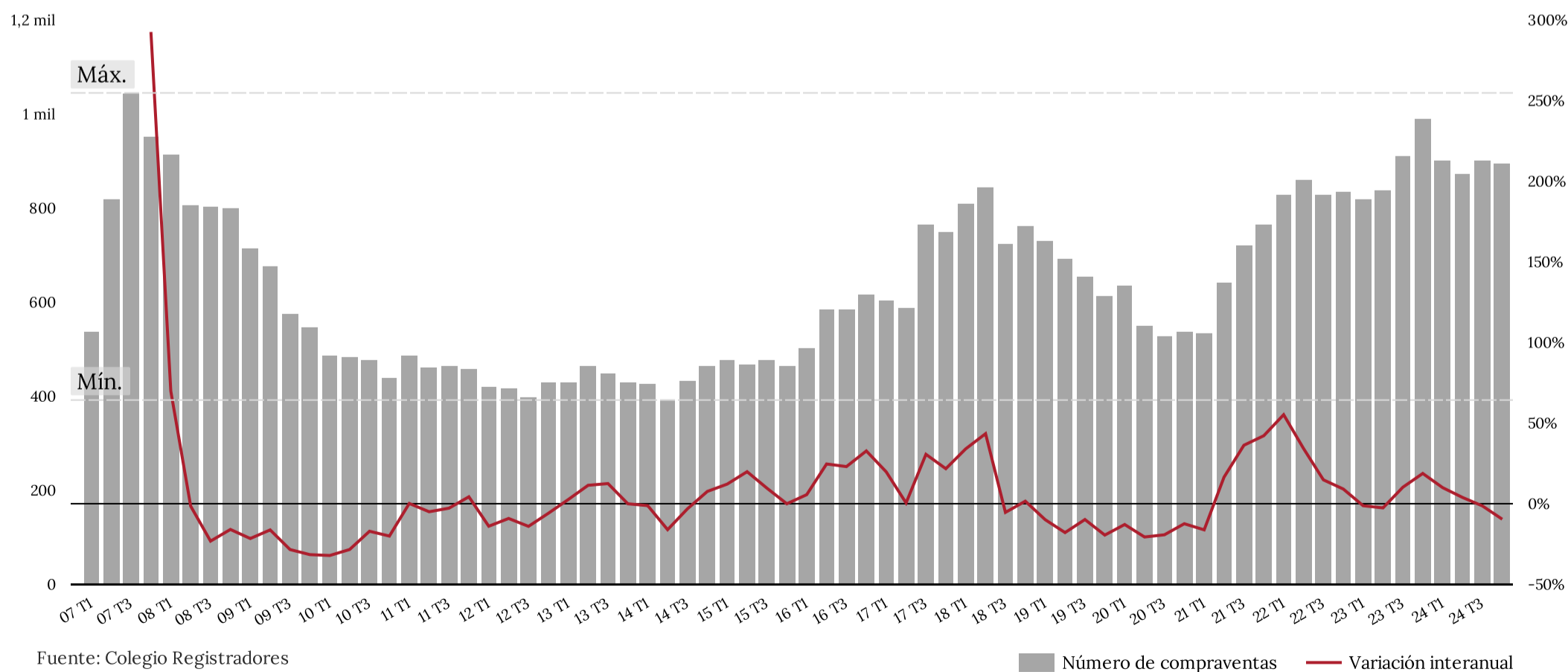
Zaragoza Municipio

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	253	-6,3%	-1,6%
Interanual	897	-0,4%	-9,6%

Evolución del número de compraventas trimestral de locales en Zaragoza municipio



Evolución del número interanual de compraventas de locales en el municipio de Zaragoza y tasa de variación interanual

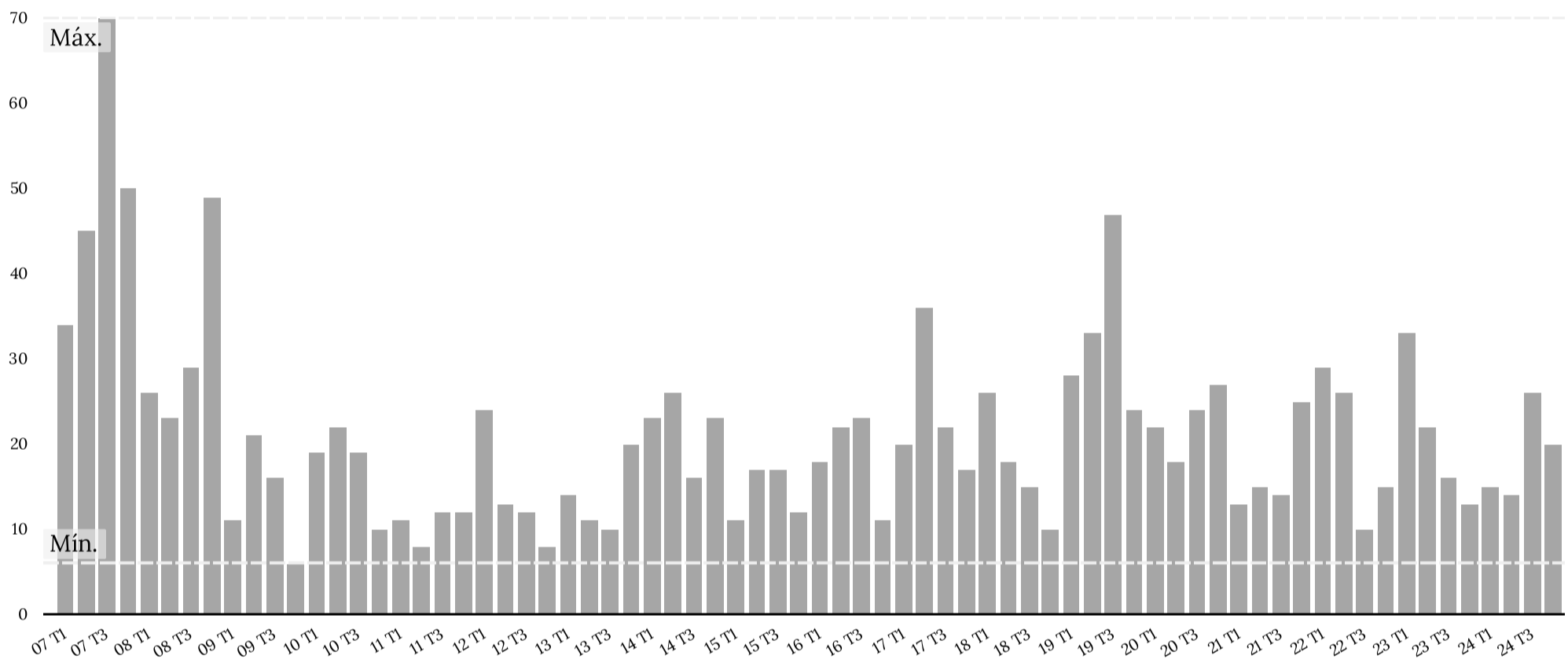


Locales

Huesca Municipio

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	20	-23,1%	53,8%
Interanual	75	10,3%	-10,7%

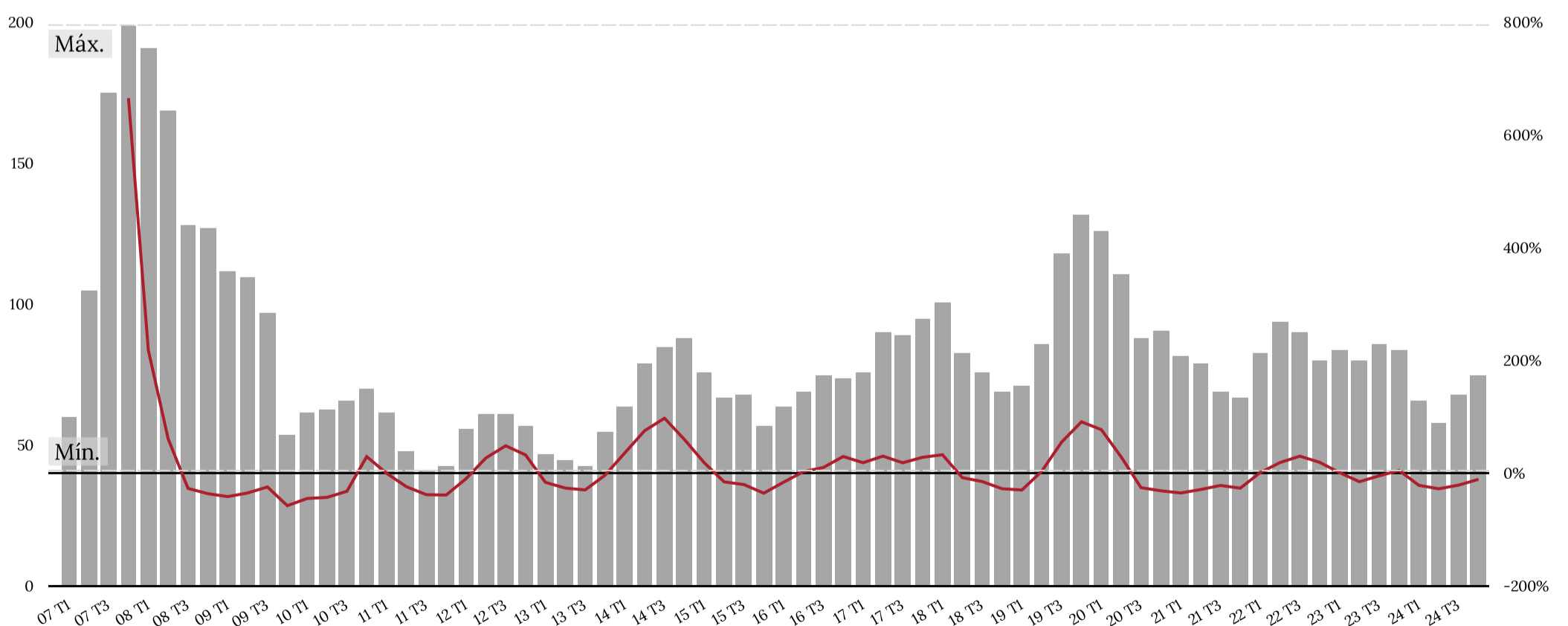
Evolución del número de compraventas trimestral de locales en Huesca municipio



Fuente: Colegio Registradores

■ Número de compraventas

Evolución del número interanual de compraventas de locales en el municipio de Huesca y tasa de variación interanual



Fuente: Colegio Registradores

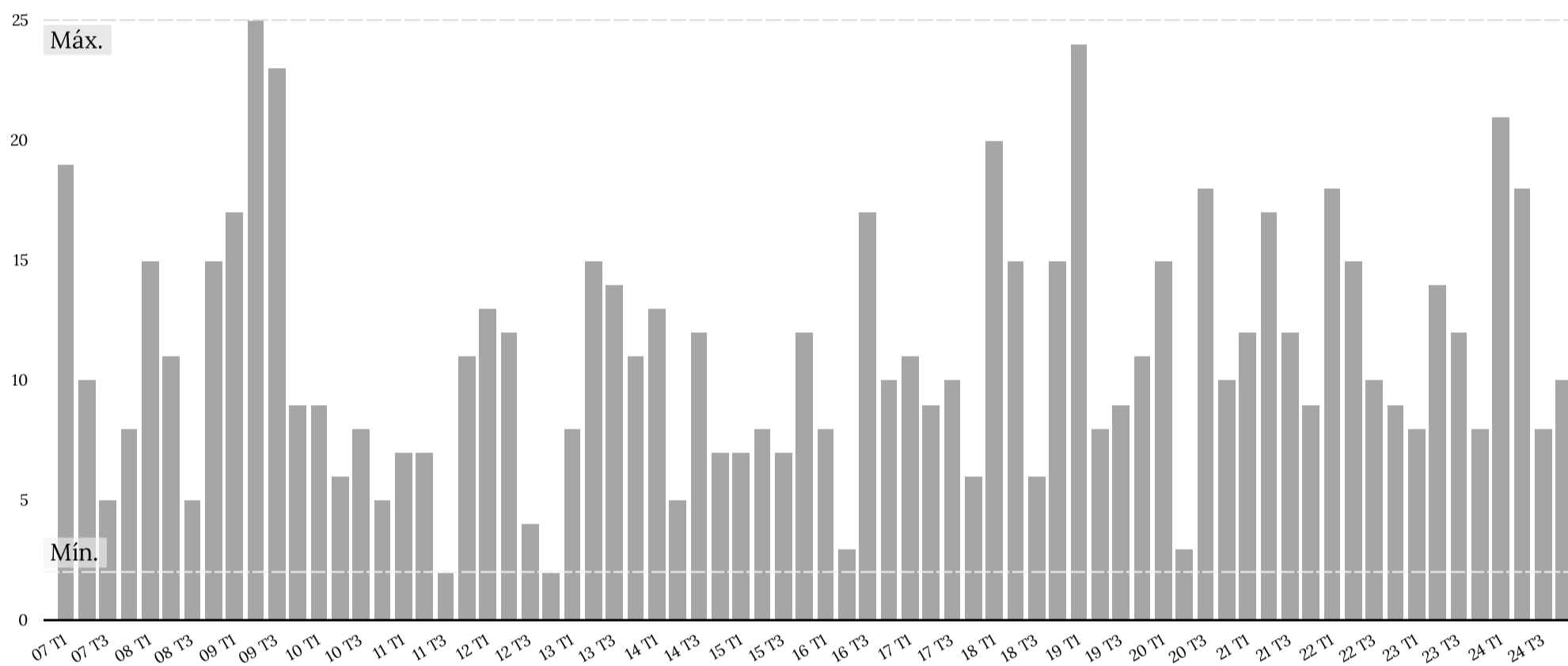
■ Número de compraventas — Variación Interanual

Locales

Teruel Municipio

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	10	25,0%	25,0%
Interanual	57	3,6%	35,7%

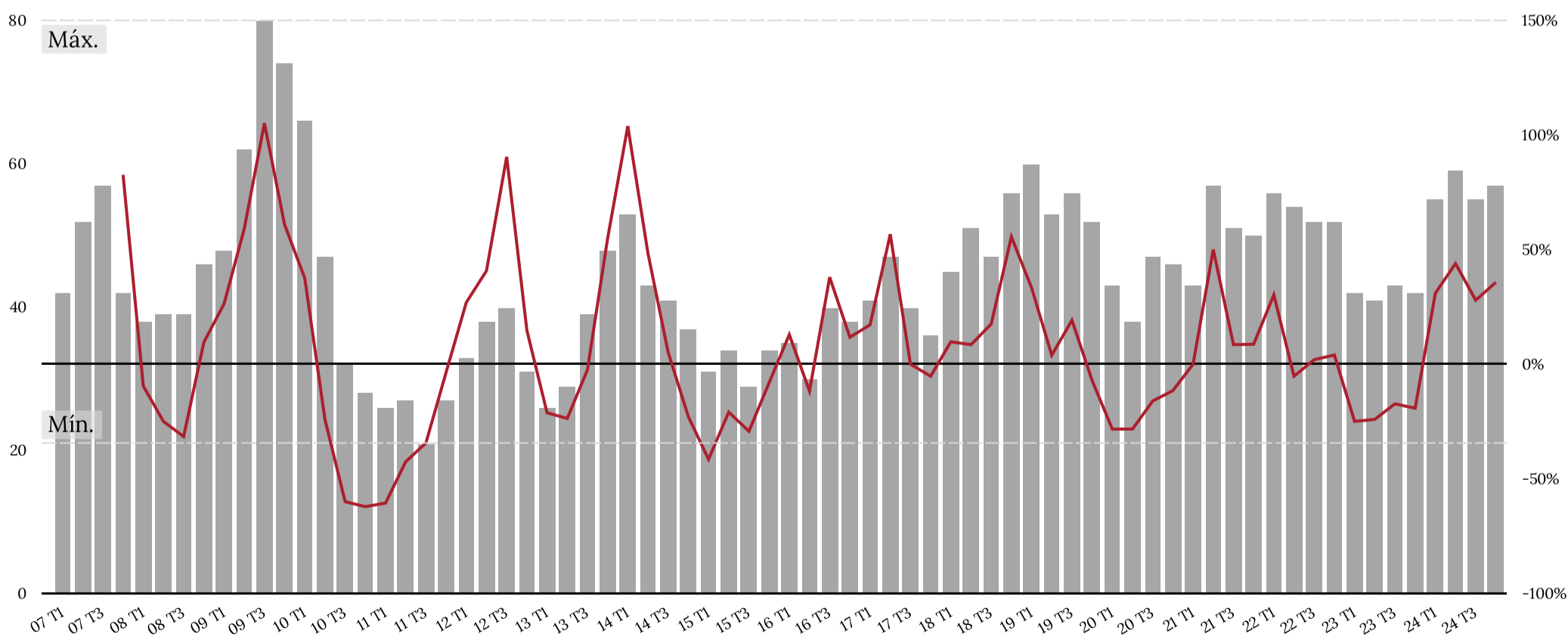
Evolución del número de compraventas trimestral de locales en Teruel municipio



Fuente: Colegio Registradores

■ Número de compraventas

Evolución del número interanual de compraventas de locales en el municipio de Teruel y tasa de variación interanual



Fuente: Colegio Registradores

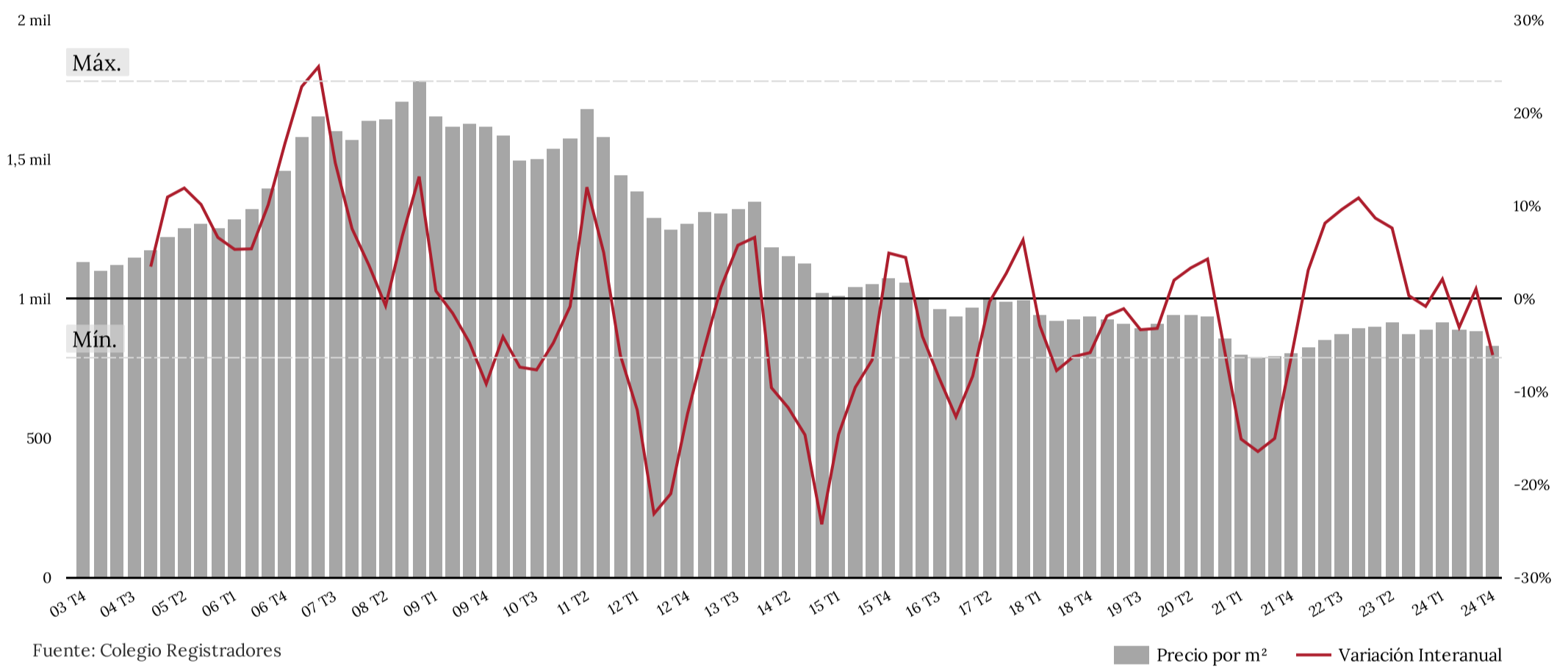
■ Número de compraventas — Variación Interanual

Locales

Precio por metro cuadrado

PERIODICIDAD	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Interanual	836 €	-5,6%	-6,0%

Evolución del precio por m² de locales en Aragón y tasa de variación interanual

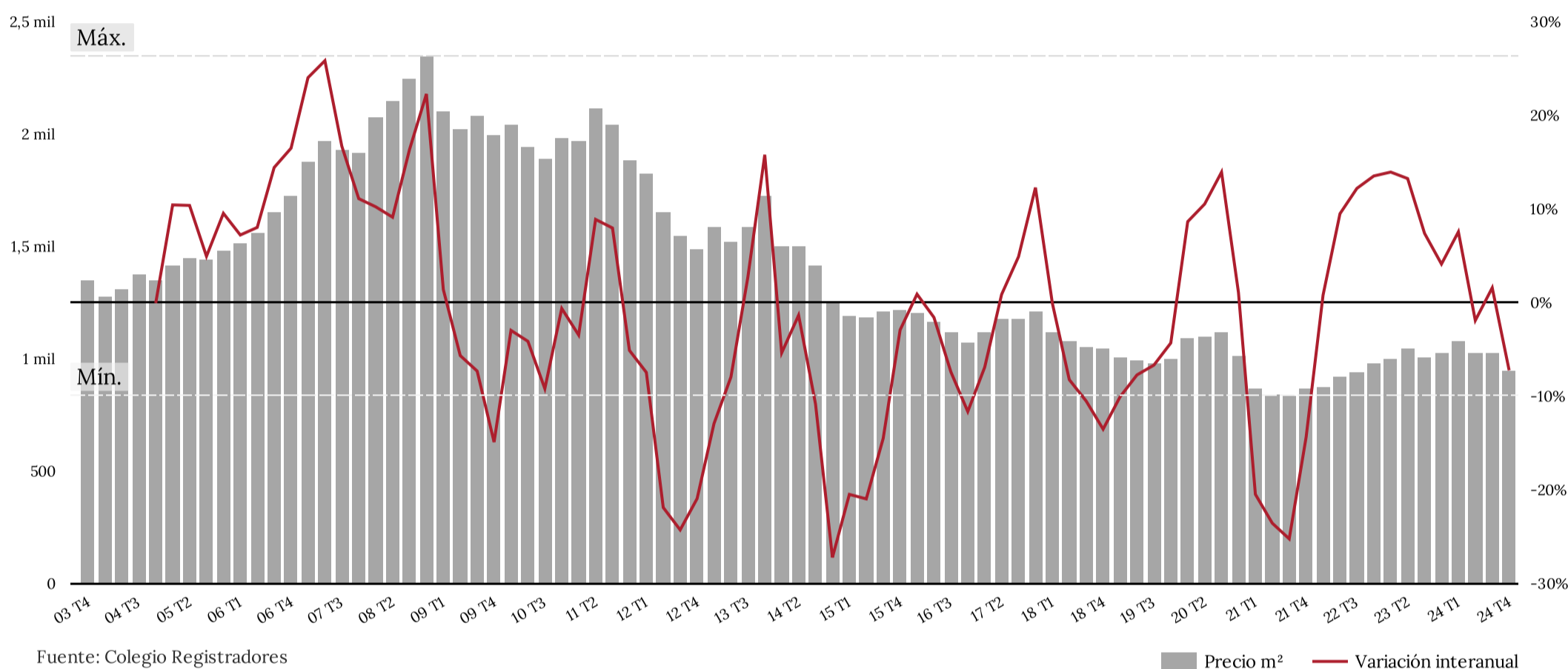


Locales

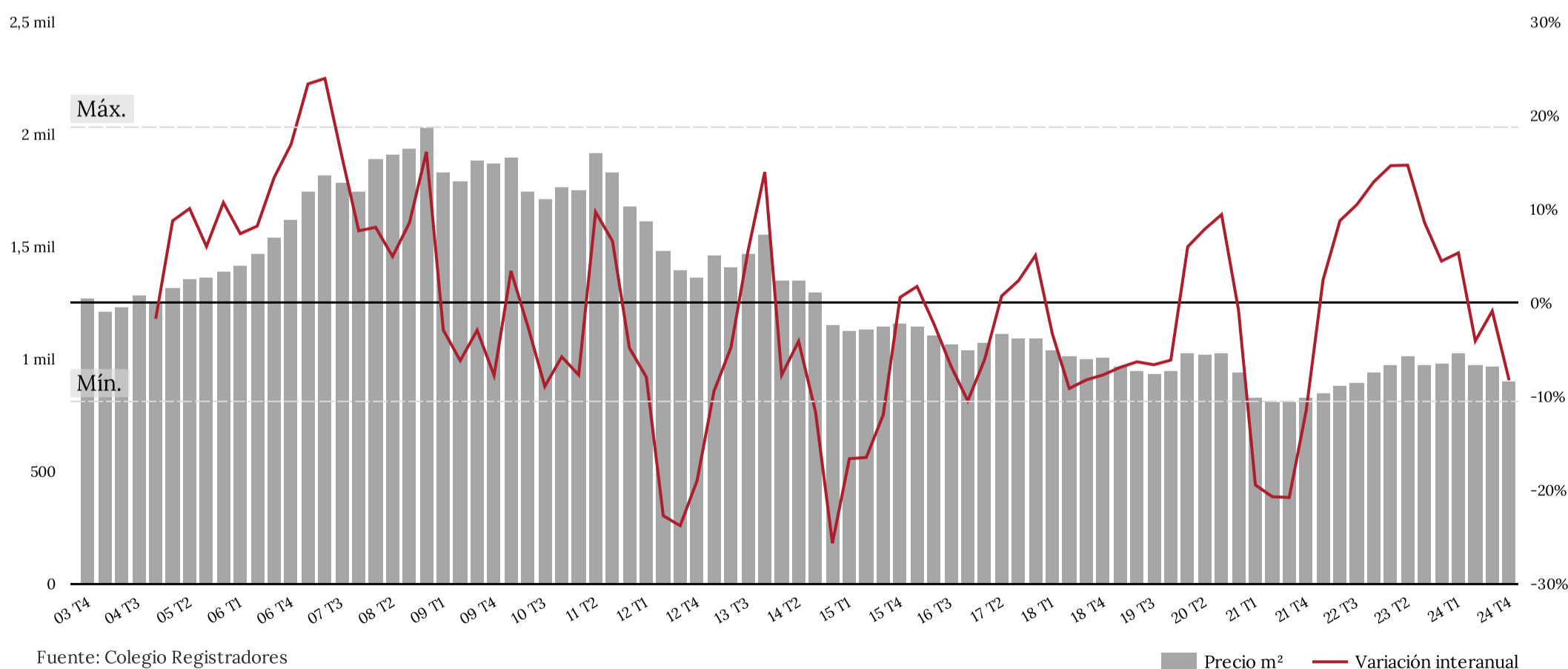
Precio por m² en Zaragoza

PERIODICIDAD	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Zaragoza municipio	952 €	-7,3%	-7,2%
Zaragoza provincia	903 €	-6,7%	-8,2%

Evolución del precio por m² de locales registrado en el municipio de Zaragoza y tasa de variación interanual



Evolución del precio por m² de locales registrado en la provincia de Zaragoza y tasa de variación interanual

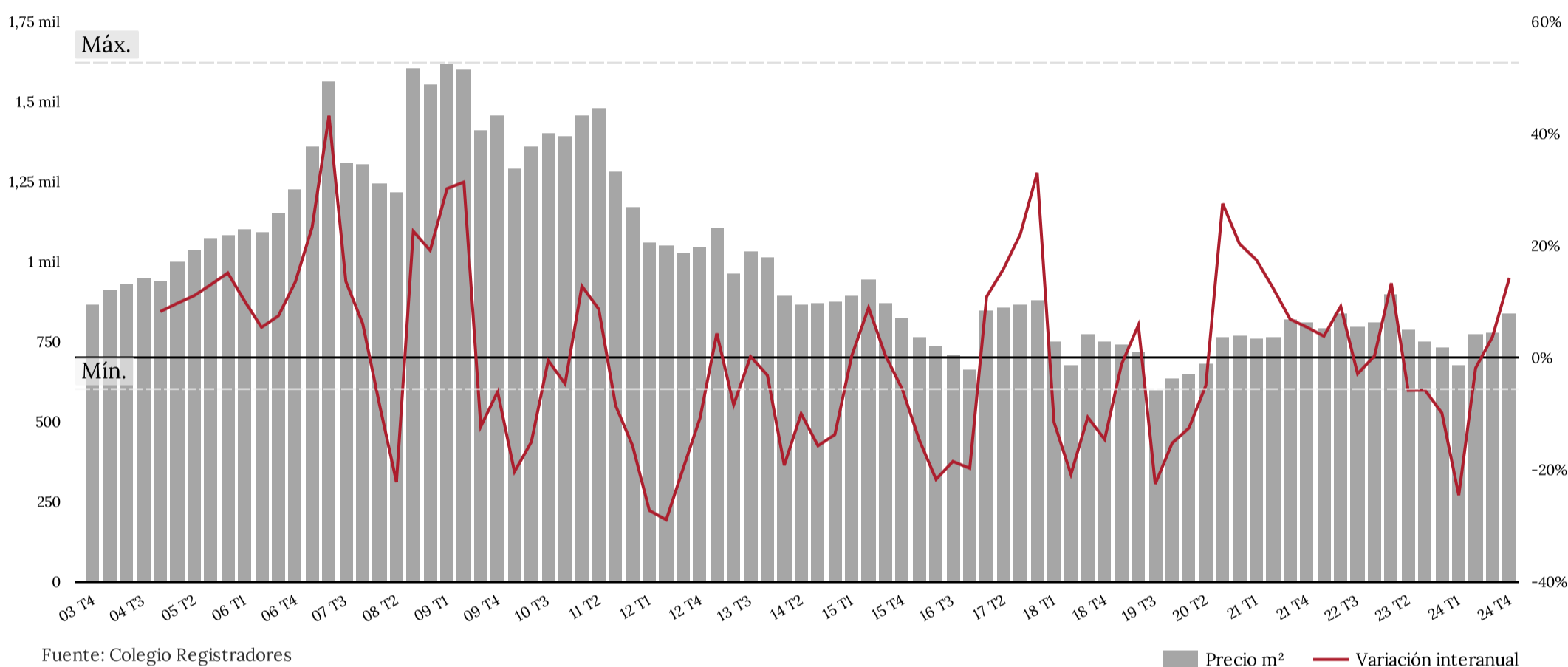


Locales

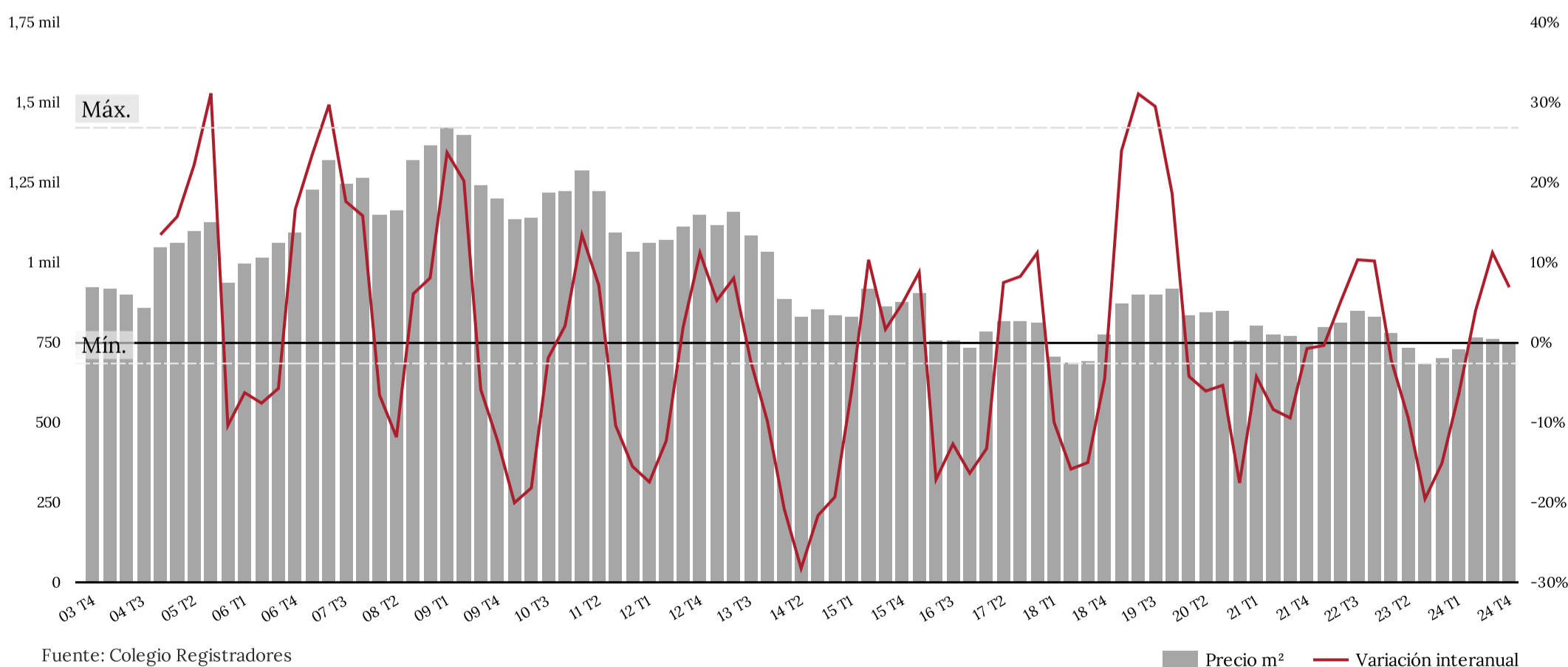
Precio por m² en Huesca

PERIODICIDAD	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Huesca municipio	838 €	7,5%	14,2%
Huesca provincia	752 €	-1,0%	6,9%

Evolución del precio por m² de locales registrado en el municipio de Huesca y tasa de variación interanual



Evolución del precio por m² de locales registrado en la provincia de Huesca y tasa de variación interanual

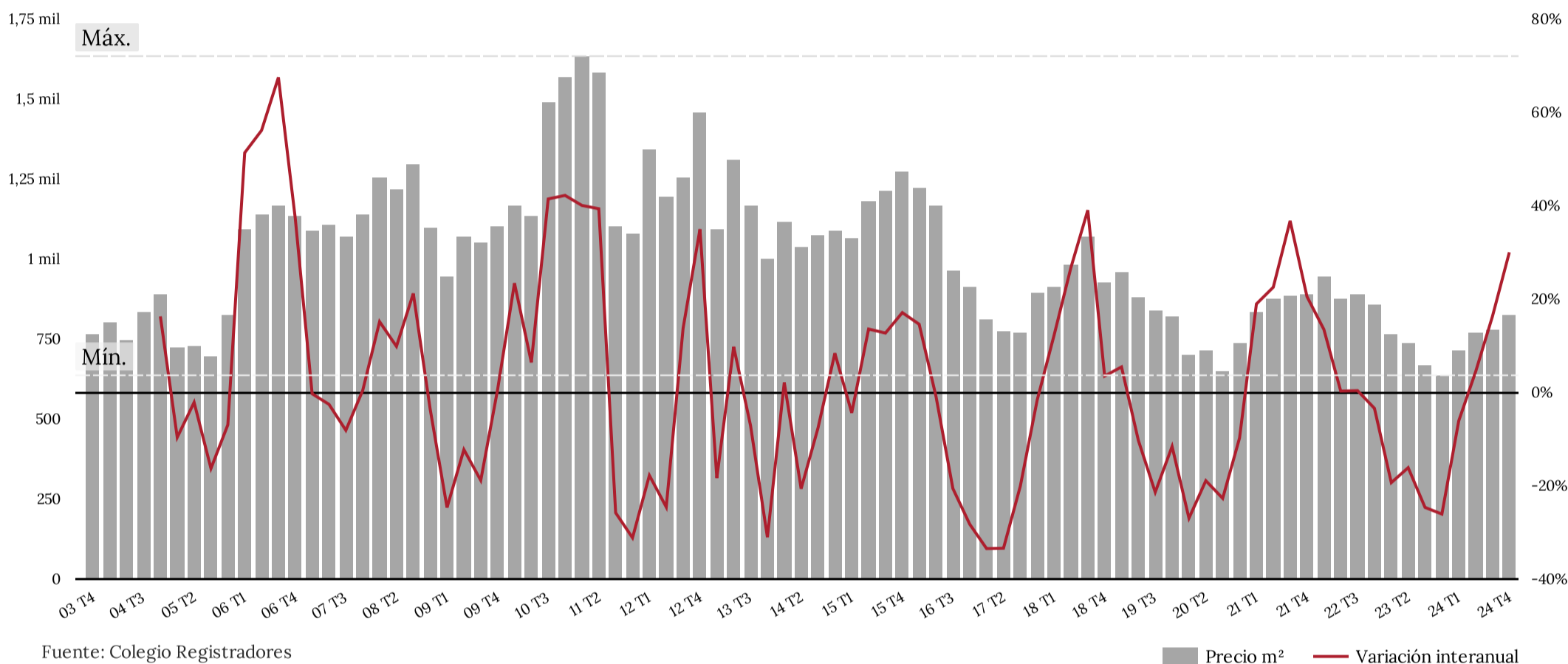


Locales

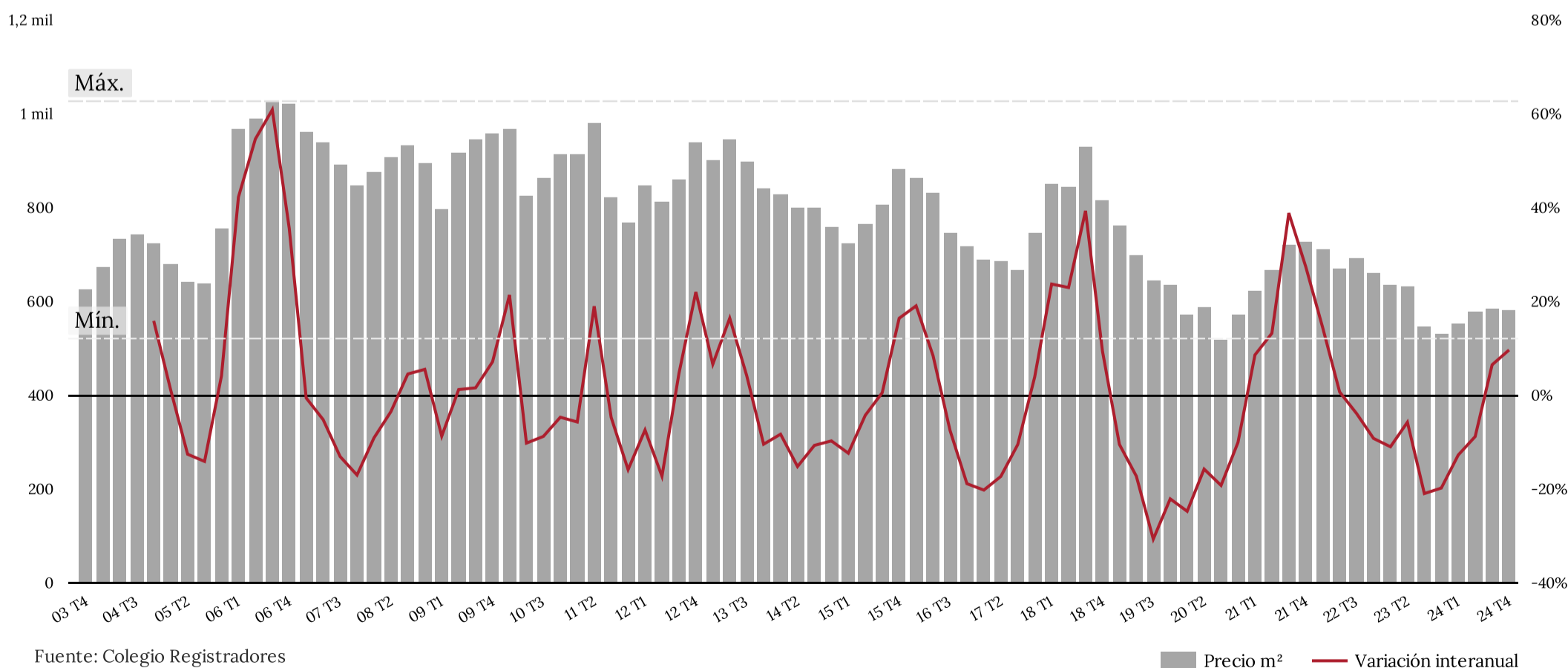
Precio por m² en Teruel

PERIODICIDAD	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Teruel municipio	827 €	6,0%	30,0%
Teruel provincia	582 €	-0,6%	9,6%

Evolución del precio por m² de locales registrado en el municipio de Teruel y tasa de variación interanual



Evolución del precio por m² de locales registrado en la provincia de Teruel y tasa de variación interanual

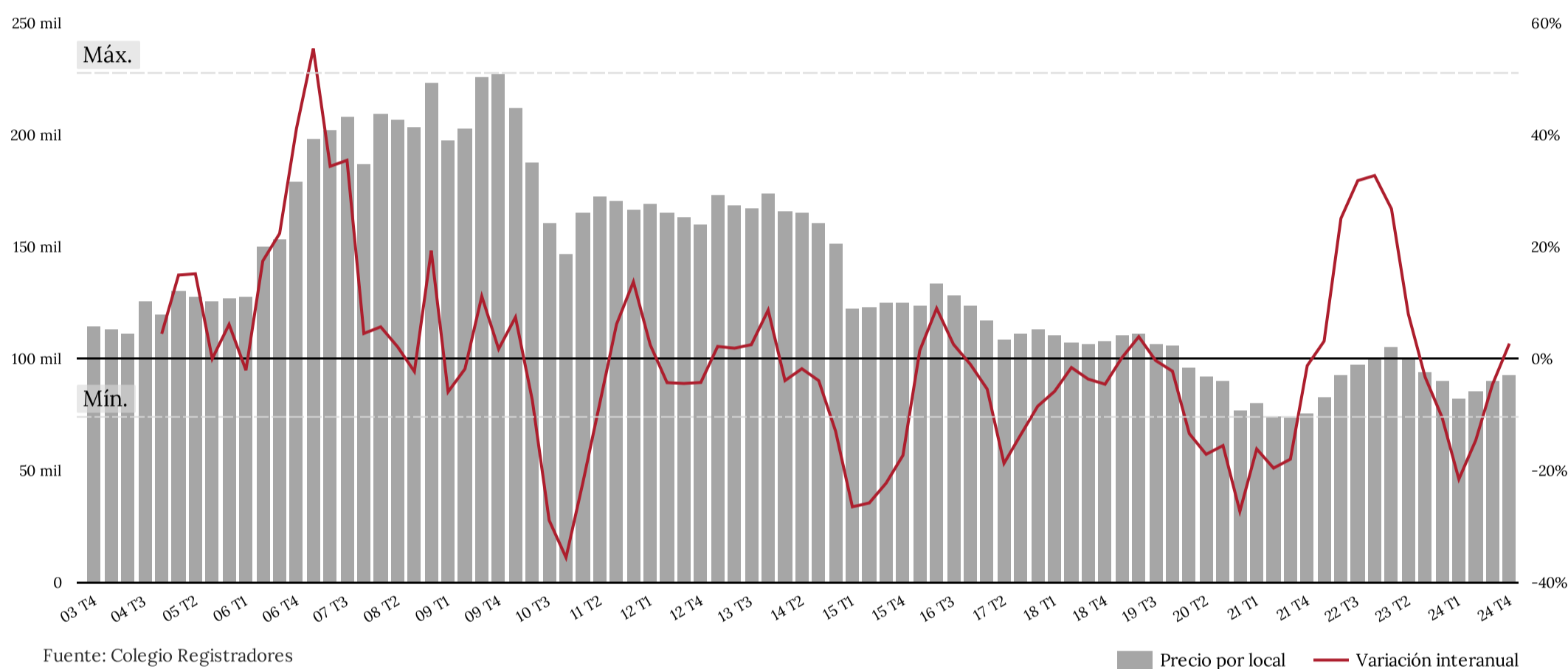


Locales

Precio por local

PERIODICIDAD	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Interanual	93.042 €	3,2%	2,7%

Evolución del precio por local en Aragón y tasa de variación interanual

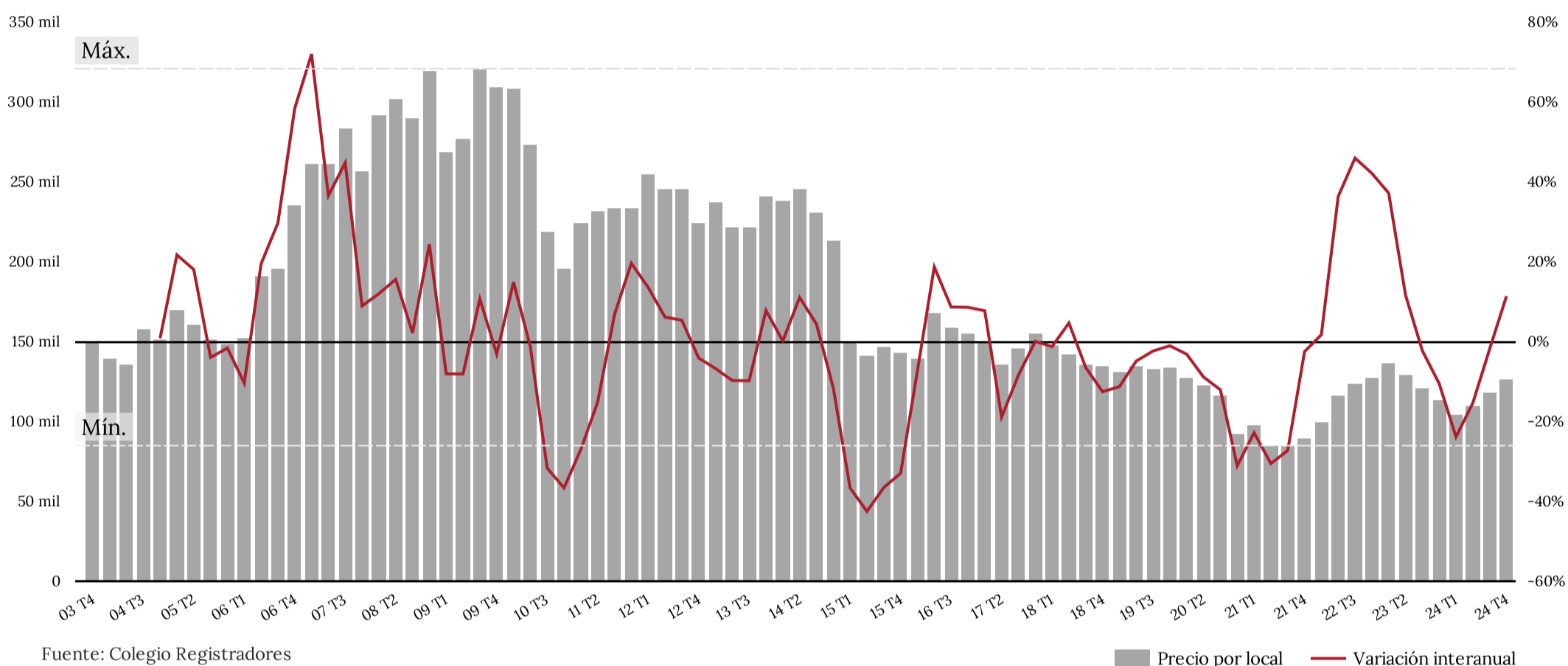


Locales

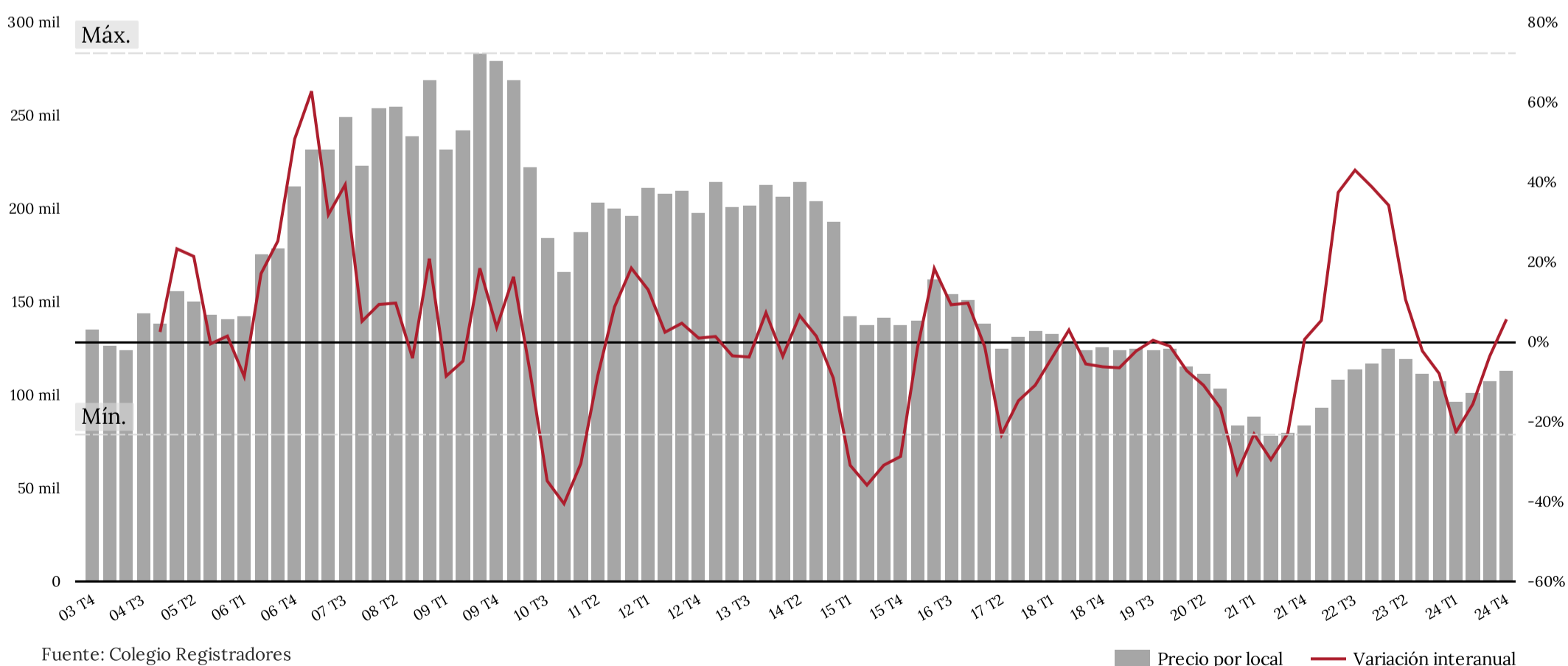
Precio por local en Zaragoza

PERIODICIDAD	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Zaragoza municipio	126.795 €	7,1%	11,3%
Zaragoza provincia	113.475 €	5,4%	5,6%

Evolución del precio por local registrado en el municipio de Zaragoza y tasa de variación interanual



Evolución del precio por local registrado en la provincia de Zaragoza y tasa de variación interanual

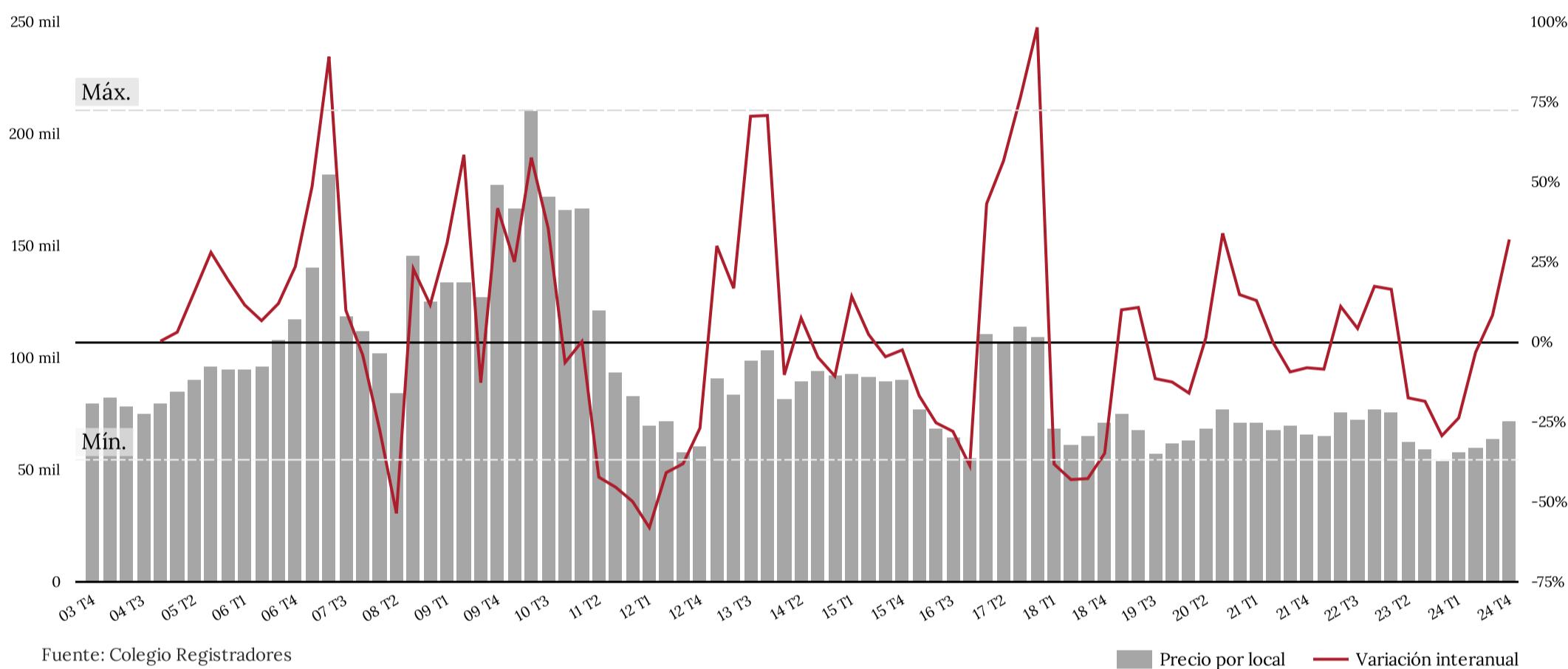


Locales

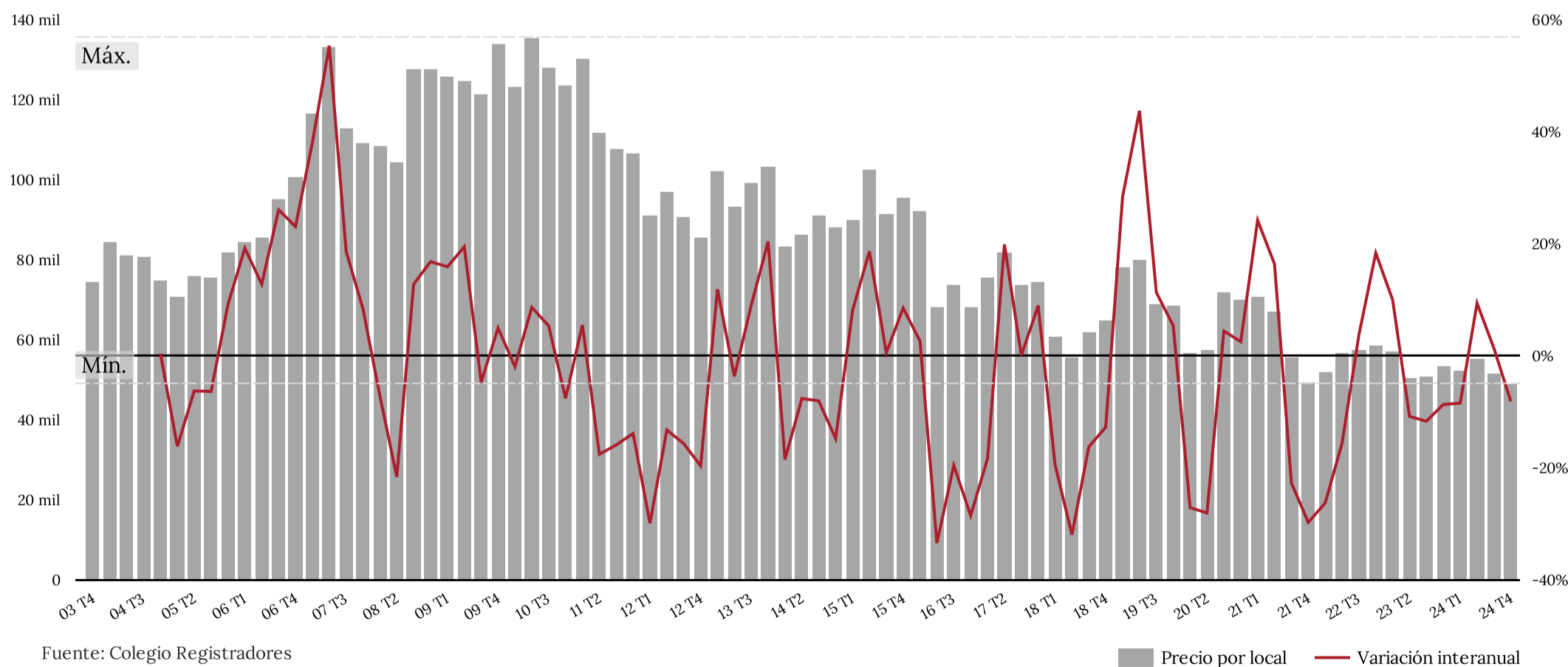
Precio por local en Huesca

PERIODICIDAD	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Huesca municipio	71.795 €	12,1%	32,0%
Huesca provincia	49.145 €	-5,1%	-8,1%

Evolución del precio por local registrado en el municipio de Huesca y tasa de variación interanual



Evolución del precio por local registrado en la provincia de Huesca y tasa de variación interanual

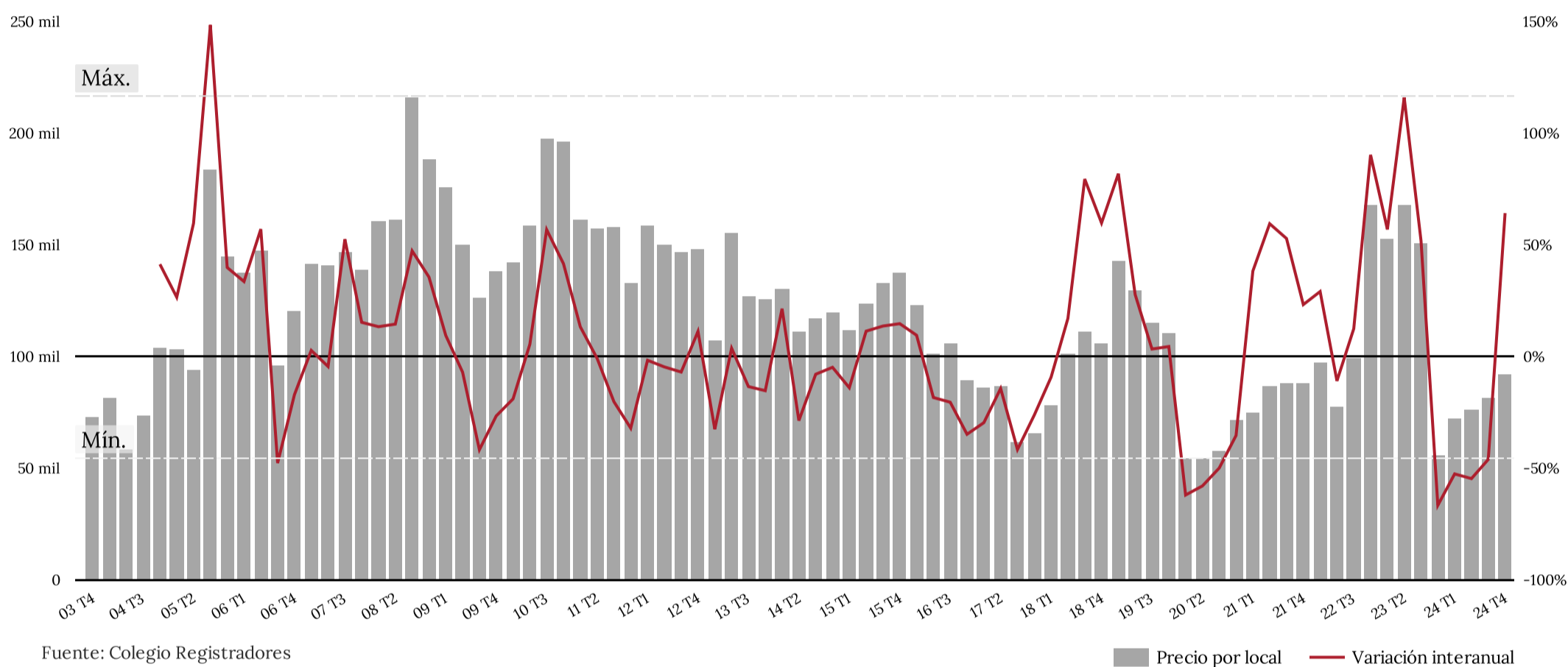


Locales

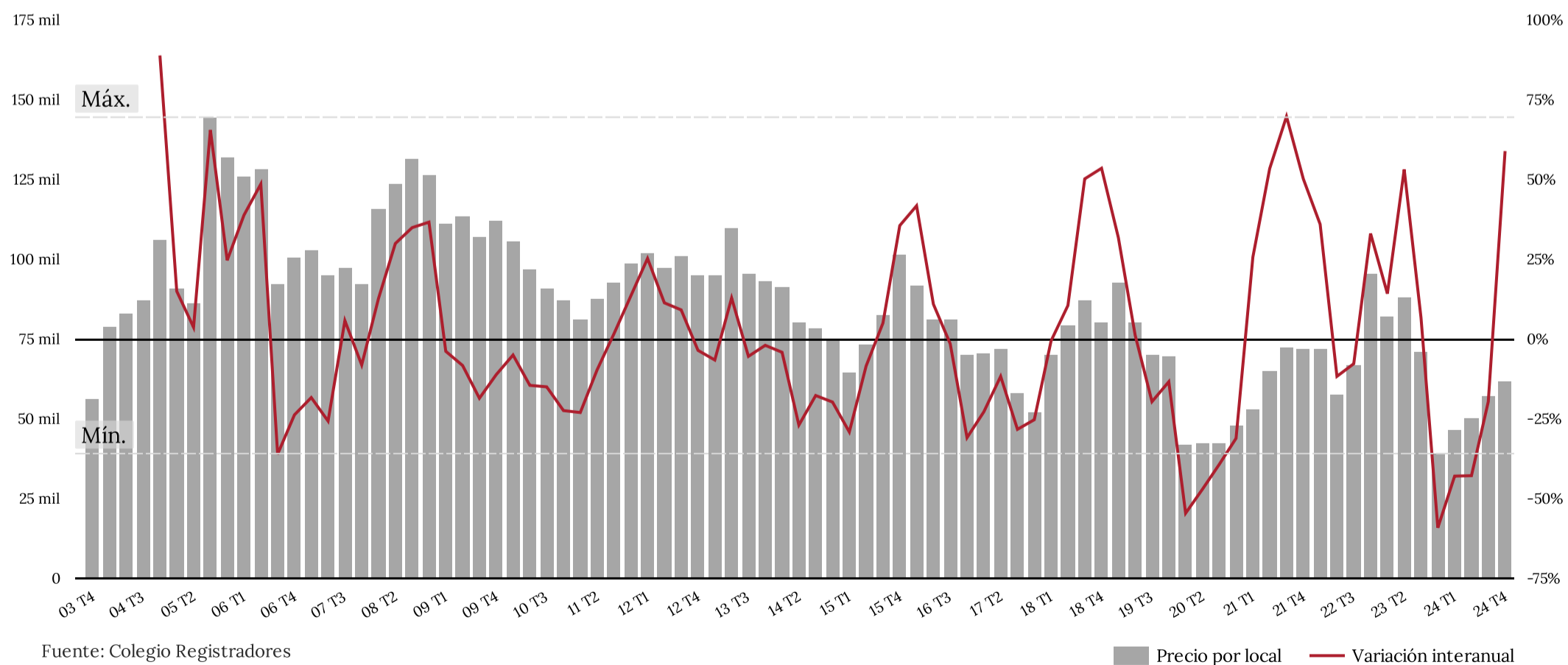
Precio por local en Teruel

PERIODICIDAD	INTERANUAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Teruel municipio	92.273 €	13,2%	64,3%
Teruel provincia	62.081 €	8,5%	58,9%

Evolución del precio por local registrado en el municipio de Teruel y tasa de variación interanual



Evolución del precio por local registrado en la provincia de Teruel y tasa de variación interanual

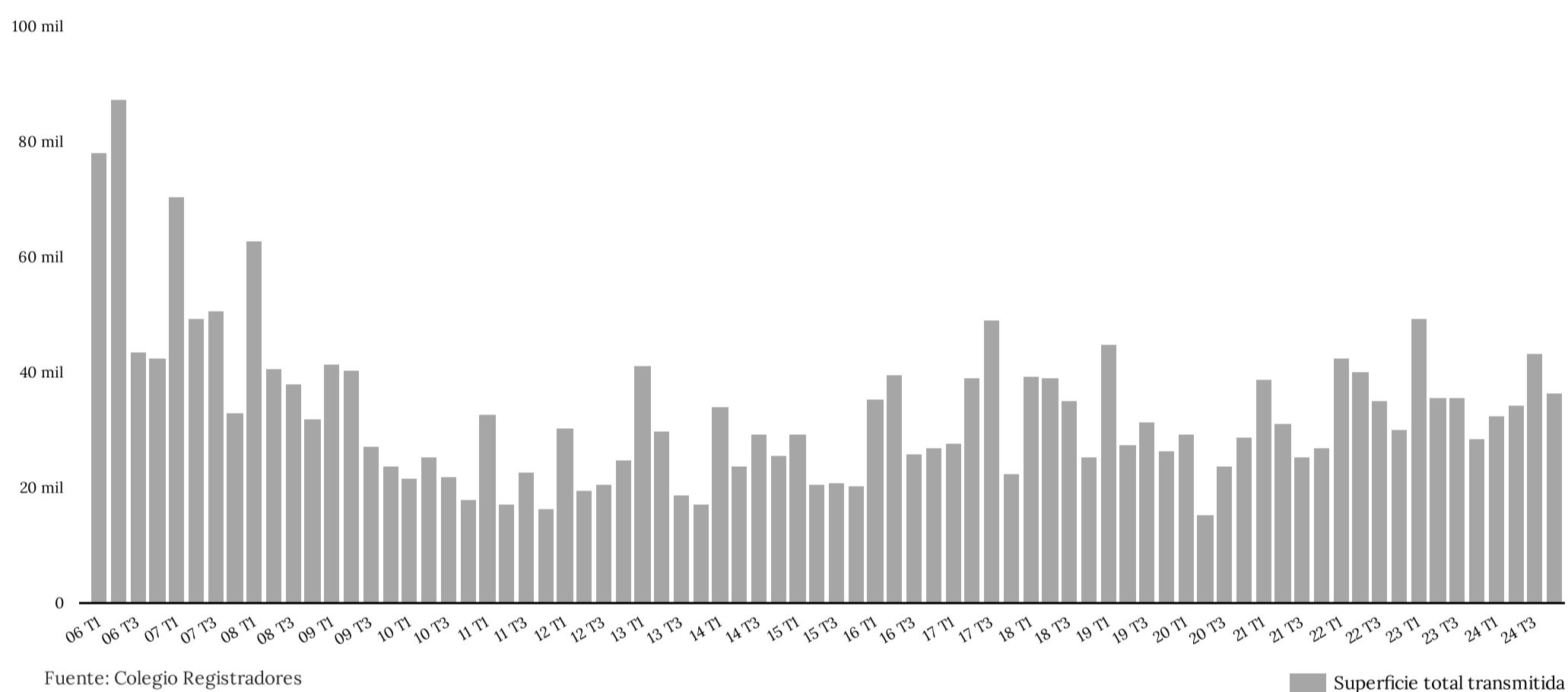


Locales

Superficie total transmitida en compraventa (m²)

PERIODICIDAD	SUPERFICIE TRANSMITIDA (M ²)	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	36.356	27,8%
Interanual	146.455	-1,9%

Evolución de la superficie total transmitida en compraventa de locales (m²)



5. Naves

Número de compraventas

Precios por m²

Precio medio por nave

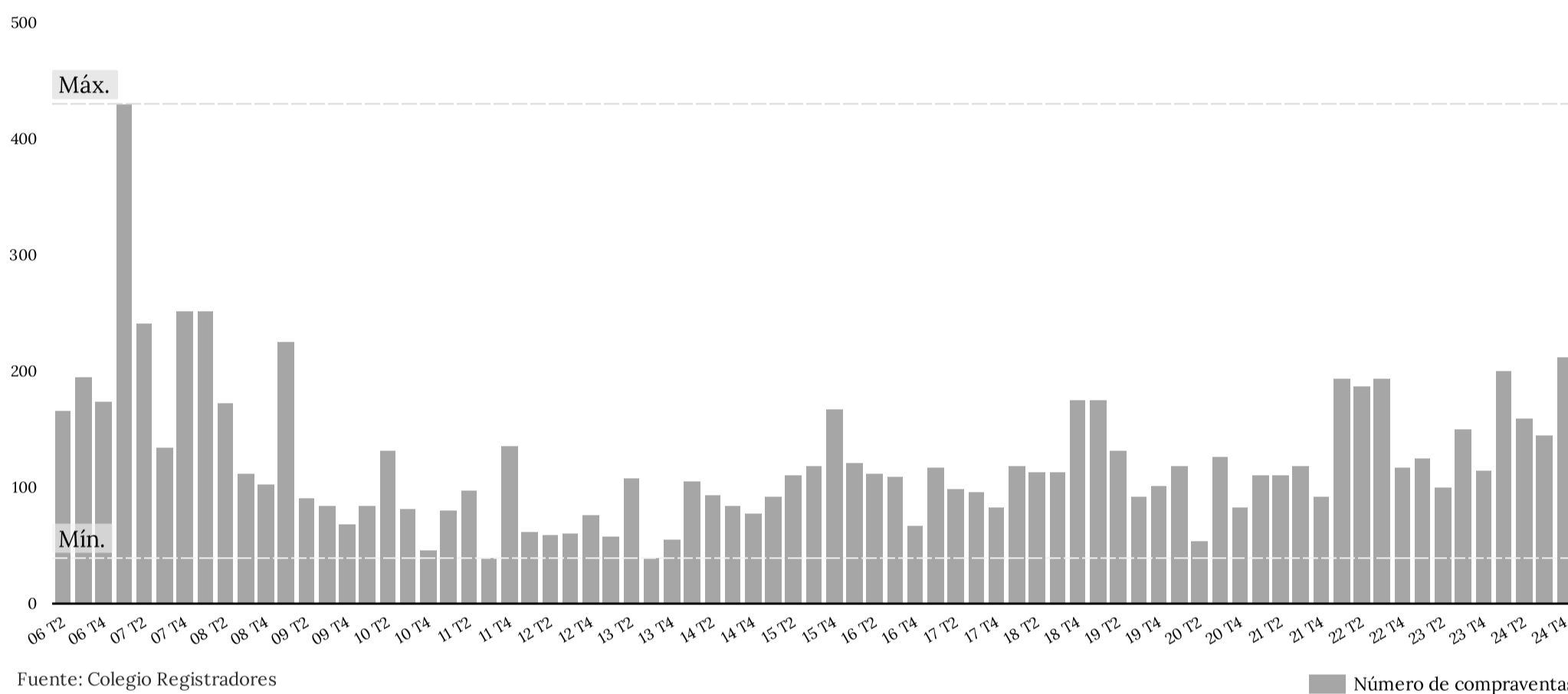
Superficie transmitida (m²)

Naves

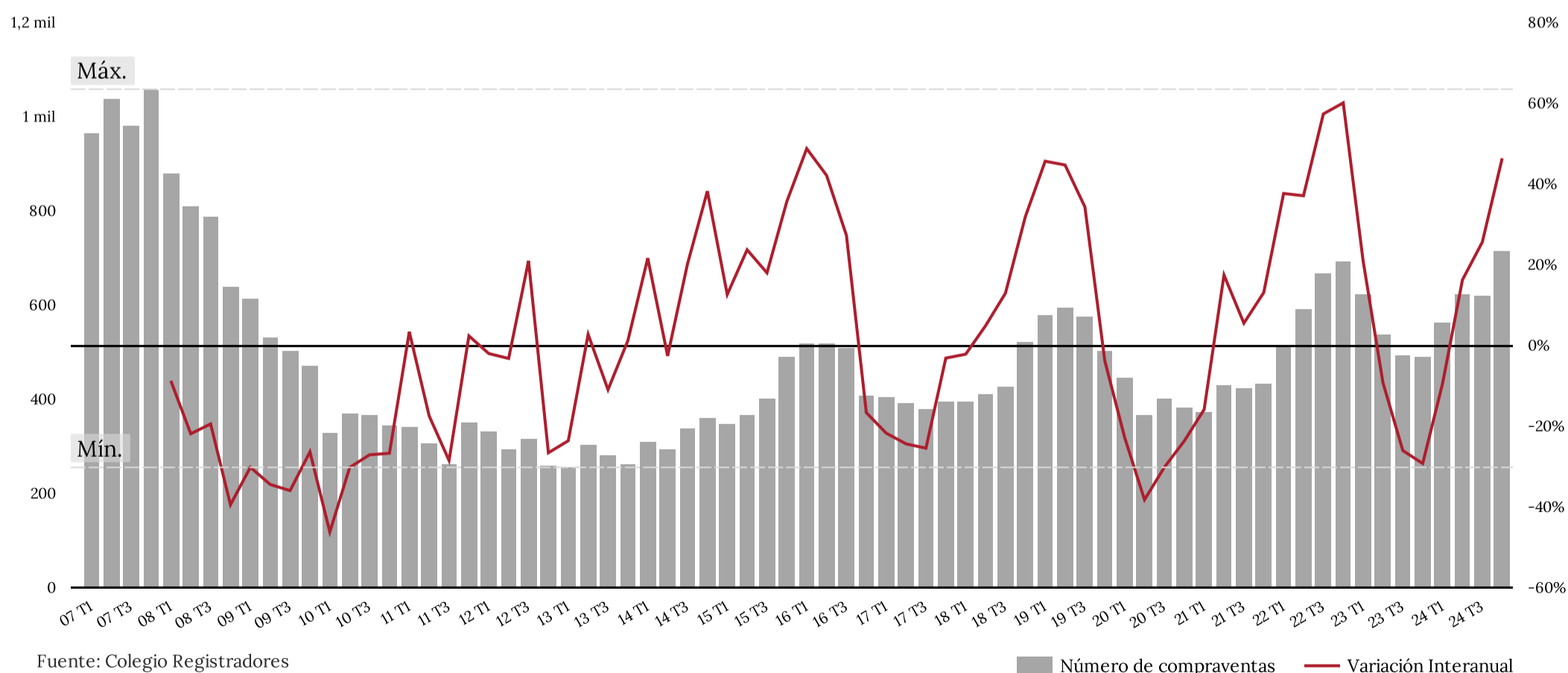
Número de compraventas

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	213	46,9%	85,2%
Interanual	717	15,8%	46,3%

Evolución del número de compraventas trimestral de naves en Aragón



Evolución del número de compraventas interanual de naves en Aragón y tasa de variación interanual

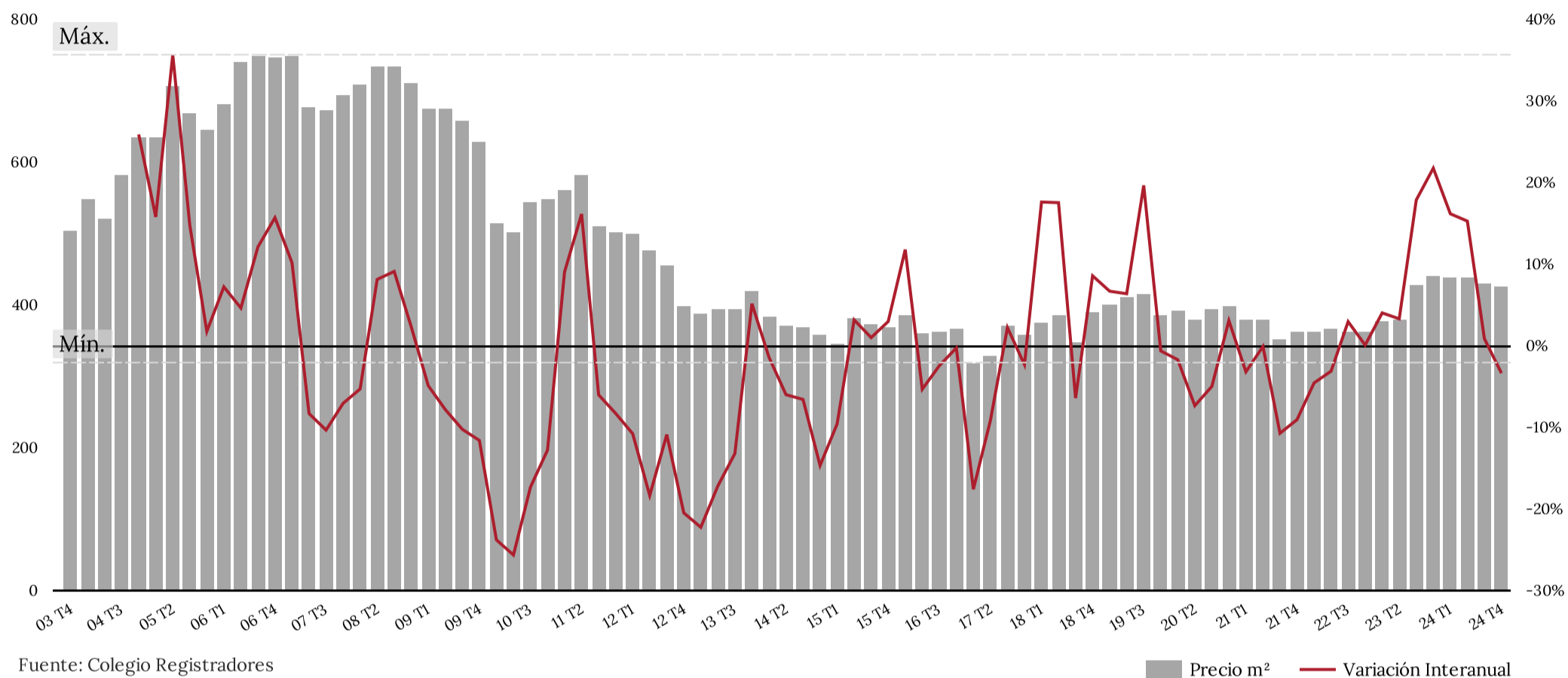


Naves

Precio por metro cuadrado y precio medio

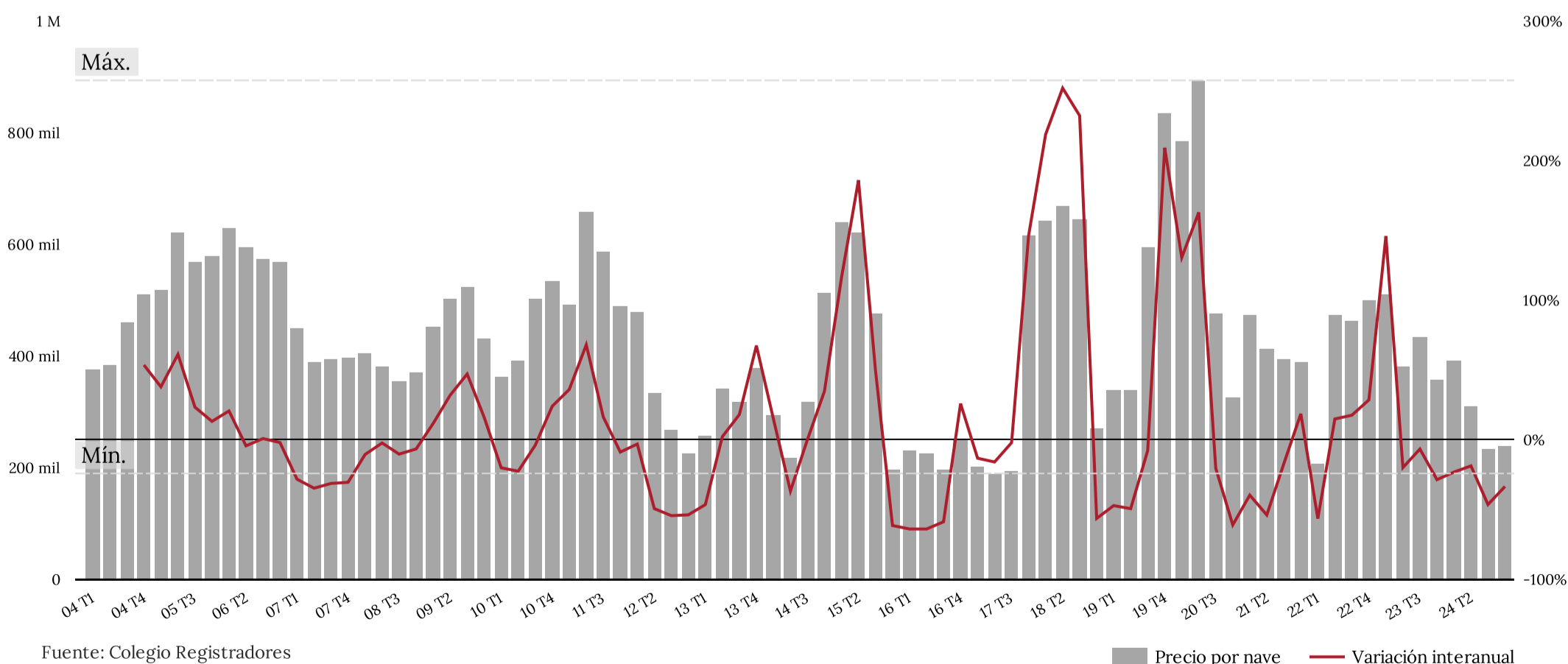
PERIODICIDAD	PRECIO M ²	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Interanual	427 €	-1,0%	-3,4%

Evolución del precio por m² de naves en Aragón y tasa de variación interanual



PERIODICIDAD	IMPORTE MEDIO	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Interanual	239.173 €	2,3%	-33,3%

Evolución del precio medio de naves en Aragón y tasa de variación interanual

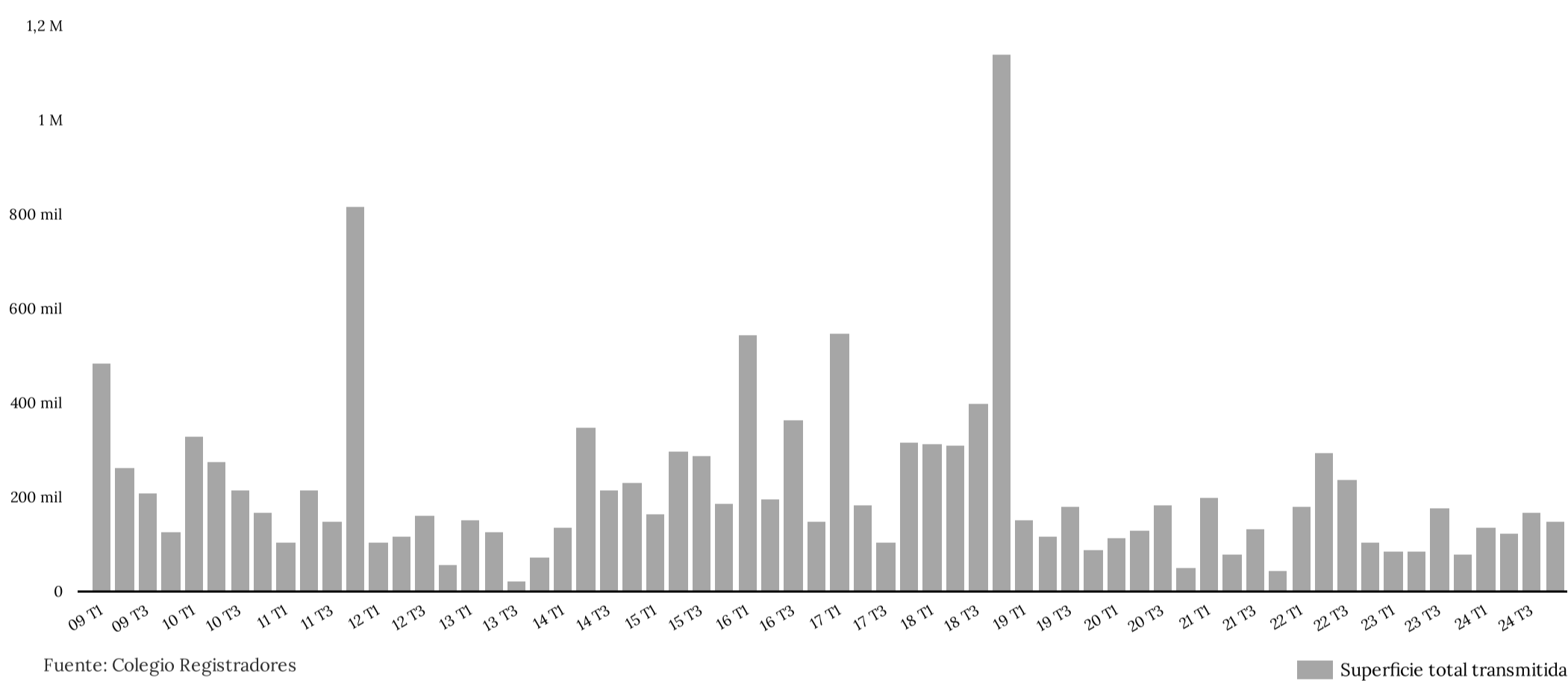


Naves

Superficie total transmitida en compraventa (m²)

PERIODICIDAD	SUPERFICIE TRANSMITIDA (M ²)	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	148.800	85,9%
Interanual	575.171	34,8%

Evolución trimestral de la superficie total transmitida en compraventa de naves (m²)



6. Garajes

Número de compraventas

Precios por m²

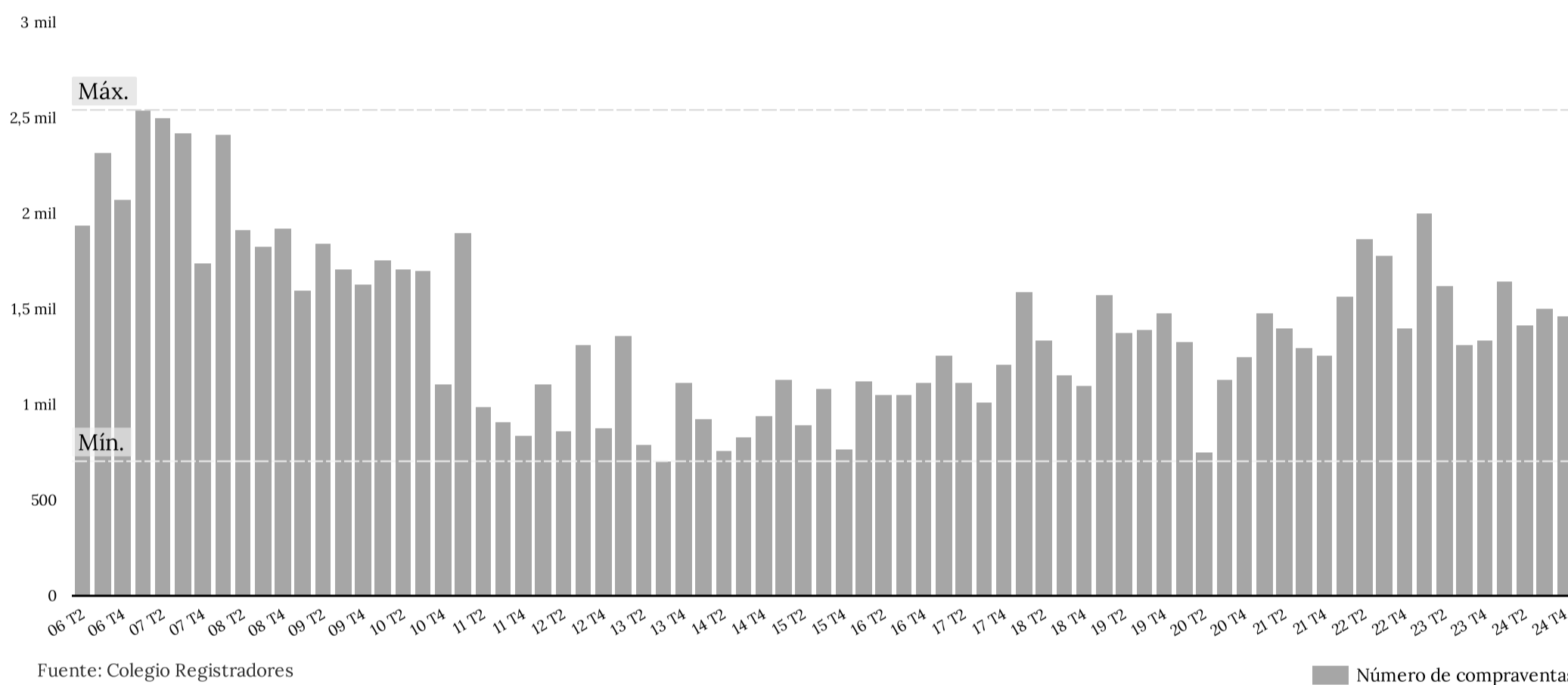
Precio medio por garaje

Garajes

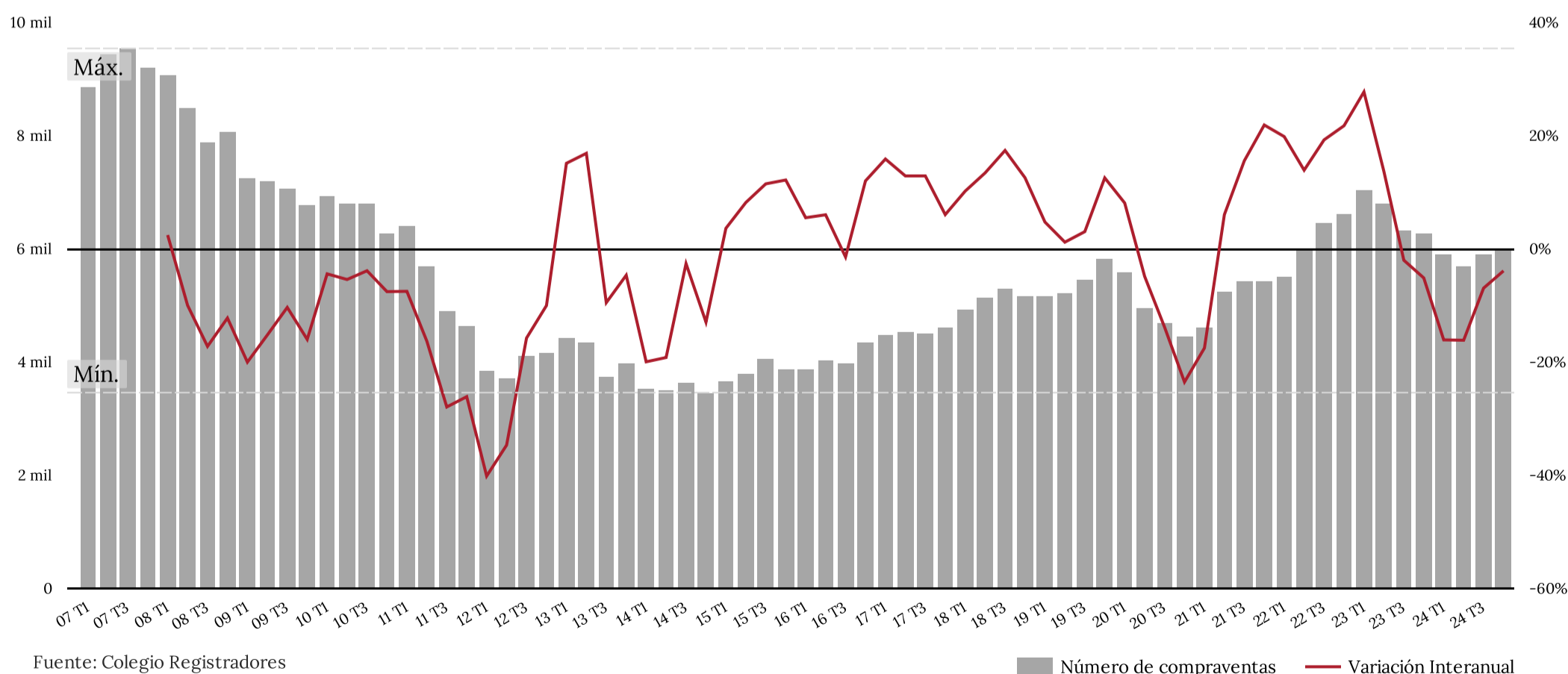
Número de compraventas

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	1.466	-2,5%	9,8%
Interanual	6.029	2,2%	-3,9%

Evolución del número de compraventas trimestral de garajes en Aragón



Evolución del número de compraventas interanuales de garajes en Aragón y tasa de variación interanual

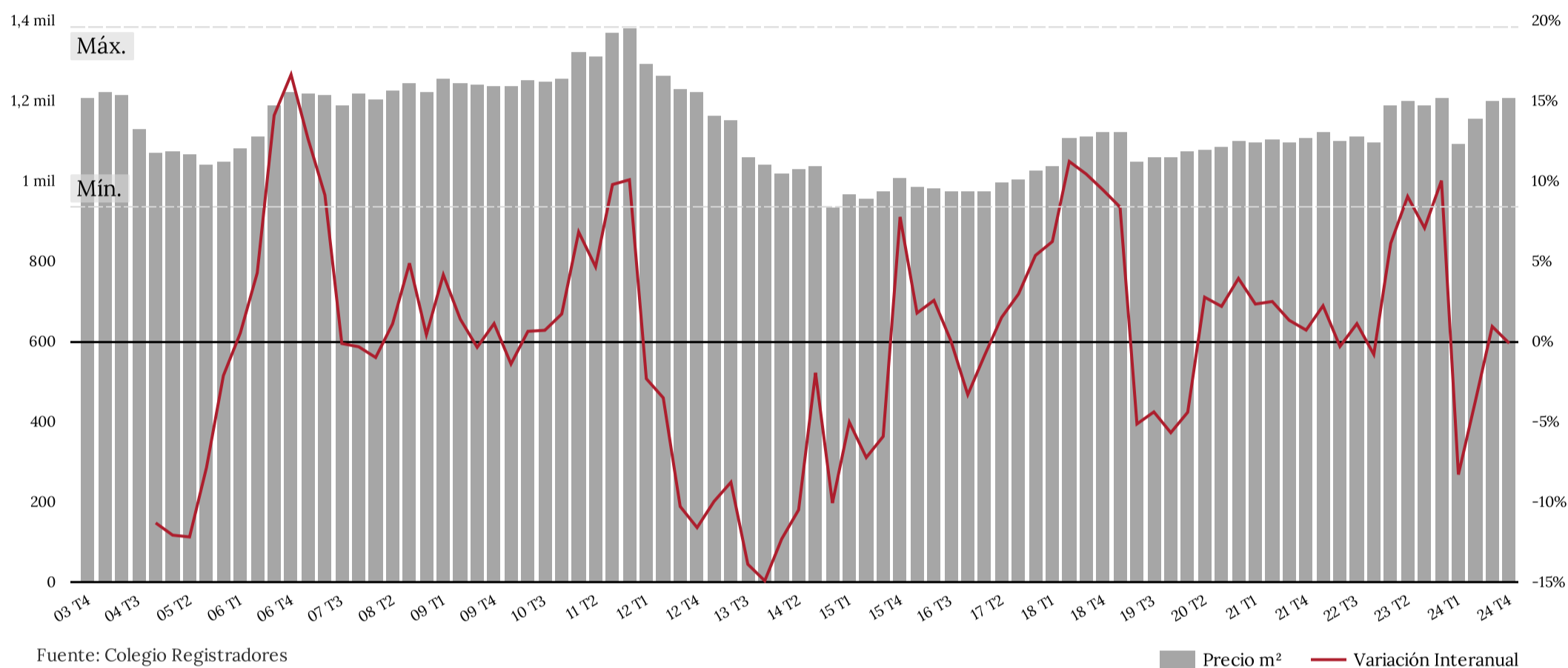


Garajes

Precio por metro cuadrado y precio medio

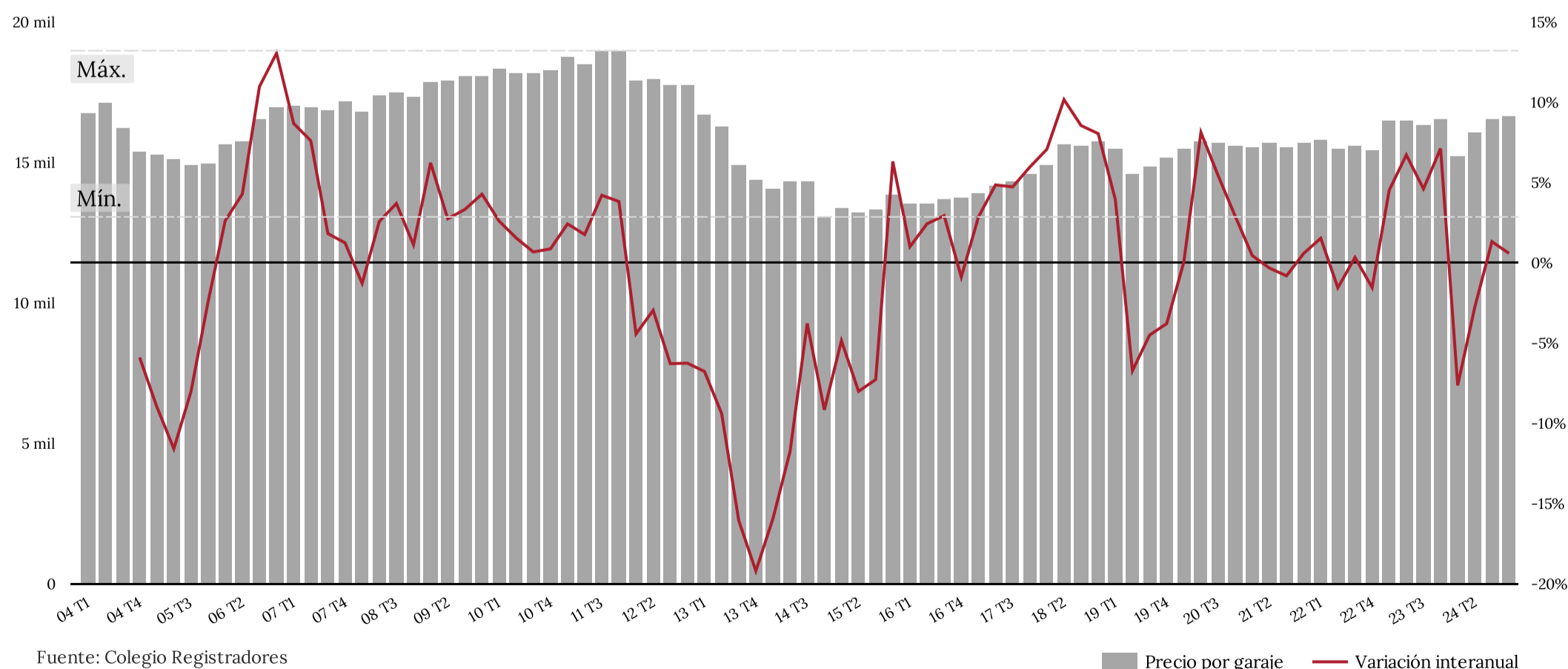
PERIODICIDAD	PRECIO M ²	VARIACION TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Interanual	1.207 €	0,6%	-0,1%

Evolución del precio por m² de garajes en Aragón y tasa de variación interanual



PERIODICIDAD	PRECIO MEDIO	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Interanual	16.670 €	0,5%	0,6%

Evolución del precio medio de garajes en Aragón y tasa de variación interanual



7. Trasteros

Número de compraventas

Precios por m²

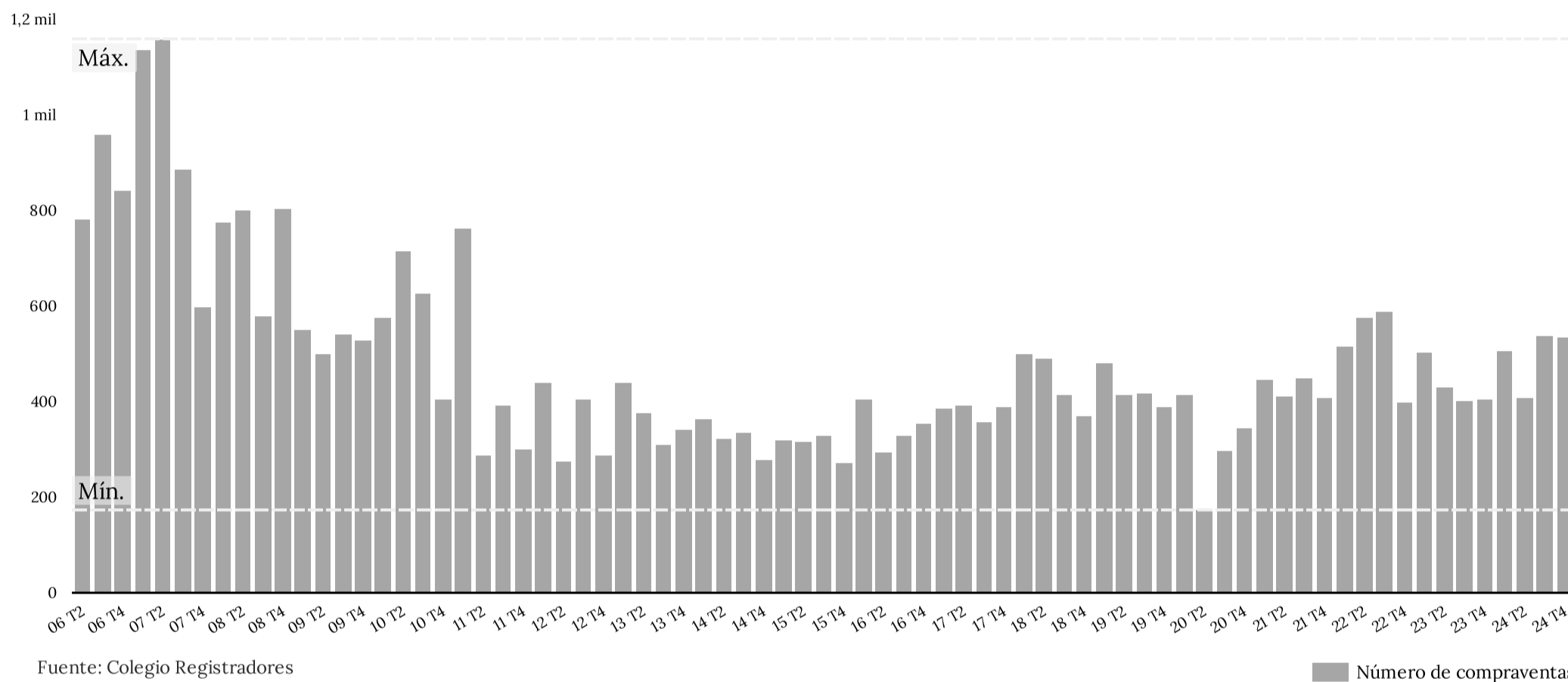
Precio medio por trastero

Trasteros

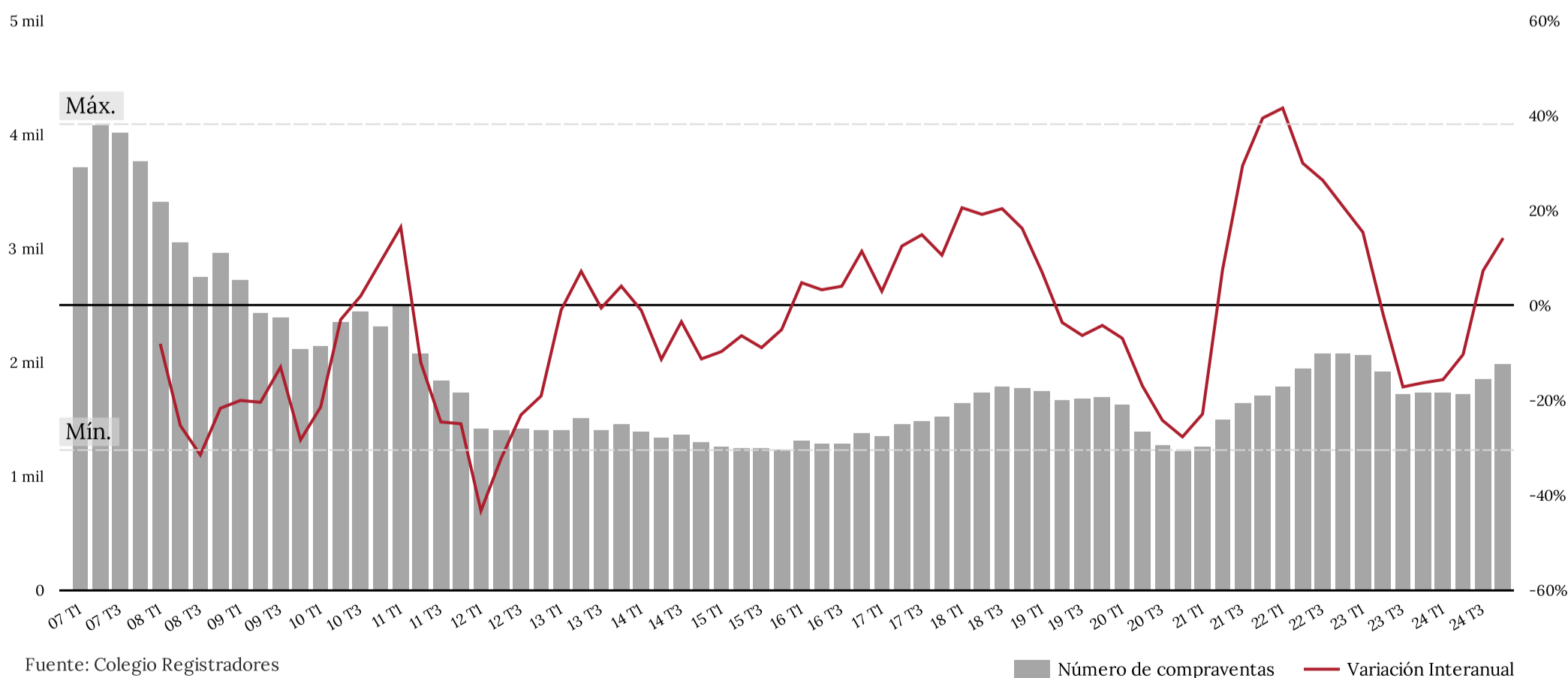
Número de compraventas

PERIODICIDAD	NÚM. COMPRAVENTAS	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	534	-0,9%	31,5%
Interanual	1.989	6,9%	14,2%

Evolución del número de compraventas trimestral de trasteros en Aragón



Evolución del número de compraventas interanuales de trasteros en Aragón y tasa de variación interanual

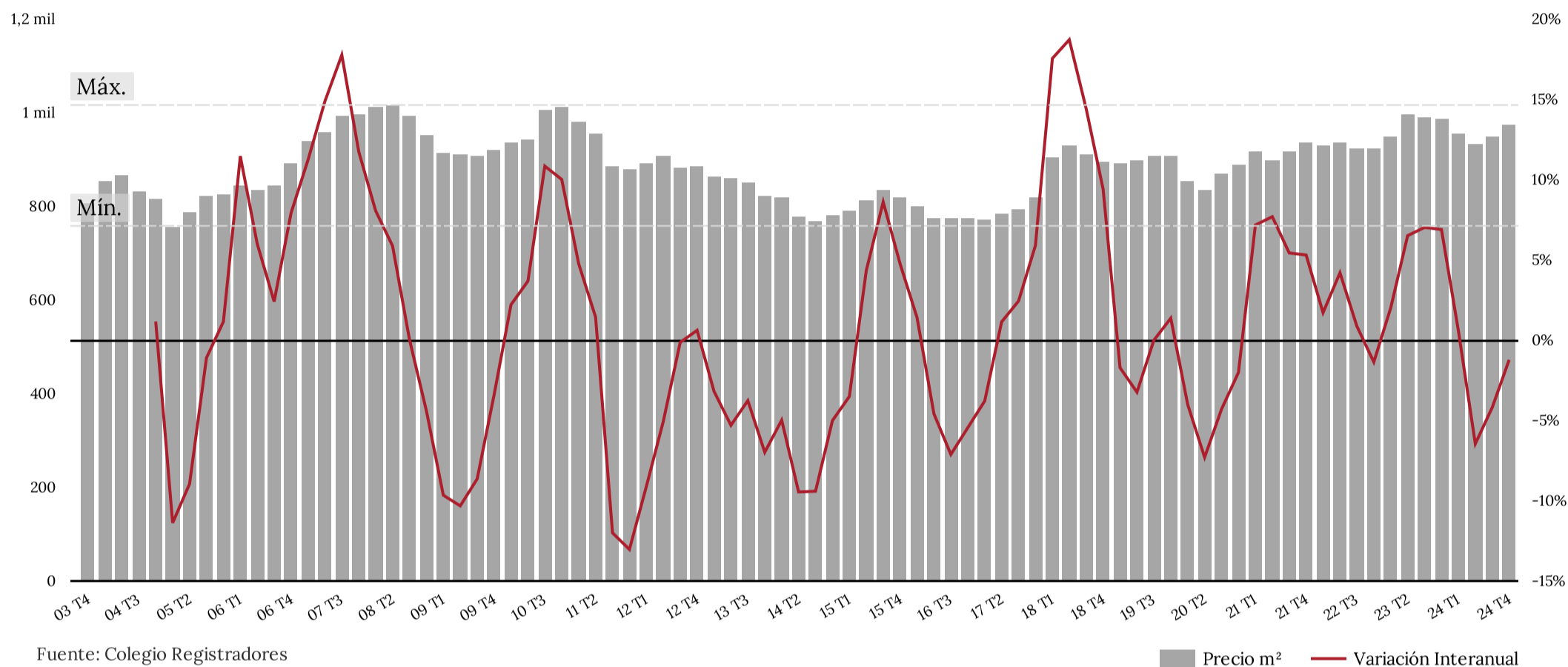


Trasteros

Precio por metro cuadrado y precio medio

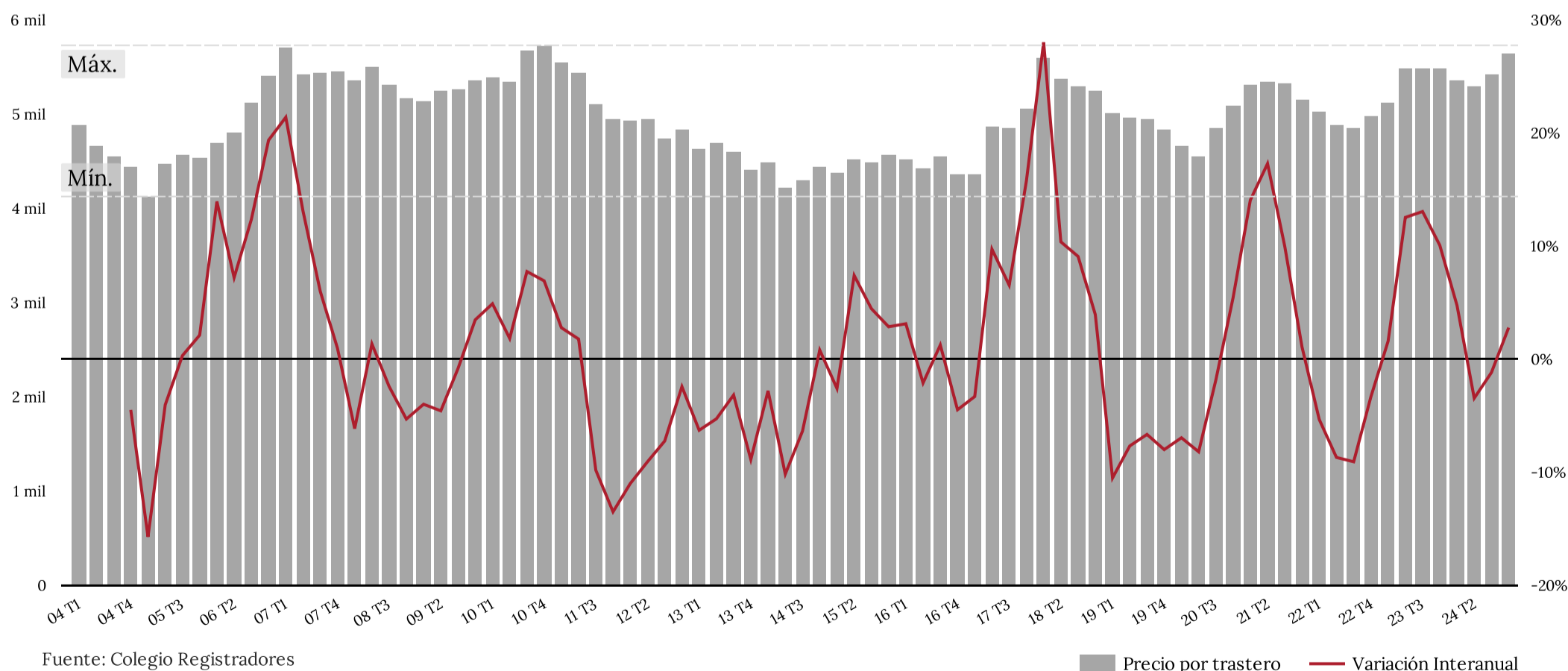
PERIODICIDAD	PRECIO M ²	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Interanual	976 €	2,9%	-1,2%

Evolución del precio por m² de trasteros en Aragón y tasa de variación interanual



PERIODICIDAD	PRECIO MEDIO	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACION INTERANUAL
Interanual	5.646 €	4,0%	2,8%

Evolución del precio medio de trasteros en Aragón y tasa de variación interanual



8. Mercado hipotecario

Número de hipotecas

Distribución por tipo de entidad financiera

Endeudamiento por m² y por vivienda

Relación préstamo / valor

Cuantía de tipos de interés

Tipología de tipos de interés

Plazos de contratación

Accesibilidad

Certificaciones de vivienda por ejecución de hipoteca

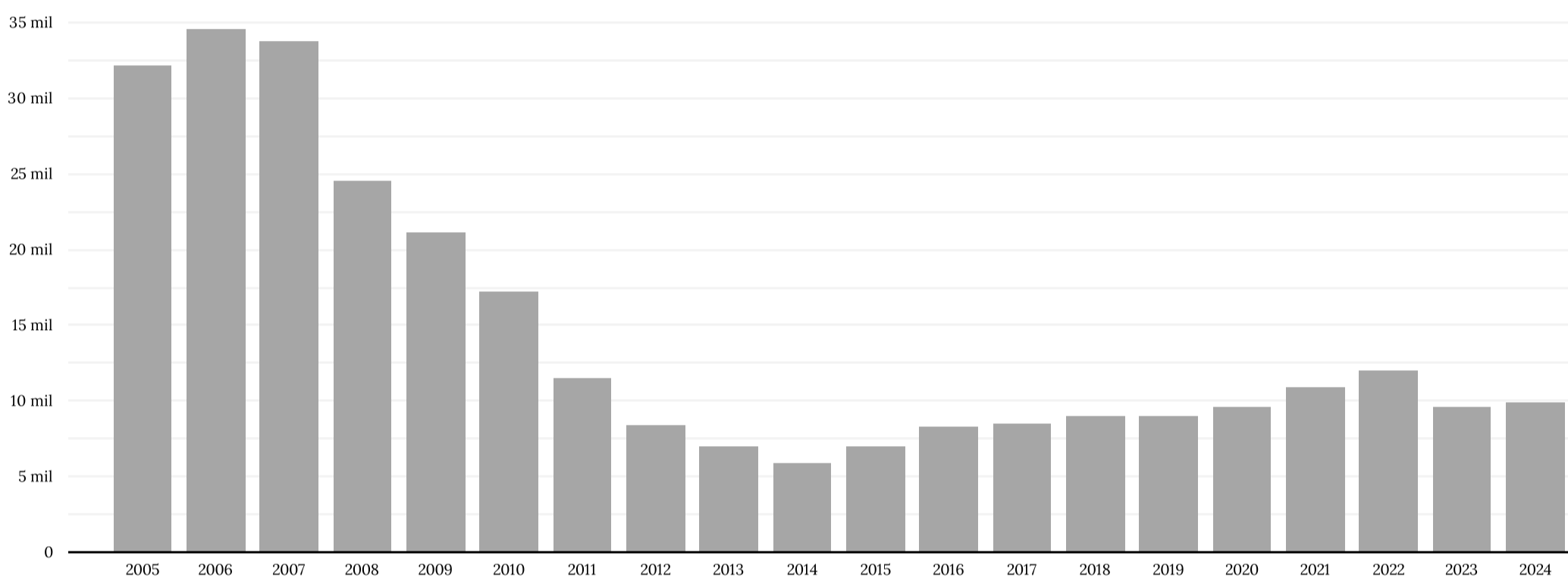
Daciones en pago

Mercado hipotecario

Número de hipotecas

REGIÓN	Nº ANUAL TOTAL FINCAS	Nº ANUAL VIVIENDA	VAR. INTERANUAL	% COMPRAV. CON HIPOTECA
Huesca	2.523	1.608	10,0%	47,11%
Zaragoza	10.604	7.760	4,6%	67,20%
Teruel	885	556	-20,2%	37,75%
Aragón	14012	9924	3,6%	60,39%

Número de hipotecas sobre vivienda en Aragón

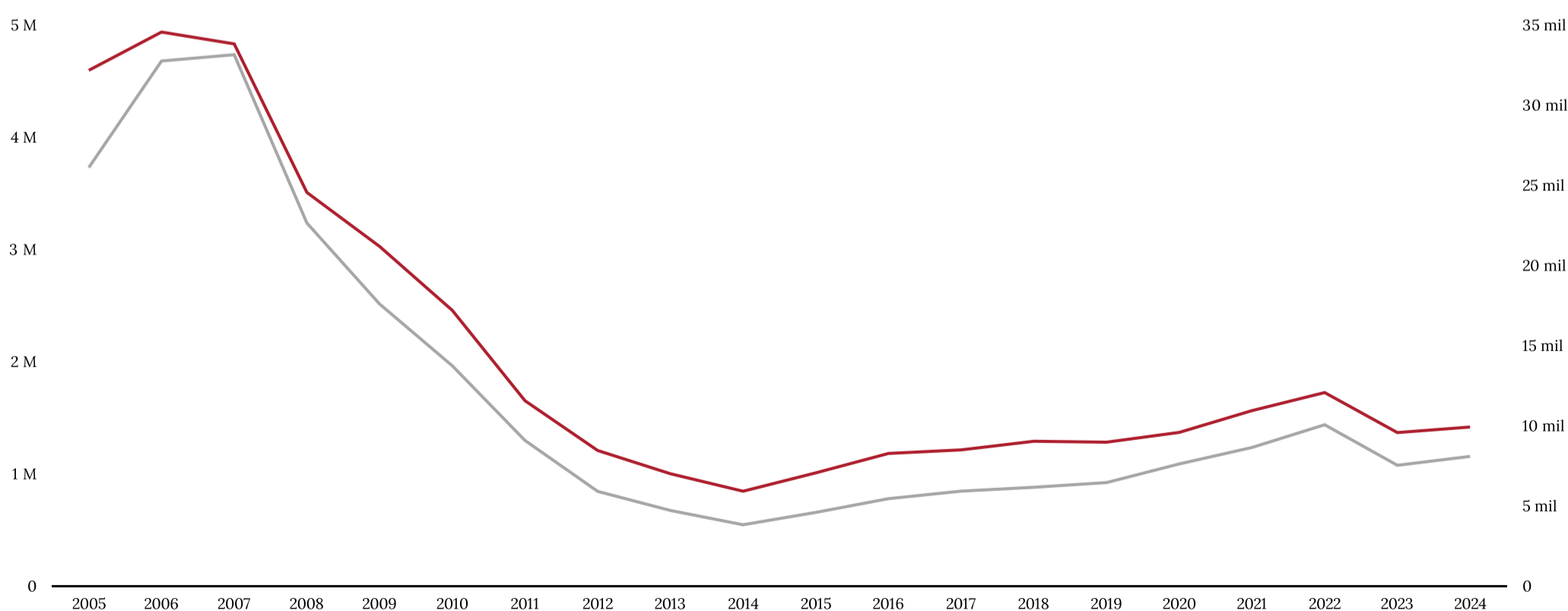


Fuente: Instituto Nacional de Estadística

■ Número de hipotecas sobre vivienda

IMPORTE ANUAL TOTAL FINCAS	IMPORTE ANUAL VIVIENDA	VARIACIÓN INTERANUAL	IMPORTE MEDIO HIPOTECA
1.938.126	1.155.836	7,3%	116.469 €

Hipotecas constituidas sobre vivienda en Aragón. Importe (miles de euros) y número



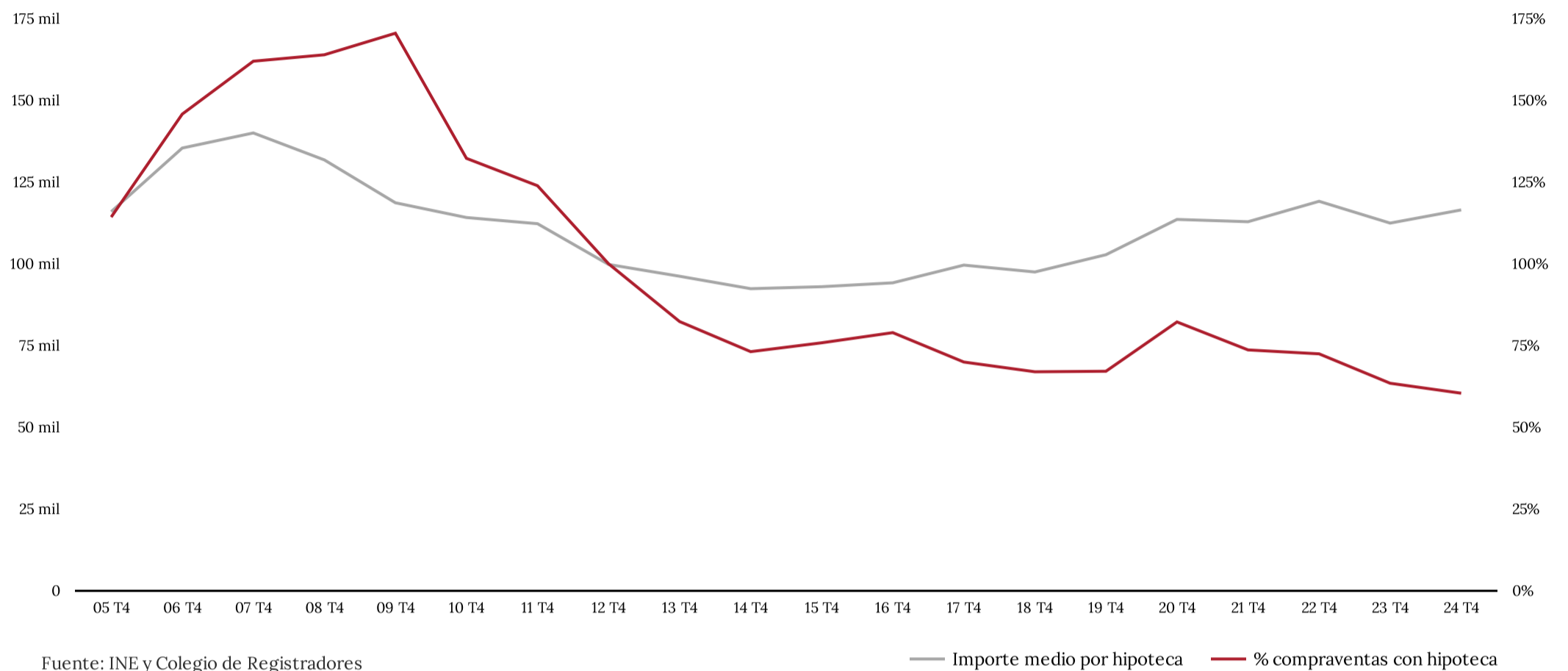
Fuente: INE y Colegio de Registradores

— Importe (miles de €) — Nº Hipotecas

Mercado hipotecario

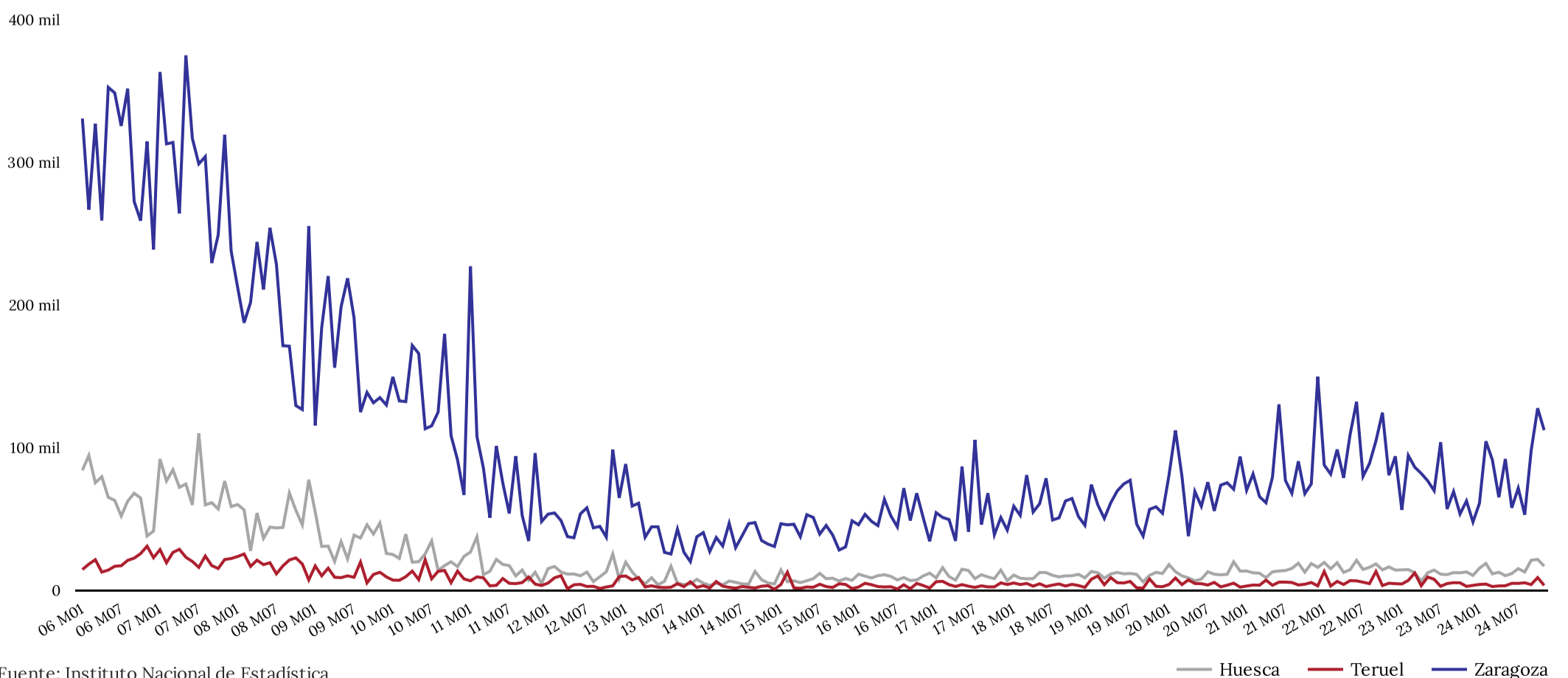
Número de hipotecas

Evolución del importe medio por hipoteca y del porcentaje de compraventas de vivienda con hipoteca en Aragón



PROVINCIA	PERIODO	IMPORTE (MILES DE €)
Zaragoza	24 M11	112.405
Huesca	24 M11	17.116
Teruel	24 M11	3.593
Aragón	24 M11	133.114

Evolución del importe mensual de hipotecas de vivienda (miles de €) por provincias

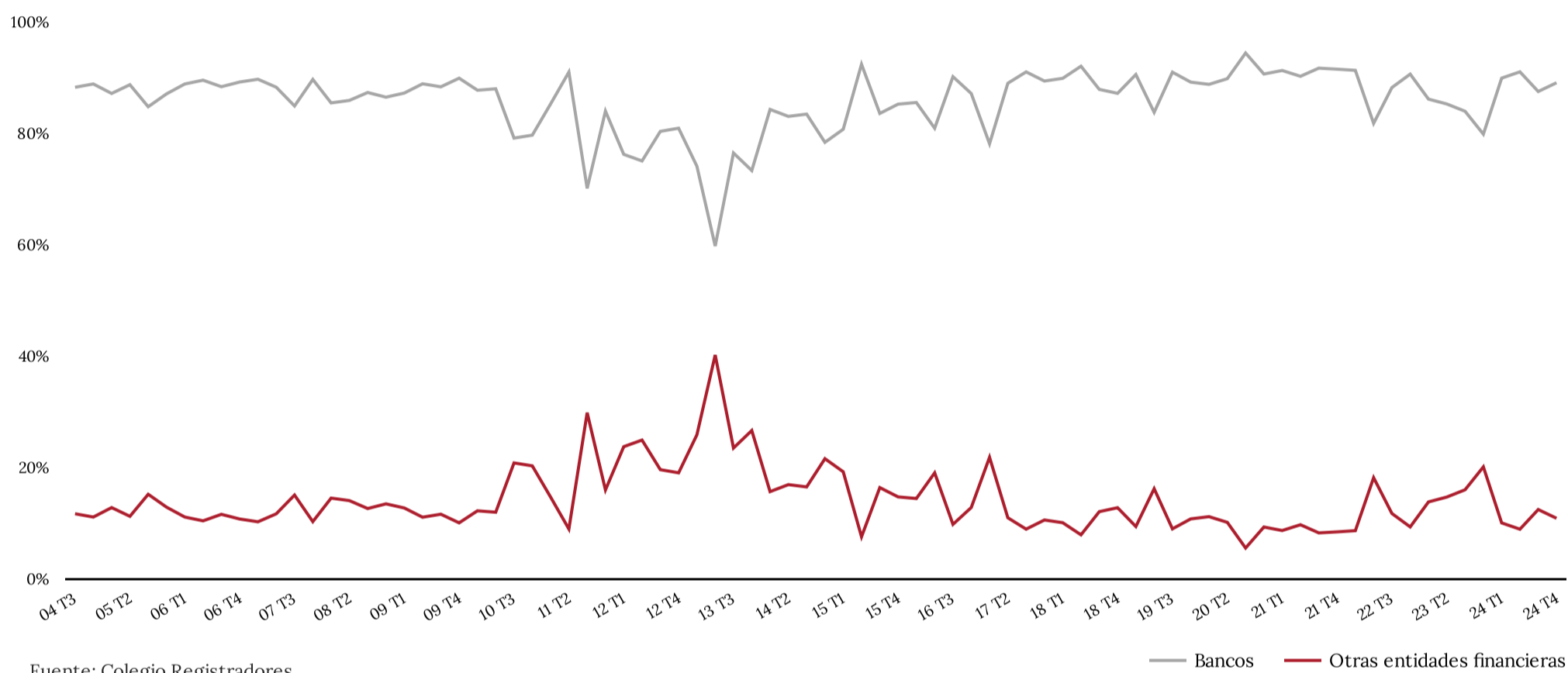


Mercado hipotecario

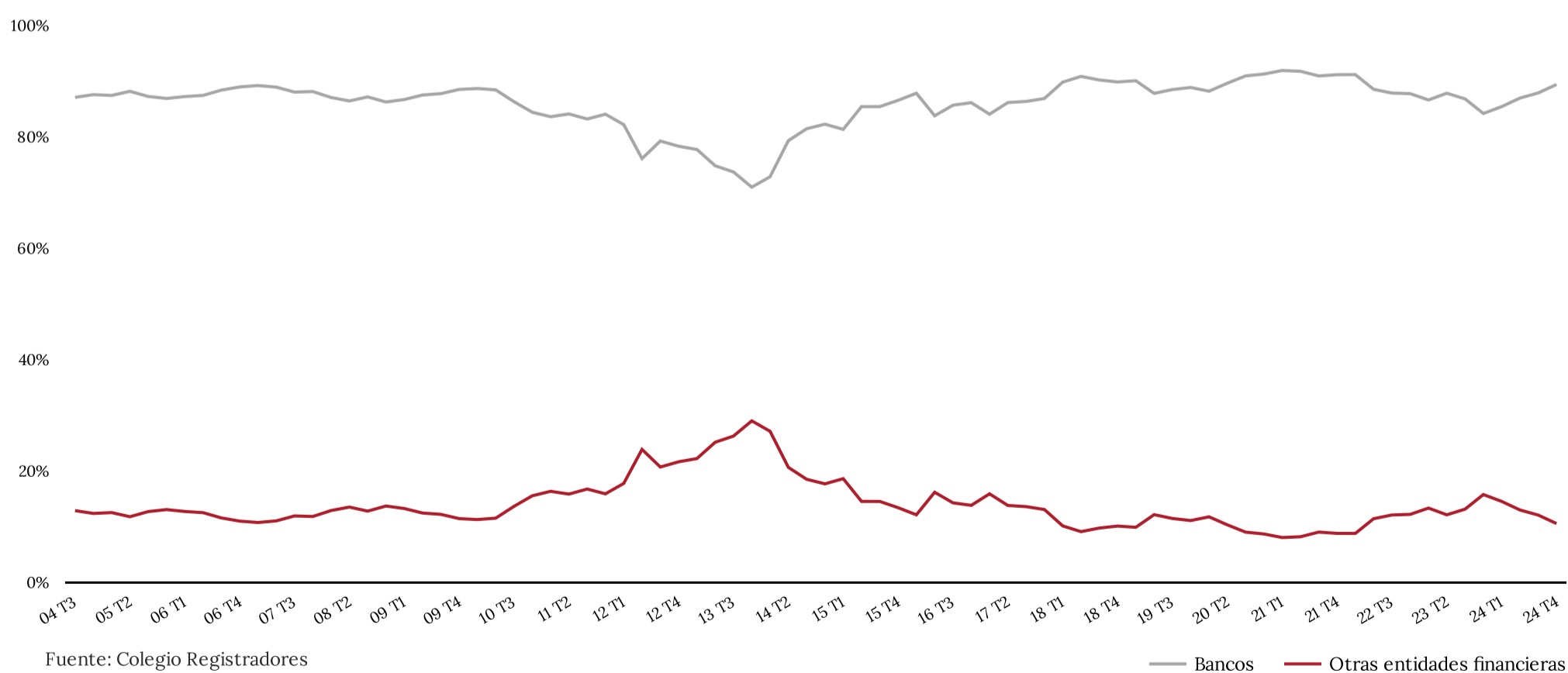
Distribución por tipo de entidad financiera

DISTRIBUCIÓN POR TIPO DE ENTIDAD FINANCIERA	BANCOS	OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS (%)
Trimestral	89,10 %	10,90 %
Interanual	89,42 %	10,58 %

Evolución trimestral de la distribución en la cuota de mercado de nuevo crédito hipotecario por tipo de entidad financiera concesionaria en Aragón



Evolución interanual de la distribución en la cuota de mercado de nuevo crédito hipotecario por tipo de entidad financiera concesionaria en Aragón

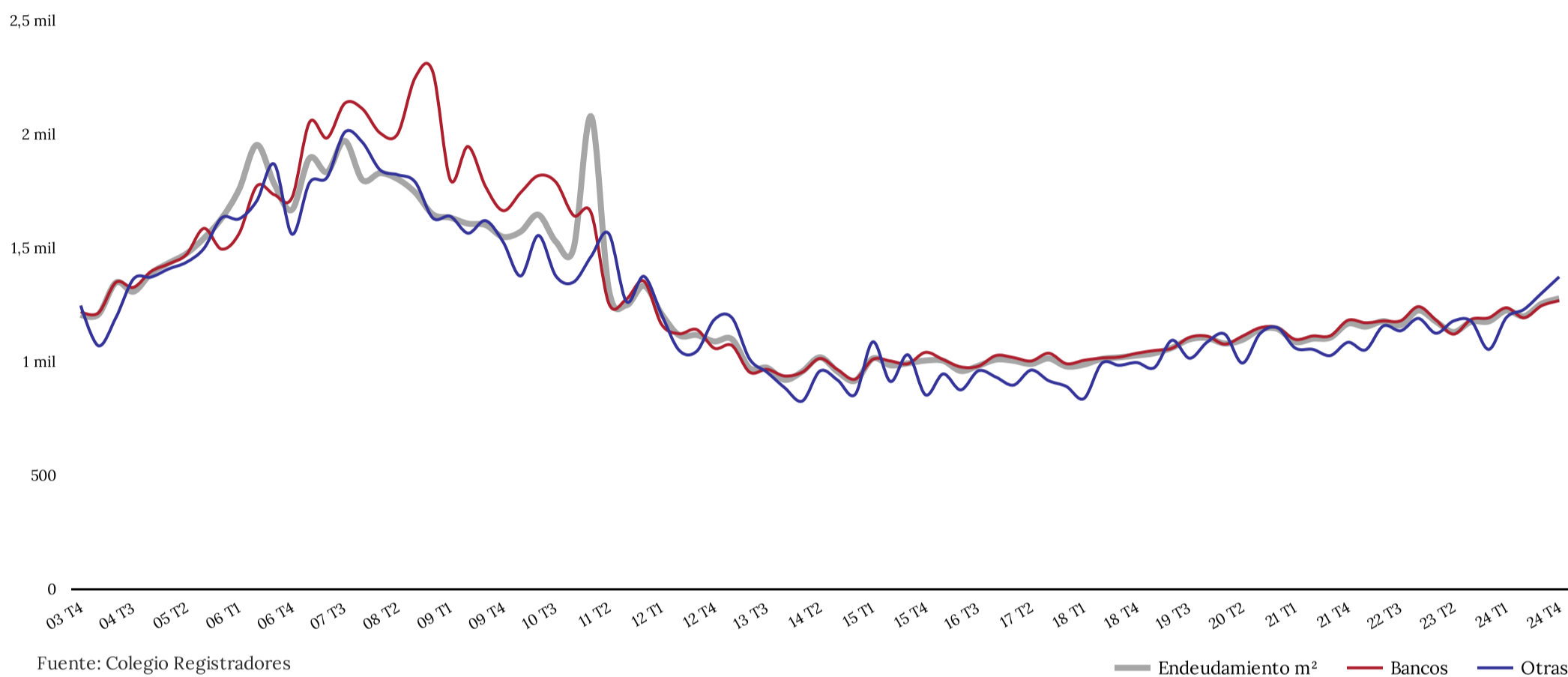


Mercado hipotecario

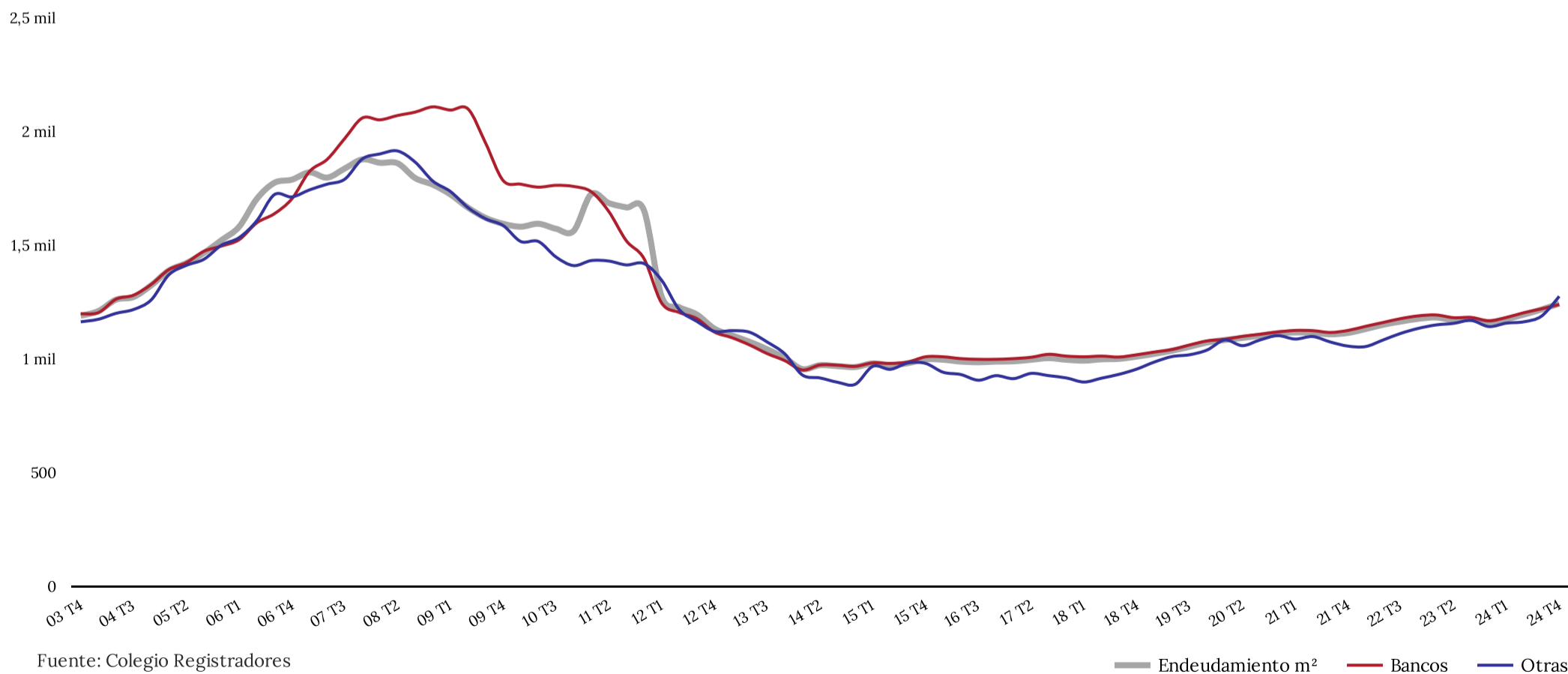
Endeudamiento

ENDEUDAMIENTO POR M ²	IMPORTE	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	1.278	1,8%	8,6%
Interanual	1.244	2,1%	7,0%

Evolución trimestral del endeudamiento hipotecario por metro cuadrado en Aragón



Evolución interanual del endeudamiento hipotecario por metro cuadrado en Aragón

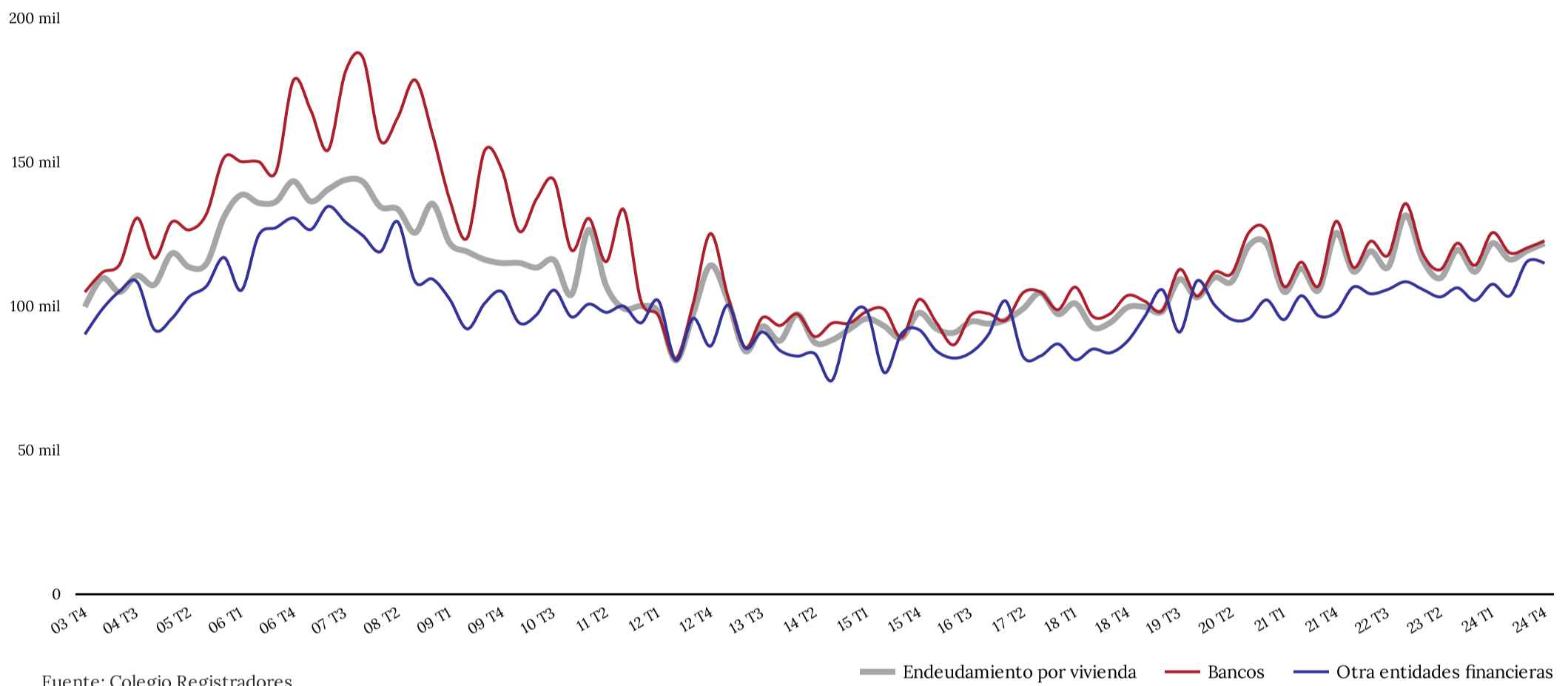


Mercado hipotecario

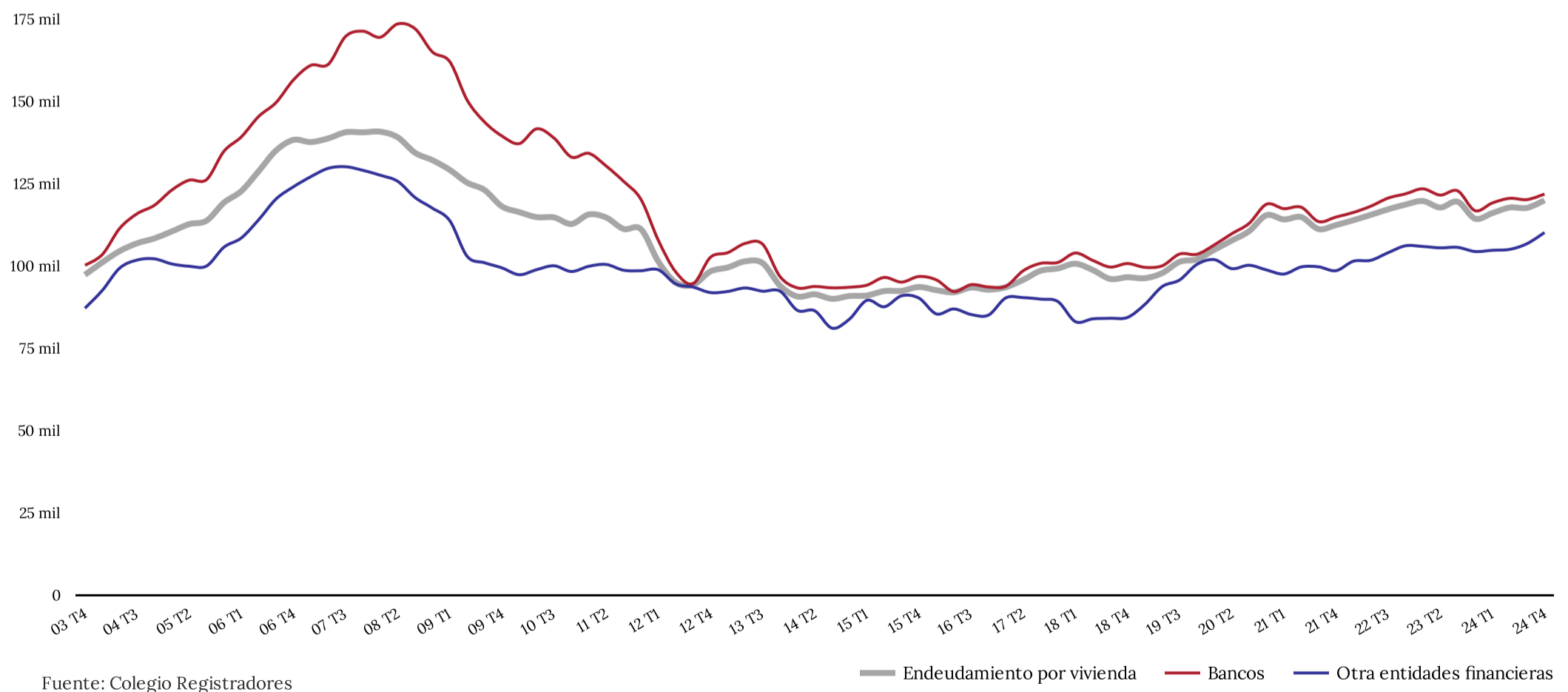
Endeudamiento

ENDEUDAMIENTO POR VIVIENDA	IMPORTE	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	121.770	2,2%	8,8%
Interanual	119.997	2,0%	4,9%

Evolución trimestral del endeudamiento hipotecario por vivienda en Aragón



Evolución interanual del endeudamiento hipotecario por vivienda en Aragón

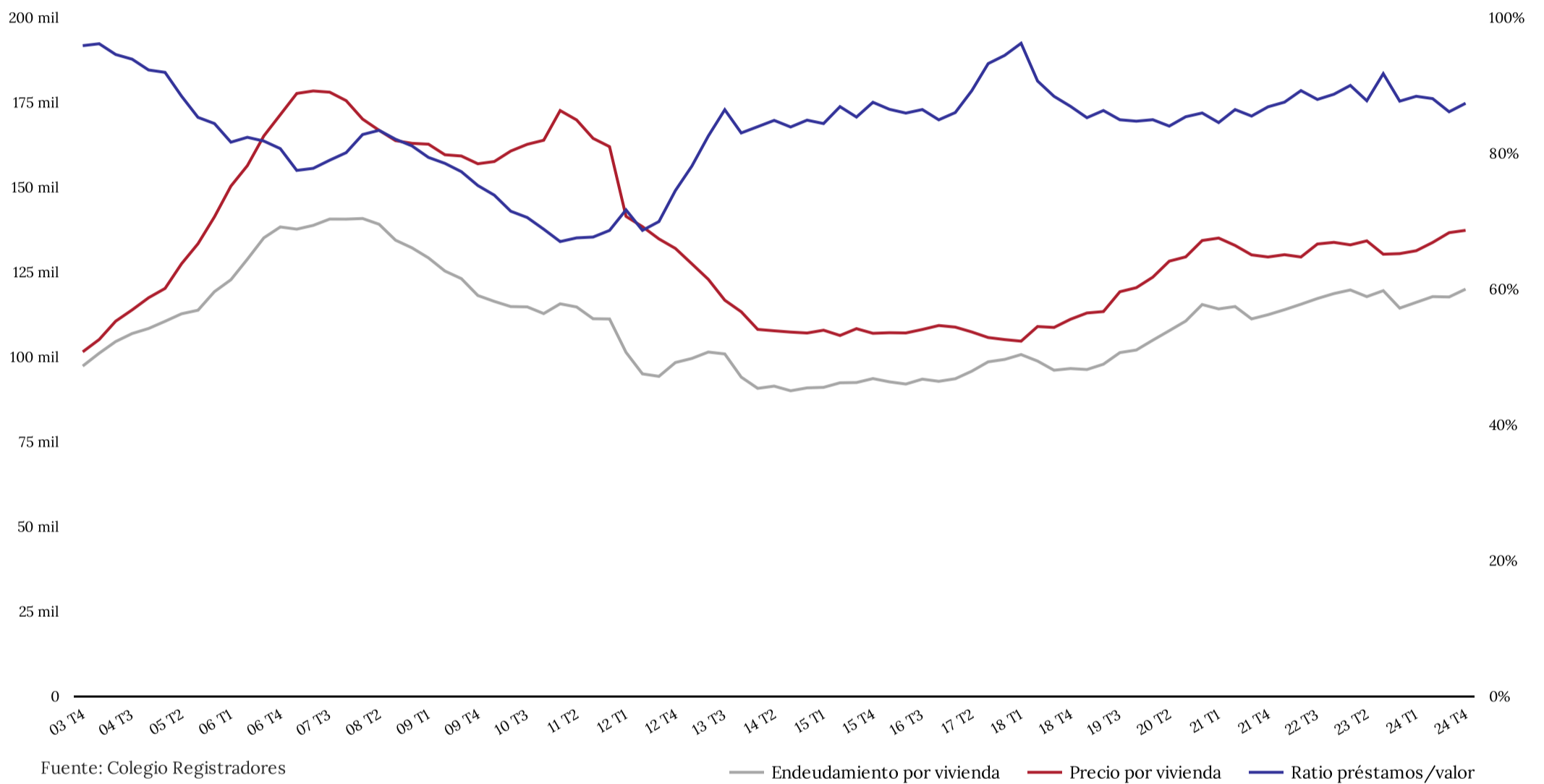


Mercado hipotecario

Relación préstamo/valor

RELACIÓN PRÉSTAMO/VALOR VIVIENDA	ENDEUDAMIENTO POR VIVIENDA	PRECIO POR VIVIENDA	PRÉSTAMO/VALOR
Interanual	119.997	137.322 €	87,38 %

Evolución del precio medio y endeudamiento hipotecario por Vivienda en Aragón. Relación préstamo/valor

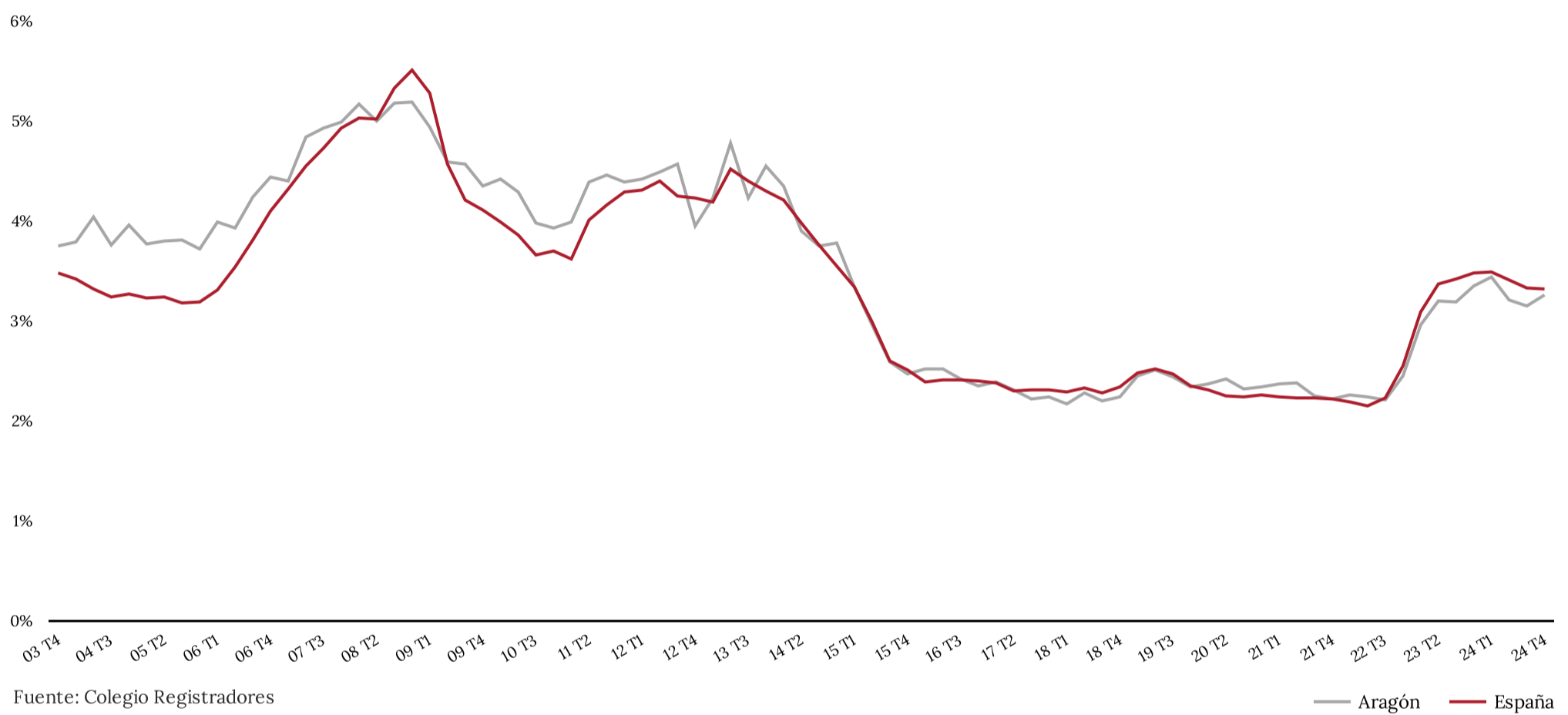


Mercado hipotecario

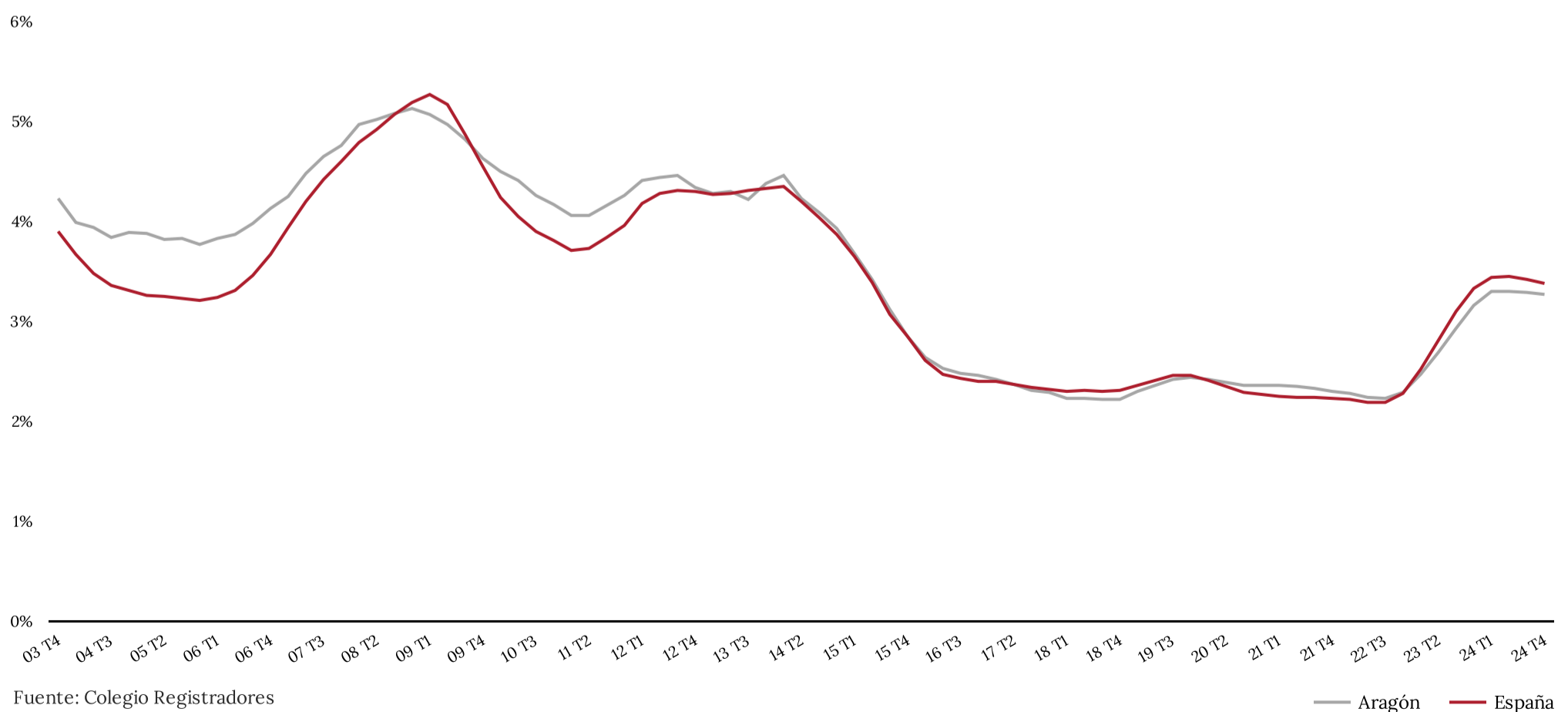
Cuantía de tipos de interés contratados

TIPOS DE INTERÉS CONTRADOS	CUANTÍA	HIPOTECAS TIPO FIJO	HIPOTECAS TIPO VARIABLE
Trimestral	3,26%	3,26 %	3,25 %
Interanual	3,27%	3,44 %	3,06 %

Evolución trimestral de los tipos de interés de contratación inicial de los nuevos créditos hipotecarios (%) en Aragón



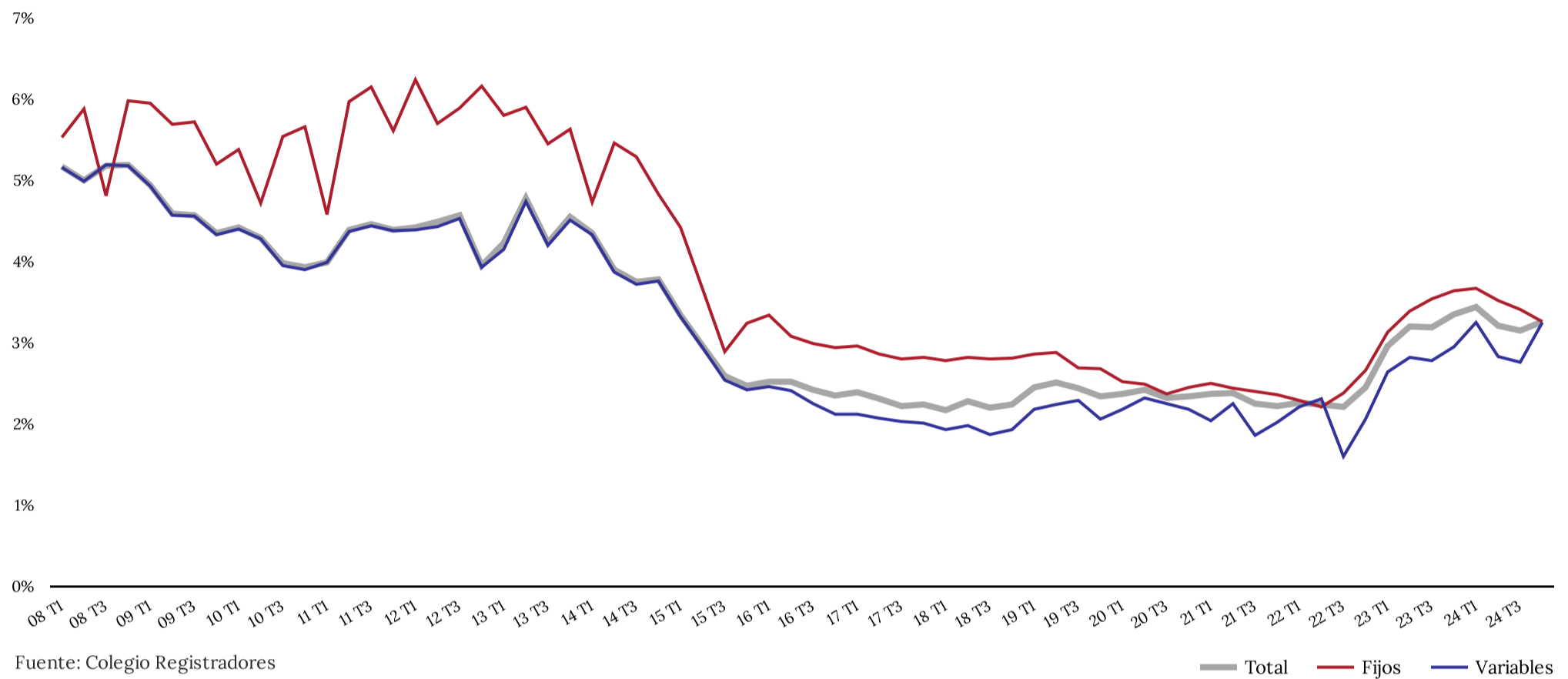
Evolución interanual de los tipos de interés de contratación inicial de los nuevos créditos hipotecarios (%) en Aragón



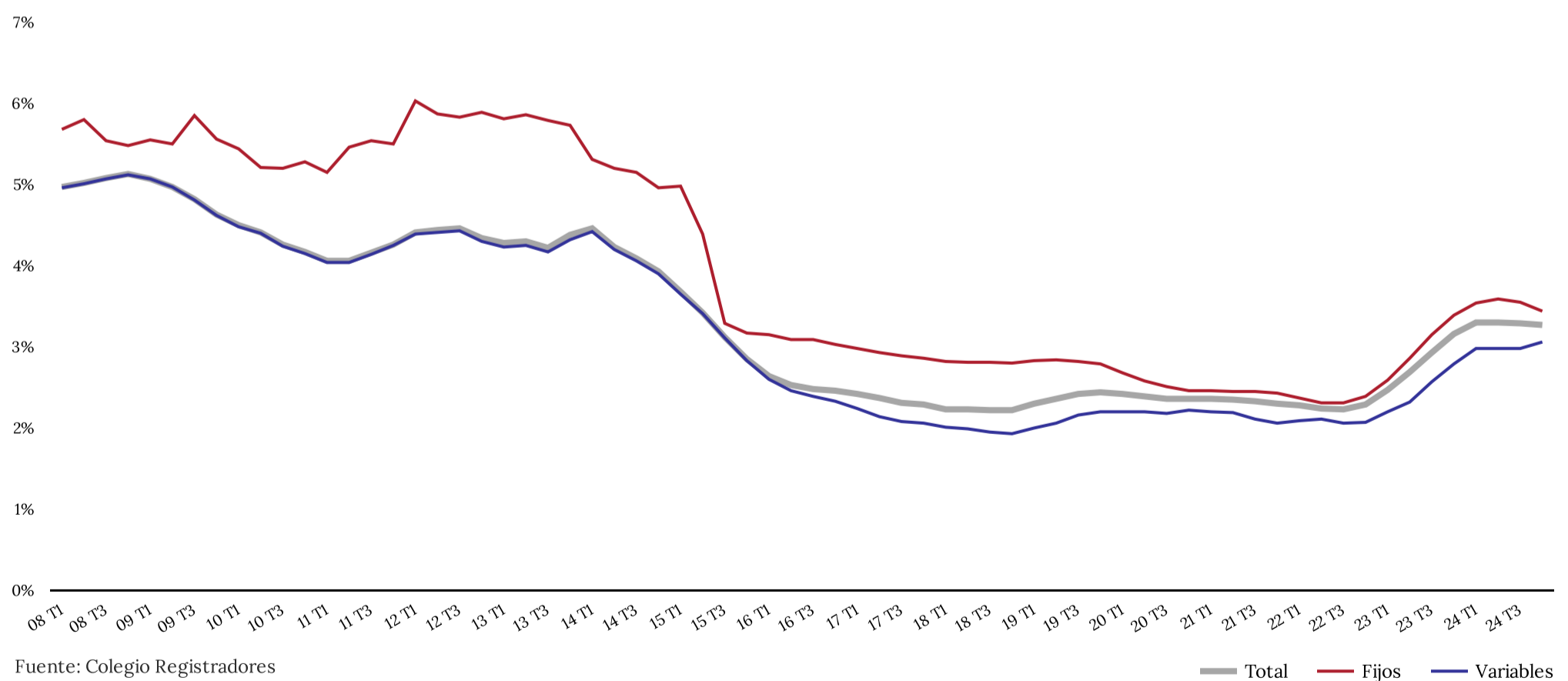
Mercado hipotecario

Cuantía de tipos de interés contratados

Evolución trimestral de la cuantía de tipos de interés de contratación inicial en los nuevos créditos hipotecarios sobre vivienda en Aragón (%). Resultados trimestrales



Evolución interanual de la cuantía de tipos de interés de contratación inicial en los nuevos créditos hipotecarios sobre vivienda en Aragón (%)

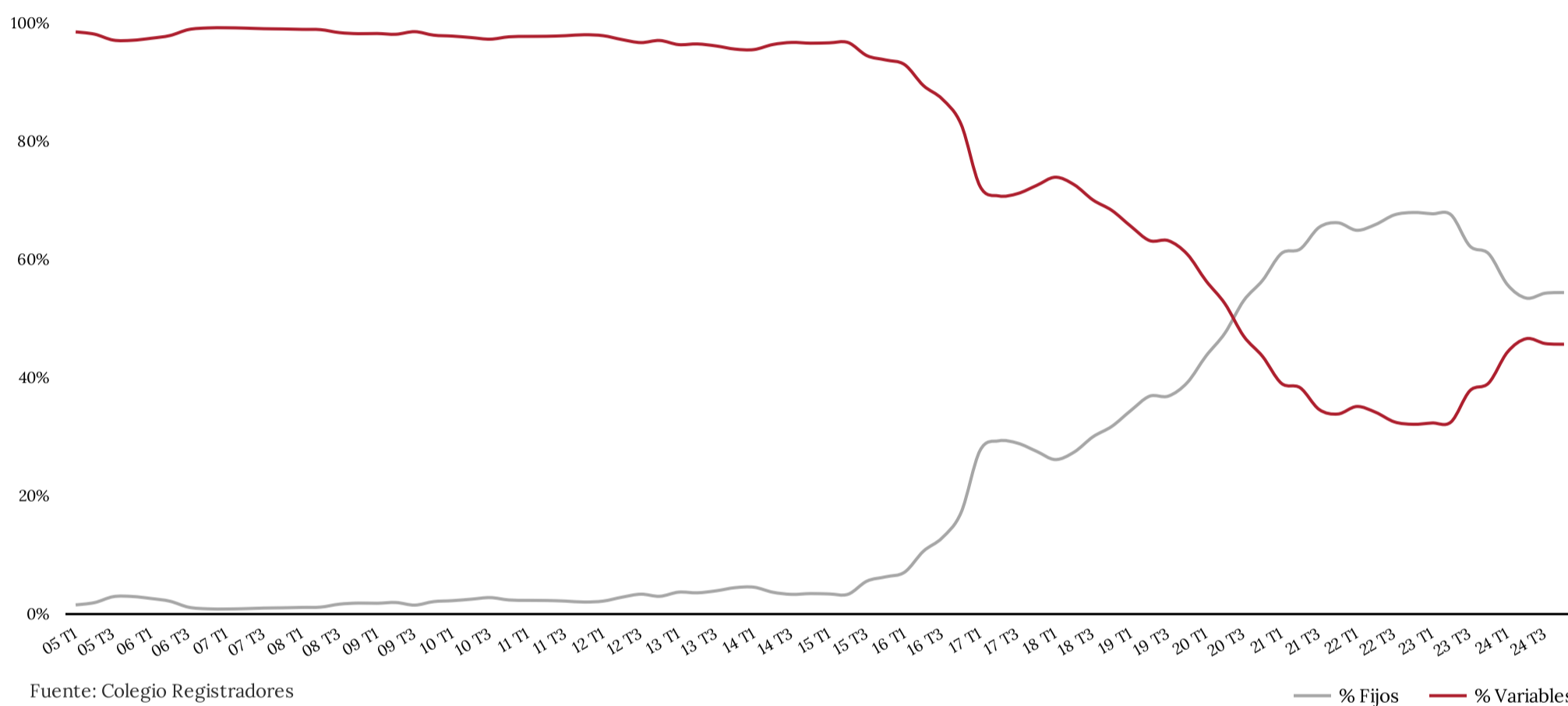


Mercado hipotecario

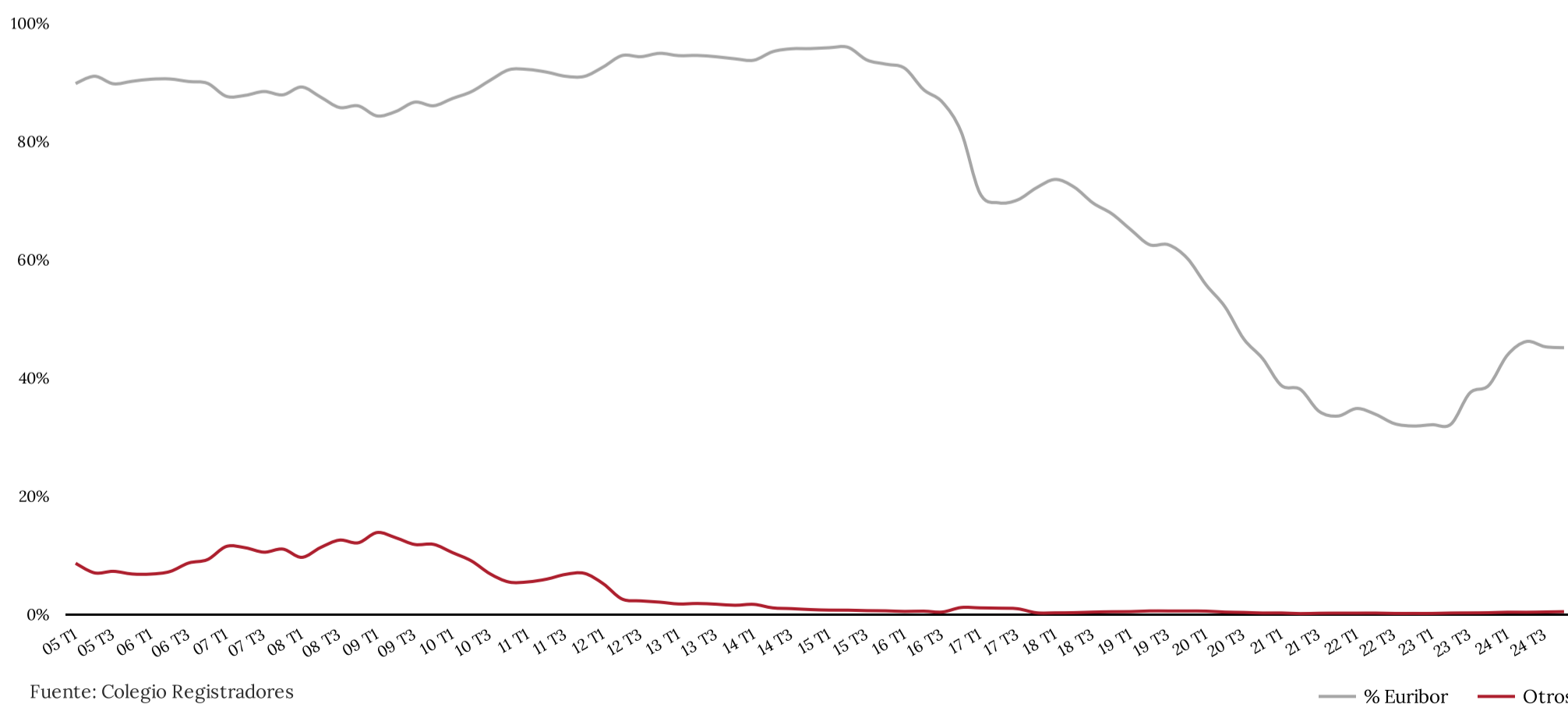
Tipología de tipos de interés

TIPOLOGÍA TIPOS DE INTERÉS	% TIPO FIJO	% TIPO VARIABLE	% VARIABLE & EURIBOR
Trimestral	56,36 %	43,64 %	43,10 %
Interanual	54,37 %	45,63 %	45,14 %

Evolución interanual de los tipos de interés de contratación inicial de los nuevos créditos hipotecarios (%) en Aragón



Evolución interanual de los pesos de nuevos créditos hipotecarios formalizados a tipo de interés fijo y variable en Aragón

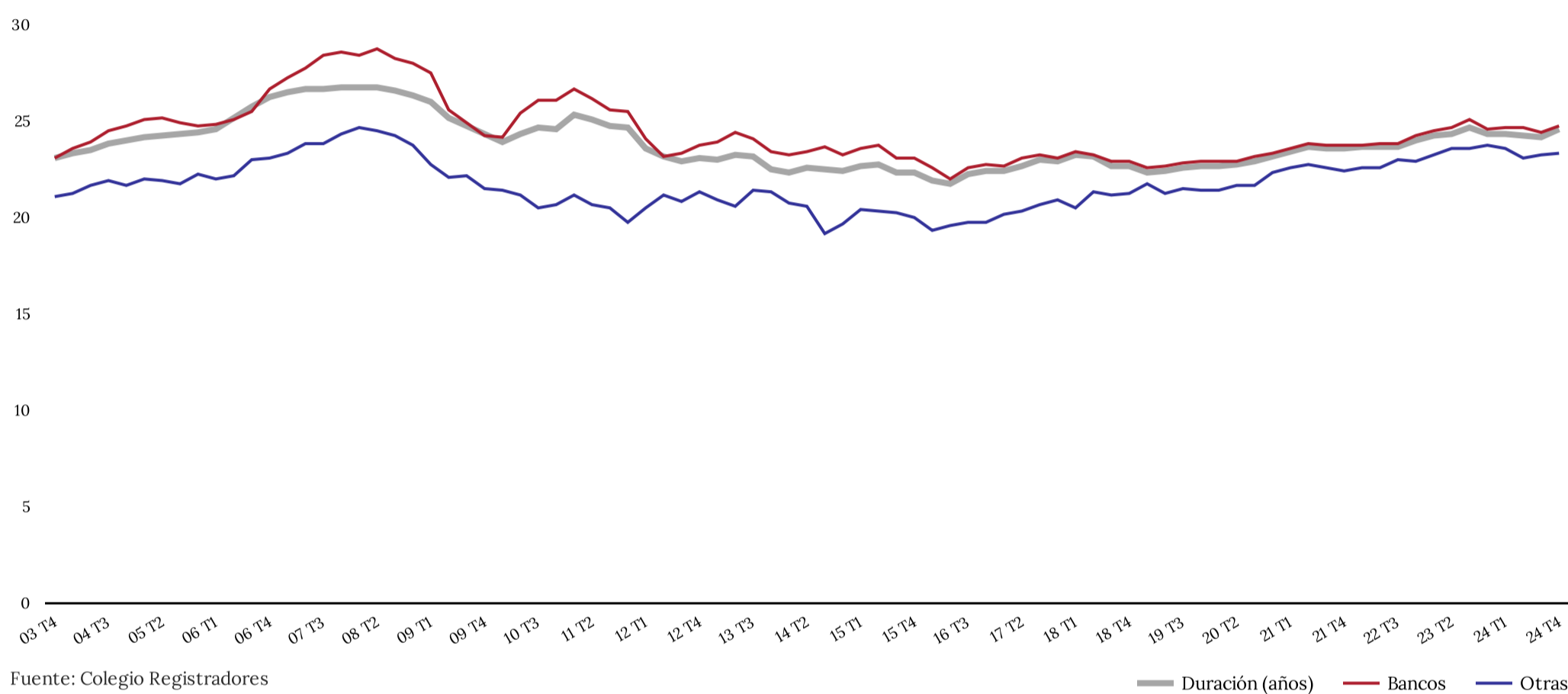


Mercado hipotecario

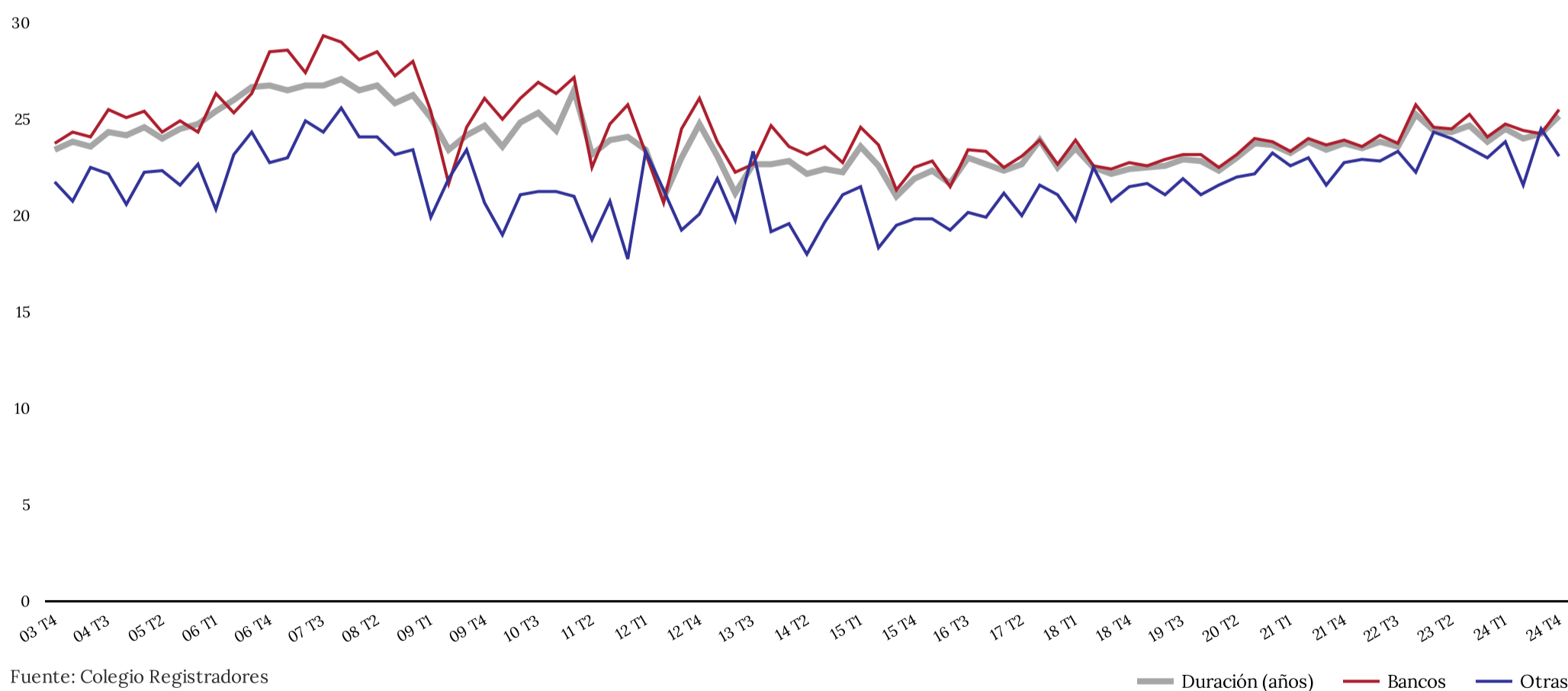
Plazos de contratación

PLAZO DE CONTRATACIÓN	DURACIÓN (AÑOS)	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACION INTERANUAL
Trimestral	25,17	3,8%	5,6%
Interanual	24,58	1,7%	1,0%

Evolución interanual de la duración de los nuevos créditos hipotecarios (años) en Aragón



Evolución trimestral de la duración de los nuevos créditos hipotecarios (años) en Aragón

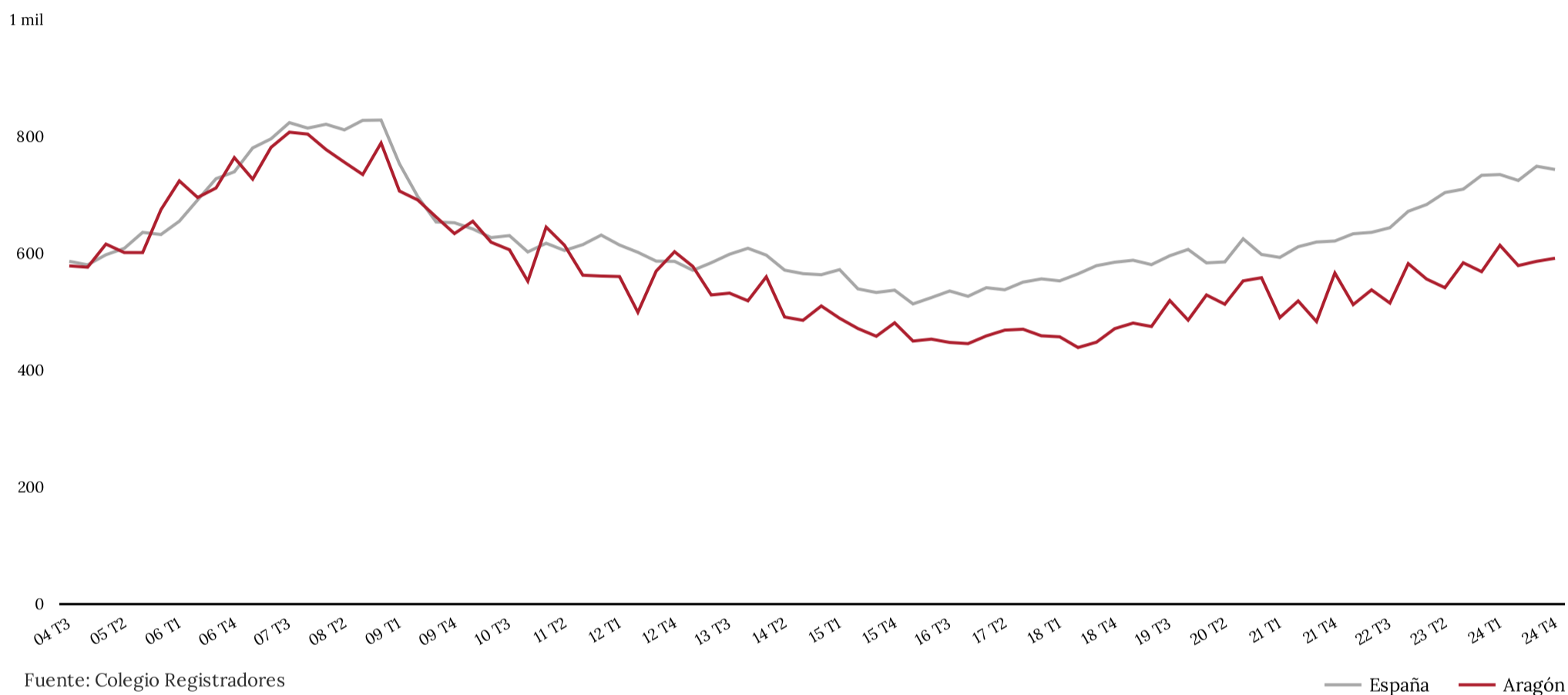


Mercado hipotecario

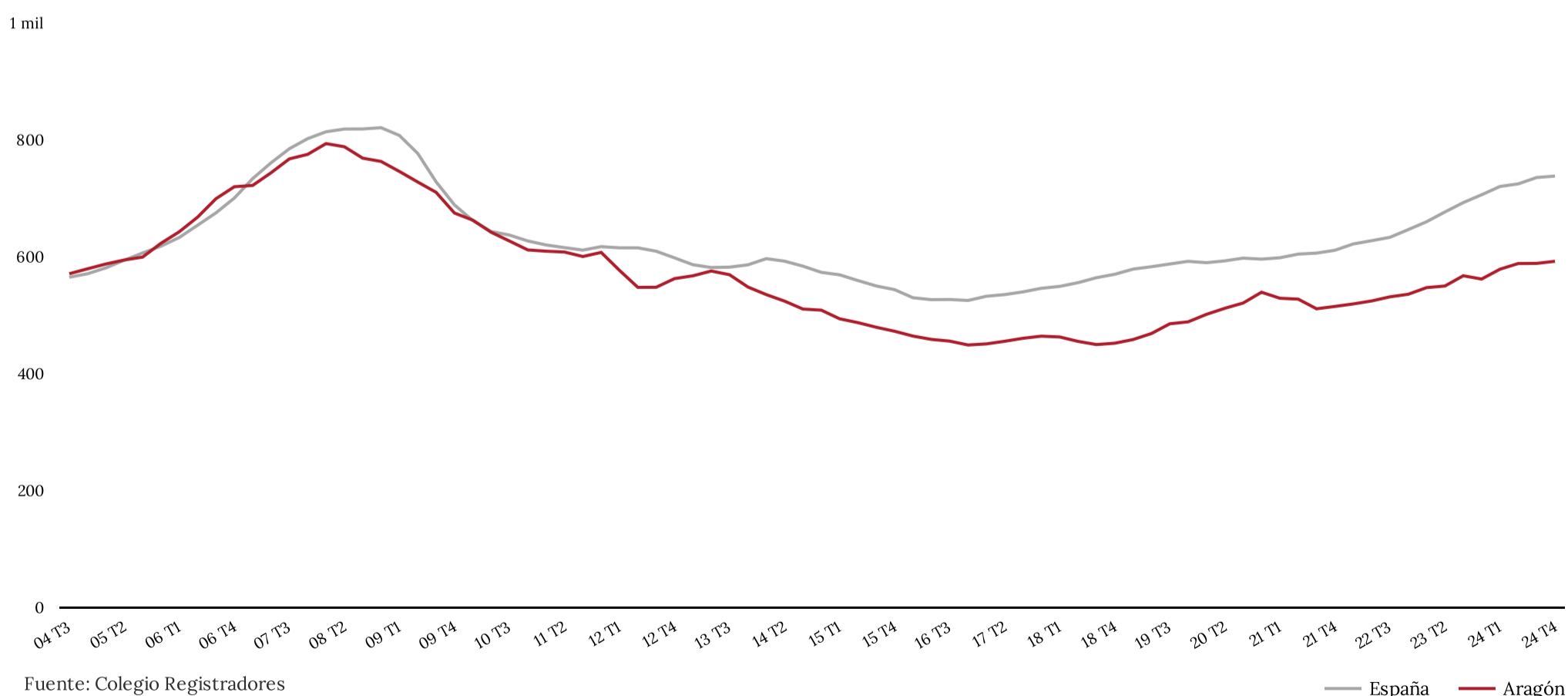
Accesibilidad. Cuota hipotecaria y porcentaje respecto coste salarial

ACCESIBILIDAD	CUOTA HIPOTECARIA	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	592 €	0,9%	4,0%
Interanual	592 €	0,6%	5,4%

Evolución trimestral de la cuota hipotecaria mensual media (€) en Aragón



Evolución interanual de la cuota hipotecaria mensual media (€) en Aragón

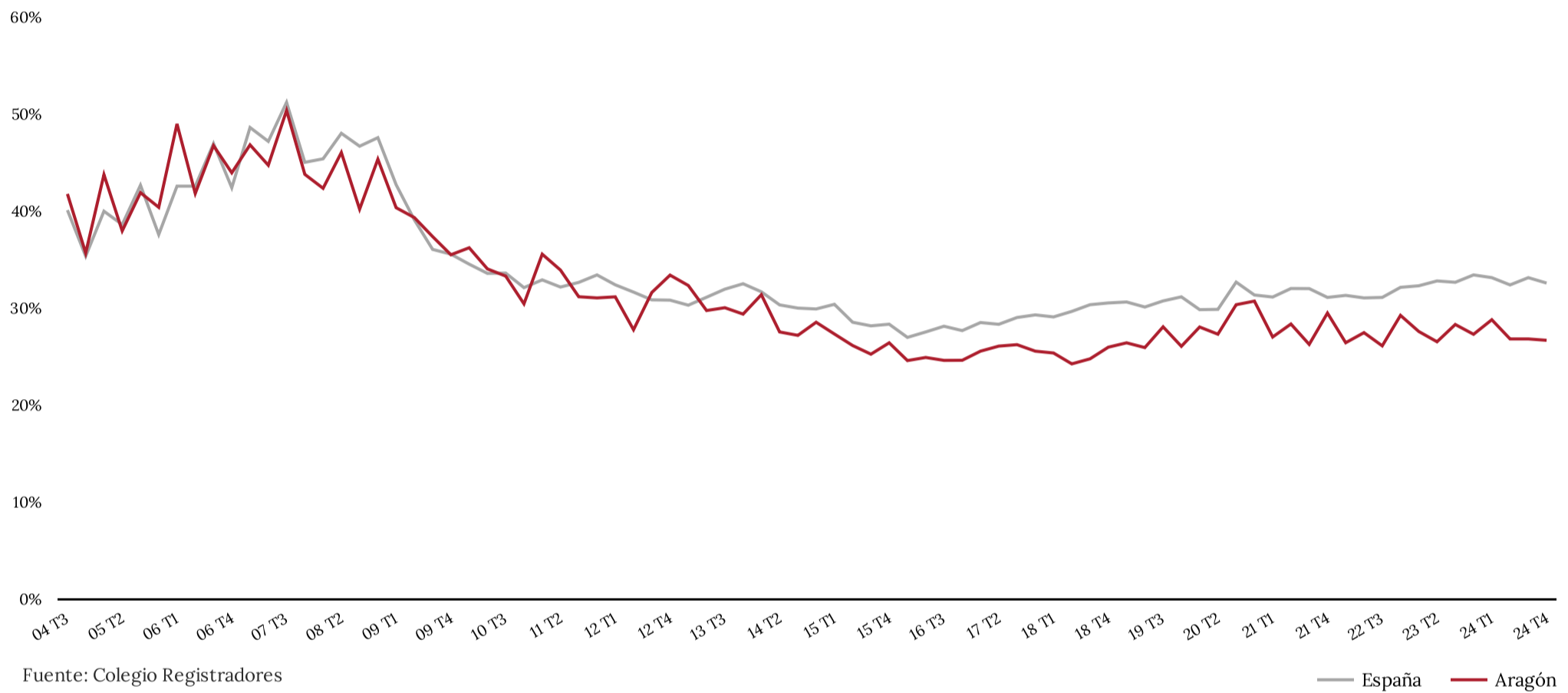


Mercado hipotecario

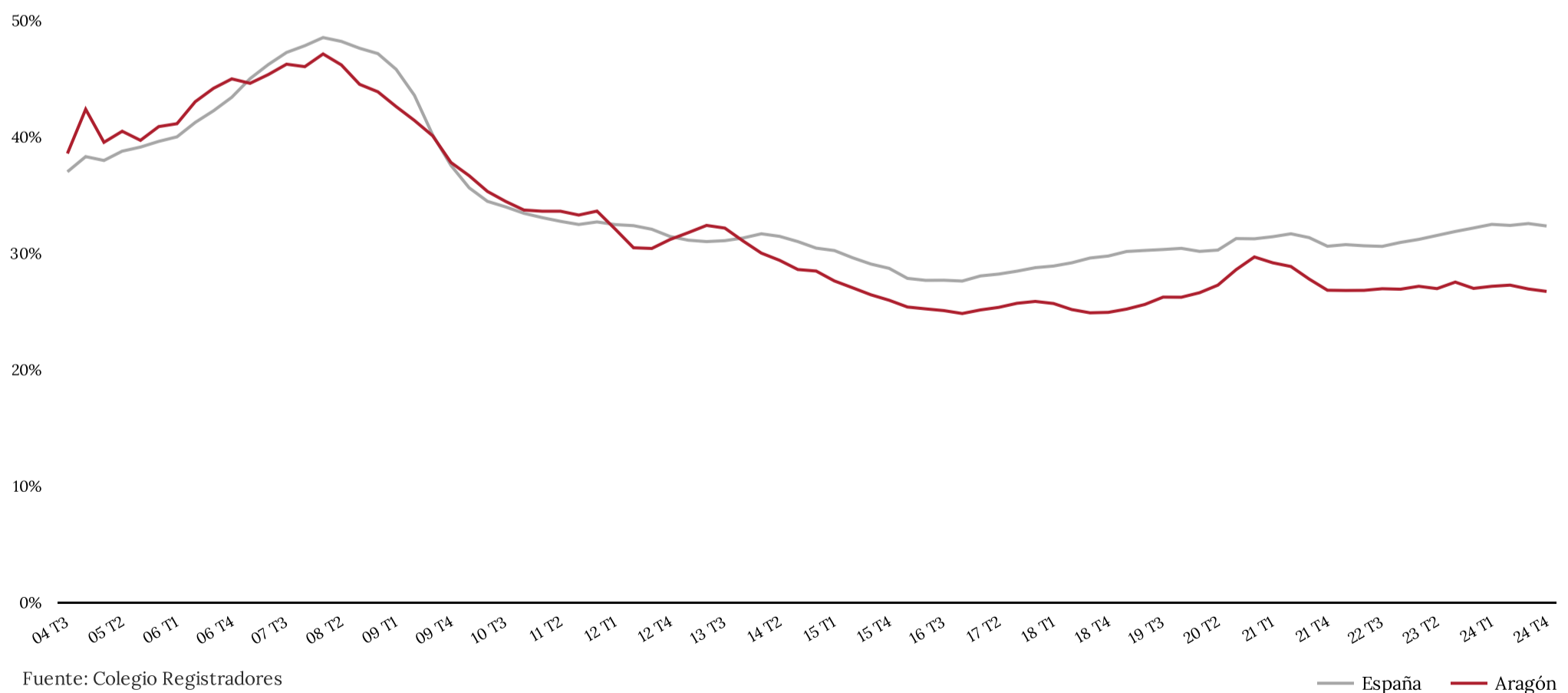
Accesibilidad. Cuota hipotecaria y porcentaje respecto coste salarial

ACCESIBILIDAD	% RESPECTO COSTE SALARIAL	VARIACIÓN TRIMESTRAL	VARIACIÓN INTERANUAL
Trimestral	26,69 %	-0,14	-0,62
Interanual	26,74 %	-0,21	-0,26

Evolución trimestral de la cuota hipotecaria con respecto al coste salarial (%) en Aragón



Evolución interanual de la cuota hipotecaria con respecto al coste salarial (%) en Aragón

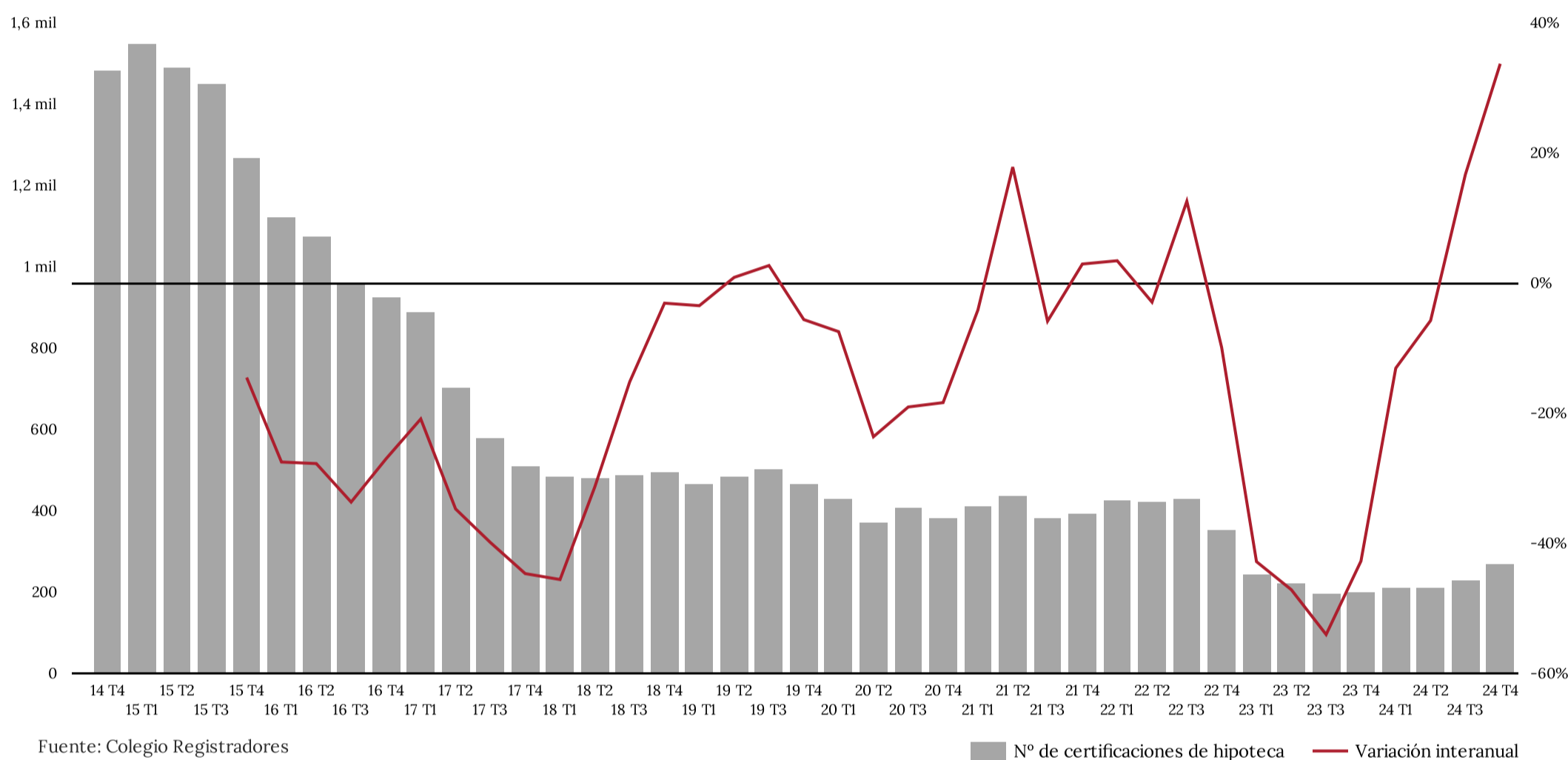


Mercado hipotecario

Certificaciones de vivienda por ejecución de hipoteca

CERTIFICACIONES HIPOTECA	NÚMERO	PERSONAS FÍSICAS	PERSONAS JURÍDICAS	NACIONALES	EXTRANJEROS
Trimestral	87	89,66 %	10,34 %	96,51 %	3,49 %
Interanual	270	77,12 %	22,88 %	95,90 %	4,10 %

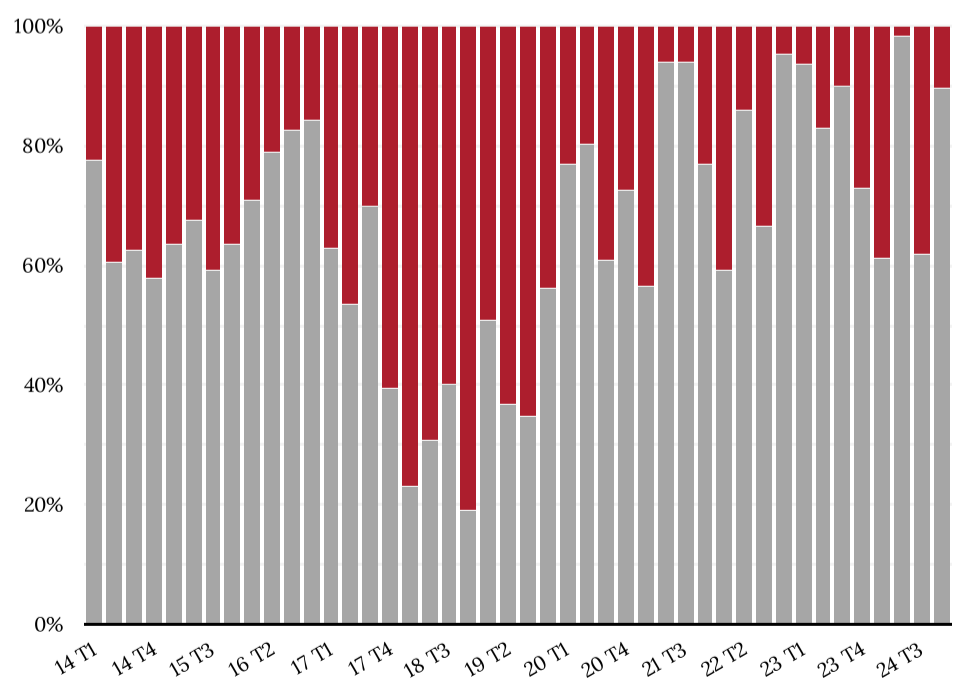
Evolución del número interanual de certificaciones de vivienda por ejecución de hipoteca en Aragón y tasa de variación interanual



Fuente: Colegio Registradores

■ N° de certificaciones de hipoteca — Variación interanual

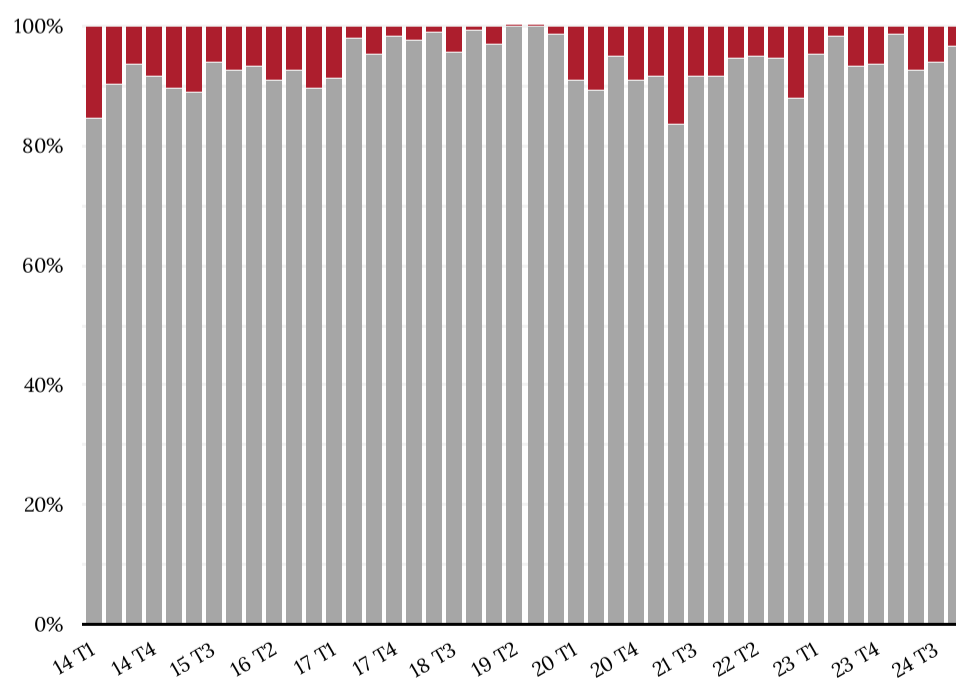
Evolución de la distribución según su titularidad en Aragón



Fuente: Colegio Registradores

■ Personas físicas ■ Personas jurídicas

Evolución trimestral de la distribución por ejecución de hipoteca según nacionalidad



Fuente: Colegio Registradores

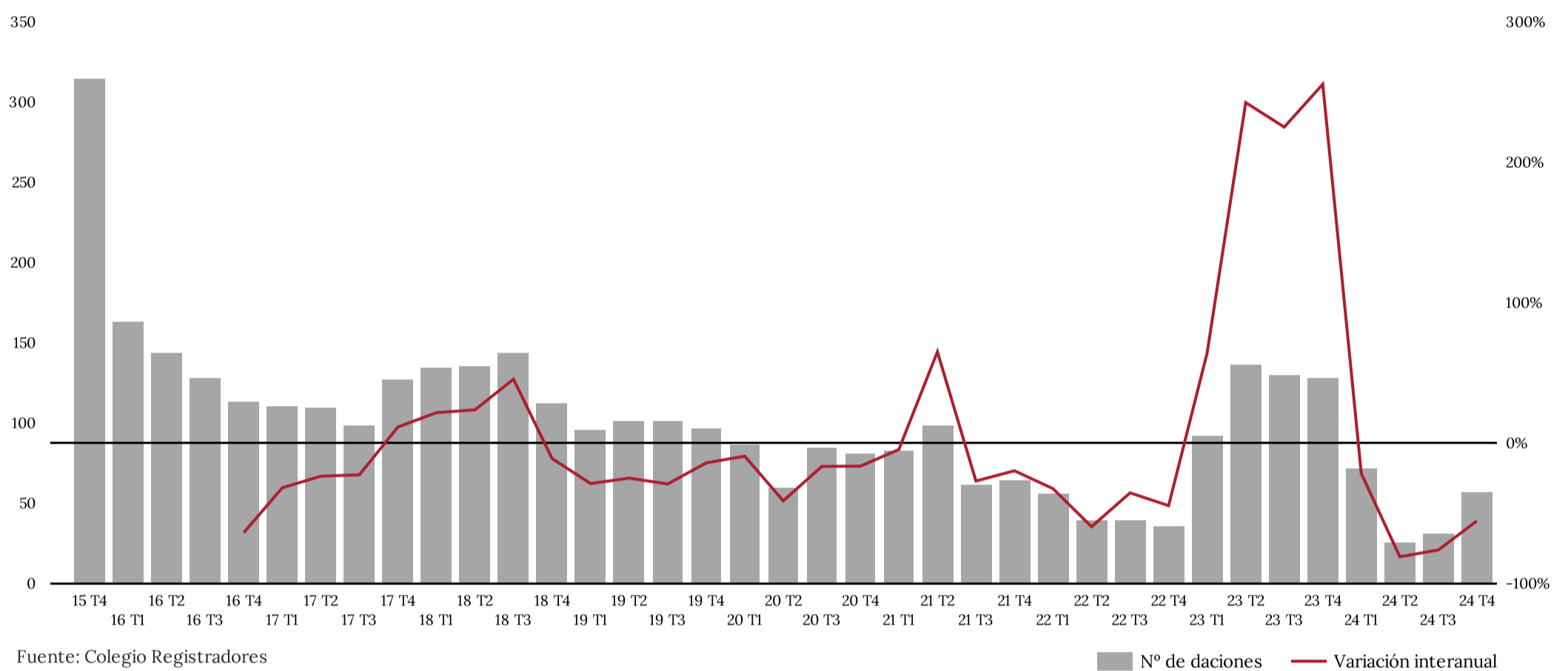
■ Nacionales ■ Extranjeros

Mercado hipotecario

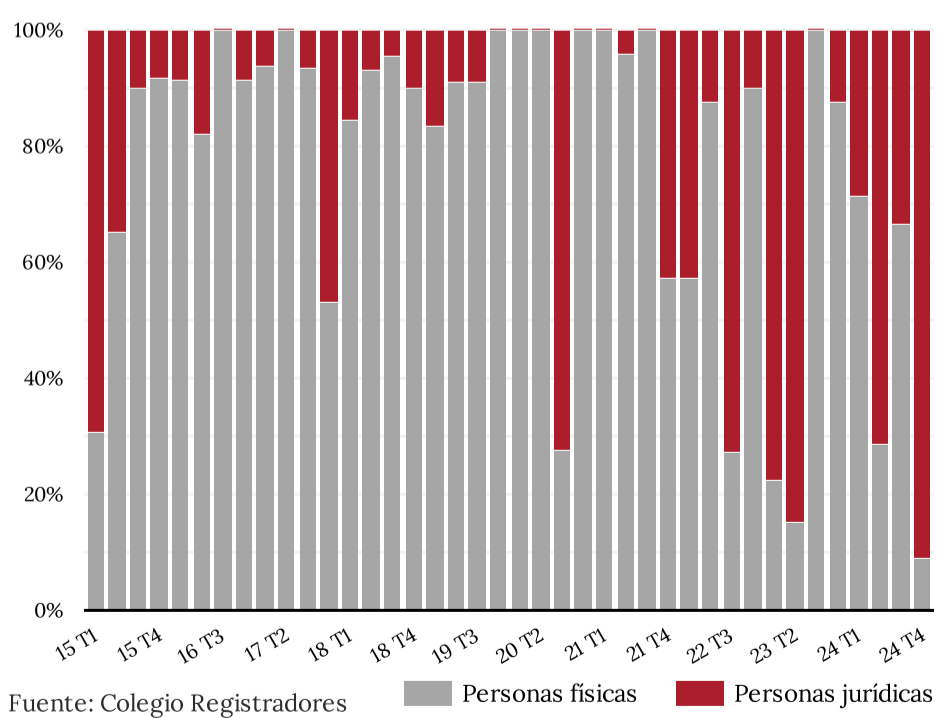
Daciones de pago

PERIODICIDAD	NÚMERO DACIONES	PERSONAS FÍSICAS	PERSONAS JURÍDICAS	NACIONALES	EXTRANJEROS
Trimestral	34	8,82 %	91,18 %	100,00 %	0,00 %
Interanual	57	28,07 %	71,93 %	100,00 %	0,00 %

Evolución del número interanual de daciones en pago en Aragón y tasa de variación interanual



Evolución trimestral de la distribución de daciones de pago según su titularidad en Aragón



Evolución trimestral de la distribución de daciones de pago según nacionalidad en Aragón

